

Podmirenjem svih obveza Dužnika i Protivnika osiguranja koje proizlaze iz Ugovora i ovog Sporazuma, Banka se obvezuje izdati brisovno očitovanje za hipoteku zasnovanu temeljem ovog Sporazuma, pod uvjetom da su ispunjene sve zakonske pretpostavke, te da ne postoje zakonske prepreke za izdavanjem brisovnog očitovanja.-----

Članak 10.(deseti)

10.1. Potpisom na ovom Sporazumu Dužnik i Protivnik osiguranja izrijeком pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu navedenu u ovom Sporazumu, te da se, danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.-----

10.2. O svakoj promjeni adrese, Dužnik i Protivnik osiguranja se obvezuju bez odgađanja izvijestiti Banku pisanim putem. U protivnom će se točnom smatrati adrese navedene u ovom Sporazumu, odnosno one adrese o kojima su Dužnik i Protivnik osiguranja naknadno na ugovoreni način izvijestili Banku.-----

10.3. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da će se sva dostava pismena u slučaju sporova koji bi mogli proizići iz ovog Sporazuma i Ugovora, vršiti na adrese ugovornih strana navedene u ovom Sporazumu, odnosno na one adrese o kojima su Dužnik i Protivnik osiguranja naknadno izvijestili Banku pisanim putem na ugovoreni način, sukladno odredbama članka 133.b Zakona o parničnom postupku.-----

Članak 11.(jedanaesti)

Sve troškove, vezane za sastav i potvrđivanje (solemniziranje), te provedbu ovog Sporazuma snosi Dužnik. U slučaju da Dužnik troškove ovog Sporazuma ne podmiri u roku od tri dana od datuma solemnizacije, Banka ima pravo podmiriti trošak u njegovo ime u kom slučaju Dužnik neopozivo ovlašćuje Banku da se bez njegovog daljnjeg pitanja ili odobrenja naplati za iznos troška solemnizacije iz sredstava koja se nalaze na bilo kojem njegovom računu otvorenom kod Banke.-----

Članak 12.(dvanaesti)

Ako u bilo kojem trenutku, bilo koja odredba ovog Sporazuma jest ili postane ništetna, nezakonita, nevaljana ili neprovediva u bilo kojem dijelu temeljem bilo kojeg zakona, to u mjeri u kojoj je dopušteno neće utjecati niti umanjiti zakonitost, valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Sporazuma.-----

Članak 13.(trinaesti)

Sporazum je sastavljen u 6 (šest) jednakovrijednih primjeraka, 2 (dva) za Banku, te po 1 (jedan) primjerak za Dužnika, Protivnika osiguranja, potrebe suda i javnog bilježnika.-----

DUŽNIK:


SECTOR d.o.o.

zastupano po direktoru Zdenko Matošina

SECTOR d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i zastupst.
Vinkovačka cesta 21, Virovitica.

BANKA:


DAMIR VUKOVIĆ

PROTIVNIK OSIGURANJA:


CONTORTE d.o.o.

zastupano po direktoru Ivica Fridl

Contorte d.o.o.
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

CRSTE & S. E. ...
BANKA ...
031 ...

Dužnik i/ili Protivnik osiguranja strana ili koji ih na bilo koji način obvezuju; ili (iii) propisa koji se primjenjuje na poslovanje Dužnika i/ili Protivnika osiguranja.-----

Članak 5.(peti)

U slučaju neispunjenja bilo koje obveze Dužnika ili Protivnika osiguranja s osnova Ugovora ili ovog Sporazuma, Banka može, u smislu odredaba Ugovora proglasiti Tražbinu dospjelom, u kom slučaju je Dužnik dužan Banci vratiti cjelokupno dospjelo dugovanje (Tražbinu) sukladno Ugovoru.-----

Članak 6.(šesti)

6.1. Strane u Sporazumu su suglasne da ovaj Sporazum ima snagu ovršne javnobilježničke isprave iz članka 28. i sporazuma prema odredbama Glave dvadesetdevete Ovršnog zakona.-----

6.2. Dužnik i Protivnik osiguranja su suglasni da Banka, kao predlagatelj osiguranja može neposredno na temelju ovog Sporazuma radi naplate Tražbine koju ima prema Dužniku provesti prisilnu ovrhu prodajom Nekretnine nakon što javni bilježnik na ovaj Sporazum stavi potvrdu ovršnosti.-----

6.3. Strane u Sporazumu ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju i upućuju javnog bilježnika, da stavi potvrdu o ovršnosti na ispravu ovoga Sporazuma, nakon što to od njega zahtijeva Banka kao predlagatelj osiguranja i nakon što mu se podnese (i) izvadak iz poslovnih knjiga Banke i (ii) pisanu izjavu Banke (a) kojom izjavljuje da je Dužniku dostavljena obavijest da je Tražbina, bez odgađanja dospjela i naplativa zajedno sa svim kamatama, naknadama i drugim iznosima plativima sukladno Ugovoru i ovom Sporazumu; (b) da Dužnik nije izvršio svoju obvezu plaćanja sukladno toj obavijesti; (c) kojom utvrđuje iznos Tražbine iz Ugovora koja je dospjela i naplativa od Dužnika kao i datum njezina dospelja.-----

Članak 7.(sedmi)

7.1. Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke i o svom trošku dostaviti dokaz o izvršenoj reviziji procjene vrijednosti Nekretnine u formi i sa sadržajem koji je prihvatljiv Banci. Reviziju procjene vrijednosti Nekretnine može obaviti ovlašteni procjenitelj kojeg je Banka ocijenila prihvatljivim.-----

7.2. Ukoliko Dužnik ne postupi u skladu sa stavkom 1. (prvim) ovog članka, potpisom na ovom Sporazumu neopozivo ovlašćuje Banku da to učini u njegovo ime i o njegovom trošku.-----

7.3. Strane u Sporazumu izriekom utvrđuju da trošak revizije procjene vrijednosti Nekretnine predstavlja tražbinu Banke u smislu članka 1. (prvog) ovog Sporazuma.-----

7.4. Ukoliko Dužnik na zahtjev Banke ne dostavi reviziju procjene vrijednosti Nekretnine sukladno stavku 1. (prvom) ovog članka, Banka je ovlaštena otkazati Ugovor, proglasiti Tražbinu dospjelom i pokrenuti postupak prisilne naplate.-----

7.5. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da će se u slučaju prisilne prodaje Nekretnine, ista prodavati sukladno odredbama članka 102. Ovršnog zakona.-----

Članak 8.(osmi)

8.1. Dužnik i Protivnik osiguranja izriekom pristaju da Banka kao predlagatelj osiguranja, u slučaju dospelosti bilo koje obveze po Ugovoru i ovom Sporazumu, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na temelju Ugovora i ovog Sporazuma i izvadaka iz poslovnih knjiga na svim njihovim računima, te na njihovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini i drugim materijalnim pravima.-----

8.2. Dužnik i Protivnik osiguranja ovlašćuju Banku da može bez ikakvih njihovih daljnjih odobrenja ili suglasnosti bilo koju dospjelu, a nepodmirenu obvezu nastalu temeljem Ugovora i ovog Sporazuma, naplatiti sa svih njihovih računa koji se vode kod Banke.-----

Članak 9.(deveti)

2.3. Dužnik i Protivnik osiguranja izjavljuju i jamče: (i) da zemljišno-knjižni izvatci koji su sastavni dio ovog Sporazuma, potpuno i istinito odražava činjenično i pravno stanje Nekretnine; (ii) da su isključivi i neosporni vlasnici Nekretnine; (iii) da ne postoje prava trećih osoba koja bi na bilo koji način umanjivala ili ograničavala njihovo pravo vlasništva na Nekretnini, kao ni mogućnost upisa založnog prava i općenito tereta u korist Banke; (iv) da na Nekretnini ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti osim tereta kako je to vidljivo na zemljišnoknjižnim izvatcima koji čine sastavni dio ovog Sporazuma, kao niti bilo kakva druga izvanknjižna prava; (v) da u tijeku nisu niti prijete nikakvi zahtjevi ili postupci pred bilo kojim sudom ili arbitražnim vijećem, u Republici Hrvatskoj ili u inozemstvu, u vezi s Nekretninom; (vi) da nije i da neće biti podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad minimalno do upisa založnog prava temeljem ovog Sporazuma; (vii) da po njihovom najboljem saznanju protiv Dužnika nije podnjet prijedlog za otvaranje stečajnog postupka niti otvoren stečajni postupak.-----

2.4. Dužnik se obvezuje da će osigurati Nekretninu kod osiguravajućeg društva prethodno prihvaćenog od strane Banke, policu osiguranja vinkulirati u korist Banke te obnavljati osiguranje godišnje i vinkulirati policu osiguranja u korist Banke sve do potpunog podmirenja svih obveza preuzetih sklapanjem Ugovora i ovog Sporazuma.-----

2.5. Ukoliko Dužnik ne postupi u skladu sa stavkom 4. ovog članka, potpisom na ovom Sporazumu neopozivo ovlašćuju Banku da to učini u njihovo ime i o njihovom trošku.-----

2.6. Strane u Sporazumu izrijekom utvrđuju da trošak osiguranine iz stavka 4. ovog članka predstavlja tražbinu Banke u smislu članka 1. ovog Sporazuma.-----

Članak 3.(treći)

3.1. **Dužnik i Protivnik osiguranja** potpisom ovog Sporazuma **dopuštaju** da Banka, a u smislu odredaba članka 301. i 307. Ovršnog zakona, **upiše zajedničko založno pravo (simultana hipoteka)** na **Nekretnini** radi osiguranja povrata novčane tražbine koju Dužnik duguje Banci temeljem Ugovora iz čl. 1., **i to u iznosu od 1.177.000,00 EUR (milijunstošesetdeset i sedam tisuća eura), uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove** kako je određeno Ugovorom i svim mogućim dodacima navedenom Ugovoru te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.-----

3.2. **Dužnik i Protivnik osiguranja** potpisom ovog Sporazuma izričito i neopozivo dopuštaju da Banka neposredno na temelju ovog Sporazuma, a bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja, **upisom u zemljišne knjige, upiše zajedničko zajedničko založno pravo (simultanu hipoteku)** na Nekretnini, radi osiguranja Tražbine.-----

3.3. U slučaju nemogućnosti zasnivanja hipoteke u korist Banke na predmetnoj Nekretnini, Dužnik se obvezuje na zahtjev Banke omogućiti i dozvoliti zasnivanje založnog prava (hipoteke) na drugoj odgovarajućoj i za Banku prihvatljivoj nekretnini, radi osiguranja Tražbine, te u tu svrhu potpisati solemniziranu ispravu sa ovršnim klauzulama, u kojem slučaju u cijelosti snosi sve troškove u svezi sklapanja takve isprave.-----

3.4. Dužnik potpisom ovog Sporazuma izjavljuje da preuzima rizik eventualnog odbijanja uknjižbe zajedničkog založnog prava u korist Banke, te sukladno tome izjavljuje da će osobno snositi trošak solemnizacije i sve druge eventualne troškove nastale uslijed odbijanja uknjižbe.-----

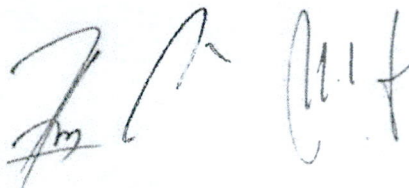
3.5. Sve dok je ovo založno pravo na snazi Dužnik i Protivnik osiguranja se obvezuju:-----

- (i) da neće, te da se neće obvezati, dalje založiti ili na drugi način opteretiti Nekretninu;-----
- (ii) da će bez odgađanja obavijestiti Banku o svim stvarnim ili pravnim pitanjima koja bi mogla utjecati na Nekretninu, uključujući bilo kakve izmjene vrijednosti Nekretnine, te bilo koje mjere izvršene od strane trećih osoba s ciljem provođenja ovrhe na Nekretnini.-----
- (iii) od dana sklapanja ovog Sporazuma pa do podmirenja svih obveza po ovom Sporazumu, da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke prodati ili otuđiti Nekretninu. U slučaju prodaje ili otuđenja Nekretnine Dužnik i/ili Protivnik osiguranja se obvezuje dostaviti Banci predmetni ugovor.-----

Članak 4.(četvrti)

Dužnik i Protivnik osiguranja izjavljuju i jamče:-----

- (i) da su poduzeli sve radnje potrebne za valjano sklapanje ovog Sporazuma i za nastanak potpunih, valjanih i utuživih obveza Dužnika u skladu s odredbama ovog Sporazuma;-----
- (ii) da sklapanje ovog Sporazuma te ispunjenje preuzetih obveza ne predstavlja kršenje (i) odredaba osnivačkog akta i drugih internih akata Dužnika i Protivnika osiguranja; (ii) odredaba bilo kojeg ugovora kojega je



8

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, MBS: 040001037, OIB: 23057039320 koju zastupa specijalni punomoćnik DAMIR VUKOVIĆ - kao vjerovnik i predlagatelj osiguranja (u daljnjem tekstu: **Banka**)-----

SECTOR d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB: 16098030727, zastupano po direktoru Zdenko Matošina - kao dužnik i protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: **Dužnik**)-----

CONTORTE d.o.o., Virovitica, Ulica Vinkovačka cesta 21, OIB: 16495247007, zastupano po direktoru Ivica Fridl - kao protivnik osiguranja (u daljnjem tekstu: **Protivnik osiguranja**)-----

sklapaju dana 03. (trećeg) srpnja 2023. (dvijetisućedvadesettreće) godine u Osijeku-----

SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI

Članak 1.(prvi)

1.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da su Banka i Dužnik dana 03. (trećeg) srpnja 2023. (dvijetisućedvadesettreće) godine u Osijeku sklopili Ugovor o kreditu broj 5121393125 (u daljnjem tekstu: Ugovor) na iznos od **1.177.000,00 EUR (milijunstošesedamdesetsedamstisuća eura)**, sa svim ugovornim kamatama, zateznim kamatama, naknadama, troškovima kako je određeno Ugovorom i svim mogućim dodacima navedenom Ugovoru (u daljnjem tekstu: Tražbina).-----

1.2. Rok vraćanja Tražbine iz Ugovora je 84 (osamdesetčetiri) mjeseca od isteka roka korištenja koji traje do 31. (tridesetprvog) prosinca 2023. (dvijetisućedvadesettreće) godine.-----

1.3. Preslika gore navedenog Ugovora sastavni je dio ovog Sporazuma, te strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da će se visina Tražbine i dospelost utvrditi sukladno Ugovoru.-----

1.4. Banka je ovlaštena naknadno odrediti visinu Tražbine i njeno dospijeće sukladno odredbama članka 302. Ovršnog zakona.-----

1.5. Dužnik i Protivnik osiguranja izrijeком pristaju da je izvadak iz poslovnih knjiga Banke dokaz o visini i dospijeću Tražbine Banke iz predmetnog Ugovora.-----

Članak 2.(drugi)

2.1. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da je **Protivnik osiguranja** vlasnik:-----

- nekretnine upisane kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, u **zk.ul. 1370, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC, k.č.br. 1177/4** u naravi – Trg dr. Franje Tuđmana, gospodarsko dvorište površine 3784 m2, kuća površine 1104 m2, ukupne površine 4888 m2-----
(u daljnjem testu: **Nekretnina I**)-----

2.2. Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da je **Dužnik** vlasnik:-----

- nekretnine upisane kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, u **zk.ul. 1224, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC, k.č.br. 1177/16** u naravi – 11 zgrada i ekon. dvor Trg N. Š. Zrinskog površine 50867 m2-----
(u daljnjem testu: **Nekretnina II**)-----
- nekretnine upisane kod Općinskog suda u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice, u **zk.ul. 1326, k.o. 336572, ĐURĐENOVAC, k.č.br. 1177/18** u naravi – ekonomsko dvorište Trg N. Š. Zrinskog površine 4631 m2, **k.č.br. 1177/19** u naravi – ekonomsko dvorište Trg N. Š. Zrinskog površine 4055 m2, **k.č.br. 1177/20** u naravi – ekonomsko dvorište Trg N. Š. Zrinskog površine 3164 m2, ukupne površine 11850 m2-----
(u daljnjem testu: **Nekretnina III**)-----

(u daljnjem tekstu Nekretnina I, Nekretnina II i Nekretnina III skupno: **Nekretnina**)-----





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-10563/2022

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJŠAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktor **HRVOJE VAMPOVAC, OIB 06165086953, VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

CONTORTE d.o.o., OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktor **HRVOJE VAMPOVAC, OIB 06165086953, VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), ULICA VUKOVARSKA CESTA 13, zastupano po direktor **HRVOJE VAMPOVAC, OIB 06165086953, VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

PRO WOOD d.o.o, MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL, OIB 84841327626, ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

TVIN d.o.o., MBS 010014887, OIB 38872693315, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO MIKOLAŠ, OIB 55102778565, LUKAČ, LUKAČ, LUKAČ 81**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac

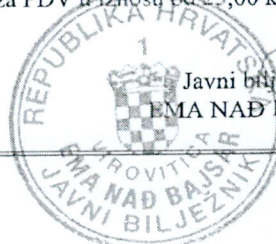
podnije prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 25,00 kn.

Virovitica, 26.09.2022.



Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR

PRISJEDNIK
Ana Pečarić

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TVIN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2

OIB: 38872693315

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 21.09.2022.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

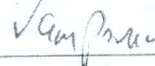
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 21.09.2022.

contorte d.o.o.¹¹
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

DAJE SUGLASNOST

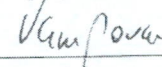
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 21.09.2022.

contorte GRUPA d.o.o.¹
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

DAJE SUGLASNOST

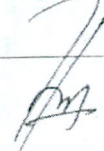
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 21.09.2022.

PRO WOOD ⁽¹⁾
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1

Potpis jamca platca:





9999-000064421

Obrazac zadužnice – stranica 4.





REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAD BAJ SAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26



9999-000064421

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-3045/2021

Ja, javni bilježnik **EMA NAD BAJ SAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

CONTORTE d.o.o., MBS 030084522, OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA II**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac plateca,

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), **VUKOVARSKA CESTA 13**, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac plateca,

SECTOR d.o.o., MBS 010098991, OIB 16098030727, Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **ZDENKO MATOŠINA**, OIB 97468070234, **VIROVITICA, VIROVITICA, ULICA MATIJE GUPCA 4**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114868943 PU Virovitičko-podravska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac plateca,

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac plateca

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Virovitica, 18.03.2021.





9999-000064421

Obrazac zadužnice – dodatna stranica 2/a.

Jamac platcac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platcac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platcac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



9999-000064421

Obrazac zadužnice – dodatna stranica 2/a.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SELECT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21

OIB: 12739779473

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Osiijek, 15.03.2021.

Vamjane

select. d.o.o. ²
Vinkovačka cesta 21. Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

DD
uslu

3
J.

a

3
d.o.o.
ustupstvo
virovitica



9999-000064421

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

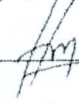
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 15.03.2021.

Potpis jamca platac:


PRO WOOD
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 15.03.2021.

Potpis jamca platac:


contorte GRUPA d.o.o.³
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SECTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21

OIB: 16098030727

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 15.03.2021.

Potpis jamca platac:


SECTOR d.o.o.³
za proizvodnju, trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica



9999-000064421

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
CONTORTE d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Vinkovačka cesta 21
OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a
OIB: 23057039320
u iznosu glavnice od[1]: =2.000.000,00 EUR (dvamilijuna eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Vjerovnika na dan plaćanja
uvećanom za[2]: ugovorne kamate po stopi od 2,0000% godišnje, fiksno te pripadajuće naknade i troškove
te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,7500% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. -----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. -----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. -----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 15.03.2021.

Potpis dužnika

contorte d.o.o.¹¹
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate



9999-000199557

Obrazac zadužnice – stranica 4.





9999-000199557

Obrazac zadužnice – stranica 3/a.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Virovitica, 13.07.2023.



Javni bilježnik
EMA NAD BAJŠAR
elme
PRISJEDNIK
Zor Petrović



9999-000199557

Obrazac zadužnice – stranica 3.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-8307/2023

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJŠAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), **ULICA VUKOVARSKA CESTA 13**, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

SECTOR d.o.o., MBS 010098991, OIB 16098030727, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **ZDENKO MATOŠINA**, OIB 97468070234, **VIROVITICA, VIROVITICA, ULICA MATIJE GUPCA 4**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

CONTORTE d.o.o., MBS 030084522, OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

TVIN d.o.o., MBS 010014887, OIB 38872693315, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO MIKOLAŠ**, OIB 55102778565, **LUKAČ, LUKAČ, LUKAČ 81**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

PI dizajn d.o.o., MBS 010125416, OIB 58852650857, Pitomača (Općina Pitomača), **VINOGRADSKA 13**, zastupano po prokuristu **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.



9999-000199557

Obrazac zadužnice – stranica 2/a.

Jamac platec: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platec:

contorte d.o.o.
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac platec: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TVIN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2

OIB: 38872693315

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platec:

Jamac platec: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PI dizajn d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pitomača (Općina Pitomača), Vinogradska 13

OIB: 58852650857

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platec:

PI DIZAJN d.o.o.
Vinogradska 13, Pitomača



9999-000199557

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platca:

contorte GRUPA d.o.o.

za trgovinu i usluge

Vukovarska cesta 13, Virovitica

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SECTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16098030727

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platca:

SECTOR d.o.o.

za proizvodnju, trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 04.07.2023.

Potpis jamca platca:

PRO WOOD

d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i zastupstvo
Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1



9999-000199557

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SELECT d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21
OIB: 12739779473

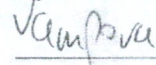
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a
OIB: 23057039320
u iznosu glavnice od:¹ =350.000,00 EUR (tristopedesettisuća eura)
uvećanom za:² ugovorne kamate po stopi od tromjesečni Euribor uvećano za 3,0000 postotnih poena godišnje,
promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12,0000% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. -----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. -----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. -----
Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 04.07.2023.

Potpis dužnika **select.** d.o.o. Vinkovačka cesta 21. Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.

³ Upisati stopu zatezne kamate.



9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 4.





9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 3/a.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Virovitica, 12.07.2023.



Javni bilježnik
EMA NAD BAJŠAR



9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 3.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
EMA NAĐ BAJŠAR
Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Poslovni broj: OV-8265/2023

Ja, javni bilježnik **EMA NAĐ BAJŠAR**, Virovitica, Antuna Mihanovića 26, potvrđujem da su stranke:

SECTOR d.o.o., MBS 010098991, OIB 16098030727, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **ZDENKO MATOŠINA**, OIB 97468070234, **VIROVITICA, VIROVITICA, ULICA MATIJE GUPCA 4**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114868943 PU Virovitičko-podravska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

Contorte GRUPA d.o.o., MBS 010115339, OIB 89146486970, Virovitica (Grad Virovitica), **ULICA VUKOVARSKA CESTA 13**, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

SELECT d.o.o., MBS 010105810, OIB 12739779473, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

PRO WOOD d.o.o., MBS 010079369, OIB 35516322619, Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114152215 PP Našice, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

CONTORTE d.o.o., MBS 030084522, OIB 16495247007, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21, zastupano po direktoru **IVICA FRIDL**, OIB 84841327626, **ĐURĐENOVAC, ĐURĐENOVAC, ZVJEZDANA 11**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114152215 PP Našice, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

TVIN d.o.o., MBS 010014887, OIB 38872693315, Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2, zastupano po predsjedniku uprave **MARIO MIKOLAŠ**, OIB 55102778565, **LUKAČ, LUKAČ, LUKAČ 81**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

PI dizajn d.o.o., MBS 010125416, OIB 58852650857, Pitomača (Općina Pitomača), **VINOGRADSKA 13**, zastupano po prokuristu **HRVOJE VAMPOVAC**, OIB 06165086953, **VIROVITICA, VIROVITICA, JURIŠIĆEVA ULICA 18**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnicu** na potvrdu.

CF



9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 2/a.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
CONTORTE d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16495247007

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

contorte d.o.o.
za trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
TVIN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Zbora narodne garde 2

OIB: 38872693315

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PI dizajn d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Pitomača (Općina Pitomača), Vinogradska 13

OIB: 58852650857

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

PI DIZAJN d.o.o.
Vinogradska 13, Pitomača

RUPA,
isluge
3. Viro

d.o.o.
irovitica

F. P.



9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 2.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
Contorte GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vukovarska cesta 13

OIB: 89146486970

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

contorte GRUPA
za trgovinu i usluge
Vukovarska cesta 13, Viro

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
SELECT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 12739779473

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

select d.o.o.
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:
PRO WOOD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Đurđenovac (Općina Đurđenovac), Trg dr. Franje Tuđmana 1

OIB: 35516322619

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 03.07.2023.

Potpis jamca platca:

PRO WOOD
za proizvodnju, trgovinu i usluge
Đurđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1



9999-000199463

Obrazac zadužnice – stranica 1.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

SECTOR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Virovitica (Grad Virovitica), Ulica Vinkovačka cesta 21

OIB: 16098030727

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Rijeka, Jadranski trg 3a

OIB: 23057039320

u iznosu glavnice od:¹ = 1.177.000,00 EUR (jedanmilijunstošesetdesetsedamtisuća eura)

uvećanom za:² ugovorne kamate po stopi od tromjesečni Euribor uvećano za 3,5000 postotnih poena godišnje, promjenjivo te pripadajuće naknade i troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12,0000% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. -----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. -----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. -----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. -----

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe. -----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 03.07.2023.

Potpis dužnika

SECTOR d.o.o.
za proizvodnju, trgovinu i zastupstvo
Vinkovačka cesta 21, Virovitica

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.

³ Upisati stopu zatezne kamate.



9999-000344737

Obrazac zadužnice *stranica 4.*