



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza CONICIO NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, u stečaju, Osijek, Zagrebačka 30., OIB: 38027051748, dana 10. lipnja 2021.,

r i j e š i o j e

I ZAKLJUČUJE se stečajni postupak nad dužnikom stečajna masa iza CONICIO NEKRETNINE društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, u stečaju, Osijek, Zagrebačka 30., OIB: 38027051748.

II Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda.

III Nakon pravomoćnosti ovo rješenje dostavit će se sudskom registru radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

IV Preostali iznos financijskih sredstava nakon podmirenja svih troškova stečajnog postupka stečajni upravitelji je dužan uplatiti na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku HR3123900011300000200 s pozivom na broj HR05 272-232-19 kod Hrvatske poštanske banke.

Obrazloženje

1. Na završnom ročištu vjerovnika održanom dana 8. lipnja 2021., stečajni upravitelj podnio je izvješće o tijeku stečajnog postupka te je raspravljen završni račun stečajnog upravitelja.

2. Na ispitnom ročištu održanom 22. listopada 2019., utvrđene su tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 37.267,07 kn.

3. Stečajna masa sastojala se od dugotrajne imovine u naravi nekretnine upisane u zk.ul. 10157, k.o. 9996 BLATO NOVO, označena kao k.č. br. 1026/1, opisana kao ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 18, 20, 22, 24 I 26, LANIŠTE I DVORIŠTE ukupne površine 8673 m², od čega ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 18, 20, 22, 24 I 26, LANIŠTE površine 3502 m² te dvorište površine 5171 m², a sa kojom nekretninom je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to redni broj 4., 5., 8., 11., 22., 28., 35., 80., 82., 86., 87., 88., 89., 90., 100. suvlasnički dio opisane nekretnine a koje nisu bile opterećene založnim pravom.

4. Rješenjem ovoga suda utvrđene su vrijednosti predmetnih nekretnina i to nekretnine označene E4 za cijenu 35.500,00 kuna, E5 za cijenu 35.500,00 kuna, E8 za cijenu 42.200,00 kuna, E11 za cijenu 39.200,00 kuna, E22 za cijenu 38.700,00 kuna, E28 za cijenu 40.100,00 kuna, E35 za cijenu 35.500,00 kuna, E80 za cijenu 33.100,00 kuna, E82 za cijenu 37.700,00 kuna, E86 za cijenu 37.700,00 kuna, E87 za cijenu 37.700,00 kuna, E88 za cijenu 79.100,00 kuna, E89 za cijenu 40.300,00 kuna, E90 za cijenu 40.300,00 kuna i E100 za cijenu 35.700,00 kuna.

5. Ukupni prihodi u stečajnom postupku iznose 488.231,57 kn, i to na ime prihoda od prodaje nekretnina ostvaren je iznos od 488.201,20 kn te na ime pasivnih kamata iznos od 30,37 kn.

6. Nakon što su u stečajnom postupku ispitane i namirene tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu 37.267,07 kn, odnosno 100 % priznatih tražbina, pozvani su sukladno čl. 257. st. 5. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17) vjerovnici nižih isplatnih redova na prijavu svojih tražbina u ovom stečajnom postupku. Vjerovnici nižih isplatnih redova prijavili su ukupno 1 tražbinu i to MF Porezna uprava Zagreb, u iznosu 45,15 kn koja je priznata i isplaćena.

7. Vjerovnici viših i nižih isplatnih redova su namireni u 100% iznosu, te su plaćeni svi troškovi stečajnog postupka, a obzirom da su na računu stečajne mase ostala sredstva u iznosu od 339.613,82 kune sukladno članku 285. Stečajnog zakona višak sredstava u iznosu od 338.000,00 kn uplatio se osnivaču društva.

8. Daje se tabelarno račun prihoda i rashoda za razdoblje 3. rujna 2019., do 31. ožujka 2021., temeljen na novčanom tijeku:

| | |
|---|------------|
| PRIHOD | |
| Prihodi po osnovi ostvarene kupoprodaje i pasivnih kamata | 488.201,20 |
| Pasivne kamate | 30,37 |
| UKUPNO | 488.231,57 |

| | |
|---|-----------|
| RASHOD | |
| Bankovne naknade | 864,00 |
| Procjena vrijednosti nekretnina | 18.750,00 |
| Trošak javnog bilježnika | 3.938,00 |
| Troškovi pričuve | 8.935,19 |
| Dioba vjerovnicima | 37.312,22 |
| FINA očevidnik | 50,00 |
| Računovodstvo | 6.250,00 |
| Naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja | 9.275,65 |
| Nagrada stečajnom upravitelju (bruto 2) | 63.232,69 |

| | |
|--|------------|
| Isplata viška sredstava osnivaču društva Leu Buljatu | 338.000,00 |
| UKUPNO | 486.617,75 |
| OSTATAK STEČAJNE MASE | 1.618,87 |

9. Kako iz izvješća stečajnog upravitelja podnesenom na završnom ročištu, proizlazi da su poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, unovčena je sva imovina stečajnog dužnika te su namireni svi vjerovnici, primjenom Odredbe članka 286. stavak 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) donijeto je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 10. lipnja 2021.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: eb2fb-e3e27

Kontrolni broj: 021a3-275f2-b0c04

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.