



Sist.br.obv.: 9000007454514
 Sist.br.obj.: 11487149
 Šifra područja: 3403008
 Šifra ulice obj.: 024643
 OIB: 43317970535

Republika Hrvatska
 Grad Zagreb
 GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
 IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
 KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
 Trg Stjepana Radića 1
 OIB: 61817894937

ŠTAMBUK TOMISLAV
 PREVOJ 93
 10000 ZAGREB

Klasa: UP/I-363-03/2014-33/1029
 Urbroj: 251-13-01/01-2014-1
 Zagreb, 24.03.2014.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 144/12., 94/13. i 153/13), po službenoj dužnosti mijenja rješenje Klasa: UP/I-363-03/2009-33/6822 Urbroj: 251-13-01/01-2009-1 od 27.03.2009. i donosi slijedeće

0000011487149

RJEŠENJE

I. ŠTAMBUK TOMISLAV
 iz 10000 ZAGREB, PREVOJ 93

dužan je, na ime komunalne naknade za stambeni prostor, površine 69,85 m², u ZAGREBU, PREVOJ 93, plaćati 0,83 kuna po m², što iznosi 57,98 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.11.2013. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.11.2013. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose od uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/01, 23/03, 22/09, 18/10 i 25/13), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je ŠTAMBUK TOMISLAV iz 10000 ZAGREB, PREVOJ 93

vlasnik, odnosno korisnik stambenog prostora u ZAGREBU, PREVOJ 93, površine 69,85 m².

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni stambeni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice ŠESTINSKI DOL-VRHOVEC koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0.95

Prema članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za stambeni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² stambenog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,95 * 1,00 = 0,83$ kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 69,85 m² stambenog prostora, te iznosi 57,98 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13 i 80/13).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.

