

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, koju zastupaju Juraj Pitlović, rukovoditelj Direkcije za restrukturiranja i Zoran Babić, voditelj Odjela za poslovanje s bankama (dalje u tekstu: HBOR),

**HORTILAB d.o.o.**, Velika Gorica (Grad Velika Gorica), Malogorička 3b, OIB: 01384523625, kojeg zastupa, Vilim Elez, direktor (dalje u tekstu: Korisnik kredita),

**Vilim Elez**, Donje Podotočje, Peternaci 110, OIB: 60786306556 (dalje u tekstu: Jamac platac I),

**Matko Katanec**, Rakitje, Selska ulica 7, OIB: 69176473612 (dalje u tekstu: dosadašnji Jamac platac),

**Sunčica Bosak**, Velika Gorica, Peternaci 110, OIB:97951262865 (dalje u tekstu: Jamac platac II)

zaključuju

## **DODATAK II UGOVORU O KREDITU BROJ: MLAD-D-4/14**

### **Uvodne odredbe**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je između njih sklopljen i na snazi Ugovor o kreditu broj: MLAD-D-4/14 od 28.4.2014. godine na iznos od 577.198,71 kn (petstosedamdesetsedamtisućastodevedesetostamkunaisedamdesetjednolipa), Dodatak I Ugovoru o kreditu br. MLAD-D-4/14 od 12.10.2020. godine uz pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove sukladno Ugovoru o kreditu broj: MLAD-D-4/14 i Dodatku I Ugovoru o kreditu broj: MLAD-D-4/14 (dalje u tekstu zajedno: Ugovor o kreditu).

### **Članak 1.**

Ovim Dodatkom II Ugovoru o kreditu br: MLAD-D-4/14 (dalje u tekstu: Dodatak II) ugovara se reprogram kredita na način da se uvede poček za razdoblje od 01.04.2021. godine do 31.03.2023. godine. Za vrijeme počeka kamate se obračunavaju i naplaćuju mjesečno. Glavnica sa stanjem na dan 01.04.2021. godine u iznosu od 354.232,99 kn, nadalje se otplaćuje u 79 jednakih uzastopnih mjesečnih rata od kojih prva dospijeva 30.04.2023. godine, a posljednja rata 31.10.2029. godine.

### **Članak 2.**

HBOR će Korisniku kredita naplatiti naknadu za reprogram kredita u visini 0,5% od iznosa neotplaćene glavnice kredita, jednokratno, sukladno Pravilniku o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

### **Članak 3.**

Odobrava se izmjena instrumenata osiguranja po Ugovoru o kreditu na način da se iz Ugovora o kreditu izuzima dosadašnji Jamac platac II, g. Matko Katanec, Rakitje, Selska ulica 7, OIB: 69176473612 i ugovara se Sunčica Bosak, Velika Gorica, Peternaci 110, OIB:97951262865 kao novi Jamac platac II po Ugovoru o kreditu.

### **Članak 4.**

HBOR zadržava postojeće instrumente osiguranja prema Ugovoru o kreditu.

### **Članak 5.**

HBOR će Korisniku kredita naplatiti naknadu za izmjenu instrumenata osiguranja u visini od 3.000,00 kn, jednokratno, sukladno Pravilniku o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

## Članak 6.

Jamac platac II – Sunčica Bosak se obvezuje HBOR-u dostaviti:

- 1 (jednu) zadužnicu na reprogramirani iznos kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, troškove i naknade,
- 2 (dvije) bjanko vlastite trasirane i akceptirane mjenice s odredbom „bez protesta“ i mjeničnim očitovanjem,
- suglasnost o zapljeni novčanih primanja, u obliku i sadržaju prihvatljivom za HBOR.

## Članak 7.

HBOR će izvršiti povrat instrumenata osiguranja (mjenica, zadužnica, suglasnosti o zapljeni novčanih primanja) dosadašnjem Jamcu platcu – Matku Katanec po plaćanju naknade iz članka 5. ovog Dodatka II, nakon zaključenja Dodatka II te dostave novih instrumenata osiguranja iz članka 6. ovog Dodatka II.

## Članak 8.

Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom II Ugovoru o kreditu ostaju i dalje na snazi.

## Članak 9.

Korisnik kredita, Jamac platac I, Jamac platac II i dosadašnji Jamac platac trebaju biti nazočni u prostorijama HBOR-a kod potpisivanja Dodatka II Ugovoru o kreditu ili ako nisu nazočni, potpisi ovlaštenih osoba za zastupanje Korisnika kredita i Jamaca plateca moraju biti ovjereni kod javnog bilježnika.

## Članak 10.

Ovaj Dodatak II Ugovoru o kreditu sastavljen je u 9 (devet) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka za HBOR, po 1 (jedan) za Korisnika kredita, Jamca plateca I, Jamca plateca II, dosadašnjeg Jamca plateca, HAMAG-BICRO i javnog bilježnika ako se Dodatak II ovjerava kod javnog bilježnika.

U Zagrebu 29.11.2021. godine

### KORISNIK KREDITA

Direktor

Vilim Elez

### HBOR

Voditelj Odjela za  
poslovanje s bankama

Zoran Babić

Rukovoditelj Direkcije za  
restrukturiranje

Juraj Pitlović

### JAMAC PLATAc I

Vilim Elez

### DOSADAŠNJI JAMAC PLATAc

Matko Katanec

Hrvatska banka za  
obnovu i razvitak  
Strossmayerov trg 9  
10000 Zagreb

### JAMAC PLATAc II

Sunčica Bosak

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Valerija Pernar**, Zagreb, Savska cesta 9, potvrđujem da je stranka:

**HORTILAB d.o.o.**, MBS 080723971, OIB 01384523625, **Velika Gorica, Malogorička 3/b**, koje zastupa direktor **VILIM ELEZ**, OIB 60786306556, **DONJE PODOTOČJE, VELIKA GORICA, PTERNACI 110**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

**VILIM ELEZ**, OIB 60786306556, **DONJE PODOTOČJE, VELIKA GORICA, PTERNACI 110**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat.

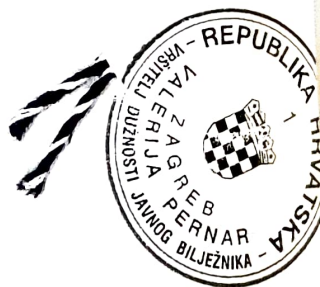
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: **OV-6631/2021**  
Zagreb, 09.12.2021.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Valerija Pernar

Za javnog bilježnika  
prisjednik  
Darja Kaleb Gavran



Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Valerija Pernar**, Zagreb, Savska cesta 9,  
potvrđujem da je stranka:

**SUNČICA BOSAK, OIB 97951262865, DONJE PODOTOČJE, VELIKA GORICA,  
PETERNACI 110**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit.  
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114787910 PP Velika  
Gorica.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6639/2021  
Zagreb, 09.12.2021.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika  
Valerija Pernar

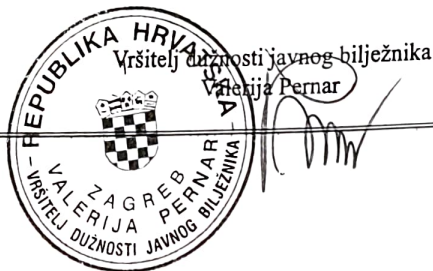
Za javnog bilježnika  
prisjednik  
Darja Kaleo Gavran

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Valerija Pernar, Zagreb, Savska cesta 9, potvrđujem da je stranka:

**MATKO KATANEC, OIB 69176473612, RAKITJE, SVETA NEDELJA, SELSKA 7**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115185922 PP Samobor.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: **OV-6761/2021**  
Zagreb, 14.12.2021.



Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Valerija Pernar, Zagreb, Savska cesta 9, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**DODATAK II UGOVORU O KREDITU BROJ: MLAD-D-4/14 od 29.11.2021. godine - ovjerena pod brojem OV-6761/2021 dana 14.12.2021.**

Isprava čija se preslika ovjerava ispisana je računalom, rukopisom (kemijskom olovkom, tintom), s otisnutim štambiljima a sastoji se od 5 stranica i ovjerava se u 7 primjeraka. Podnositelj isprave je **MATKO KATANEC, OIB 69176473612, RAKITJE, SVETA NEDELJA, SELSKA 7**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 40,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 70,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 17,50 kn.

Broj: **OV-6762/2021**  
Zagreb, 14.12.2021.



