550

VG-19

R

6 St-566/15-70

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležnitrgovačkisud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: St-566/2015

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište): **ZOBNICA d.o.o. u stečaju, Hrvatskog vojnika 29, Marinci, Vinkovci, OIB: 67046554146**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.07.2017. DO18.10.2017.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Stečajni upravitelj je prisustvovao ročištima za petu dražbu koja je održana 13.rujna 2017. godine, šestu dražbu koja je održana 19. listopada 2017. godine, sedmu dražbu koja je održana 7. prosinca 2017. godine. Na održanim dražbama nekretnine stečajnog dužnika nisu prodane jer nije bilo zainteresiranih ponuditelja. Za 14.veljače 2018. godine zakazana je osma dražba za prodaju nekretnina stečajnog dužnika.

2. Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana.

3. Zaključenje stečajnog postupka nije moguće iz razloga što još nisu unovčene nekretnine stečajnog dužnika koje su predmet prodaje u stečajnom postupku jer za sada nije iskazan interes kupaca za iste. Za dan 14.02.2018. zakazana je 8. prodaja nekretnine i pokretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

GRAĐEVINE S OPREMOM

RB R.	NAZIV POKRETNINE	KOLIČINA	KNIGOVODSTVENA VRIJEDNOST
1.	Proizvodna hala, farma prasadi s opremom, farma prasadi i silos, cesta asfalt		2.034.823,62
2.	Oprema i silosi (4 komada), te cisterna 4000 litara knjigovodstvene vrijednosti 167.551,99		167.551,99
	U K U P N O		**2.202.375,61**

NEKRETNINE:

RB R.	OPIS NEKRETNINE	KOLIČINA	KNIGOVODSTVENA VRIJEDNOST

osnpl.

1	k.o. Marinci:Broj z.k.uloška 104: • k.č.br. 343, kuća dvorište i oranica u selu površine 3885 m2 • k.č.br. 344, kuća br. 29 i pomoćna zgrada, skladište stočne hrane,svinjogojska farma		
2	k.o. Marinci, Broj z.k.uloška 837: • k.č.br. 345, kuća dvorište i oranica u selu površine 12.082 m2		
3	k.o. Marinci, broj z.k.uloška ***1226***:• k.č.br. 342, oranica u selu površine 4.431 m2		
	UKUPNO		**1.289.092,00**

POTRAŽIVANJA

RBR	NAZIV	KOLIČINA	KNIGOVODSTVENA VRIJEDNOST
1.	Sudski spor za naknadu štete sa Belje d.d.		800.000,00
2.	MARIJAN, obrt za uzgoj svinja		132.465,63
	UKUPNO		**932.465,63**

1. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu: do 18.07.2017. naplaćena je tražbina u iznosu od 30.000,00 kuna, te najamnina u iznosu od 110.775,86 kuna.
2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga: Tužbeni zahtjev tužitelja ZOBNICA d.o.o.. Vinkovci u stečaju protiv tuženika Belje d.d. radi naknade štete u iznosu od 832.409,29 kuna je odbijen presudom Trgovačkog suda u Osijeku broj 10 P-618/2016-34
3. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji : razlučno pravo postoji na sljedećoj imovini:

Redni broj	**Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika**	**Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom**	**Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom**	**Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo**
1.	CROATIA BANKA d.d. ,ZAGREB, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, OIB: 32247795989	2.799.560,16	UGOVORI O DUGOROČNOM KREDITU BROJ 2200105956 I BROJ 2200146340	k.o. Marinci:Broj z.k.uloška 104: • k.č.br. 343, kuća dvorište i oranica u selu površine 3885 m2 • k.č.br. 344, kuća br. 29 i pomoćna zgrada, skladište stočne hrane,svinjogojska farma

				k.o. Marinci, Broj z.k.uloška 837: • k.č.br. 345, kuća dvorište i oranica u selu površine 12.082 m2
				k.o. Marinci, broj z.k.uloška ***1226***: • k.č.br. 342, oranica u selu površine 4.431 m2
	UKUPNO	2.799.560,16		

4. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji: izlučnih vjerovnika nema.
5. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

   Pregled priljeva na žiro račun u razdoblju 19.07.2017. do 18.10.2017. godine u iznosu od 6.286,82 kuna:

   - naplaćena zakupnina imovine 6.250,00 kuna,
   - kta a vista po žiro računu 36,82 kuna.

   Pregled odljeva sa žiro računa u razdoblju 19.07.2017. do 18.10.2017. godineu iznosu od 8.191,70kuna:

   - troškovi platnog prometa 194,70 kuna,
   - plaćanje PDV-a 3.954,00 kuna,
   - knjigovodstvena usluga 3.750,00 kuna,
   - trošak oglašavanja Nuškalo 293,00 kuna.

   Stanje žiro računa na dan 18.10.2017. iznosi 96.398,24 kuna.
6. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka: stečajnmi dužnik nema radnika, niti isplate plaća.
7. Stečajni vjerovnici nisu do sada namireni jer nije unovčana imovina stečajnog vjerovnika.
8. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 19.10.2017 do 18.01.2018.: odžat će se ročište 14.02.2018. za osmu prodaju nekretnina stečajnog dužnika i očekujem da će obzirom na korekciju cijene na niže u narednim prodajama pojaviti zainteresirani kupac.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum
Požega, 13.12.2017.

Stečajni upravitelj