



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Karlovcu  
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-10799/2026ozn Z-1712/2009

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, po sucu Tomislavu Maras, kao zk sucu, povodom prijedloga predlagatelja Munčić Katice, Tomašnica 86, OIB: 64943434988, Munčić Mate, Tomašnica 86, OIB: 822341480989, Munčić Ivana, Tomašince 86, OIB: 64729729607, Mihelić Ankice, Velika Paka 12, OIB: 71637477850, Munčić Nikole, Kanada, Ontario, Waterloo 39 Ridgeway, N2T 1T2, Munčić Josipa, Kanada, Mississauga, Ontario, Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5, protiv protustranaka Markolin Marijane, Karlovac, Bašćinska cesta 39c, Družeta Milana, Zagreb, Vincent iz Kastva 6, Jelenić Marijana, Karlovac, Luščić 37a, Katušin Juraja, Karlovac, Luščić 37c, Belavić Petra, Kanada, Mississauga, Ontario, 4120 Molly Ave, L4Z 1E2, Hribar Viktora, Karlovac, Matije Jurja Šporera 20, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 27. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Određuje se upis brisanja prava vlasništva na nekretninama u vlasništvu

A)POLJAK BARICA, NETRETIĆ, u 1/1 dijela i to na kčbr. 472/1 Crnu Grm ukupne površine od 4967 m<sup>2</sup> (pašnjak od 1654 m<sup>2</sup>, šuma od 3313 m<sup>2</sup>), kčbr. 472/2 Crni Grm ukupne površine od 5176 m<sup>2</sup> (pašnjak od 1723 m<sup>2</sup>, šuma od 3453 m<sup>2</sup>) – upisane u zk.ul.br. 1643 k.o. Brajakovo Brdo

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašince 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario, Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

b) HRIBAR ANA ROĐ. LISAC, KALVARIJA 2, u 5/10 dijela, MARKOLIN MARIJANA, OIB: 06678415181, BAŠĆINSKA CESTA 39C, 47000 KARLOVAC, u 1/10 dijela, DRUŽETA MILAN, OIB: 54228314809, VINCENT IZ KASTVA 6, ZAGREB, u 1/10 dijela, JELENIĆ MARIJAN, OIB: 51298714984, LUŠČIĆ 37A, 47000 KARLOVAC, u 1/10 dijela, KATUŠIN JURAJ, OIB: 86246783889, LUŠČIĆ 37C, 47000 KARLOVAC, u 2/10 dijela i to na kčbr. 479 pašnjak Crni Grm od 1698 m<sup>2</sup> – upisane u zk.ul.br. 2500 k.o. Brajakovo Brdo

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istoj za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašnica 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario, Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

c) MOŠKUN ZADRUGA, TOMAŠNICA 41, u 1/1 dijela i to otpis kčbr. 3134 oranica Struga od 3082 m<sup>2</sup>, kčbr. 3135/1 oranica Struga od 910 m<sup>2</sup>, kčbr. 3135/6 livade Rupe od 2446 m<sup>2</sup> – upisane u zk.ul.br. 2282 k.o. Brajakovo Brdo, u novi zk uložak iste k.o.

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašnica 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario, Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

d) MUNČIĆ PERO, u 1/1 dijela i to otpis kčbr. 3318 pašnjak Kolosik od 601 m<sup>2</sup>, kčbr. 3319 pašnjak Kolosik od 1144 m<sup>2</sup>, kčbr. 3320 šuma Kolosik od 705 m<sup>2</sup> – upisane u zk.ul.br. 1732 k.o. Brajakovo Brdo, u novi zk ul iste k.o.

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašnica 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario, Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

e) MUNČIĆ MATO, KBR 23, u 1/3 dijela, MUNČIĆ MIKA, KBR 23, u 1/3 dijela, MUNČIĆ JOSO, KBR 23, u 1/3 dijela i to na kčbr. 3321 šuma Kolosik od 1834 m<sup>2</sup>, kčbr. 3322 pašnjak Kolosik od 108 m<sup>2</sup>, kčbr. 3323 pašnjak Kolosik od 1255 m<sup>2</sup>, kčbr. 3324 pašnjak Kolosik od 237 m<sup>2</sup> – upisane u zk.ul.br. 2353 k.o. Brajakovo Brdo

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašnica 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

-5-  
u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario. ,Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

f) BELAVIĆ MUNČIĆ PETAR, TOMAŠNICA 23, u 1/1 dijela i to na kčbr. 3354 pašnjak Budin od 536 m<sup>2</sup>, kčbr. 3355 vinograd Budin od 1029 m<sup>2</sup> – upisane u zk.ul.br. 1999 k.o. Brajakovo Brdo

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašnica 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario. ,Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

g) ROŽIĆ MIJO, PROZORNICA 9, u 1/1 dijela i to na kčbr. 3356 pašnjak Budin od 575 m<sup>2</sup>, kčbr. 3357 pašnjak Budin od 601 m<sup>2</sup> – upisane u zk.ul.br. 1975 k.o. Brajakovo Brdo

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašnica 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario, Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

h) MUNČIĆ PETAR, TOMAŠNICA 45, u 1/1 dijela i to na kčbr. 3358 pašnjak Budin od 1252 m<sup>2</sup>  
– upisane u zk.ul.br. 2174 k.o. Brajakovo Brdo

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašnica 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario. ,Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

i)ZADRUGA BELAVIĆ, KBR. 44, u 1/1 dijela i to otpis kčbr. 3438 šuma skr. Kostanjevac od 1237 m<sup>2</sup>, kčbr. 3439 šuma st. Kostanjevac od 252 m<sup>2</sup>, kčbr. 3460 šuma prvi Kostanjevac od 1014 m<sup>2</sup>, kčbr. 3473 pašnjak prvi Kostanjevac od 302 m<sup>2</sup> – upisane u zk.ul.br. 2665 k.o. Brajakovo Brdo, u novi zk uložak iste k.o.

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašnica 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario. ,Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

j) ZADRUGA BELAVIĆ, KBR. 45, u 1/1 dijela i to otpis kčbr. 3442 šuma skr Kostanjevac od 950 m<sup>2</sup>, kčbr. 3461 šuma prvi Kostanjevac od 989 m<sup>2</sup>, kčbr. 3471 šuma prvi Kostanjevac od 367 m<sup>2</sup>, kčbr. 3472 pašnjak prvi Kostanjevac od 173 m<sup>2</sup> – upisane u zk.ul.br. 2616 k.o. Brajakovo Brdo, u novi zk uložak iste k.o.

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašnica 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario, Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

k) ZADRUGA BELAVIĆ, TOMAŠNICA 45, u 1/1 dijela i to otpis kčbr. 3541 oranica Crikveno od 191 m<sup>2</sup> – upisane u zk.ul.br. 2240 k.o. Brajakovo Brdo, u novi zk uložak iste k.o.

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Katica, Tomašnica 86, OIB: 64943434988

u 1/6 dijela

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u 1/6 dijela

Munčić Ivan, Tomašnica 86, OIB: 64729729607

u 1/6 dijela

Mihelić Ankica, Velika Paka 12, OIB: 71637477850

u 1/6 dijela

Munčić Nikola, Kanada, Ontario, Waterloo, 39 Ridgeway, N2T 1T2

u 1/6 dijela

Munčić Josip, Kanada, Ontario, Kitchener, 7 Oswego Crt N2B 3P5

u 1/6 dijela

I) BELAVIĆ JOSIP, TOMAŠNICA 44, u 8/16 dijela, PAVIČIĆ IVAN, PAVIČIĆ SELO 4, OPĆ. RIBNIK, u 6/16 dijela, MUNČIĆ KATA, TOMAŠNICA 86, u 1/16 dijela, MUNČIĆ MATO, OIB: 82234148989, TOMAŠNICA 86, TOMAŠNICA 47280 OZALJ, u 1/16 dijela i to otpis kčbr. 3539 pašnjak Crikveno od 219 m<sup>2</sup> – upisane u zk.ul.br.2434 Brajakovo Brdo, u novi zk uložak iste k. o.

uz podjednu uknjižbu prava vlasništva na istima za korist:

Munčić Mato, Tomašnica 86, OIB: 82234148989

u cijelosti

II            Određuje se brisanje zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak u Z-1712/2009 u zk.ul.br. 1643, 2550, 2282, 1732, 2353, 1999, 1975, 274, 2665, 2616, 2240, 2434 se k.o. Brajakovo Brdo.

III           Temeljem čl 162 i 222 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22) određuje se brisanje bespredmetnih starih tereta i doživotnih uživanja uknjiženih u

-            zk.ul.br. 2174 k.o. Brajakovo Brdo i to

C 1. 1.1 PRIMLJ: 5. VELJAČE 1920. BR. 227/Z ODLUKA OD 5. VELJAČE 1920. NA TEMELJU DAROVNE POGODBE OD 4. VELJAČE 1915. I OČITOVANJA OD 27. VELJAČE 1915. UKNJIŽUJE SE PRAVO DOŽIVOTNOG UŽIVANJA NEKRETNINA POD A, ZA KORIST: ROŽIĆ JANKO, LONČAR BRDO 19 ROŽIĆ JANA, LONČAR BRDO 19

-zk.ul.br. 2434 k.o. Brajakovo Brdo

C 1. 1.1 PRIMLJENO 6. DECEMBRA 1933. 1747/DN GLAVNA HIPOTEKA NA TEMELJU OVOS. PRAVOMOĆNE PRESUDE OD 18. SEPTEMBRA 1933. BR. P-281-33-9 UKNJIŽUJE SE OVRŠNO PRAVO ZALOGA NA DIO NEKRETNOSTI BELAVIĆ MAGDE MLADJE U A ZA GLAVNICU OD TISUĆU PETSTO DINARA SA 6% KAMATA OD DANA TUŽBE TJ. OD 17. MAJA 1933. DO PLATEŽA PARNIČNOG TROŠKA OD 770 DIN TROŠKA MOLBE OD 142

DIN KAO I EVENTUALNOG DALNJEG OVRŠNOG TROŠKA U NAJVIŠEM  
IZNOSU OD 500 DIN NA KORIST: UZGREDNA HIP. U UL. 687 OVE OPĆ.  
BONETIĆ MARA, TOMAŠNICA 44

2. 2.1 PRIMLJENO 15. TRAVNJA 1937. 731/DN O-54/34 NA TEMELJU OVOS. PRAV.  
URUČBENE ISPRAVE OD 14. 3. 1936. UKNJIŽUJE SE PRAVO DOSMRTNOG UŽIVANJA 1/4  
DIJELA NEKRENTINA BELAVIĆ JOSIPA KBR 44 IZ TOMAŠNICE U A, ZA KORIST: BELAVIĆ  
JANKO, TOMAŠNICA 4

IV Z. k. odjel ovoga suda provest će ovo rješenje u zemljišnim knjigama.

#### Obrazloženje

Predlagatelj Munčić Mijo u prijedlogu navodi kako se predmetne nekretnine opisane u točki I izreke rješenja vode upisane u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo protustranaka, a taj upis ne održava stvarno stanje, jer je obzirom na niz promjena koje su nastale u međuvremenu u odnosu na vlasničke odnose to je stanje potpuno drukčije, pa predlaže da se nakon provedenog postupka predmetne nekretnine upišu u njegovo vlasništvo. U tijeku postupka predlagatelj Mijo Munčić je preminuo te je doneseno Rješenje o nasljeđivanju i utvrđeno je da u njegovim nasljednicima proglašeni supruga Munčić Katica, te djeca Munčić Mato, Munčić Ivan, Mihelić Ankica, Munčić Nikola i Munčić Josip svaki u 1/6 dijela, osim kčbr. 3539 k.o. Brajakovo Brdo za koju je utvrđeno da je vlasništvo stekao sin Munčić Mato, temeljem Ugovora o doživotnom uzdržavanju skopljenim sa ovdje pok. predlagateljem.

Uvidom u zk.ul.br. 1643 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo POLJAK BARICA, NETRETIĆ, u 1/1 dijela.

Uvidom u zk.ul.br. 2500 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo HRIBAR ANA ROĐ. LISAC, KALVARIJA 2, u 5/10 dijela, MARKOLIN MARIJANA, OIB: 06678415181, BAŠĆINSKA CESTA 39C, 47000 KARLOVAC, u 1/10 dijela, DRUŽETA MILAN, OIB: 54228314809, VINCENT IZ KASTVA 6, ZAGREB, u 1/10 dijela, JELENIĆ MARIJAN, OIB: 51298714984, LUŠČIĆ 37A, 47000 KARLOVAC, u 1/10 dijela, KATUŠIN JURAJ, OIB: 86246783889, LUŠČIĆ 37C, 47000 KARLOVAC, u 2/10 dijela.

Uvidom u zk.ul.br. 2282 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo MOŠKUN ZADRUGA, TOMAŠNICA 41, u 1/1 dijela.

Uvidom u zk.ul.br. 1732 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo MUNČIĆ PERO, u 1/1 dijela

Uvidom u zk.ul.br. 2353 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo MUNČIĆ MATO, KBR 23, u 1/3 dijela, MUNČIĆ MIKA, KBR 23, u 1/3 dijela, MUNČIĆ JOSO, KBR 23, u 1/3 dijela.

Uvidom u zk.ul.br. 1999 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo BELAVIĆ MUNČIĆ PETAR, TOMAŠNICA 23, u 1/1 dijela.

Uvidom u zk.ul.br. 1975 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo ROŽIĆ MIJO, PROZORNICA 9, u 1/1 dijela

Uvidom u zk.ul.br. 2174 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo MUNČIĆ PETAR, TOMAŠNICA 45, u 1/1 dijela.

Uvidom u zk.ul.br. 2665 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo ZADRUGA BELAVIĆ, KBR. 44, u 1/1 dijela.

Uvidom u zk.ul.br. 2616 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo ZADRUGA BELAVIĆ, KBR. 45, u 1/1 dijela

Uvidom u zk.ul.br. 2240 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo ZADRUGA BELAVIĆ, TOMAŠNICA 45, u 1/1 dijela.

Uvidom u zk.ul.br. 2434 k.o. Brajakovo Brdo ovaj sud je utvrdio da se predmetne nekretnine vode upisane kao vlasništvo BELAVIĆ JOSIP, TOMAŠNICA 44, u 8/16 dijela, PAVIČIĆ IVAN, PAVIČIĆ SELO 4, OPĆ. RIBNIK, u 6/16 dijela, MUNČIĆ KATA, TOMAŠNICA 86, u 1/16 dijela, MUNČIĆ MATO, OIB: 82234148989, TOMAŠNICA 86, TOMAŠNICA 47280 OZALJ, u 1/16 dijela.

Ovaj sud izvršio je uvid u posjedovni list broj 304 k.o. Brajak Brdo od 27. kolovoza 2008. godine iz kojeg je razvidno da je kao posjednik predmetnih nekretnina upisan Munčić Mijo, Petar, Tomašnica 86.

Ovaj sud izvršio je uvid u Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Karlovcu broj O-1660/12 od 23. studenog 2012.g iza pok. Munčić Mije (Petar) kao i u Rješenje Županijskog suda u Karlovcu broj GŽ-1478/2014 od 01. ožujka 2017. kojim rješenjem je preinačeno rješenje o nasljeđivanju O-1660/2012 iz kojih je razvidno da u ostavinsku imovinu ne ulazi ovdje predmetna kčbr. 3539 k.o. Brajakovo Brdo, a u pogledu preostalih predmetnih neketnina nasljednicima su proglašeni Munčić Katica, Munčić Mato, Munčić Ivan, Mihelić Ankica, Munčić Nikola i Munčić Josip, svaki u 1/6 dijela.

Ovaj sud izvršio je uvid u Ugovor o doživotnom uzdržavanju sklopljenim između Munčić Mije kao primatelja uzdržavanja i Munčić Mate kao davatelja uzdržavanja te je, između ostalih; predmetna kčbr. 3539 k.o. Brajakovo Brdo obuhvaćena citiranim ugovorom i temeljem istog kčbr. 3539 prelazi u vlasništvo Munčić Mate sina Mije, davatelja uzdržavanja, što je ovom rješenjem i provedeno.

Kako su na predmetnim nekretninama upisani stari tereti odnosno bespredmetna doživotna uživanja upisani 1937. i stariji. to je temeljem čl. 162 i 222 Zakona o zemljišnim knjigama sud odredio brisanje starih tereta i doživotnih uživanja kao pod točkom III izreke rješenja

Ovaj sud je oglasom objavljenim u Narodnim novinama br. 127/10 od 22. listopada 2010.g pozvao sve zainteresirane koji bi polagali pravo na predmetne nekretnine da svoju prijavu

odnosno prigovor stave ovome sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa u Narodnim novinama, putem oglasne ploče suda te oglasne ploče Grada Duga Rese, pa se po proteku roka nije javio nitko tko bi polagao svoja prava na predmetne nekretnine.

Imajući u vidu da su predlagatelji dugi niz godina osobno i preko svoga pravnog prednika, a zasigurno više od 20 godina u posjedu predmetnih nekretnina, a isto proizlazi iz Posjedovnog lista broj 304 k.o. Brajakovo Brdo te Rješenja o nasljeđivanju iz pok. Munčić Mije, to je ovaj sud utvrdio osnovanim prijedlog predlagatelja, te je temeljem odredaba čl. 208 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), odlučio kao u izreci.

U Karlovcu 27. srpnja 2026.

Z.k. sudac Tomislav Maras

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, time da stranke svoja prava mogu ostvariti u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom čl. 202 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama.

#### Dostaviti:

1. Munčić Mato, Tomašnica 86, Tomašnica, 47280 Ozalj
2. Munčić Katica, Tomašnica 86, Tomašnica, 47280 Ozalj
3. Munčić Ivan, Tomašnica 86, Tomašnica, 47280 Ozalj
4. Mihelić Ankica, Velika Paka 12, Velika Paka, 47276 Žakanje
5. Munčić Nikola, Ridgeway 39, N2t Itz Ontario Waterloo, Kanada
6. Munčić Josip, Oswego Crt 7, N2b 3p5 Ontario Kitchener, Kanada
7. Markolin Marijana, Bašćinska cesta 39/C, 47000 Karlovac
8. Družeta Milan, Ulica Vincenta iz Kastva 6, 10000 Zagreb
9. Jelenić Marijan, Luščić 37/A, 47000 Karlovac
10. Katušin Juraj, Luščić 37/C, 47000 Karlovac
11. Belavić Petar, Molly Ave 4120, L4z 1e2 Mississauga Ontario, Kanada
12. Hribar Vladimir, Matije Jurja Šporera 20, 47000 Karlovac

#### O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Duga Resa, Trg Svetog Jurja 1, 47250 Duga Resa



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

27.07.2026 09:50

**Serijski broj  
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z188507940946ce00

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-