



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1-3, Rijeka

Poslovni broj St-449/2025-33

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po sutkinji Christina Sinčić, u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza FI - ING računovodstvo - knjigovodstvo, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju, Jelenje, Podkilavac 10, Dražice, MBS: 040490114, OIB: 93942144100, 29. rujna 2026.

z a k l j u č i o j e

I. Utvrđuje se da je kupac Danijel Paliska, Rijeka, Brca 18, OIB: 88798150126, sukladno pravomoćnom rješenju o dosudi ovog suda poslovni broj St-449/2025-18 od 20. svibnja 2026. položio kupovninu u iznosu od 195.450,00 eura pa mu se predaje dosuđena nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, i to 9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), jedan stan br. 9, na drugom katu, koji se sastoji od tri sobe sa nusprostorijama, ukupne površine 117,70 m², upisan na k.č. br. 907, KUĆA U UL. CIOTTINA 9, površine 112 čhv, ukupno 112 čhv, u z.k.ul. 4977 k.o. Rijeka.

II. Određuje se upis prava vlasništva nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, i to 9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), jedan stan br. 9, na drugom katu, koji se sastoji od tri sobe sa nusprostorijama, ukupne površine 117,70 m², upisan na k.č. br. 907, KUĆA U UL. CIOTTINA 9, površine 112 čhv, ukupno 112 čhv, u z.k.ul. 4977 k.o. Rijeka, za korist kupca: Danijel Paliska, Rijeka, Brca 18, OIB: 88798150126.

III. Određuje se u zemljišnim knjigama, na nekretnini pobliže opisanoj pod točkom II. izreke ovog zaključka brisati slijedeće upise u B listu:

9.4 Zaprimljeno 13.06.2018.g. pod brojem Z-24058/2018

Prvenstveni red upisa: Z-13793/2011

Zaprimljeno 23.09.2011. broj Z-13793/11

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. VII St-72/08-23 od 11. listopada 2010.g., zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka.

9.5 Zaprimljeno 11.11.2025.g. pod brojem Z-29621/2025

RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. ST-449/2025
11.11.2025, zabilježuje se navedeno Rješenje o nastavku stečajnog postupka nad dužnikom FI - ING računovodstvo - knjigovodstvo, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju, OIB: 42439565631, Ciottina 9, Rijeka.

9.6 Zaprimljeno 16.12.2025.g. pod brojem Z-33357/2025,

RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. ST-449/2025-6
16.12.2025, zabilježuje se prodaja nekretnine.,

IV. Određuje se u zemljišnim knjigama, na nekretnini poblježe opisanoj pod
točkom II. izreke ovog zaključka brisati slijedeći upis u C listu:

18.1 Zaprimljeno 13.06.2018.g. pod brojem Z-24058/2018

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO

Primljeno, 15. prosinca 2008. Z-19509/08

Na temelju ugovora o kreditu solemniziranog pod brojem OV-3549/08 od 15.
prosinca 2008.g., na stan upisan u odjeljku A II, uknjižuje se pravo zalogu radi
osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 140.000,00
EUR, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i sve ostale troškove, za korist:

18.2 Zaprimljeno 28.10.2021.g. pod brojem Z-34450/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU
TRAŽBINE UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 28.10.2021

Zaprimljeno 08.01.2024.g. pod brojem Z-498/2024

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU
POTRAŽIVANJA (CESIJA) 11.12.2023, za korist:

ŠMITRAN ADRIAN, OIB: 45965078455, MURINI 17, 51000 RIJEKA.

U Rijeci 29. rujna 2026.

Sutkinja
Christina Sinčić

Dokument je elektronički potpisan:
CHRISTINA SINČIĆ

Vrijeme potpisivanja:
29-09-2026
14:54:04



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI
2.5.4.97=#130D48523838373835393634393537
L=RIJEKA
S=SINČIĆ
G=CHRISTINA
CN=CHRISTINA SINČIĆ

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (članak 19. stavak 7. Stečajnog
zakona, „Narodne novine“, broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27/2024.).

Broj zapisa: **9-3088d-deace**

Kontrolni broj: **06869-373e0-6a935**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=CHRISTINA SINČIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.