

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10 000 ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud ZAGREB

Poslovni broj spisa ST-3077/2022

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

02-12-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ELPUT D.O.O.

OIB 76400016180

Adresa / sjedište

BUNARSKA CESTA 62, 52100 PULA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O.

OIB 17491977848

Adresa / sjedište

ETANJSKA CESTA 8, 10310 IVANIĆ-GRAD

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA broj: NU0029841, OPĆINSKI SUD U

Iznos dospjele tražbine 196.648,80 (kn)

Glavnica 189.630,00 (kn)

Kamate 7.018,80 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA (IZVADAK ODUZETIH STAVAKA)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / (NE) za iznos / (kn)

Naziv ovršne isprave /

VEUKG GORICI
OURU-6639/2022

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

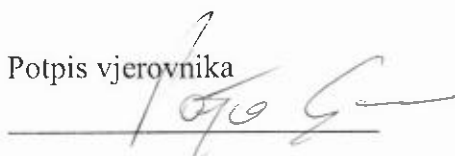
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U PULI, 28. 11. 2022.

Potpis vjerovnika



 ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PAJIĆ & PAJIĆ j.t.d.
Ilanatička 25, Pula 052/212 466

W/U - 158

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., OIB 17491977848,

sa sjedištem u Ivanić Gradu, Etanska cesta 8, koje zastupa Miroslav Petek, direktor (u daljnjem tekstu: **NARUČITELJ**)

ELPUT d.o.o., OIB: 76400016180,

sa sjedištem u Pula, Bunarska cesta 62 koje zastupa direktor Marino Drandić (u daljnjem tekstu: **IZVOĐAČ**)

dana 23. 3. 2022. godine, sklopili su

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA **broj: NU0029841**

Predmet ugovora

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovdje Naručitelj (Elektrocentar Petek d.o.o.) kao Izvođač zaključio Okvirni sporazum za održavanje elektroenergetskih postrojenja srednjeg napona za razdoblje 2021. do 2024. godine te Ugovor o održavanju elektroenergetskih postrojenja srednjeg napona za 2022. godinu (dalje u tekstu: Osnovni ugovor) s Glavnim Naručiteljem **ISTARSKI VODOVOD d.o.o.**

Ugovorne strane su suglasne da se ovim putem uređuju međusobni podizvoditeljski odnos između Naručitelja i Izvođača.

Članak 2.

Ovim ugovorom Naručitelj ustupa izvođaču izvođenje dijela radova iz čl. 1. ovog Ugovora i to uslugu održavanja elektroenergetskih postrojenja srednjeg napona na objektu crpna stanica Gradole, Gradole Brdo, Sv. Ivan, Sv. Stjepan, Medici, Karojba, Bulaž, Butoniga, mala hidroelektrana Velika šuma, usluga korektivnog održavanja i dežurstva u svemu u skladu s Narudžbenicom naručitelja broj NU0029841 od 15.03.2022. zajedno s Ponudom br. P-77-22 od 10.03.2022., pripadajućim troškovnikom, Tehničkom specifikacijom, Projektnom dokumentacijom, Zakonu o građnji, Zakonu o prostornom uređenju te drugim važećim zakonima, pravilnicima, uredbama, propisima, hrvatskim normama i pravilima struke (u daljnjem tekstu: radovi).

Ugovorne strane su suglasne da održavanje postrojenja podrazumijeva preventivno, korektivno i investicijsko održavanje.

Preventivno održavanje (planirano održavanje) je sveukupni rad koji ima za svrhu očuvanje stalne tehničke ispravnosti elektroenergetskog objekta. U preventivno održavanje spadaju redovni pregledi, revizije i remontu opreme postrojenja i instalacija.

Korektivno održavanje (neplanirano održavanje) obavlja se nakon nastanka kvara (intervencije) ili se obavljaju popravci radi sprečavanja većih posljedica.

Investicijsko održavanje (zamjena, rekonstrukcija i modernizacija) koje se obavlja planirano.

Cijena radova

Članak 3.

Cijena radova koji su predmet ovog Ugovora, utvrđena je na temelju ponuđenih jediničnih cijena za pojedine vrste radova i količine iz troškovnika i narudžbenice u ukupnom iznosu od:

208.736,00 kn

(slovima: dvjesto osam tisuća sedamsto trideset šest kuna)

PDV nije uračunat u cijenu, a obračunat će se sukladno važećim propisima, Zakonu i Pravilniku o PDV-u.

Ugovorne jedinične cijene su fiksne i nepromjenjive za cijelo vrijeme trajanja ugovora.

Ugovorne strane izričito utvrđuju da su u navedenu cijenu uključeni su svi radovi i usluge, troškovi materijala, opreme i transporta koji su u opsegu Ugovaratelja obveze izvođenja radova, pristojbe, porezi, carine, plaće, režijski troškovi, terenski dodaci, smještaj radnika, osiguranje, te svi drugi izdaci za dovršenje kompletnih radova za koje je zadužen Izvođač.

Plaćanje

Članak 4.

Obračun troškova održavanja obavljat će se kvartalno.

Početak roka plaćanja teče od dana ovjere računa. Račun ovjerava odgovorna osoba Naručitelja za realizaciju ovog ugovora u roku od 8 (osam) dana od dana dostave računa Naručitelju.

Naručitelj će izvršiti plaćanje računa u roku od 45 (četrdeset pet) dana od ovjere računa u korist izvođača.

Rokovi za izvođenje radova

Članak 5.

IZVODITELJ se obvezuje ugovorene radove započeti po pozivu Naručitelja i uvođenju u posao, te ih u cijelosti izvesti sukladno važećem terminskom planu.

Preventivno održavanje elektroenergetskih postrojenja vrši se na temelju Terminskog plana preventivnog održavanja, a kojeg izrađuju, usuglašavaju i obostrano potpisuju Glavni naručitelj i izvođač.

Korektivno održavanje – intervencije nakon nastanka kvara koje je potrebno obaviti da bi se osigurala stabilnost, sigurnost i funkcionalnost objekta i da bi se osigurao život i zdravlje ljudi izvođač može od trenutka nastupanja izvanrednih okolnosti obaviti i bez suglasnosti naručitelja, odmah po dojavu kvara od strane osobe koja nadzire postrojenje.

Rok za izvršenje usluge je zaključno do 31. prosinca 2022.

Obveze naručitelja

Članak 6.

NARUČITELJ se obvezuje uvesti IZVOĐAČA u posao i omogućiti mu pristup lokaciji na kojoj će se obavljati ugovoreni radovi te pravovremeno imenovati osobe ovlaštene za suradnju s IZVOĐAČEM, organizaciju, koordinaciju i obavljanje stručnog nadzora nad vršenjem radova.

NARUČITELJ ni u kojem slučaju ne odgovara za radnike i opremu IZVOĐAČA koju čini mehanizacija, alat, osobna zaštitna sredstva za zaposlenike i sve ostalo neophodno za uspješno i sigurno izvođenje ugovorenih radova.

Jamstvo

Članak 7.

IZVOĐAČ je dužan u roku od pet (5) dana od dana sklapanja ovog Ugovora dostaviti NARUČITELJU jamstvo za dobro izvršenje posla u obliku solemnizirane bjanko zadužnice.

Pod dobrim izvršenjem posla podrazumijeva se izvršenje svih obveza koje IZVOĐAČ ima po ovom Ugovoru.

Jamstvo mora glasiti na iznos od 10 % od ukupno ugovorene cijene (bez PDV-a), s prijelazom na jamstveni rok od 2 godine od primopredaje radova sa Investitorom, odnosno od dana otklanjanja nedostataka, a za ugrađene materijale sukladno odredbama proizvođača.

Obveza Izvođača

Članak 8.

IZVOĐAČ radova ima sljedeća prava i obveze:

- osigurati alat, materijal, opremu i sve ostalo neophodno za uspješno i sigurno izvođenje ugovorenih radova, te je isključivo odgovoran za svoje radnike i opremu,
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost radova, opreme i materijala, radnika i prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline,
- za eventualnu štetu na imovini NARUČITELJA, Investitora ili imovini trećih osoba, a koja bi mogla nastati prilikom izvođenja radova krivnjom IZVOĐAČA odgovoran je isključivo IZVOĐAČ te je učinjenu štetu dužan nadoknaditi,
- odgovara za imovinu NARUČITELJA i svoju imovinu za cijelo vrijeme izvođenja radova do primopredaje objekta,
- nema pravo zahtijevati povećanje cijene niti produženje ugovorenog roka pozivajući se na prilike na gradilištu,
- sudjelovati u troškovima gradilišta u vrijednosti 1 % izvedenih radova s obračunom po svakoj situaciji,
- na izvođenju radova koji su predmet ovog Ugovora angažirati radnike koji imaju zaključen ugovor o radu i koji su prijavljeni tijelima mirovinskog i zdravstvenog osiguranja. Sve štetne posljedice kršenja ove odredbe snosi IZVOĐAČ,
- tijekom izvođenja radova provoditi sve mjere zaštite na radu, zaštite okoliša i zaštite od požara koje su na snazi, te drugih važećih propisa RH i odluka nadležnih državnih organa,
- osigurati dokaze o kvaliteti radova i ugrađenih proizvoda i opreme
- prilikom uvođenja u posao imenovati osobu odgovornu za provođenje mjera zaštite na radu i zaštite okoliša, te samostalno snositi posljedice (kaznene, prekršajne i dr.) zbog nepoštivanja mjera i propisa zaštite na radu
- izvesti radove u ugovorenom roku, te se tijekom izvođenja radova pridržavati usuglašenog i odobrenog terminskog plana i dinamike izvođenja radova,
- ako postoji opravdana sumnja da radovi neće biti izvedeni u ugovorenom roku, poduzeti sve potrebne mjere koje će omogućiti odgovarajuće ubrzanje izvođenja radova u skladu s terminskim planom i dinamikom izvođenja ugovorenih radova,
- ako se ustanovi da na izvedenim radovima postoje nedostaci odmah pristupiti otklanjanju utvrđenih nedostataka o svom trošku,
- ispravke radova tijekom izvođenja radova vršiti samo uz suglasnost krajnjeg Naručitelja
- podmiriti sve troškove korištenja NARUČITELJEVIH strojeva i mehanizacije unutar gradilišta, prema cjeniku koji će predložiti NARUČITELJ,
- nakon završetka radova ukloniti opremu, neutrošeni građevinski materijal i drugi materijal, otpad i slično, te dovesti gradilište i prilaz gradilištu u uredno stanje; ukoliko IZVOĐAČ ne

postupi kako je prethodno opisano, NARUČITELJ će mu dostaviti pisano upozorenje da počisti gradilište, a ukoliko isto ne bude počišćeno unutar 24 sata od pisanog upozorenja, isto će izvršiti NARUČITELJ, a troškove čišćenja fakturirati IZVOĐAČU,

- stručno i kvalitetno obavljati ugovorene poslove održavanja elektroenergetskih postrojenja koje koristi Naručitelj,
- ugovorene poslove obavljati sukladno odredbama Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14) a posebno odredbama članka 32., 36. i 62. kao i odredbama Pravilnika o zaštiti na radu na privremenim gradilištima,
- po obavljenom poslu dostaviti naručitelju zapisnike o izvršenim radovima, mjerenjima i ispitivanjima s preporukama za daljnje održavanje,
- u slučaju havarije na postrojenju, naručitelju staviti na raspolaganje svoje kadrovske, materijalne i financijske potencijale, a radi hitnog otklanjanja kvara.

Šteta

Članak 9.

IZVOĐAČ je isključivo odgovaran za svoje radnje i propuste tijekom izvođenja radova kao i za sve štete i druge posljedice koje su takvim postupcima nanesene radnicima na gradilištu, NARUČITELJU, krajnjem Naručitelju, ostalim sudionicima u gradnji, ili trećim osobama.

IZVOĐAČ samostalno snosi cjelokupnu odgovornost (materijalnu, prekršajnu, kaznenu i drugu) te je dužan nadoknaditi svaku vlastitom krivnjom uzrokovanu štetu.

Ako IZVOĐAČ ne postupi prema odredbama iz prethodnog stavka ovog članka, NARUČITELJ ima pravo od okončane situacije IZVOĐAČA odbiti utvrđeni iznos na ime naknade štete, a koji će biti utvrđen od strane NARUČITELJA.

IZVOĐAČ jamči NARUČITELJU da će se pri izvođenju radova koji su predmet ovog Ugovora pridržavati svih odredbi Zakona o radu, Zakona o zaštiti na radu, Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji, te da su djelatnici IZVOĐAČA osposobljeni za rad na siguran način.

Raskid Ugovora

Članak 10.

Ukoliko IZVOĐAČ radova bez krivnje NARUČITELJA radova jednostrano raskine Ugovor, obvezuje se izvršiti preuzete poslove do faze u kojoj ih može preuzeti NARUČITELJ i predati drugom Izvoditelju na izvršenje.

U slučaju neizvršenja, kako je navedeno, NARUČITELJ ima pravo na teret IZVOĐAČA ustupiti dovršenje preuzetih radova drugom Izvođaču.

U slučaju raskida Ugovora NARUČITELJ radova ima pravo i na nadoknadu štete koju je pretrpio zbog raskida ovog Ugovora sukladno pravilima obveznog prava, sa zakonskom zateznom kamatom do dana isplate.

Članak 11.

Izvođač se obvezuje pristupiti otklanjanju kvara odmah po dojavu, a najduže u roku od 1 (jednog) sata od dojave o nastanku kvara od strane odgovorne osobe naručitelja i isto predstavlja bitan sastojak ovog ugovora.

Ako izvršitelj ne pristupi otklanjanju kvara u ugovorenom vremenu dužan je nadoknaditi sveukupnu nastalu štetu uključujući i štetu nastalu neisporukom vode potrošačima naručitelja te u tom slučaju

naručitelj ima pravo od izvođača, pored zahtjeva za naknadu štete, aktivirati jamstvo za uredno izvršenje ugovora.

Članak 11.

NARUČITELJ radova može raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka roka na štetu IZVOĐAČA radova u slučaju:

- da IZVOĐAČ ne izvršava preuzete ugovorne obveze na način i u rokovima utvrđenim ovom ugovorom, a navedene propuste ne otkloni niti u naknadnom primjerenom roku,
- opetovanog upozorenja IZVOĐAČU radova od strane ovlaštenog predstavnika NARUČITELJA na nekvalitetno izvođenje radova,
- ako se IZVOĐAČ ne pridržava propisima određenih mjera sigurnosti,
- ako IZVOĐAČ počini znatniju štetu na imovini NARUČITELJA ili trećih osoba izvan radnog prostora,
- ako se radnici IZVOĐAČA ponašaju nedisciplinirano i nedolično na gradilištu NARUČITELJA,
- ako radnici IZVOĐAČA otuđe ili oštete imovinu NARUČITELJA,
- ako IZVOĐAČ poduzme radnje ili bilo koje druge aktivnosti suprotno zahtjevima kodeks poslovnog ponašanja, te u drugim slučajevima predviđenim važećim propisima.
- IZVOĐAČ može raskinuti ovaj ugovor i prije isteka roka na štetu NARUČITELJA u slučaju da se NARUČITELJ ne pridržava dogovorenog terminskog plana ovog ugovora, odnosno ne mogućnosti IZVOĐAČA da izvršava ugovorene radove iz razloga za koje se utvrdi isključiva krivnja NARUČITELJA.

Ugovorna kazna

Članak 12.

Za slučaj kašnjenja IZVOĐAČA u ispunjavanju obveza preuzetih ovim ugovorom, IZVOĐAČ se obvezuje NARUČITELJU platiti ugovornu kaznu sa svaki dan zakašnjenja u iznosu od 0,5 % (nula cijelih pet posto) od ugovorene cijene, s tim da ukupni maksimalni iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 10% (deset posto) ugovorene cijene.

U slučaju raskida ugovora zbog krivnje IZVOĐAČA, NARUČITELJ ima pravo tražiti od IZVOĐAČA i naknadu cjelokupne štete, koja bi nastala zbog IZVOĐAČEVA kašnjenja sa završetkom radova i primopredajom.

Nastajanje ugovora i njegovo trajanje

Članak 13.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Ugovor nastaje kada ga potpišu ovlašteni predstavnici obje ugovorne strane

Međusobna prava, obveze i odgovornosti koje proizlaze iz ovog Ugovora, a istim nisu regulirana, Ugovorne strane suglasne su tumačiti sukladno odredbama Okvirnog sporazuma te Ugovora o održavanju elektroenergetskih postrojenja srednjeg napona za 2022. godinu za nabavu usluge održavanja elektroenergetskih postrojenja srednjeg napona za 2021. - 2024., pozitivnih propisa kojim se uređuju obvezni odnosi i odredbama drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Završne odredbe

Članak 14.

NARUČITELJ i IZVOĐAČ sporazumni su da eventualne sporove koji mogu proizaći iz ovog Ugovora stranke pokušaju riješiti mirnim putem, a ako u tome ne uspiju ugovara se nadležnost mjerodavnog suda u Zagrebu.

Članak 15.

Sastavni dijelovi ovog sporazuma su:

- Narudžbenica naručitelja NU0029841 od 15.03.2022.
- ponuda izvođača P-77-22 od 10.03.2022.
- dokumentacija o nabavi UP0474-21-JN
- tehnička dokumentacija
- Okvirni sporazum od 19.10. 2021.
- Ugovor o odražavanju elektroenergetskih postrojenja srednjeg napona za 2022. od 21.02.2022.

Članak 15.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) jednaka primjerka od kojih svaki ima snagu originala, 2 (dva) primjerka su za IZVOĐAČA i 2 (dva) primjerka za NARUČITELJA.

U Ivanić Gradu 23.3. 2022. god.

ZA NARUČITELJA
Miroslav Petek, direktor



ZA IZVOĐAČA
Marino Drančić, direktor



Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: 496691-2022

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	ELPUT d. o. o.
OIB	76400016180
Adresa sjedišta	Bunarska cesta 62, 52100 Pula
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Goran Pajić
OIB	34203158698
Adresa prebivališta/sjedišta	Flanatička 25, 52100 Pula
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Marino Drandić
OIB	57504777223
Adresa prebivališta/sjedišta	Bunarska cesta 62, 52100 Pula
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Naziv	ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.
OIB	17491977848
Adresa sjedišta	Etanska cesta 8, 10310 Ivanić-Grad
Zakonski zastupnik ovršenika	
Ime i prezime	Miroslav Petek
OIB	84936936106
Adresa prebivališta/sjedišta	Marofski put 4, 10310 Ivanić-Grad
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

Vjerodostojne isprave i tražbine

Svi iznosi u kunama dvojno su iskazani u eurima prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	Izvadak otvorenih stavaka
Datum isprave	26.10.2022.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Prema poslovnim knjigama na dan 26. listopada 2022. godine, promet ovršenika sastoji se iz otvorenih stavki: IR 94-P1-01 i IZ 94-P1-01 i pokazuje saldo od 189.630,00 kuna u korist ovrhovoditelja.
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	189.630,00 HRK / 25.168,23 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	29.05.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	189.630,00 HRK / 25.168,23 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ELPUT d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9624070001118012080
Model	HR99
Poziv na broj	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
HRK / EUR	189.630,00 / 25.168,23			189.630,00 / 25.168,23

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., OIB: 17491977848, Etanska cesta 8, 10310 Ivanić-Grad, da ovrhovoditelju ELPUT d. o. o., OIB: 76400016180, Bunarska cesta 62, 52100 Pula, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Izvadak otvorenih stavaka, namiri tražbinu u iznosu od 189.630,00 HRK / 25.168,23 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 29.05.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, na račun ovrhovoditelja IBAN

HR9624070001118012080, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 6.620,38 HRK / 878,68 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun IBAN HR9624070001118012080, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Nekretnina	Zabilježba ovrhe u zemljišnoj knjizi, utvrđenje vrijednosti nekretnine, prodaja nekretnine i namirenje ovrhovoditelja iz iznosa dobivenoga prodajom

Drugi propisani podaci za provedbu ovrhe

Ovhovoditelj dostavlja i račun br. 94-P1-O1 iz kojeg je razvidno kako je isti izdan dana 28. travnja 2022. godine s rokom uplate do 28. svibnja 2022. godine. Nadalje, dostavlja i karticu saldakonti iz koje je razvidno kako je ovršenik platio 27.090,00 kuna te kako mu još preostaje za podmiriti dug u iznosu od 189.630,00 kuna, a sve kako je to naznačeno u vjerodostojnoj ispravi.

Ovrhovoditelj ima saznanja kako je ovršenik vlasnik sljedećih nekretnina pa predlaže da se ovrha provede na njegovim nekretninama i to:

k.č. br. 1890/3,
 k.č. br. 475/1,
 k.č. br. 475/2
 k.č. br. 475/3,
 k.č. br. 477/1,
 k.č. br. 477/3,
 k.č. br. 477/4,
 k.č. br. 488/1,
 k.č. br. 488/2,
 k.č. br. 488/6,
 k.č. br. 488/10,
 k.č. br. 491/1,
 k.č. br. 497/2,
 k.č. br. 517/4,
 k.č. br. 517/5,
 k.č. br. 517/6,
 k.č. br. 517/7,
 k.č. br. 1184,
 k.č. br. 1185,
 k.č. br. 488/7,
 k.č. br. 488/12,
 k.č. br. 491/2,
 k.č. br. 491/3,

sve upisane u k.o. Ivanić-Grad, zk. odjel Ivanić-Grad

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	3.750,00 HRK	1	3.750,00 HRK	25,00 %	4.687,50 HRK
Ukupno					4.687,50 HRK / 622,14 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	75,00 HRK	1	75,00 HRK	25,00 %	93,75 HRK
Ostatak naknade	1.471,30 HRK	1	1.471,30 HRK	25,00 %	1.839,13 HRK
Trošak daljnjih dostava	25,00 HRK	0	0,00 HRK	25,00 %	0,00 HRK
Ukupno					1.932,88 HRK / 256,54 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	6.620,38 HRK / 878,68 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	ELPUT d. o. o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9624070001118012080
Model	HR99
Poziv na broj	

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: ELPUT d. o. o., punomoćnik: Goran Pajić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Elput - punomoć.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	542,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	e07610e95687a4678be323f1a748c880460fad28ad71f747211bddc8df459340

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Izvadak otvorenih stavaka.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	423,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	260c0c847d7e2df9e9c662c982a7c7e8ecf1652ebbca4a032cf2387b28c092df

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Kartice saldakonti za period od 01/01/2022 do 31/12/2022
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Kartice saldakonti.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	185,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c1de7b85328ddcba5ee527d0cface3d68e89f5f36fe33a36fe520589673ff9c3

Prilog (redni broj: 4)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T132606.141.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	58,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	18bff434fb146511ce9425689b100e9388312f0f20edc6cb07d9713e14f2cbe6

Prilog (redni broj: 5)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T132741.683.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	55,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	8709b658834dd4053d5ef1ecdb8f3f0fb53f2427ac9bf080eeb2aee2b909909b

Prilog (redni broj: 6)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T132833.835.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	54,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	01aafc920209d1784e93be62f9d3cc24dd0319d00b8a3c126da12920a723067c

Prilog (redni broj: 7)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T133009.021.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	53,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	96f132aace748bde423e42a4c22431e520c76b64e8ff53094fe497d7eefc24e0

Prilog (redni broj: 8)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T133054.261.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	56,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	6e480f9848598b880e34ce8ace04e4bc601ad2502ae6532ecc2386e08ba62cae

Prilog (redni broj: 9)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T133440.676.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	55,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	d399307647192a43e41ae90d39b6ba0e3bb5e3b3fa382da0794750a6df4b2a7d

Prilog (redni broj: 10)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T133513.931.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	53,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	f2056c95b2ccfa0cf7e7551f702bf455d56d4fec8ebde8905792c3fa77abf000

Prilog (redni broj: 11)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T133550.672.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	52,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	9b867a9a3100e56c026c56e74d4d335ab166135fa1001a8fff7937e4a6bcd70d

Prilog (redni broj: 12)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T133611.873.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	54,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	068a42ab5bbfa50715c0def5fc269325633bc378e3ab01ed67745d7b15ff1c57

Prilog (redni broj: 13)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T133656.758.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	55,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	44e6fffc6c0de54958216b01340d8a009309e10fc842e5a8264863b57f3a2333

Prilog (redni broj: 14)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	7
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T133756.115.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	73,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	b63f178ac81d2816b5c28e4a55663cff9d00a412a5735c11cd629bcfe5ebf3b4

Prilog (redni broj: 15)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T133836.187.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	56,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	763f680efe0df0bb879507173d202394790d22801c894a18164b41799db7c5d6

Prilog (redni broj: 16)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T133931.123.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	60,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	675f8537f514e471edb664f7e51b892dcc9cef9b332946df4935fafcca20c143

Prilog (redni broj: 17)	
Opis	E-izvadak iz zemljišne knjige
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	bzp_izvadak_oss - 2022-11-07T134026.660.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	53,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	b4e1dd95d31a0cde6e3f261f6d221ee66b1fc82889728fa3280e99f0ddfc3d1c

Prilog (redni broj: 18)	
Opis	Račun br. 94-P1-O1
Broj stranica	14
Naziv datoteke sa sadržajem	Račun.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	4,9 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	30735c1ce73aa2cfdb8ffce9ce68f9f9a1a1d9345b107bcb9c2baf649bae4a6

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 07.11.2022.

Goran
Pajić

Digitalno
potpisao: Goran
Pajić
Datum:
2022.11.07
14:02:26 +01'00'

Broj zapisa: **3c4-c3b55**

Kontrolni broj: **01c66-00437-45e30**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.



Ministarstvo pravosuđa i uprave
Applikativni sustav e-Ovrhe

POTVRDA

kojom se potvrđuje da je prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave **496691-2022** dana **07.11.2022.** u **14:03:46** sati elektroničkim putem predan sudu putem sustava e-Ovrhe.

ELPUT D.O.O.
BUNARSKA CESTA 62
52100 PULA
Žiro račun: HR9624070001118012080 OTP, PULA
Telefon: 534-780,098/213929
E-mail: elput@elput.hr
OIB: 76400016180

ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O.

ETANSKA CESTA 8
10310 IVANIĆ GRAD
OIB: 17491977848

IZVADAK OTVORENIH STAVAKA

Šifra: 1700 Konto: 120125

Strana: 1

PREMA NAŠIM POSLOVNIM KNJIGAMA NA DAN 26.10.2022. VAŠ PROMET SASTOJI SE IZ OTVORENIH STAVKI:

R.br.	OZ	Broj dokumenta	Datum	Dospjeće	DUGUJE	POTRAŽUJE	SALDO
1	IR	94-P1-01	28/04/2022	28/05/2022	216.720,00	0,00	216.720,00
2	IZ	94-P1-01	28/04/2022	28/05/2022	0,00	27.090,00	-27.090,00
UKUPNO:					216.720,00	27.090,00	189.630,00

i pokazuje saldo od 189.630,00 kuna u NAŠU korist



(pošiljalac izvoda)

(potvrđujemo suglasnost otv. stavki)

PULA, 26.10.2022.

(mjesto i datum)

(mjesto i datum)

NAPOMENA: Oспорavamo iskazano stanje

1. U cijelosti iz ovih razloga: _____

2. Djelomično za iznos _____ iz ovih razloga: _____

M.P

(dužnik)

to: 120125 - 1700 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O.

IVANIĆ GRAD, ETANSKA CESTA 8, OIB: 17491977848, tel.: vl.

sve stavke

Red. br.	Datum	Ozn	Broj	DUGUJE	POTRAŽUJE	SALDO	Broj računa	Datum računa	Dospjeće	Int.br.dok.	Br.zatvar.	MT
2208	28/04/22	IR	97	216.720,00	0,00	216.720,00	94-P1-01	28/04/22	28/05/22	8	0	
3838	12/09/22	IZ	183	0,00	27.090,00	189.630,00	94-P1-01	28/04/22	28/05/22	12	0	
UKUPNO ŠIFRA				216.720,00	27.090,00	189.630,00						
KONTO 120125				216.720,00	27.090,00	189.630,00						
SVEUKUPNO				216.720,00	27.090,00	189.630,00						

OIB: 76400016180 • MB: 01258931

IBAN: HR3524840081106865555

Bunarska cesta 62, 52100 Pula, Hrvatska

Tel./Fax.: +385/52/534-780

GSM: +385/91/523-45-99

E-mail: elput@elput.hr • www.elput.hr

Primalac:

Naziv: **ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.**
Adresa: Etanska cesta 8, 10310 Ivanić Grad

Datum: 28.4.2022.

Vrijeme: 14:45:00

Mjesto: Pula

Prasir: P1

Operator: O1

Račun br. 94-P1-O1

Faziv na br.: 94-2022

Rok uplate: 28.5.2022.

Plaćanje: Transakcijski račun.

Naručitelj:

Naziv: **ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o.**
Adresa: Etanska cesta 8, 10310 Ivanić Grad
OIB: 17491977848
Tel./fax.:
E mail: ivan.horvat@ecp.hr

Zaračunavamo Vam izvršene radove temeljem Ugovora broj NU0029841 o održavanju elektroenergetskih postrojenja srednjeg napona u vlasništvu ISTARSKOG VODOVODA d.o.o. za 2022. godinu.

Broj	Opis	Jedinična mjera	Količina	Jedinična cijena	Ukupna cijena
1.	1.1. TRAFOSTANICA 20/6/0,4 kV I CRPNA STANICA GRADOLE	kompl	1,00	50.820,00 kn	50.820,00 kn
2.	1.2. TRAFOSTANICA 6/0,4 kV GRADOLE BRDO	kompl	1,00	17.060,00 kn	17.060,00 kn
3.	2.1. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV, CRPNA STANICA SV. IVAN	kompl	1,00	10.136,00 kn	10.136,00 kn
4.	2.2. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV SV.STJEPAN	kompl	1,00	12.360,00 kn	12.360,00 kn
5.	2.3. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV MEDICI	kompl	1,00	6.912,00 kn	6.912,00 kn
6.	2.4. TRAFOSTANICA 20/0,4kV KAROJBA	kompl	1,00	8.532,00 kn	8.532,00 kn
7.	2.5. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV BULAŽ	kompl	1,00	8.532,00 kn	8.532,00 kn
8.	3.1. TRAFOSTANICA 110/10/0,4 kV I CRPNA STANICA BUTONIGA	kompl	1,00	28.104,00 kn	28.104,00 kn
9.	4.1. MALA HIDROELEKTRANA VELIKA ŠUMA	kompl	1,00	2.400,00 kn	2.400,00 kn
10.	5. KOREKTIVNO ODRŽAVANJE I DEŽURSTVO	kompl	1,00	28.520,00 kn	28.520,00 kn
UKUPNO:					173.376,00 kn
Osnovica za porez:					173.376,00 kn
PDV (25%):					43.344,00 kn
SVEUKUPNO:					216.720,00 kn

Napomena: Obračun prema naplaćenim naknadama.

Molimo Vas da uplatu izvršite u korist našeg RBA računa: HR3524840081106865555.

Sukladno odredbi čl. 31.st.3. ovršnog Zakona upozorava se dužnik (naručitelj) da, u slučaju neispunjavanja dospelje novčane obveze, vjerovnik (izvođač) može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave (ovog računa).

Direktor:
Marino Drandić

TROŠKOVNIK

ODRŽAVANJA ELEKTROENERGETSKIH POSTROJENJA SREDNJEG NAPONA

(1. izmjena troškovnika)

1. TROŠKOVNIK GODIŠNJEG ODRŽAVANJA ELEKTROENERGETSKOG POSTROJENJA GRADOLE U 2022. GODINI

1.1.TRAFOSTANICA 20/6/0,4 kV i CRPNA STANICA GRADOLE

R.b.	vrsta radova	kom	2022.	
			Jedinična cijena	Ukupno
1.	Vizualni pregled, čišćenje izolatora i sabirnica postrojenja u beznaponskom stanju, po potrebi lakiranje, nadolijevanje ulja i pritezanje spojeva	1	4.000,00	4000,00
2.	Ispitivanje zaštite transformatora 20/6 kV	2	1.200,00	2400,00
3.	Revizija vakumskih prekidača trafo polja 20 kV	2	320,00	640,00
4.	Revizija vakumskih prekidača trafo polja 6 kV	2	280,00	560,00
5.	Uzimanje uzorka trafo ulja i ispitivanje probojne čvrstoće ulja transformatora 20/6 kV	2	560,00	1120,00
6.	Ispitivanje izolacije namot. transformatora 20/6 kV sa priključnim kabelima	2	280,00	560,00
7.	Ispitivanje Bucholz zaštite i termometar zaštite transformatora 20/6 kV	2	160,00	320,00
8.	Revizija rastavljača trafo polja 20 kV	2	160,00	320,00
9.	Revizija rastavljača trafo polja 6 kV	2	160,00	320,00
10.	Revizija i ispitivanje zaštite mjernog polja 20 kV	1	1.200,00	1200,00
11.	Ispitivanje zaštite vodnih polja 6 kV	2	1.200,00	2400,00
12.	Revizija vakuumskih prekidača 6 kV vodnih polja	2	160,00	320,00
13.	Revizija rastavljača vodnih polja 6 kV	4	160,00	640,00
14.	Uzimanje uzorka trafo ulja i ispitivanje izolacije ulja transformatora 6/0,4 kV	0	560,00	0,00
15.	Ispitivanje izolacije namota transformatora 6/0,4 kV sa priključnim kabelima	3	280,00	840,00
16.	Ispitivanje Bucholz zaštite i termometar zaštite transformatora 6/0,4 kV	2	160,00	320,00
17.	Ispitivanje motorske zaštite 6 kV	7	1.200,00	8400,00
18.	Ispitivanje otpora i ispravnosti termosondi el.motora pumpi 7x6	36	80,00	2880,00
19.	Revizija vakuumskih sklopnika 6 kV motorskih polja	7	120,00	840,00
20.	Revizija rastavljača 6 kV motorskih polja i kućnog TRAFO-a	8	320,00	2560,00
21.	Revizija i ispitivanje zaštite mjernog polja 6 kV	1	1.200,00	1200,00
22.	Ispitivanje kondenzatora po motorskom polju	7	80,00	560,00
23.	Ispitivanje grupne kompenzacije	1	800,00	800,00
24.	Revizija sklopnog bloka SF6, 6 kV	1	500,00	500,00
25.	Termovizijski pregled TS (VP, MP, TP, transformatora, omara) svih naponskih nivoa	1	7.200,00	7200,00
26.	Ispitivanje podnaponske zaštite po naponskom nivou	1	800,00	800,00
27.	Ispitivanje polja signalizacije i selektivnost istosmjernog razvoda po izvodu	1	2.400,00	2400,00
28.	Ispitivanje otpora uzemljenja CS	1	320,00	320,00
29.	Ispitivanje otpora petlje TS i kontrola izjednačenja potencijala metalnih masa	1	800,00	800,00
30.	Mjerenje otpora uzemljenja U-I metodom, mjerenje raspodjele potencijala te napona koraka i dodira, izrada zapisnika o provedenim mjerenjima s komentarom tehničke ispravnosti.	0		

31.	Funkcionalno ispitivanje zaštite i upravljanja	1	2.400,00	2400,00
32.	Izrada izvješća o izvršenim radovima sa komentarom tehničke ispravnosti	1	3.200,00	3200,00

UKUPNO:

50.820,00

1. TROŠKOVNIK GODIŠNJEG ODRŽAVANJA ELEKTROENERGETSKOG POSTROJENJA GRADOLE U 2022. GODINI

1.2.TRAFOSTANICA 6/0,4 kV GRADOLE BRDO

R.b.	vrsta radova	kom	2022.	
			Jedinična cijena	Ukupno
1.	Vizualni pregled, čišćenje izolatora i sabimica postrojenja u beznaponskom stanju, po potrebi lakiranje, nadolijevanje ulja i pritezanje spojeva	1	800,00	800,00
2.	Uzimanje uzoraka trafo ulja i ispitivanje izolacije ulja	1	480,00	480,00
3.	Ispitivanje izolacije transformatora sa priključnim kabelima	2	320,00	640,00
4.	Ispitivanje ispravnosti rada zaštite transformatora 6/0,4 kV	2	560,00	1.120,00
5.	Funkcionalno ispitivanje i održavanje SN bloka SF 6	1	500,00	500,00
6.	Ispitivanje signalizacije	1	400,00	400,00
7.	Termovizijski pregled TS	1	800,00	800,00
8.	Ispitivanje otpora uzemljenja	1	320,00	320,00
9.	Ispitivanje otpora petlje TS i kontrola izjednačenja potencijala metalnih masa	1	800,00	800,00
10.	Mjerenje otpora uzemljenja U-I metodom, mjerenje raspodjele potencijala te napona koraka i dodira, izrada zapisnika o provedenim mjerenjima s komentarom tehničke ispravnosti.	1	9.600,00	9.600,00
11.	Izrada izvješća o izvršenim radovima sa komentarom tehničke ispravnosti	1	1.600,00	1.600,00

UKUPNO:

17.060,00

2. TROŠKOVNIK GODIŠNJEG ODRŽAVANJA ELEKTROENERGETSKIH POSTROJENJA SV. IVAN U 2022. GODINI

2.1. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV SVETI IVAN

R.b.	vrsta radova	kom	2022.	
			Jedinična cijena	Ukupno
1.	Vizualni pregled, čišćenje izolatora i sabirnica postrojenja u beznaponskom stanju, po potrebi lakiranje, nadolijevanje ulja i pritezanje spojeva	1	800,00	800,00
2.	Uzimanje uzorka trafo ulja i ispitivanje izolacije ulja	3	480,00	1.440,00
3.	Ispitivanje izolacije transformatora sa priključnim kabelima	3	320,00	960,00
4.	Ispitivanje prorade Bucholz zaštite i termometar zaštite TR	3	192,00	576,00
5.	Revizija SN prekidača 20 kV	3	200,00	600,00
6.	Revizija SN rastavljača 20 kV	3	120,00	360,00
7.	Ispitivanje zaštite NN sklopke trafo polja i spojnog polja	5	120,00	600,00
8.	Revizija NN sklopke trafo polja i spojnog polja	5	80,00	400,00
9.	Termovizijski pregled TS (VP, MP, TP, transformatora, ormara) svih naponskih nivoa	1	800,00	800,00
10.	Ispitivanje polja signalizacije i selektivnost istosmjernog razvoda po izvodu	1	80,00	80,00
11.	Ispitivanje otpora uzemljenja CS	1	320,00	320,00
12.	Ispitivanje otpora petlje TS i kontrola izjednačenja potencijala metalnih masa	1	800,00	800,00
13.	Mjerenje otpora uzemljenja U-I metodom, mjerenje raspodjele potencijala te napona koraka i dodira, izrada zapisnika o provedenim mjerenjima s komentarom tehničke ispravnosti.	0		
14.	Izrada izvješća o izvršenim radovima sa komentarom tehničke ispravnosti	1	2.400,00	2.400,00

UKUPNO:

10.136,00

2. TROŠKOVNIK GODIŠNJEG ODRŽAVANJA ELEKTROENERGETSKIH POSTROJENJA SV. STJEPAN U 2022. GODINI

2.2. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV SVETI STJEPAN

R.b.	vrsta radova	kom	2022.	
			Jedinična cijena	Ukupno
1.	Vizualni pregled, čišćenje izolatora i sabirnica postrojenja u beznaponskom stanju, po potrebi lakiranje, nadolijevanje ulja i pritezanje spojeva	1	800,00	800,00
2.	Uzimanje uzorka ulja i ispitivanje izolacije ulja	0	480,00	0,00
3.	Ispitivanje izolacije transformatora sa priključnim kabelima	2	320,00	640,00
4.	Ispitivanje prorade Bucholz zaštite i termometar zaštite TR	2	200,00	400,00
5.	Revizija polja SN sklopnog bloka 20 kV, tip BVK	7	280,00	1.960,00
6.	Ispitivanje zaštite transformatora 20/0,4 kV	2	1.200,00	2.400,00
7.	Ispitivanje zaštite vodnog polja 20 kV Medici	1	1.200,00	1.200,00
8.	Ispitivanje podnaponske zaštite po naponskom nivou	2	80,00	160,00
9.	Ugradnja podnaponskih okidača u prekidače 20 kV	0	80,00	0,00
10.	Termovizijski pregled TS (VP, MP, TP, transformatora, omara) svih naponskih nivoa	1	800,00	800,00
11.	Ispitivanje otpora petlje TS i kontrola izjednačenja potencijala metalnih masa	1	800,00	800,00
12.	Funkcionalno ispitivanje zaštite i upravljanja	1	800,00	800,00
13.	Ispitivanje otpora uzemljenja CS	0	320,00	0,00
14.	Mjerenje otpora uzemljenja U-I metodom, mjerenje raspodjele potencijala te napona koraka i dodira, izrada zapisnika o provedenim mjeranjima s komentarom tehničke ispravnosti.	0		
15.	Izrada izvješća o izvršenim radovima sa komentarom tehničke ispravnosti	1	2.400,00	2.400,00

UKUPNO:

12.360,00

2. TROŠKOVNIK GODIŠNJEG ODRŽAVANJA ELEKTROENERGETSKIH POSTROJENJA MEDICI U 2022. GODINI

2.3. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV MEDICI

R.b.	vrsta radova	kom	2022.	
			Jedinična cijena	Ukupno
1.	Vizualni pregled, čišćenje izolatora i sabirnica postrojenja u beznaponskom stanju, po potrebi lakiranje, nadolijevanje ulja i pritezanje spojeva	1	800,00	800,00
2.	Uzimanje uzorka trafo ulja i ispitivanje izolacije ulja	1	480,00	480,00
3.	Ispitivanje izolacije namotaja transformatora sa priključnim kabelima	1	320,00	320,00
4.	Ispitivanje prorade Bucholz zaštite i termometar zaštite TR	1	192,00	192,00
5.	Revizija SN rastavljača	2	120,00	240,00
6.	Termovizijski pregled	1	800,00	800,00
7.	Ispitivanje zaštite NN motora	2	200,00	400,00
8.	Ispitivanje ispravnosti rada zaštite transformatora 20/0,4 kV	1	560,00	560,00
9.	Ispitivanje signalizacije	1	400,00	400,00
10.	Ispitivanje otpora uzemljenja TS	1	320,00	320,00
11.	Ispitivanje otpora petlje TS i kontrola izjednačenja potencijala metalnih masa	1	800,00	800,00
12.	Mjerenje otpora uzemljenja U-I metodom, mjerenje raspodjele potencijala te napona koraka i dodira, izrada zapisnika o provedenim mjerenjima s komentarom tehničke ispravnosti.	0		
13.	Izrada izvješća o izvršenim radovima sa komentarom tehničke ispravnosti	1	1.600,00	1.600,00

UKUPNO:

6.912,00

2. TROŠKOVNIK GODIŠNJEG ODRŽAVANJA ELEKTROENERGETSKIH POSTROJENJA KAROJBA U 2022. GODINI**2.4. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV KAROJBA**

R.b.	vrsta radova	kom	2022.	
			Jedinična cijena	Ukupno
1.	Vizualni pregled, čišćenje izolatora i sabirnica postrojenja u beznaponskom stanju, po potrebi lakiranje, nadolijevanje ulja i pritezanje spojeva	1	800,00	800,00
2.	Ispitivanje izolacije transformatora sa priključnim kabelima	2	320,00	640,00
3.	Ispitivanje prorade termometar zaštite transformatora	2	96,00	192,00
4.	Funkcionalno ispitivanje i pregled SF6 SN bloka (2xVP+MP+2xTP)	1	500,00	500,00
5.	Termovizijski pregled	1	1.600,00	1.600,00
6.	Ispitivanje ispravnosti rada zaštite transformatora 10(20)/0,4 kV	2	560,00	1.120,00
7.	Ispitivanje NN zaštite TR1 i TR2	2	480,00	960,00
8.	Ispitivanje otpora uzemljenja TS	1	320,00	320,00
9.	Ispitivanje otpora petlje TS i kontrola izjednačenja potencijala metalnih masa	1	800,00	800,00
10.	Izrada izvješća o izvršenim radovima sa komentarom tehničke ispravnosti	1	1.600,00	1.600,00

UKUPNO:**8.532,00**

2. TROŠKOVNIK GODIŠNJEG ODRŽAVANJA ELEKTROENERGETSKIH POSTROJENJA BULAŽ U 2022. GODINI**2.5 TRAFOSTANICA 20/0,4 kV BULAŽ**

R.b.	vrsta radova	kom	2022.	
			Jedinična cijena	Ukupno
1.	Vizualni pregled, čišćenje izolatora i sabirnica postrojenja u beznaponskom stanju, po potrebi lakiranje, nadolijevanje ulja i pritezanje spojeva	1	800,00	800,00
2.	Ispitivanje izolacije transformatora sa priključnim kabelima	2	320,00	640,00
3.	Ispitivanje prorade termometar zaštite transformatora	2	96,00	192,00
4.	Funkcionalno ispitivanje i pregled SF6 SN bloka (SP+2xTP+2xVP)	1	500,00	500,00
5.	Termovizijski pregled	1	1.600,00	1.600,00
6.	Ispitivanje ispravnosti rada zaštite transformatora 20/0,4 kV	2	560,00	1.120,00
7.	Ispitivanje NN zaštite TR1 i TR2	2	480,00	960,00
8.	Ispitivanje otpora uzemljenja CS	1	320,00	320,00
9.	Ispitivanje otpora petlje TS i kontrola izjednačenja potencijala metalnih masa	1	800,00	800,00
10.	Izrada izvješća o izvršenim radovima sa komentarom tehničke ispravnosti	1	1.600,00	1.600,00

UKUPNO:**8.532,00**

3. TROŠKOVNIK GODIŠNJEG ODRŽAVANJA ELEKTROENERGETSKOG POSTROJENJA BUTONIGA U 2022. GODINI

3.1. TRAFOSTANICA 110/10/0,4 kV (10 kV DIO) I CRPNA STANICA BUTONIGA

R.b.	vrsta radova	kom	2022.	
			Jedinična cijena	Ukupno
	Vizualni pregled, čišćenje izolatora i sabirnica postrojenja u beznaponskom stanju, po potrebi lakiranje, nadolijevanje ulja i pritezanje spojeva	1	1.600,00	1.600,00
1	Uzimanje uzorka trafo ulja i ispitivanje izolacije ulja	0	480,00	0,00
2	Ispitivanje izolacije transformatora sa priključnim kabelima	2	320,00	640,00
3	Ispitivanje prorade Bucholz zaštite i termometar zaštite TR	2	192,00	384,00
4	Revizija 10 kV prekidača	9	240,00	2.160,00
5	Revizija postrojenja 0,4 kV MCC1	1	3.600,00	3.600,00
6	Termovizijski pregled TS (VP, MP, TP, transformatora, ormara) svih naponskih nivoa	1	800,00	800,00
7	Ispitivanje zaštite transformatora 10/0,4 kV	2	560,00	1.120,00
8	Ispitivanje motorske zaštite 10 kV	6	1.200,00	7.200,00
9	Ispitivanje zaštite spojnog polja 10 kV	1	1.200,00	1.200,00
10	Ispitivanje mjernog polja 10 kV	0	1.200,00	0,00
11	Ispitivanje podnaponske zaštite po naponskom nivou	2	800,00	1.600,00
12	Ispitivanje kondenzatora po motorskom polju	6	80,00	480,00
13	Ispitivanje zaštite 0,4 kV postrojenja TR 1 i TR 2	2	360,00	720,00
14	Ispitivanje zaštite postrojenja MCC1	1	3.600,00	3.600,00
15	Ispitivanje zaštite NN pumpe	0	120,00	0,00
16	Ispitivanje polja signalizacije i istosmjernog razvoda	0	400,00	0,00
17	Funkcionalno ispitivanje zaštite i upravljanja	1	600,00	600,00
18	Ispitivanje otpora petlje TS i kontrola izjednačenja potencijala metalnih masa	1	800,00	800,00
	Mjerenje otpora uzemljenja U-I metodom, mjerenje raspodjele potencijala te napona koraka i dodira, izrada zapisnika o provedenim mjerenjima s komentarom tehničke ispravnosti.	0		
19	Izrada izvješća o izvršenim radovima sa komentarom tehničke ispravnosti	1	1.600,00	1.600,00

UKUPNO:

28.104,00

4. TROŠKOVNIK GODIŠNJEG ODRŽAVANJA ELEKTROENERGETSKOG POSTROJENJA mHE VELIKA ŠUMA U 2022. GODINI

4.1. MALA HIDROELEKTRANA VELIKA ŠUMA

R.b.	vrsta radova	kompl	2022.	
			Jedinična cijena	Ukupno
1	Ispitivanje zaštite	1	1.600,00	1.600,00
2	Mjerenje kapaciteta kondenzatorskih baterija	0		
3	Izrada izvješća o izvršenim radovima sa komentarom tehničke ispravnosti	1	800,00	800,00
UKUPNO:				2.400,00

5. TROŠKOVNIK KOREKTIVNOG ODRŽAVANJA I DEŽURSTVA U 2022. GODINI

ELEKTROENERGETSKA POSTOJENJA GRADOLE, SV.IVAN, BUTONIGA I VELIKA ŠUMA

R.b.	vrsta radova	br int./dan	2022.	
			Jedinična cijena	Ukupno
1	Intervencija; dijagnostika kvara ili otklanjanje kvara ili popravci radi sprečavanja većih posljedica. Intervencija uključuje sve ljudske i materijalne resurse za rad u postrojenu u trajanju od četiri (4) sata, komplet sa svim povezanim troškovima.	6	4.000,00	24.000,00
2	Dvadeset i četiri satno dežurstvo za podršku osoblju postrojenja (telefon, email, Internet)	0	120,00	0,00
3	Izrada izvješća o izvršenim radovima sa komentarom tehničke ispravnosti	3	240,00	720,00
4	Prekidač NSX250B 4P bez zaštitne jedinice i motornog pogona, SCHNEIDER za mHE VELIKA ŠUMA	1	3.800,00	3.800,00

UKUPNO:

28.520,00

REKAPITULACIJA PLANIRANIH TROŠKOVA ODRŽAVANJA

ELEKTROENERGETSKIH POSTROJENJA SREDNJEG NAPONA

	2022.
1.1. TRAFOSTANICA 20/6/0,4 kV I CRPNA STANICA GRADOLE	50.820,00
1.2. TRAFOSTANICA 6/0,4 kV GRADOLE BRDO	17.060,00
2.1. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV, CRPNA STANICA SV.IVAN	10.136,00
2.2. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV SV.STJEPAN	12.360,00
2.3. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV MEDICI	6.912,00
2.4. TRAFOSTANICA 20/0,4kV KAROJBA	8.532,00
2.5. TRAFOSTANICA 20/0,4 kV BULAŽ	8.532,00
3.1. TRAFOSTANICA 110/10/0,4 kV I CRPNA STANICA BUTONIGA	28.104,00
4.1. MALA HIDROELEKTRANA VELIKA ŠUMA	2.400,00
5. KOREKTIVNO ODRŽAVANJE I DEŽURSTVO	28.520,00
UKUPNO:	173.376,00
UKUPNO 2022.:	173.376,00
PDV 25%	43.344,00
SVEUKUPNO :	216.720,00



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 3355

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10055/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	475/2	LIVADA GOSPODSKO			779	
2.	477/3	ORANICA GOSPODSKO			490	
		UKUPNO:			1269	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O. IVANIĆ GRAD, ETANSKA CESTA 8	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.	7.1 Zaprimljeno 13.07.2020.g. pod brojem Z-4260/2020 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 475/2, 477/3 u korist k.č. 488/7 u zk.ul 1355, ODLUKA O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI PRISTUPNOG PUTA BR. OV-4021/2020 17.06.2020, služnost pristupnog puta (kolnik za motorna vozila, zapregu, bicikl i druga prijevozna sredstva, te za prolaz pješice).		
8.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 20.12.2021.g. pod brojem Z-10045/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ 27082021/ZG SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VESNI PUČAR IZ ZAGREBA POD POSLOVNIM BROJEM: OV-11525/2021-1 27.08.2021, I. DODATAK SPORAZUMU O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ 27082021/ZG SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VESNI PUČAR IZ ZAGREBA POD POSLOVNIM BROJEM: OV-17437/2021 17.12.2021, za pojedinačne plasmane do iznosa od 25.000.000,00 kn (dvadesetpetmilijunakuna), uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja, i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika po pojedinačnim plasmanima osiguranim Sporazumom osiguranju okvirne novčane tražbine zasnivanjem založnog prava broj 27082021/ZG I. Dodatka sporazumu o osiguranju okvirne novčane tražbine zasnivanjem založnog prava broj 27082021/ZG i svim njegovim eventualnim dodacima za korist: AGRAM BANKA D.D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB	25.000.000,00 KN	sporedni uložak
8.2	Zaprimljeno 20.12.2021.g. pod brojem Z-10045/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, (k.o. Ivanić Grad, zk. ul. 3575).		na 8.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 3508

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7498/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	477/1	ORANICA			9035	
		UKUPNO:			9035	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O. IVANIĆ GRAD, ETANSKA CESTA 8	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.			
9.1	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-3574/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZAJEDNIČKE HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 04.05.2021., UGOVORA O OKVIRU BROJ 00-412-5000397.6 OD 10.7.2019., SA PRIPADAJUĆIM I. ANEKSOM OD 07.07.2020. GODINE I II. ANEKSOM OD 4.5.2021. GODINE, SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKICI KIRIN IZ IVANIĆ GRADA POD BROJEM OV-2021/2021 04.05.2021, (ovršnog) na glavnom ulošku, za glavni dug tvrtke ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., OIB: 17491977848, Etanska cesta 8, Ivanić-Grad, u iznosu od 15.000.000,00 kn (slovima:petnaestmilijunakuna), uvećano za pripadajuće naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o okviru broj 00-412-5000397.6 od 10.7.2019., sa pripadajućim I. Aneksom od 07.07.2020. godine i II. Aneksom od 04.05.2021. godine, te zatezne kamate i troškove ovrhe, u korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA 3, 48000 KOPRIVNICA	15.000.000,00 KN	Sporedni uložak
9.2	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-3574/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2689 k.o IVANIĆ GRAD		na 9.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 1024

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7498/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	488/1	ORANICA I LIVADA			1116	
		UKUPNO:			1116	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O. IVANIĆ GRAD, ETANSKA CESTA 8	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno: 22. prosinca 2003. Z. 1960/03 Na temelju Ugovora od 01. 10. 2003. broj OV-7303/03 i aneks ugovora od 15. 03. 2004. broj OV-2002/04, zabilježuje se pravo stvarne služnosti radi izgradnje i održavanja kabliranja dijela 10(20) kv dalekovoda Kloštar Ivanić i izgradnje i održavanja 10(20)/0,4 kv "Ivanić-ECP" s nn izlazima na čkbr. 488/1 u A za korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB		
2.	2.1 Primljeno: 28. siječnja 2004. Z. 144/04 Na temelju kupoprodajnog ugovora od 09. 10. 2003. broj OV-2749/03, zabilježuje se pravo služnosti pristupa, prolaza i provoza na čkbr. 488/1 do čkbr. 488/11 u svrhu izgradnje, korištenja, redovnog održavanja, popravka i nadzora 10(20)/0,4 kv VTS "Ivanić-ECP" u A za korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB, GRADA VUKOVARA 37		
7.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-3574/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZAJEDNIČKE HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 04.05.2021., UGOVORA O OKVIRU BROJ 00-412-5000397.6 OD 10.7.2019., SA PRIPADAJUĆIM I. ANEKSOM OD 07.07.2020. GODINE I II. ANEKSOM OD 4.5.2021. GODINE, SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKICI KIRIN IZ IVANIĆ GRADA POD BROJEM OV-2021/2021 04.05.2021. (ovršnog) na glavnom uložku, za glavni dug tvrtke ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., OIB: 17491977848, Etanska cesta 8, Ivanić-Grad, u iznosu od 15.000.000,00 kn (slovima:petnaestmilijunakuna), uvećano za pripadajuće naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o okviru broj 00-412-5000397.6 od 10.7.2019., sa pripadajućim I. Aneksom od 07.07.2020. godine i II. Aneksom od 04.05.2021. godine, te zatezne kamate i troškove ovrhe, u korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA 3, 48000 KOPRIVNICA	15.000.000,00 KN	Sporedni uložak
7.2	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-3574/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2689 k.o IVANIĆ GRAD		na 7.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 2713

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7498/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	488/2	LIVADA KOD KUĆE			2559	
		UKUPNO:			2559	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O. IVANIĆ GRAD, ETANSKA CESTA 8	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.	6.1 Zaprimljeno 25.07.2012. broj Z-1225/12 Na temelju prijedloga predlagatelja i Ugovora o osnivanju prava služnosti od 07.03. 2012., br.OV-2452/12 i OV-2453/12, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, korištenja i održavanja vodova: Sustav EOR-utiskivanje ugljikovog dioksida i vode u ležišta naftnih polja Ivanić-Žutica-Plinovod DN 200, signalni kabel, VN el.kabel u A za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, AVENIJA VEČESLAVA HOLJEVCA 10, 10000 ZAGREB		
10.	10.1 Zaprimljeno 30.08.2021.g. pod brojem Z-6803/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ: 27082021/ZG SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VESNI PUČAR IZ ZAGREBA, BROJ: OV-11525/2021 27.08.2021, za pojedinačne plasmane do iznosa od 25.000.000,00 kn (dvadesetpetmilijuna kuna), uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja, i sve druge troškove koji nastanu za vjerovnika po pojedinačnim plasmanima osiguranim navedenim Sporazumom i svim njegovim eventualnim dodacima za korist: AGRAM BANKA D.D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB	25.000.000,00 KN	Sporadni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 2713

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.2	Zaprimljeno 30.08.2021.g. pod brojem Z-6803/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 3575 k.o IVANIĆ GRAD		na 10.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 291

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6803/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	488/6	KUĆA, DVOR I ORANICA GOSPODSKO			1083	
		UKUPNO:			1083	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O., OIB: 17491977848, ETANSKA CESTA 8, 10310 IVANIĆ-GRAD	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 28. listopada 1997. Z. 1862/97 Na temelju - po službenoj dužnosti zabilježuje se da nije priložena uporabna dozvola za upis kuće.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 30.08.2021.g. pod brojem Z-6803/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ: 27082021/ZG SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VESNI PUČAR IZ ZAGREBA, BROJ: OV-11525/2021 27.08.2021. za pojedinačne plasmane do iznosa od 25.000.000,00 kn (dvadesetpetmilijuna kuna), uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja, i sve druge troškove koji nastanu za vjerovnika po pojedinačnim plasmanima osiguranim navedenim Sporazumom i svim njegovim eventualnim dodacima za korist: AGRAM BANKA D.D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB	25.000.000,00 KN	Sporadni uložak
2.2	Zaprimljeno 30.08.2021.g. pod brojem Z-6803/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 3575 k.o IVANIĆ GRAD		na 2,1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 3847

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8513/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	488/10	PUT			289	
		UKUPNO:			289	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O., OIB: 17491977848, ETANSKA CESTA 8, 10310 IVANIĆ-GRAD	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimiteno 19.09.2018.g. pod brojem Z-8411/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST Primitjeno: 16. svibnja 2008 Z. 1067/08 sa prijenosom nekretnine u A i to čkbr. 488/10 iz zk. ul. br. 2713, prenaša se i teret: Primitjeno: 7. prosinca 1998. Z - 1993/98 Na temelju dva očitovanja od 01.12.1998. br. OV 6231/98 i br OV-6275/98, uknjižuje se pravo služnosti puta preko čkbr. 488/10 u dužini od 40 m i širini od 7 m uz istočnu među za korist-čkbr. 488/7, 488/1 i 488/8.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 1306

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8255/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	491/1	LIVADA GOSPODSKO			507	
		UKUPNO:			507	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O., OIB: 17491977848, ETANSKA CESTA 8, 10310 IVANIĆ-GRAD	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 18.10.2021.g. pod brojem Z-8255/2021	3.000.000,00 KN	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ PARTIJE: 9400020229 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKICI KIRIN IZ IVANIĆ-GRADA POSLOVNI BROJ: OV-6452/2021 12.10.2021, radi osiguranja vraćanja tražbine u iznosu od KN 3.000.000,00 (slovima: trimilijunakuna), sa redovnom kamatom po stopi 3%, godišnje, kamatom po dospelju u visini stope zakonske zatezne kamate, promjenjivom, sa interkalarnom kamatom po stopi 3% godišnje, sa naknadom za obradu kredita 0,20% od iznosa kredita, jednokratno i ostalim uvjetima prema Ugovoru o kreditu, sve obračunato na način utvrđeno u ugovoru, otplatom kredita u 60 jednakih mjesečnih anuiteta, odnosno i ranijim dospeljem u slučaju otkaza Ugovora sukladno s ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 2712

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7498/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	497/2	ORANICA			1381	
		UKUPNO:			1381	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O. IVANIĆ GRAD, ETANSKA CESTA 8	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.	6.1 Zaprimljeno 25.07.2012. broj Z-1225/12 Na temelju prijedloga predlagatelja i Ugovora o osnivanju prava služnosti od 07.03. 2012., br.OV-2452/12 i OV-2453/12, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, korištenja i održavanja vodova: Sustav EOR-utiskivanje ugljikovog dioksida i vode u ležišta naftnih polja Ivanić-Žutica-Plinovod DN 200, signalni kabel, VN el.kabel u A za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, AVENIJA VEČESLAVA HOLJEVCA 10, 10000 ZAGREB		
10.	10.1 Zaprimljeno 30.08.2021.g. pod brojem Z-6803/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ: 27082021/ZG SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VESNI PUČAR IZ ZAGREBA, BROJ: OV-11525/2021 27.08.2021, za pojedinačne plasmane do iznosa od 25.000.000,00 kn (dvadesetpetmilijuna kuna), uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja, i sve druge troškove koji nastanu za vjerovnika po pojedinačnim plasmanima osiguranim navedenim Sporazumom i svim njegovim eventualnim dodacima za korist: AGRAM BANKA D.D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB	25.000.000,00 KN	Sporadni uložak

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2712

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.2	Zaprimljeno 30.08.2021.g. pod brojem Z-6803/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 3575 k.o IVANIĆ GRAD		na 10.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 3507

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5256/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	517/4	ORANICA			511	
2.	517/5	ORANICA			431	
3.	517/6	ORANICA			461	
4.	517/7	ORANICA			486	
		UKUPNO:			1889	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O. IVANIĆ GRAD, ETANSKA CESTA 8	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno. 09. srpnja 2008. Z. 1432/08 Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret: Primljeno: 3. travnja 1991. Z-664/91 Na temelju ovosudne sudske nagodbe od 26. ožujka 1991. br. P-1/91, uknjižuje se pravo služnosti prolaza i provoza u duljini od 282,80 m preko čk.br. 517/2, 517/3, 517/4, 517/5, 517/6 i 517/7 za korist čk.br. 475/1 iste k.o. 1.2 Primljeno: 22. prosinca 2003. Z-1960/03 Na temelju Ugovora od 30. listopada 2003. broj OV-1733/03 i Punomoći od 30. rujna 2002. broj OV-7540/02 i broj OV-1732/03, zabilježuje se pravo stvarne služnosti radi izgradnje i održavanja kabliranja dijela 10 (20) kv dalekovoda Kloštar Ivanić i izgradnje i održavanja 10 (20) / 0,4 kv "Ivanić - ECP" s nn izlazima, na čk. br. 517/7 i 517/3 u A za korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB		
2.			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3507

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 06.10.2011. broj Z-1602/11 Na temelju Ugovora o kreditu broj: 9400000064 od 03.10.2011., solemniziran pod br. OV-13567/11, uknjižuje se založno pravo na sporednom ulošku u iznosu od 5.000.000,00 HRK, protuvrijednost u EUR 667.467,27, prema srednjem tečaju Banke, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove eventualne prisilne naplate u A za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
2.2	zabilježba na sporednom ulošku da je zasnovana zajednička hipoteka na glavnom ulošku zk.ul.br. 1319 k.o. Križ		na 2,1
2.3	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		
3.			
3.1	Zaprimljeno 28.09.2012. broj Z-1604/12 Na temelju Ugovor o izdavanju bankovne garancije broj 9400000924 od 26. 09. 2012., solemniziran pod br. OV-10689/12, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine za iznos navedene garancije u iznosu od = 3.897.468,07 Kn, s naknadama, kamatom po dospijeću po stopi zakonske zatezne kamate, promjenjivom, te ostalim sporednim potraživanjima, s rokom valjanosti garancije do 28.02.2013. godine, odnosno i ranijim dospijećem po otkazu Ugovora o izdavanju bankovne garancije broj 9400000924 u skladu s ugovornim odredbama, te s troškovima eventualnog sudskog spora ili ovrhe u A za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	3.897.468,07 KN	
3.2	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		na 3,1
4.			
4.1	Zaprimljeno 18.12.2012. broj Z-2069/12 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke te osiguranju tražbine zasnivanjem hipoteke na nekretninama od 23.11.2012. g., solemniziran po javnom bilježniku Marijanu Mišković iz Ivanić Grada, Moslavačka 12, br. OV-13596/2012, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine za iznos od 10.000.000,00 KN, zajedno sa svim ostalim potraživanjima s osnova redovnih kamata, kamata po dospijeću, naknada odnosno i drugim uvjetima koji su određeni bilo Ugovorom o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke te osiguranju tražbine zasnivanjem hipoteke na nekretninama, njegovim eventualnim dodacima, ili nekim od pojedinačnih ugovora koji će biti zaključeni na temelju tog Ugovora, a koji predstavljaju sastavni dio tog Ugovora, sa krajnjim rokom dospijeća 23.11.2014. god. odnosno i ranijim dospijećem u slučaju otkaza Ugovora u skladu s ugovorenim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe u A za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	10.000.000,00 KN	
4.2	Zaprimljeno 19.02.2015.g. pod brojem Z-449/2015 ZABILJEŽBA, ANEKS BR.1 SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-1188/2015 23.05.2014, ANEKS BR.2 SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-1189/2015 03.02.2015, novog roka vraćanja kredita i to 23.11.2017. god.		na 4,1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.3	Zaprimljeno 28.06.2017.g. pod brojem Z-5801/2017 ZABILJEŽBA, ANEKS BR. 3, UGOVORA O OKVIRNOM IZNOSU KORIŠTENJA (ZADUŽENJA) KREDITNOG I GARANTNOG POTENCIJALA BANKE TE OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 23.11.2012. GOD., SOLMENIZIRAN POD BROJEM OV-5697/2017 20.06.2017, novog roka vraćanja kredita i to 23.11.2020. god.		na 4.1
4.4	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		na 4.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 04.12.2013. broj Z-2007/13 Na temelju ugovora o kreditu od 07.11.2013. god. solemniziran pod brojem OV-12068/2013, uknjižuje se založno pravo za glavnicu navedenog kredita u iznosu od EUR 393.867,17 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju IKB Umag d. d. na dan dospijeća obveza, sa redovnom kamatnom stopom tromjesečni EURIBOR uvećan za 5,50 p.p. godišnje, promjenjiva, interkalarnom kamatom po stopi istovjetnoj redovnoj, sa kamatom po dospijeću po stopi zakonske zatezne kamate, promjenjiva, naknadom 0,40% od iznosa kredita jednokratno, sve obračunato na način kako je to utvrđeno ugovorom o kreditu, sa svim ostalim sporednim tražbinama i uvjetima prema ugovoru o kreditu i rokom otplate do 9 godina, od dana stavljanja kredita u otplatu, te otplatom u jednakim tromjesečnim ratama, od kojih zadnja dospijeva 31.07.2023. god. odnosno i ranijim dospijećem u slučaju otkaza ugovora o kreditu sukladno ugovorenim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	393.867,17 EUR	
6.2	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 06.10.2015.g. pod brojem Z-5660/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJE BROJ 9400006632, BR. OV-9210/2015 21.09.2015, radi osiguranja otplate tražbine u iznosu od 4.454.552,40 KN s kamatama, naknadama i ostalim sporednim potraživanjima sukladno ugovoru, sa rokom važenja garancije do 03.11.2016. god., odnosno i ranijim dospijećem u slučaju otkaza Ugovora u skladu s ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	4.454.552,40 KN	
7.2	Zaprimljeno 17.02.2016.g. pod brojem Z-1478/2016 ZABILJEŽBA, ANEKS BR.1 UGOVORA O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJE BROJ 9400006632, SOLEMNIZIRAN POD BR. OV-635/2016 21.12.2015, zabilježuje se novi krajnji rok važenja garancije i to 16.11.2016. god.		na 7.1
7.3	Zaprimljeno 16.09.2016.g. pod brojem Z-8284/2016 ZABILJEŽBA, ANEKS BR.3(TREĆI) UGOVORA O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJE BROJ 9400006632, SOLEMNIZIRAN POD BR. OV-9475/2016 07.09.2016, zabilježuje se novi krajnji rok važenja garancije i to 08.01.2017. god.		na 7.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.4	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		na 7.1
8.			
8.1	Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-706/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-506/2017 11.01.2017, radi osiguranja vraćanja tražbine za iznos od 660.537,76 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju IKB Umag d.d. na dan dospjeća, sa redovnom kamatom po stopi 3-mjesečni EURIBOR+4,80 p. p., godišnje, promjenjivom, kamatom po dospjeću u visini stope zakonske zatezne kamate, promjenjivom, sa interkalarnom kamatom po stopi tromjesečni EURIBOR+4,80 p.p. godišnje, promjenjiva, sa naknadom za obradu kredita 0,50% od iznosa kredita, jednokratno i ostalim uvjetima prema ugovoru o kreditu, sve obračunato na način utvrđeno u ugovoru, otplatom u 60 jednakih mjesečnih rata koje dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu od kojih prva rata dospijeva 28.02.2017. god. odnosno i ranijim dospeljećem u slučaju otkaza ugovora sukladno s ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	660.537,76 EUR	na 8.1
8.2	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		
9.			
9.1	Zaprimljeno 21.12.2017.g. pod brojem Z-11412/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJE BROJ 9400010907 SOLEMNIZIRAN POD BROJ OV-11531/17, 01.12.2017, uknjižba založnog prava radi osiguranja otplate tražbine u iznosu od 10.500.000,00 HRK, s kamatama, naknadama i ostalim sporednim potraživanjima sukladno ugovoru, sa rokom važenja garancije do 30.11.2019. god., odnosno i ranijim dospeljećem u slučaju otkaza Ugovora u skladu s ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	10.500.000,00 HRK	na 9.1
9.2	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		
10.			
10.1	Zaprimljeno 15.03.2018.g. pod brojem Z-2653/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 9400011764, SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-2027/2018 07.03.2018, radi osiguranja tražbine za iznos od EUR 134.585,96 (slovima: stotridesetčetiristisuće petstoosamdesetpeteura i devedesetšestcenti), zajedno sa svim ostalim potraživanjima s osnova redovnih kamata, kamata po dospeljeću, naknada odnosno i drugim uvjetima koji su određeni Ugovorom o kreditu, njegovim eventualnim dodacima, otplatom kredita u 60 jednake rate koje dospijevaju sukladno ugovoru, te sa krajnjim rokom dospeljća 30.04.2023. godine, odnosno i ranijim dospeljećem u slučaju otkaza Ugovora u skladu s ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist:	134.585,96 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)		
10.2	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		na 10,1
11.			
11.1	Zaprimljeno 04.01.2019.g. pod brojem Z-71/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 9400013760 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MARIJANU MIŠKOVIĆ IZ IVANIĆ GRADA, MOSLAVAČKA 12 POD BR. OV-9724/2018 20.12.2018, radi osiguranja tražbine za iznos od 2.000.000,00 KN zajedno sa svim ostalim potraživanjima s osnova redovnih kamata, kamata po dospelju, naknada odnosno i drugim uvjetima koji su određeni Ugovorom o kreditu, njegovim eventualnim dodacima, sukcesivnim vraćanjem kredita uz mjesečni obračun i plaćanje kamate, te s krajnjim rokom dospelja kredita 20.12.2019. g., odnosno i ranijim dospeljem u slučaju otkaza Ugovora u skladu s ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	2.000.000,00 KN	
11.2	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		na 11,1
11.3	Zaprimljeno 02.02.2021.g. pod brojem Z-732/2021 ZABILJEŽBA, ANEKS BR.3 UGOVORU O KREDITU BR. 9400013760 OD DANA 20.12.2018. G., SOLEMNIZIRAN POD BR. OV-234/2021 21.12.2020, novog roka vraćanja - dospelja kredita i to 20.12.2021. god. (veza posl.br. Z.71/2019)		na 11,1
12.			
12.1	Zaprimljeno 08.07.2019.g. pod brojem Z-4666/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJE BROJ 9400014891, SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-5118/2019 18.06.2019, radi osiguranja tražbine za iznos od 295.300,00 kuna, zajedno sa svim ostalim potraživanjima s osnova naknada odnosno i drugim uvjetima koji su određeni Ugovorom o izdavanju garancije, njegovim eventualnim dodacima te sa krajnjim rokom dospelja 08.05.2020. godine, odnosno i ranijim dospeljem u slučaju otkaza Ugovora u skladu s ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	295.300,00 KN	
12.2	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		na 12,1
13.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 08.07.2019.g. pod brojem Z-4667/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJE BROJ 9400014883, SOLEMNIZIRAN POD BROJEM OV-5119/2019 18.06.2019, radi osiguranja tražbine za iznos od 295.300,00 kuna, zajedno sa svim ostalim potraživanjima s osnova naknada odnosno i drugim uvjetima koji su određeni Ugovorom o izdavanju garancije, njegovim eventualnim dodacima te sa krajnjim rokom dospjeća 08.06.2022. godine, odnosno i ranijim dospjećem u slučaju otkaza Ugovora u skladu s ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	295.300,00 KN	
13.2	Zaprimljeno 11.02.2020.g. pod brojem Z-951/2020 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3883 k.o IVANIĆ GRAD		na 13.1
13.4	Zaprimljeno 15.06.2022.g. pod brojem Z-5256/2022 ZABILJEŽBA, ANEKS BR. 1 (PRVI) UGOVORA O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJE BROJ 9400014883 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKICI KIRIN POSL. BR. OV-4647/2022 07.06.2022, zabilježuje se novi rok važenja garancije i to 31.10.2024.g.		na 13.1
14.			
14.1	Zaprimljeno 16.12.2020.g. pod brojem Z-7702/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OKVIRNOM IZNOSU KORIŠTENJA (ZADUŽENJA) KREDITNOG I GARANTNOG POTENCIJALA BANKE TE OSIGURANJU TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA SOLEMNIZIRAN PO VRŠITELJU DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA ŽELJKICI KIRIN IZ IVANIĆ-GRADA, BR. OV-7744/2020 30.11.2020, na sporednom uložku radi osiguranja tražbine za iznos od 6.000.000,00 HRK (slovima: šestmilijunakuna) uvećano za sva ostala potraživanja s osnova redovnih kamata, kamata po dospjeću, naknada odnosno i drugim uvjetima koji su određeni bilo Ugovorom o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke te osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama sa njegovim eventualnim dodacima ili nekim od posebnih pojedinačnih ugovora koji će biti zaključeni, a koji predstavljaju sastavni dio tog Ugovora, te sa krajnjim rokom dospjeća 30.11.2023. odnosno i ranijim dospjećem u slučaju otkaza Ugovora u skladu s ugovorenim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora odnosno ovrhe za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	6.000.000,00 KN	Sporedni uložak
14.2	Zaprimljeno 16.12.2020.g. pod brojem Z-7702/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, k.o. Križ zk. ul. 1319		na 14.1
15.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	Zaprimljeno 28.07.2021.g. pod brojem Z-6076/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 9400019668 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKICI KIRIN IZ IVANIĆ-GRADA POSLOVNI BROJ: OV-4389/2021 23.07.2021, radi osiguranja vraćanja tražbine u iznosu od 7.000.000,00 KN (slovima: sedam milijuna kuna) sa redovnom kamatom po stopi 3% godišnje, kamatom po dospelju u visini stope zakonske zatezne kamate, promjenjivom, sa interkalarnom kamatom po stopi 3% godišnje, sa naknadom za obradu kredita 0,20% od iznosa kredita, jednokratno i ostalim uvjetima prema Ugovoru o kreditu, sve obračunato na način utvrđeno u ugovoru, otplatom kredita u 36 jednakih mjesečnih anuiteta, odnosno i ranijim dospeljem u slučaju otkaza Ugovora sukladno s ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	7.000.000,00 KN	
16.			
16.1	Zaprimljeno 18.10.2021.g. pod brojem Z-8255/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ PARTIJE: 9400020229 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKICI KIRIN IZ IVANIĆ-GRADA POSLOVNI BROJ: OV-6452/2021 12.10.2021, radi osiguranja vraćanja tražbine u iznosu od KN 3.000.000,00 (slovima: trimilijunakuna), sa redovnom kamatom po stopi 3%, godišnje, kamatom po dospelju u visini stope zakonske zatezne kamate, promjenjivom, sa interkalarnom kamatom po stopi 3% godišnje, sa naknadom za obradu kredita 0,20% od iznosa kredita, jednokratno i ostalim uvjetima prema Ugovoru o kreditu, sve obračunato na način utvrđeno u ugovoru, otplatom kredita u 60 jednakih mjesečnih anuiteta, odnosno i ranijim dospeljem u slučaju otkaza Ugovora sukladno s ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	3.000.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 2689

Broj zadnjeg dnevnika: Z-7498/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1184	KUĆA I DVOR U MJESTU			1560	
2.	1185	RADIONA I DVOR U MJESTU			4074	
		UKUPNO:			5634	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O., OIB: 17491977848, IVANIĆ GRAD, ETANSKA CESTA 8	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.			
14.1	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-3574/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZAJEDNIČKE HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OD 04.05.2021., UGOVORA O OKVIRU BROJ 00-412-5000397.6 OD 10.7.2019., SA PRIPADAJUĆIM I. ANEKSOM OD 07.07.2020. GODINE I II. ANEKSOM OD 4.5.2021. GODINE, SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKICI KIRIN IZ IVANIĆ GRADA POD BROJEM OV-2021/2021 04.05.2021. (ovršnog) na glavnom ulošku, za glavni dug tvrtke ELEKTROCENTAR PETEK d.o.o., OIB: 17491977848, Etanska cesta 8, Ivanić-Grad, u iznosu od 15.000.000,00 kn (slovima:petnaestmilijunakuna), uvećano za pripadajuće naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o okviru broj 00-412-5000397.6 od 10.7.2019., sa pripadajućim I. Aneksom od 07.07.2020. godine i II. Aneksom od 04.05.2021. godine, te zatezne kamate i troškove ovrhe, u korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA 3, 48000 KOPRIVNICA	15.000.000,00 KN	glavni uložak
14.2	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-3574/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1024 k.o IVANIĆ GRAD		na 14.1
14.3	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-3574/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 2736 k.o IVANIĆ GRAD		na 14.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.4	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-3574/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3239 k.o IVANIĆ GRAD		na 14.1
14.5	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-3574/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3462 k.o IVANIĆ GRAD		na 14.1
14.6	Zaprimljeno 05.05.2021.g. pod brojem Z-3574/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 3508 k.o IVANIĆ GRAD		na 14.1
14.7	Zaprimljeno 10.05.2021.g. pod brojem Z-3750/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI, STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVCU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POSL. BR. Z-4890/2021 05.05.2021, (zk.ul. 6795 k.o. Virje; zk.ul. 3803 k.o. Đurđevac).		na 14.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 1355

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8576/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	488/7	DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, Ivanić-Grad, ETANSKA CESTA POSLOVNA ZGRADA, Ivanić-Grad, ETANSKA CESTA 8			12356 10984 947 425	
2.	488/12	ZVONAREVO DVORIŠTE			8 8	
		UKUPNO:			12364	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 10.10.2019.g. pod brojem Z-6759/2019	
3.1	ZABILJEŽBA, na temelju čl. 36 Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN. 86/12, 143/13, 65/17), zabilježba da je za upis objekta (poslovne zgrade sa 947 m2) u zemljišnoj knjizi priloženo rješenje o izvedenom stanju Klasa:UP/I-361-06/13-02/563, Urbroj:238/1-18-04/3-19-26 od 08.05.2019. g. izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanić Grad.	
	Zaprimljeno 13.07.2020.g. pod brojem Z-4260/2020	
5.1	ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, ODLUKA O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI PRISTUPNOG PUTA BR. OV-4021/2020 17.06.2020, u korist k.č. 488/7 na teret k.č. 475/2, 477/3 u zk.ul 3355 k.o. Ivanić Grad - služnost pristupnog puta (kolnik za motorna vozila, zapregu, bicikl i druga prijevozna sredstva, te za prolaz pješice)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O. IVANIĆ GRAD, ETANSKA CESTA 8	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 22 prosinca 2003 Z.1960/03 Na temelju Ugovora od 1. 10. 2003. br. OV-7302/03, zabilježuje se pravo stvarne služnosti radi izgradnje i održavanja kabliranja dijela 10 (20) kv dalekovoda Kloštar Ivanić i izgradnje i održavanja 10 (20)/0.4 kv "Ivanić - ECP" s nn izlazima u A za korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB		
11.			
11.1	Zaprimljeno 25.07.2012. broj Z-1225/12 Na temelju prijedloga predlagatelja i Ugovora o osnivanju prava služnosti od 07.03. 2012., br.OV-2452/12 i OV-2453/12, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje, korištenja i održavanja vodova: Sustav EOR-utiskivanje ugljikovog dioksida i vode u ležišta naftnih polja Ivanić-Žutica-Plinovod DN 200, signalni kabel, VN el.kabel u A za korist: INA, D.D., OIB: 27759560625, AVENIJA VEČESLAVA HOLJEVCA 10, 10000 ZAGREB		
23.			
23.1	Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-9993/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA BROJ: 125/12-2021 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK POSL. BR: OV-10554/2021 13.12.2021, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 10.000.000,00 kn (slovima:desetmilijunakuna) uvećano za pripadajuće redovne ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade, troškove te sve ostale obveze iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 500160-9070589 od 13.12.2021. godine u korist: SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, SLATINA	10.000.000,00 KN	sporedni uložak
23.2	Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-9993/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, k.o. Ivanić-Grad, zk. ul. 3540 (E-2)		na 23.1
24.			
24.1	Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-9994/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA BROJ: 126/12-2021 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK POSL. BR: OV-10568/2021 13.12.2021, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 7.000.000,00 kn (slovima:seđammilijunakuna) sve uvećano za pripadajuće redovne ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade, troškove te sve ostale obveze iz Okvirnog ugovora br. 26-O-12-2021 sklopljenog dana 13.12.2021. godine i svih pojedinačnih pravnih poslova odobrenih na temelju tog Okvirnog ugovora u korist: SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, SLATINA	7.000.000,00 KN	sporedni uložak
24.2	Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-9994/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, k.o. Ivanić-Grad, zk. ul. 3540 (E-2)		na 24.1
25.			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 1355C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
25.1	Zaprimljeno 06.05.2022.g. pod brojem Z-3865/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJE BROJ 9400021177 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOJ BILJEŽNICI ŽELJKICI KIRIN U IVANIĆ-GRADU, POSL. BR. OV-3235/2022 29.04.2022, za iznos garancije od 2.869.804,32 kn sa kamatama, naknadama i ostalim troškovima sukladno Ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	2.869.804,32 KN	
26.			
26.1	Zaprimljeno 18.10.2022.g. pod brojem Z-8576/2022 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ OVR-560/2022-2 18.10.2022		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 612

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10055/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	491/2	KUĆA, DVOR GOSPODSKO			393	
2.	491/3	LIVADA GOSPODSKO			338	
		UKUPNO:			731	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "ELEKTROCENTAR PETEK" D.O.O., IVANIĆ GRAD, TRG VLADIMIRA NAZORA 3	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.			
8.1	Zaprimljeno 20.12.2021.g. pod brojem Z-10045/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ 27082021/ZG SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VESNI PUČAR IZ ZAGREBA POD POSLOVNIM BROJEM: OV-11525/2021-1 27.08.2021. I. DODATAK SPORAZUMU O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ 27082021/ZG SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VESNI PUČAR IZ ZAGREBA POD POSLOVNIM BROJEM: OV-17437/2021 17.12.2021. za pojedinačne plasmane do iznosa od 25.000.000,00 kn (dvadesetpetmilijunakuna), uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja, i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika po pojedinačnim plasmanima osiguranim Sporazumom osiguranju okvirne novčane tražbine zasnivanjem založnog prava broj 27082021/ZG I. Dodatka sporazumu o osiguranju okvirne novčane tražbine zasnivanjem založnog prava broj 27082021/ZG i svim njegovim eventualnim dodacima za korist: AGRAM BANKA D.D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB	250.000.000,00 KN	sporedni uložak
8.2	Zaprimljeno 20.12.2021.g. pod brojem Z-10045/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, (k.o. Ivanić Grad, zk. ul. 3575).		na 8.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 3540

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8576/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1890/3	POSLOVNA ZGRADA I DVOR			979	Pripis iz uložka 2393
		UKUPNO:			979	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 2387/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) CJELINA I Poslovni prostor PP1, koji se sastoji od stubišta i prostorija 1 i 2 u podrumu, površine 23,34 m2, predprostora 1 do 3, prostorija 1 do 3, halla, hodnika, toaleta (M), toaleta (Ž) i čajne kuhinje u prizemlju površine 312,02 m2, sveukupne neto korisne površine 335,36 m2 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., PODRUŽNICA 36 IVANIĆ GRAD	
2.	Suvlasnički dio: 7613/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3540

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	CJELINA II koju čine: Poslovni prostor PP2, koji se sastoji od prostorija 1 do 8, hodnika, hodnika/stubišta, predprostora i toaleta u podrumu, površine 158,11 m2, hodnika/stubišta u prizemlju, površine 23,16 m2, prostorija 1 do 17, predprostora 1 do 4, hodnika/stubišta, toaleta(M) i toaleta (Ž) na 1. Katu, površine 425,49m2, i prostorija 1 do 18, predprostora 1 do 5, hodnika, toaleta 1 do 3, loggie 1 do 2, u potkrovlju, površine 463,10 m2, sveukupne neto korisne površine 1.069,86 m2	
	ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O., OIB: 17491977848, ETANSKA CESTA 8, 10310 IVANIĆ-GRAD	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6. Na suvlasnički dio: 2 (7613/10000)			
6.1	Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-9993/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNICA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNICA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA BROJ: 125/12-2021 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK POSL. BR: OV-10554/2021 13.12.2021, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 10.000.000,00 kn (slovima:desetmilijunakuna) uvećano za pripadajuće redovne ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade, troškove te sve ostale obveze iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 500160-9070589 od 13.12.2021. godine u korist: SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, SLATINA	10.000.000,00 KN	glavni uložak vezano uz B 2 (2.2)
6.2	Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-9993/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, k.o. Ivanić-Grad, zk.ul. 1355		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 2 (7613/10000)			
7.1	Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-9994/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNICA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNICA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA BROJ: 126/12-2021 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK POSL. BR: OV-10568/2021 13.12.2021, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 7.000.000,00 kn (slovima:sedammilijunakuna) sve uvećano za pripadajuće redovne ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade, troškove te sve ostale obveze iz Okvirnog ugovora br. 26-O-12-2021 sklopljenog dana 13.12.2021. godine i svih pojedinačnih pravnih poslova odobrenih na temelju tog Okvirnog ugovora u korist:	7.000.000,00 KN	glavni uložak vezano uz B 2 (2.2)

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3540

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2	SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, SLATINA Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-9994/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, k.o. Ivanić-Grad, zk.ul. 1355		na 7.1
8. Na suvlasnički dio: 2 (7613/10000)			
8.1	Zaprimljeno 06.05.2022.g. pod brojem Z-3865/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O IZDAVANJU BANKOVNE GARANCIJE BROJ 9400021177 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOJ BILJEŽNICI ŽELJKICI KIRIN U IVANIĆ-GRADU, POSL. BR. OV-3235/2022 29.04.2022, za iznos garancije od 2.869.804,32 kn sa kamatama, naknadama i ostalim troškovima sukladno Ugovornim odredbama, te za troškove eventualnog sudskog spora ili ovrhe, za korist: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D., OIB: 65723536010, ULICA ERNESTA MILOŠA - VIA ERNEST MILOŠ 1, UMAG - UMAGO 52470 UMAG (UMAGO)	2.869.804,32 KN	vezano uz B 2 (2.2)
9. Na suvlasnički dio: 2 (7613/10000)			
9.1	Zaprimljeno 18.10.2022.g. pod brojem Z-8576/2022 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI POSLOVNI BROJ OVR-560/2022-2 18.10.2022		vezano uz B 2 (2.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANIĆ GRAD
Stanje na dan: 07.11.2022. 13:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312347, IVANIĆ GRAD

Broj ZK uložka: 3371

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6803/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	475/1	LIVADA			5626	
2.	475/3	LIVADA			721	
3.	477/4	LIVADA I ORANICA			1790	
		UKUPNO:			8137	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O., OIB: 17491977848, IVANIĆ GRAD, ETANSKA CESTA 8	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primitljeno: 15. ožujka 2006. Z. 551/06 Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret: Primitljeno: 03. studenog 1999. Z. 1589/99 Na temelju pravomoćnog rješenja Ureda za imovinsko-pravne poslove Ispostava Ivanić Grad od 03. lipnja 1999., uknjižuje se pravo stvarne služnosti radi izgradnje i održavanja STS 10(20)/0,4 KV Dalmatinka 10(20) KV s priključnim dalekovodom na čkbr. 475/1 u A za korist: HEP D.D. ZAGREB DP ELEKTRA, KRIŽ, TRG SV. KRIŽA 7		
2.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Primljeno: 15. ožujka 2006. Z. 551/06 Sa prijenosom nekretnina u A prenosi se i slijedeći teret: Primljeno: 22. prosinca 2003. Z. 1960/03 Na temelju Ugovora od 01. 10. 2003. broj OV-30040/03 i broj OV. 2270/03, zabilježuje se pravo stvarne služnosti radi izgradnje i održavanja kabliranja dijela 10(20) KV dalekovoda Kloštar Ivanić i izgradnje i održavanja 10(20)/0,4 KV "Ivanić-ECP" s nn izlazima na čkbr. 475/1 u A za korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., ZAGREB		
3.			
3.1	Zaprimljeno 30.08.2021.g. pod brojem Z-6803/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU OKVIRNE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA BROJ: 27082021/ZG SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU VESNI PUČAR IZ ZAGREBA, BROJ: OV-11525/2021 27.08.2021, za pojedinačne plasmane do iznosa od 25.000.000,00 kn (dvadesetpetmilijuna kuna), uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja, i sve druge troškove koji nastanu za vjerovnika po pojedinačnim plasmanima osiguranim navedenim Sporazumom i svim njegovim eventualnim dodacima za korist: AGRAM BANKA D.D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB	25.000.000,00 KN	Sporadni uložak
3.2	Zaprimljeno 30.08.2021.g. pod brojem Z-6803/2021 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk,ul 3575 k.o IVANIĆ GRAD		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2022.

Račun br. 32-1022-0611043

Fiskalni broj: 615206/5000001/0

Obračun naknade za provedbu osnova za plaćanje na temelju primljenog predujma
Obračunsko razdoblje: 01.10.2022 - 31.10.2022

ELPUT d. o. o.
Bunarska cesta 62
52100 PULA (POLA)

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 08.11.2022 08:53:52
Datum dospjeća: -

Datum računa: 31.10.2022
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 28.10.2022

Matični broj:
OIB: 76400016180
Šifra partnera: 2104078

Oznaka valute: HRK

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	2220 16.1.Osn.za plać.do 99.999,99 čl.22.st1	1.000,00	komad	1,00	1.000,00	0,00	1.000,00
Ukupno:					1.000,00	0,00	1.000,00
Oslobođeno PDV-a							1.000,00
HRK Sveukupno:							1.000,00
EUR Sveukupno:							132,72
Fiksni tečaj konverzije: 7,53450							

PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE, plaćeno u korist računa IBAN: HR70 2340 0091 5109 4633 8 s pozivom na broj HR19 2203360488-76400016180
Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefon 0800 0080 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr
Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.
Način plaćanja: Transakcijski račun
Oslobođeno plaćanja PDV-a po čl. 40 Zakona
Račun kreirao: 3438

Napomena:

Rb	Šifra	Specifikacija
1	2220	OV-8368/17-1 17491977848 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O.

Račun br. 32-1022-0611351

Fiskalni broj: 615514/5000001/0

Obračun naknade za provedbu osnova za plaćanje na temelju primljenog predujma
Obračunsko razdoblje: 01.10.2022 - 31.10.2022

ELPUT d. o. o.
Bunarska cesta 62
52100 PULA (POLA)

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 08.11.2022 08:58:48
Datum dospijeca: -

Datum računa: 31.10.2022
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 28.10.2022

Matični broj:
OIB: 76400016180
Šifra partnera: 2104078

Oznaka valute: HRK

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	2222 16.1.Osn.za plać.do 499.999,99 čl.22.st1	2.000,00	komad	1,00	2.000,00	0,00	2.000,00
Ukupno:					2.000,00	0,00	2.000,00
Oslobođeno PDV-a							2.000,00
HRK Sveukupno:							2.000,00
EUR Sveukupno:							265,45

Fiksni tečaj konverzije: 7,53450

PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE, plaćeno u korist računa IBAN: HR70 2340 0091 5109
4633 8 s pozivom na broj HR19 2203357614-76400016180

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefon 0800 0080 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Oslobođeno plaćanja PDV-a po čl. 40 Zakona

Račun kreirao: 3438

Napomena:

Rb	Šifra	Specifikacija
1	2222	OV-8374/17-1 17491977848 ELEKTROCENTAR PETEK D.O.O.



Na temelju odredbe članka 22. stavka 1. Zakona o provedbi ovrhe ("Narodne novine" broj: 68/2018, 2/2020, 47/2020, 46/2020, 83/2020) da je ovrhovoditelj dužan predujmiti Financijskoj agenciji (u nastavku: Agencija) naknade za provedbu osnove za plaćanje, a Agencija će taj iznos upisati u osnovu za plaćanje (u nastavku: Očevidnik) zajedno s tražbinom i provesti ovrhu u korist ovrhovoditelja. Stavkom 2. istog članka propisano je upisati osnovu za plaćanje u Očevidnik niti poduzimati radnje po ovrhovoditelj nije platio iznos predujma.

Podaci za uplatu iznosa predujma:

OIB ovrhovoditelja: 76400016180

Ime i prezime/Naziv: ELPUT d. o. o.

Adresa/Sjedište: Bunarska cesta 62, 52100 Pula

IBAN primatelja: HR7023400091510946338

Model: HR19

Poziv na broj odobrenja: 2203360488-76400016180

Opis plaćanja: UPLATA IZNOSA PREDUJMA - ELPUT d. o. o.

Iznos: 1000,00 HRK / 132,72 EUR

❶ Konverzija iz valute HRK u valutu EUR izvršena je primjenom fiksne
euro = 7,53450 kuna, sukladno točki II. Odluke Vlade Republike Hrvatske
eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (NN 85/2022).

NAPOMENA: Uplatu je potrebno izvršiti prema navedenim podacima. Ako neki od podataka nije točno naveden, dokaz o uplati će se smatrati mobilnim bankarstvom, možete koristiti BARKOD na dnu obrasca

**GENERIRANI POZIV NA BROJ PRIMATELJA JE JEDINSTVEN I KORIST
 PODNOŠENJE JEDNE OSNOVE ZA PLAĆANJE.**

ZAHTJEV ZA IZRAVNU NAPLATU

Ovrhovoditelj/podnositelj:

ELPUT d.o.o.

(ime i prezime/naziv/tvrtka)

Bunarska cesta 62

(adresa/sjedište)

52100 PULA

76400016180

(osobni identifikacijski broj/OIB)

(račun specifične namjene)*

(ime i prezime/adresa punomoćnika)

Ovršenik:

ELEKTROCENTAR PETEK

(ime i prezime/naziv/tvrtka)

Etanska cesta 8

(adresa/sjedište)

10310 Ivanić Grad

174911977848

(osobni identifikacijski broj/OIB)

(račun specifične namjene)*

z a h t i j e v a s e
izravna naplata novčane tražbine na temelju:

a) ovršne odluke suda

(sud/poslovni broj/nadnevak donošenja)

b) ovršne nagodbe suda

(sud/poslovni broj/nadnevak sklapanja)

c) ovršne odluke upravnog tijela

(upravno tijelo/oznaka predmeta/nadnevak donošenja)

d) ovršne nagodbe upravnog tijela

(upravno tijelo/oznaka predmeta/nadnevak sklapanja)

e) ovršne nagodbe postignute u postupku mimog rješenja spora na temelju članka 186.a Zakona o parničnom postupku

(nadležno državno odvjetništvo/oznaka predmeta/nadnevak sklapanja)

f) zadužnice

(javni bilježnik/broj upisnika i nadnevak/mjesto i nadnevak izdavanja)

g) bjanko zadužnice

OV-8368/17, JB Marijan Mišković, 19.09.2017.

(javni bilježnik/broj upisnika i nadnevak/mjesto i nadnevak izdavanja)

h) ovršnog naloga za plaćanje Hrvatske radiotelevizije

(oznaka predmeta/nadnevak donošenja)

i) europskog ovršnog naslova

(sud/poslovni broj/nadnevak donošenja)

j) europskog platnog naloga

(sud/poslovni broj/nadnevak donošenja)

k) obračuna poslodavca o neispлатi dospjelog iznosa plaće, naknade plaće ili otpremnine

(poslodavac/nadnevak obračuna)

* Podatak koji se upisuje u slučaju kada su ovrhovoditelj/ovršenik novčana sredstva na računu s oznakom specifične namjene (npr: račun novčanih sredstva stečajne mase, račun pričuve stambene zgrade).

Ovršna odluka/nagodba/nalog ovršan/na je dana i na nju je stavljena potvrda ovršnosti.

1. Predmetnu ispravu podnosim sa zahtjevom da se novčana sredstva radi naplate tražbine iz priložene ovršne isprave prenesu (zaokružiti odgovarajuću opciju):

☒ a) u cijelosti prema ovršnoj ispravi u privitku

☐ b) u dijelu prema specifikaciji u privitku,

s računa ovršenika na račun ovrhovoditelja:

HR3524840081106865555

SWIFT: RZBHHR2XXXX, RBA BANK DD

(za ovrhovoditelja upisati broj računa/SWIFT/IBAN/poslovna banka/poziv na broj)

2. Na temelju isprave iz točke 1. zahtijevam naplatu (zaokružiti odgovarajuću opciju):

a) zateznih kamata na troškove postupka koje nisu određene osnovom za plaćanje, po propisanoj stopi od dana donošenja odluke odnosno sklapanja nagodbe do isplate

b) zateznih kamata koje nisu određene u obračunu poslodavca o neisplati dospelog iznosa plaće, naknade plaće ili otpremnine, po propisanoj stopi od dana dospijeca do isplate.

Naplatu zateznih kamata zahtijevam (zaokružiti odgovarajuću opciju):

a) u cijelosti

☐ b) u dijelu prema specifikaciji u privitku.

3. Osnovu za plaćanje dostavljam radi naplate na teret više solidarnih ovršenika.*

Pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su uneseni podaci istiniti.

Ovrhovoditelj/podnositelj/
punomoćnik
 ELPUT d.o.o.
(potpis)
Pula, 27.10.2022.
(nadnevak i mjesto)

Prilog**:

- izvornik ili otpisak ovršne odluke /nagodbe ili izvornik obračuna poslodavca
- specifikacija tražbina
- izvornik punomoći
- potvrda Porezne uprave o obračunu poreza, prireza i doprinosa

* Zaokružiti u slučaju kada se dostavlja više zahtjeva za izravnu naplatu radi istovremene naplate na teret više solidarnih ovršenika uz obavezni dodatni dopis s podacima o ostalim ovršenicima (naziv i OIB).

** Zaokružiti i/ili dopisati koji su dokumenti dostavljeni u prilogu.

Račun: 32-1022-0611351

Datum izdavanja: 08.11.2022
Datum dospijanja: 28.10.2022
Datum PDV-a: 31.10.2022
Datum isporuke: 28.10.2022
Obračunsko razdoblje: 01.10.2022 - 31.10.2022
Šifra valute: HRK
Način plaćanja: Transakcijski račun
Poziv na broj:
Broj računa Primatelja: HR7023400091510946338

PRODAVATELJ:

Financijska agencija

OIB/PB: HR85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb HR

KUPAC:

ELPUT d. o. o.

OIB/PB: HR76400016180

Bunarska cesta 62

52100 PULA (POLA) HR

#	Naziv artikla/usluge	JM	Količina	Gijena	Popust	Stopa poreza	Iznos
1	16.1.Osn.za pla?do 499.999,99 ?i.22 .st1	kom	1,000000	2.000,000000 HRK	0,00 HRK	0%	2.000,00 HRK

Identifikator artikla Prodavatelja 2222

Stavke računa - neto: 2.000,00 HRK
Ukupan iznos bez PDV-a: 2.000,00 HRK
PDV: 0,00 HRK
Ukupno 2.000,00 HRK
Plaćeno unaprijed: 2.000,00 HRK
Za platiti: 0,00 HRK

Rekapitulacija poreza

Porezna kategorija	Stopa PDV-a	Osnovica PDV-a	Iznos PDV-a	Razlog oslobođenja
Oslobođeno PDV-a	0%	2.000,00 HRK	0,00 HRK	Oslobođeno plaćanja PDV-a po ?l. 40 Zakona

Sifra poslovnog procesa:	P6
ID prodavatelja:	9934:85821130368
Elektronička adresa prodavatelja:	85821130368
ID kupca:	9934:76400016180
Elektronička adresa kupca:	76400016180
Uvjeti plaćanja:	Račun je podržan
Sifra načina plaćanja:	30
Identifikator specifikacije:	urn:oin:oin:en16931:2017
Dodatni popratni dokument:	IS2-1022-0611351
Datum izdavanja popratnog dokumenta:	
Ugovor:	Obračun naknade za provedbu osnova za plaćanje na temelju primljenog predujma
Datum ugovora:	
Opis plaćanja:	PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE, plaćeno u korist računa IBAN: HR70 2340 0091 5109 4633 8 s pozivom na broj HR19 2203357614-76400016180. Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefon 0800 0030 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr
Napomene:	Fiskalni broj: 615514/5000001/0 Oznaka operatera: 3436 Vrijeme izdavanja: 08:58:46

Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, tel 01 6127 111 upisana je u Sudski registar Trgovinskog suda u Zagrebu pod brojem MBS 080422005
Osnovni račun otvoren kod Hrvatske poštanske banke: IBAN: HR42 2390 0011 1000 1704 2, SWIFT: HFBZ1RZK

Versloziciju dokumenta automatski je generirao servis viz-eRačun

mojeRačun

Račun: 32-1022-0611043

Datum izdavanja: 08.11.2022
Datum dospijeća: 28.10.2022
Datum PDV-a: 31.10.2022
Datum isporuke: 28.10.2022
Obračunsko razdoblje: 01.10.2022 - 31.10.2022
Šifra valute: HRK
Način plaćanja: Transakcijski račun
Poziv na broj:
Broj računa Primatelja: HR7023400091510946338

PRODAVATELJ:
Financijska agencija
OIB/PB: HR85821130368
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb HR
KUPAC:
ELPUT d. o. o.
OIB/PB: HR76400016180
Bunarska cesta 62
52100 PULA (POLA) HR

#	Naziv artikla/usluge	JM	Količina	Cijena	Popust	Stopa poreza	Iznos
1	16.1.Osn.za pla? do 99.999,99 ?l.22. st1	kom	1,000000	1.000,000000 HRK	0,00 HRK	0%	1.000,00 HRK

Identifikator artikla Prodavatelja 2220

Stavke računa - neto: 1.000,00 HRK
Ukupan iznos bez PDV-a: 1.000,00 HRK
PDV: 0,00 HRK
Ukupno 1.000,00 HRK
Plaćeno unaprijed: 1.000,00 HRK
Za platiti: 0,00 HRK

Rekapitulacija poreza

Porezna kategorija	Stopa PDV-a	Osnovica PDV-a	Iznos PDV-a	Razlog oslobođenja
Oslobođeno PDV-a	0%	1.000,00 HRK	0,00 HRK	Oslobođeno plaćanja PDV-a po ?l. 40 Zakona

Šifra poslovnog procesa:	P6
ID prodavatelja:	9934:85821130368
Elektronička adresa prodavatelja:	85821130368
ID kupca:	9934:76400016180
Elektronička adresa kupca:	76400016180
Uvjeti plaćanja:	Račun je podmiren
Šifra načina plaćanja:	30
Identifikator specifikacije:	urn:cen.eu:en16931:2017
Dodatni popratni dokument:	R32-1022-0611043
Datum izdavanja popratnog dokumenta:	
Ugovor:	Obračun naknade za provedbu osnova za plaćanje na temelju primljenog predjima
Datum ugovora:	
Opis plaćanja:	PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE, plaćeno u korist računa IBAN: HR70 2340 0091 5109 4533 8 s pozivom na broj HR19 2203360488-76400016180. Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa, na telefon 0800 0080 ili e-mail adresu fina.racuni@fina.hr
Napomene:	Fiskalni broj: 615206/5000001/0 Oznaka operatora: 3438 Vrijeme izdavanja: 08:53:52

Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, tel 01 6127 111 upisana je u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MB5 080422606
Osnovni račun otvoren kod Hrvatske poštanske banke: IBAN: HR42 2300 0011 1000 1704 2, SWIFT: HFBZHR2X

Vizualizaciju dokumenta automatski je generirao servis MojeRačun

mojeRačun

P U N O M O Ć

Ovlašćujem (o) odvjetnike **Pajić Gorana, Pajić Nikolu** te odvjetničke vježbenike iz **Odvjetničkog društva Pajić & Pajić j.t.d. u Puli, Flanatička 25**, da me (nas) zastupa (ju) u parničnom, izvanparničnom, ovršnom, stečajnom, ostavinskom, zemljišnoknjižnom, prekršajnom, kaznenom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, upravnom postupku, postupku kod javnog bilježnika i dr. koji se vodi kod

Financijske agencije

radi

prijave tražbine vjeravika u predstečajnom postupku

pod poslovnim brojem

ST-3077/2022, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Imenovane odvjetnike i odvjetničke vježbenike ovlašćujem (o) da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela u vezi predmeta za koji su ovlašteni postupati temeljem ove punomoći, pa su radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa ovlašteni poduzimati sve pravne radnje i upotrijebiti sva zakonom dozvoljena sredstva a naročito: da podnose tužbe i ostale podneske, da sklapaju nagodbe, da daju nasljedne izjave, da u moje (naše) ime prime novac i novčane vrijednosti i pismena i da o tome izdaju potvrde.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

U Puli, 28. 11. 2022. godine


EL PUT d.o.o.

(vlastoručni potpis opunomoćitelja)

Masa:
301g
50 1185 1

PULA (POLA)	22.05
30.11.22	
15:08:12	
52102	HP Hrvatska



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL ZA PRUŽANJE EVIDENTIRANJE
I POSREDOVANJE ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

02-12-2022

POSREDOVANJE U STECANJE NAGODBE
POSREDOVANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10 000 ZAGREB

AD