

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
SUIĆ & ŠKUNCA**
društvo s ograničenom odgovornošću

08-05-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 110-07/17-06/21
110-07-17-06/21

10000 Zagreb, Domagojeva 14

Tel. 01/4579-979, Fax 01/4579-976

e-mail: suic-skunca@zg.t-com.hr

Odvjetnici: Goran Suić i Ivica Škunca

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Split, Mažuranićevo šetalište 24/b

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-68/17-11

VJEROVNIK: PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB:
02535697732, zastupana po:

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
SUIĆ & ŠKUNCA d.o.o.**
10000 Zagreb, Domagojeva 14
tel. (01) 4579-979
fax: (01) 4579-976

DUŽNIK: TORNADO COMMERCE d.o.o., Bibinje, Zadarska 1, OIB: 48432428535

PODNEŠAK VJEROVNIKA

1) Dana 26.04.2017.g. na e-oglasnoj ploči objavljena su očitovanja dužnika i povjerenika o prijavljenim tražbinama u gornjem predstečajnom postupku.

Dužnik i povjerenik osporavaju tražbinu Vjerovnika PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. u iznosu od 669.366,59 kuna, i to iz razloga što je u predstečajnoj nagodbi od 25. kolovoza 2015.g. nad dužnikom ZRMANJA VELEBIT d.o.o. Obrovac, OIB: 57882307314, utvrđena tražbina ovog vjerovnika u iznosu od 3.490.407,42 kune, a razlika između 3.490.407,42 kune i priznatog iznosa (3.340.694,06 kn) u iznosu od 149.713,36 kuna da je naplaćena u ovršnom postupku na novčanim sredstvima dužnika.

2) Vjerovnik PRIVREDNA BAKLA ZAGREB d.d. protivi se osporavanju tražbine u iznosu 669.366,59 kn, a koji iznos predstavlja redovne kamate, zatezne kamate i trošak do dana otvaranja ovog predstečajnog postupka- 27.3.2017.g.. Točan je navod povjerenika da je u predstečajnoj nagodbi glavnog dužnika ZRMANJA VELEBIT d.o.o. utvrđena tražbina Banke

u iznosu 3.490.407,42 kn, **no Banka nije sudjelovala u toj nagodbi nego je bila razlučni vjerovnik, a kao razlučnom vjerovniku kamata se i dalje obračunava i naplaćuje.**

3) Nakon otvaranja predstečajnog postupka nad ZRMANJA VELEBIT d.o.o. dana 22.5.2014. g. **nije bilo uplata** od strane dužnika niti sudužnika, pa nije točan navod da je iznos od 149.713,36 kn naplaćen u ovršnom postupku na novčanim sredstvima dužnika.

4) Također, u Planu restrukturiranja društva TORNADO COMMERCE d.o.o. koji smo zaprimili, PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. nije predviđena za namirenje niti u jednoj skupini vjerovnika, pa molimo da se se Banka uvrsti u plan, jer u protivnom Banka ne može glasati za predloženi plan.

U Zagrebu, 04.05.2017.g.

Vjerovnik po punomoćniku:

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
SUIĆ & ŠKUNCA d.o.o.
10000 Zagreb, Domagojeva 14
tel. (01) 4579-979
fax: (01) 4579-976

PREPORUKA

+ pravna (HP!)

Odvjetničko društvo § Leko i partneri

Rechtsanwälte / Attorneys at Law
Domagojeva 18 / 10000 Zagreb / Croatia
Tel: *385 (01) 1 45 01 650 / Fax: *385 (01) 1 45 01 660
e-mail: lekopartneri@inet.hr

Naš znak: PBZ.2550/2014
ts (5-90718)

Po rješenju o otvaranju postupka
Klasa: UP-I/110/07/14-01/6214
Ur.br. 04-06-14-6214-11

FINANCIJSKA AGENCIJA
Nagodbeno vijeće: ZG10
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70

PODACI O VJEROVNIKU:

Naziv: PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
Sjedište: Zagreb, Radnička 50
Poslovna adresa: Radnička cesta 50
OIB vjerovnika: 02535697732
Adresa e-pošte: vesna.vrban@pbz.hr
Telefon/mobitel: 01/63 61 801

zastupani po:

PODACI O DUŽNIKU:

Naziv: ZRMANJA VELEBIT d.o.o.
Sjedište: 23450 Obrovac, Obala hrvatskog časnika Senada Župana 1
Poslovna adresa: 23450 Obrovac, Obala hrvatskog časnika Senada Župana 1
OIB dužnika: 57882307314

PRAVNA OSNOVA TRAŽBINE I NJEZINA VISINA:

1. Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. HR5523400091110283064 od dana 02.07.2007.g.

Po osnovi navedenog Ugovora, Privredna banka Zagreb d.d. na dan 22.05.2014. godine ima tražbinu u ukupnom iznosu 1.853,70 kuna od čega po osnovi

- platnoprmetne naknade	1.578,00 kn
- zatezne kamate	275,70 kn
UKUPNO DOSPJELO:	1.853,70 kn

2. Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110094839/07 od dana 20.07.2007.g.

Po osnovi navedenog Ugovora, Privredna banka Zagreb d.d. na dan 22.05.2014. godine ima tražbinu u ukupnom iznosu 3.490.407,42 kuna od čega po osnovi

- dospjele glavnice	244.586,80 kn
- redovne kamate	85.706,52 kn
- naknade	0,00 kn
- zatezne kamate	18.725,03 kn
UKUPNO DOSPJELO:	349.018,35 kn

-nedospjele glavnice	411.666,74 EUR	3.133.814,70 kn
-nedospjele kamate	994,99 EUR	7.574,37 kn
UKUPNO NEDOSPJELO:	412.661,73 EUR	3.141.389,07 kn
SVEUKUPNO:	3.490.407,42 kn	

UKUPNO TRAZBINE PO OSNOVI UGOVORA NAVEDENIH POD TOČKAMA 1. i 2.

3.492.261,12 kn

DOKAZ O POSTOJANJU TRAZBINE I NJEZINA VISINA:

Izvatci iz poslovnih knjiga Vjerovnika od 22.05.2014.g. i 22.05.2014.g. iz kojih je razvidno da na dan otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad Dužnikom, tj. na dan 22.05.2014. godine, Vjerovnik ima tražbinu po:

1. Ugovoru o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. HR5523400091110283064 od dana 02.07.2007.g. u iznosu od 1.853,70 kn.
2. Ugovoru o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110094839/07 od dana 20.07.2007.g. u sveukupnom iznosu od 3.490.407,42 kn.

Prilog/dokaz:

1. Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. HR5523400091110283064 od dana 02.07.2007.g.
2. Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110094839/07 od dana 20.07.2007.g.

Slijedom svega navedenog, vjerovnik podnosi prijavu svoje novčane tražbine prema dužniku u ukupnom iznosu od 3.492.261,12 kn, shodno odredbi članka 54. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

NAZNAKA O POSTOJANJU OVRŠNE ISPRAVE

-Zadužnica 02/07 br. OV-12447/07 (izdavatelj: ZRMANJA VELEBIT d.o.o., Obrovac, Obala hrvatskog časnika Senada Župana 1), ovjerena po javnom bilježniku Veri Marčina

OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU I IZJAVA O NEODRICANJU OD PRAVA NA ODVOJENO NAMIRENJE

Vjerovnik obavještava Naslov o postojanju **razlučnog prava, tj. prava na odvojeno namirenje** tražbina po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110094839/07 od dana 20.07.2007.g. sklopljenog između Vjerovnika i Dužnika, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od dana 20.07.2007.g., solemniziranog po javnom bilježniku Veri Marčina iz Zadra, pod brojem OV-12433/07 dana 24.07.2007.g., a do iznosa od 650.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan dospijeca

a sve temeljem založnog prava zasnovanog u korist Vjerovnika na osnovi

- Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od dana 20.07.2007.g., solemniziranog po javnom bilježniku Veri Marčina iz Zadra, pod brojem OV-12433/07 dana 24.07.2007.g., a na nekretnini u vlasništvu

Dužnika upisanoj u zk.ul.br. 96, k.o. Obrovac, koja se sastoji od zkč.br. 27/6 ZGR – u naravi magazin i avlija.

Dokaz: - ftc. Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od dana 20.07.2007.g., solemniziranog po javnom bilježniku Veri Marčina iz Zadra, pod brojem OV-12433/07 dana 24.07.2007.g.

Vjerovnik obavještava Naslov da se ne odriče prava na odvojeno namirenje te će svoja potraživanja prema Dužniku navedena u ovoj Obavijesti namirivati iz cijenc koja će se polučiti prodajom imovine Dužnika u sudskom (ovršnom) postupku.

U Zagrebu, 13.06.2014.g.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
zastupana po:

Prilog:
Punomoć

MANUEL
TIC

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
SUIĆ & ŠKUNCA**
društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Domagojeva 14
Tel. 01/4579-979, Fax 01/4579-976
e-mail: suic-skunca@zg.t-com.hr
Odvjetnici: Goran Suić i Ivica Škunca



FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Split, Mažuranićevo šetalište 24/b

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru
Poslovni broj spisa: St-68/17-11

VJEROVNIK: PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, zastupana po:

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
SUIĆ & ŠKUNCA d.o.o.
10000 Zagreb, Domagojeva 14
tel. (01) 4579-979
fax: (01) 4579-976

DUŽNIK: TORNADO COMMERCE d.o.o., Bibinje, Zadarska 1, OIB: 48432428535

PODNEŠAK VJEROVNIKA

1) Dana 26.04.2017.g. na e-oglasnoj ploči objavljena su očitovanja dužnika i povjerenika o prijavljenim tražbinama u gornjem predstečajnom postupku.

Dužnik i povjerenik osporavaju tražbinu Vjerovnika PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. u iznosu od 669.366,59 kuna, i to iz razloga što je u predstečajnoj nagodbi od 25. kolovoza 2015.g. nad dužnikom ZRMANJA VELEBIT d.o.o. Obrovac, OIB: 57882307314, utvrđena tražbina ovog vjerovnika u iznosu od 3.490.407,42 kune, a razlika između 3.490.407,42 kune i priznatog iznosa (3.340.694,06 kn) u iznosu od 149.713,36 kuna da je naplaćena u ovršnom postupku na novčanim sredstvima dužnika.

2) Vjerovnik PRIVREDNA BAKLA ZAGREB d.d. protivi se osporavanju tražbine u iznosu 669.366,59 kn, a koji iznos predstavlja redovne kamate, zatezne kamate i trošak do dana otvaranja ovog predstečajnog postupka- 27.3.2017.g.. Točan je navod povjerenika da je u predstečajnoj nagodbi glavnog dužnika ZRMANJA VELEBIT d.o.o. utvrđena tražbina Banke

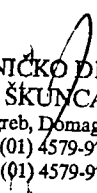
u iznosu 3.490.407,42 kn, no Banka nije sudjelovala u toj nagodbi nego je bila razlučni vjerovnik, a kao razlučnom vjerovniku kamata se i dalje obračunava i naplaćuje.

3) Nakon otvaranja predstečajnog postupka nad ZRMANJA VELEBIT d.o.o. dana 22.5.2014. g. nije bilo uplata od strane dužnika niti sudužnika, pa nije točan navod da je iznos od 149.713,36 kn naplaćen u ovršnom postupku na novčanim sredstvima dužnika.

4) Također, u Planu restrukturiranja društva TORNADO COMMERCE d.o.o. koji smo zaprimili, PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. nije predviđena za namirenje niti u jednoj skupini vjerovnika, pa molimo da se se Banka uvrsti u plan, jer u protivnom Banka ne može glasati za predloženi plan.

U Zagrebu, 04.05.2017.g.

Vjerovnik po punomoćniku:


ODVIJETNIČKO DRUŠTVO
SUIĆ & ŠKUNCA d.o.o.
10000 Zagreb, Domagojeva 14
tel. (01) 4579-979
fax: (01) 4579-976

PREPORUKA

+ privredna (HP!)

Odvjetničko društvo S Leko i partneri

Rechtsanwälte / Attorneys at Law
Domagojeva 18 / 10000 Zagreb / Croatia
Tel: *385 (01) 1 45 01 650 / Fax: *385 (01) 1 45 01 660
e-mail: lekopartneri@inet.hr

Naš znak: PBZ.2550/2014
ts (5-90718)

Po rješenju o otvaranju postupka
Klasa: UP-I/110/07/14-01/6214
Ur.br. 04-06-14-6214-11

FINANCIJSKA AGENCIJA
Nagodbeno vijeće: ZG10
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70

PODACI O VJEROVNIKU:

Naziv: PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
Sjedište: Zagreb, Radnička 50
Poslovna adresa: Radnička cesta 50
OIB vjerovnika: 02535697732
Adresa e-pošte: vesna.vrban@pbz.hr
Telefon/mobitel: 01/63 61 201

zastupani po:

PODACI O DUŽNIKU:

Naziv: ZRMANJA VELEBIT d.o.o.
Sjedište: 23450 Obrovac, Obala hrvatskog časnika Senada Župana 1
Poslovna adresa: 23450 Obrovac, Obala hrvatskog časnika Senada Župana 1
OIB dužnika: 57882307314

PRAVNA OSNOVA TRAŽBINE I NJEZINA VISINA:

1. Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. HR5523400091110283064 od dana 02.07.2007.g.

Po osnovi navedenog Ugovora, Privredna banka Zagreb d.d. na dan 22.05.2014. godine ima tražbinu u ukupnom iznosu 1.853,70 kuna od čega po osnovi

- platnoprmetne naknade

- zatezne kamate

1.578,00 kn

275,70 kn

UKUPNO DOSPJELO:

1.853,70 kn

2. Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110094839/07 od dana 20.07.2007.g.

Po osnovi navedenog Ugovora, Privredna banka Zagreb d.d. na dan 22.05.2014. godine ima tražbinu u ukupnom iznosu 3.490.407,42 kuna od čega po osnovi

- dospjele glavnice

- redovne kamate

- naknade

- zatezne kamate

244.586,80 kn

85.706,52 kn

0,00 kn

UKUPNO DOSPJELO:

18.725,03 kn

349.018,35 kn

-nedospjele glavnice	411.666,74 EUR	3.133.814,70 kn
-nedospjele kamate	994,99 EUR	7.574,37 kn
UKUPNO NEDOSPJELO:	412.661,73 EUR	3.141.389,07 kn
SVEUKUPNO:	3.490.407,42 kn	

UKUPNO TRAŽBINE PO OSNOVI UGOVORA NAVEDENIH POD TOČKAMA 1. i 2.

3.492.261,12 kn

DOKAZ O POSTOJANJU TRAŽBINE I NJEZINA VISINA:

Izvatci iz poslovnih knjiga Vjerovnika od 22.05.2014.g. i 22.05.2014.g. iz kojih je razvidno da na dan otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad Dužnikom, tj. na dan 22.05.2014. godine, Vjerovnik ima tražbinu po:

1. Ugovoru o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. HR5523400091110283064 od dana 02.07.2007.g. u iznosu od 1.853,70 kn.
2. Ugovoru o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110094839/07 od dana 20.07.2007.g. u sveukupnom iznosu od 3.490.407,42 kn.

Prilog/dokaz:

1. Ugovor o otvaranju i vođenju poslovnog računa br. HR5523400091110283064 od dana 02.07.2007.g.
2. Ugovor o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110094839/07 od dana 20.07.2007.g.

Slijedom svega navedenog, vjerovnik podnosi prijavu svoje novčane tražbine prema dužniku u ukupnom iznosu od 3.492.261,12 kn, shodno odredbi članka 54. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

NAZNAKA O POSTOJANJU OVRŠNE ISPRAVE

-Zadužnica 02/07 br. OV-12447/07 (izdavatelj: ZRMANJA VELEBIT d.o.o., Obrovac, Obala hrvatskog časnika Senada Župana 1), ovjerena po javnom bilježniku Veri Marčina

OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU I IZJAVA O NEODRICANJU OD PRAVA NA ODVOJENO NAMIRENJE

Vjerovnik obavještava Naslov o postojanju **razlučnog prava, tj. prava na odvojeno namirenje** tražbina po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110094839/07 od dana 20.07.2007.g. sklopljenog između Vjerovnika i Dužnika, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od dana 20.07.2007.g., solemniziranog po javnom bilježniku Veri Marčina iz Zadra, pod brojem OV-12433/07 dana 24.07.2007.g., a do iznosa od 650.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan dospijeca

a sve temeljem založnog prava zasnovanog u korist Vjerovnika na osnovi

- Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od dana 20.07.2007.g., solemniziranog po javnom bilježniku Veri Marčina iz Zadra, pod brojem OV-12433/07 dana 24.07.2007.g., a na nekretnini u vlasništvu

Dužnika upisanoj u zk.ul.br. 96, k.o. Obrovac, koja se sastoji od zkč.br. 27/6 ZGR – u naravi magazin i avlija.

Dokaz: - ftc. Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od dana 20.07.2007.g., solemniziranog po javnom bilježniku Veri Marčina iz Zadra, pod brojem OV-12433/07 dana 24.07.2007.g.

Vjerovnik obavještava Naslov da se ne odriče prava na odvojeno namirenje te će svoja potraživanja prema Dužniku navedena u ovoj Obavijesti namirivati iz cijene koja će se polučiti prodajom imovine Dužnika u sudskom (ovršnom) postupku.

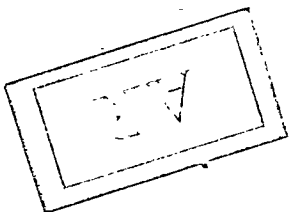
U Zagrebu, 13.06.2014.g.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
zastupana po:

MANUEL
PIC

Prilog:
Punomoć

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
SUIĆ & ŠKUNCA d.o.o.
Domagojeva 14
10 000 ZAGREB



Masa: 72g
08 0A9B 9 04.05.17 17:07:54 10.40

R 10000 ZAGREB
RC 38 631 278 8 HR



FINANCIJSKA AGENCIJA

Možuranićevo šetalište 24/b
21000 Split