

ZIGANTE TARTUFI TRGOVINA d.o.o.

Ulica Umberta Gorjana – Via Umberto Gorjan 5, Grožnjan · OIB. 15638033977

Stečajna masa iza ZIGANTE VINOGRADI d.o.o. u stečaju

n/p stečajnog upravitelja Zvonimira Đurana

Andrije Hebranga 8, 10000 Zagreb

Livade, 14. listopada 2026.

Predmet: Zahtjev za brisanje prava građenja – k.o. Kostanjica

Poštovani,

Obraćamo Vam se kao vlasnik k.č.br. 736/3, 739/1, 739/2, 990, sve k.o. Kostanjica (u daljnjem tekstu: Vlasnik).

Kao Vlasnik smo s društvom ZIGANTE VINOGRADI d.o.o. (u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik) sklopili Ugovor o osnivanju prava građenja na gornjim nekretninama.

Međutim, Stečajni dužnik u ugovorenom roku nije započeo gradnju na predmetnim česticama, niti je uredno podmirivao naknadu, a što je ugovoreno kao bitan sastojak ugovora.

Slijedom navedenog, raskinut je Ugovor o osnivanju prava građenja i ispunjeni su uvjeti za brisanje prava građenja te molimo da se žurno pristupi predmetnom brisanju.

S poštovanjem,

ZIGANTE TARTUFI TRGOVINA d.o.o.

ZIGANTE TARTUFI TRGOVINA d.o.o.
GROŽNJAN



Giancarlo Zigante, direktor

GIANCARLO ZIGANTE

Portoroška ulica 15, Plovanija • OIB: 43636622957

Stečajna masa iza ZIGANTE VINOGRADI d.o.o. u stečaju

n/p stečajnog upravitelja Zvonimira Đurana
Andrije Hebranga 8, 10000 Zagreb

Livade, 14. listopada 2026.

Predmet: Zahtjev za brisanje prava građenja – k.o. Kostanjica

Poštovani,

Obraćam Vam se kao vlasnik k.č.br. 739/5, k.o. Kostanjica (u daljnjem tekstu: Vlasnik).

Kao Vlasnik sam s društvom ZIGANTE VINOGRADI d.o.o. (u daljnjem tekstu: Stečajni dužnik) sklopio Ugovor o osnivanju prava građenja na gornjoj nekretnini.

Međutim, Stečajni dužnik u ugovorenom roku nije započeo gradnju na predmetnoj čestici, niti je podmirivao naknadu, a što je ugovoreno kao bitan sastojak ugovora.

Slijedom navedenog, raskinut je Ugovor o osnivanju prava građenja i ispunjeni su uvjeti za brisanje prava građenja te molimo da se žurno pristupi predmetnom brisanju.

S poštovanjem,



Giancarlo Zigante