



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

34. Ovr-314/2017-24

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu ovog suda Mirjani Chour Hršak, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ŠKOLSKA KNJIGA d.d. Zagreb, Masarykova 28, OIB: 38967655335, protiv ovršenika B.B. TREND d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Jordanovac 93, OIB: 62849465447, kojeg zastupa stečajni upravitelj Jure Matković, Viškovo, Viškovo 41, radi ovrhe, dana 31. siječnja 2019.

r i j e š i o j e

1. Kupcu ŠKOLSKA KNJIGA d.d., 10000 Zagreb, Masarykova 28, OIB: 38967655335, se dosuđuje nekretnina upisana u zk.ul. 25019, k.o. 10000 Zagreb:
 - nekretnina upisana u zk.ul. br. 25019, br. poduloška 8, kčbr. 7971/2, k.o. Grad Zagreb, Stambena zgrada br. 180 i dvorište, Bijenička cesta (površina 721 m²), neodvojivo povezana s vlasništvom posebnog dijela nekretnine 8. etaža: 7.16/100 etažno vlasništvo (E-8) stan broj 8 u prizemlju, ukupne neto površine 63,03 m² u iznosu od 700.542,50 kn.
2. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu po pravomoćnosti ovog rješenja upisati pravo vlasništva u korist kupca na nekretninama iz točke I. izreke, te brisati prava i terete koji prestaju prodajom dosuđenih nekretnina, i to založna prava uknjižena na nekretnini i ostale osobne služnosti osim stvarnih služnosti, stvarnih tereta i prava građenja, te osobnih služnosti upisanih prije predmetne ovrhe (čl. 86. i 87. OZ-a).

Obrazloženje

Na održanoj elektroničkoj javnoj dražbi, kupac je ponudio odgovarajuću cijenu za kupnju nekretnine sukladno čl. 102. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13 i 93/14, 55/16, 73/17; dalje: OZ), pa je odlučeno kao u točki 1. izreke rješenja prema čl. 103. st. 4. OZ-a.

Točka 2. izreke usklađena je s člankom 108. st. 1. i 3. OZ-a.

U Zagrebu 31. siječnja 2019.

S U D A C :

MIRJANA CHOUR HRŠAK, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana može izjaviti žalbu u roku 8 dana od dana primitka rješenja. Žalba se ulaže u dva primjerka za sud i jedan za protivnu stranu, a putem ovog suda Visokom trgovačkom sudu RH.

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji.

Za točnost otpravka-ovlašteni službenik:
Natalija Perković