

ST-1182/17

Stečajna masa iza DOM ECCLUSIVE INTERIJERI d.o.o.
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 Čakovec
OIB:03936581944

zastupana po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku

TRGOVAČKI SUD 8
U ZAGREBU
PRIMLJENO
20-02-2019

poštom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

e-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
mob: 0958444643

U Šenkovcu, 18.02.2019. godine

Dp-034/2018-DOM

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10 000 ZAGREB
Na broj: St-1182/17

PREDMET: Dostava dopune izjave Vladimira Šeovića

Dana 18.02.2019. godine primio sam pošiljku upućenu meni od strane Vladimira Šeovića kojom dopunjuje izjavu od 04.09.2017. godine. Obzirom se radi o dokumentaciji od važnosti za ovaj stečajni postupak, predlaže se istu objaviti na mrežnoj stranici stečajnog suda, a prije održavanja skupštine vjerovnika u cilju kako bi stečajni vjerovnici bili upoznati sa sadržajem iste.

mr.sc. Tomislav Strniščak
stečajni upravitelj

Privitak: dopis od 15.02.2019. godine i dopunjena izjava od 14.02.2019. godine

Stečajna masa iza Dom Exclusive interijeri d.o.o.
Stečajnom upravitelju
gospodinu mr.sc.Tomislavu Strniščaku
40000 Čakovec
Gorčica 10, Šenkovec

U Zagrebu 15.02.2019.

Re:Dopuna Izjave osnivača i bivšeg direktora tvrtke Dom exclusive interijeri d.o.o.
Vladimira Šeovića od 14.02.2019.

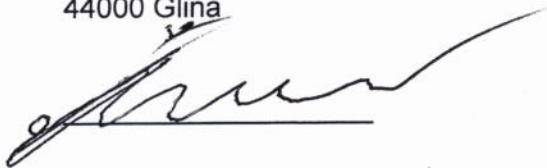
Poštovani gospodin stečajni upravitelj Strniščak,

Prilažem kopiju Dopune izjave od 14.02.2019. sa svrhom detaljnog obrazloženja zašto je Vlado Devčić iz Zagreba, Kuhačeva 2 isključivi i jedini vlasnik novosagrađene zgrade na adresi Slavonska avenija 15A koju je izgradio približno mjestu gdje je bila sklopljena baraka IV koju sam namjeravao kupiti od Međimurje visokogradnje d.d. međutim zbog saznanja da je baraka IV izgrađena protupravno na tuđem zemljištu ubrzo nakon potpisivanja kupoprodajnog ugovora i zaprimanja Rješenja o rušenju sam odustao od daljnjih plaćanja kako firmi Dom exclusive interijeri d.o.o. ne bih napravio još veću štetu, poznato vam je da sam zajedno s jamčevinom uplatio samo oko četvrtinu kupovnine.

Pored toga firma Dom exclusive interijeri d.o.o. u vrijeme kupovine barake IV je bila u potpunosti blokirana što se može vidjeti iz izvoda i dosjea trgovačkog suda tako da s žiro računa firme nisam mogao direktno uplatiti niti jamčevinu za baraku IV već su uplate rađene transakcijom s drugih firmi. Trajna blokiranost firme podrazumijeva da sve kasnije radove oko rušenja, nabavke materijala i izgradnje nove zgrade nije plaćala niti je mogla voditi firma Dom exclusive interijeri d.o.o. već je to izvršio Vlado Devčić vlastitim sredstvima i naporima te koji se nakon izgradnje nove zgrade do danas nalazi nesmetano u posjedu i vlasništvu novoizgrađene zgrade za koju je ishodio svu neophodnu dokumentaciju za legalnost u prostoru te koji u zgradi već dugi niz godina obavlja poslovne aktivnosti.

Uz poštovanje.

Vladimir Šeović
Dr. Đure Augustinovića 8
44000 Glina



Prilog: kopija Dopune izjave od 14.02.2019.

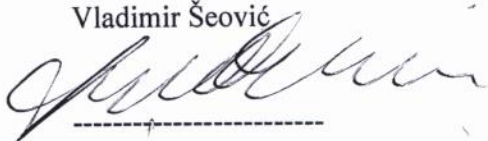
Dopuna

Izjave od 04.09.2017.

Kojom dopunjujem gore spomenutu izjavu slijedećim činjenicama. Vlado Devčić iz Zagreba Kuhačeva 2 je tijekom 2004.g. odnosno neposredno nakon što je Ministarstvo graditeljstva i zaštite okoliša izdalo rješenje o rušenju barake IV krajem 2003.g. na teren doveo izvođača s Resnika s žutim JCB bagerom i započeo rušenje barake koja je bila predmetom kupoprodaje između Dom Exclusive interijeri d.o.o. i Međimurje Visokogradnje d.d. iz Čakovca. Rušenju se nisam protivio te sam dao usmeni pristanak iz razloga koje sam opisao u našoj Izjavi. Vlado Devčić je zahvaljujući dobrom vremenu vrlo brzo nakon rušenja pristupio izgradnji na način da je na gradilište dovezao sve vrste potrebnog materijala, te je angažirao razne vreste izvođača. Obzirom da sam s radom bio anagažiran u blizini, neke od izvođača sam i osobno upoznao, instaslatere, zidare i druge (gospodin Protković, gospodin Gačić i drugi). Vlado Devčić je za izvođenje radova u velikoj mjeri koristio i radnike iz Bosne koji su u to vrijeme privremeno boravili u okolnim barakama. Budući da se ne radi o složenog zgradi radovi su bili završeni prije hladnoća tj. otprilike u Listopadu iste godine. Sjećam se da mi je Vlado Devčić govorio da ga gradnja financijski iscrpljuje i da je gradnja vlastitim sredstvima vrlo težak posao. Važno je istaći da su cijelokupni teren gdje je bila baraka IV kao i okoliš bili do krajnosti zapušteni a cijelokupno čišćenje i odvoz plaćao je i organizirao Vlado Devčić. Vlado Devčić je u zgradu uveo svu infrastrukturu iz svojih susjednih objekata jer novoizgrađena zgrada nije mogla dobiti priključke te nije mogla funkcionirati da iz drugih zgrada i od glavnih vodova u vlasništvu Vlade Devčića nije dobivala struju, vodu, kanalizaciju, telefonske linije i drugo što je sve položenu u zemljištu koje je u vlasništvu Vlade Devčića pri čemu su neke linije snabdijevanja duže od 300 m. Ovu dopunu smatram vrlo važnom kako bih odbacio bilo kakvu povezanost s izgradnjom nove zgrade od strane Dom Exclusive interijeri d.o.o. (u to vrijeme žiro račun Dom Exclusive interijeri d.o.o. je bio trajno blokiran) te ujedno još jedanput obrazložio zašto sam priznao Vladi Devčiću pravo vlasništva i nesmetane uknjižbe novizgrađene zgrade.

U Glini 14.02.2019.

Vladimir Šeović



OIB: 37459731199