



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZADRU  
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Andrei Atelj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Bogdana Škorića iz Savezne Republike Njemačke, Aachen, Landdrosten Str. 30, OIB: 85624269777 i 2. Jove Škorića iz Donjih Ceranja, Donje Ceranje 24, OIB: 25305816154, oboje zastupani po punomoćniku Anti Bogdaniću, odvjetniku u Biogradu na Moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 14. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje sljedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 220/3, Donje Ceranje, Donje Ceranje, izgrađeno zemljište površine 1 m<sup>2</sup>, uređeno zemljište površine 200 m<sup>2</sup>, ukupne površine 201 m<sup>2</sup> koja se treba formirati od matične čest. br. 220/1, pašnjak površine 16879 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 775 k.o. Vrana u korist Općenarodne imovine za cijelo s upisanim organom upravljanja Narodnim odborom Općine Biograd.
- čest. br. 221/13, Donje Ceranje, Donje Ceranje, ruševina površine 40 m<sup>2</sup>, ruševina površine 41 m<sup>2</sup>, ruševina površine 49 m<sup>2</sup>, ruševina površine 49 m<sup>2</sup>, ruševina površine 65 m<sup>2</sup>, izgrađeno zemljište površine 98 m<sup>2</sup>, uređeno zemljište površine 944 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1286 m<sup>2</sup> koja se treba formirati od matične čest. br. 221/7, pašnjak površine 7716 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 348 k.o. Vrana u korist Općenarodne imovine za cijelo s upisanim organom upravljanja Narodnim odborom Općine, Biograd na Moru.

uz otpis označene nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati sa prijenosom zabilježbi iz C lista upisanih pod brojem Z-14050/2016 i Z-14522/2016.

- čest. br. 1383/5, Donje Ceranje, Donje Ceranje, izgrađeno zemljište površine 17 m<sup>2</sup>, uređeno zemljište površine 23 m<sup>2</sup>, uređeno zemljište površine 70 m<sup>2</sup>, ukupne površine 110 m<sup>2</sup> koja se treba formirati od matične čest. br. 1383, put površine 19735 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 350 k.o. Vrana u korist Općenarodne imovine za cijelo s upisanim organom upravljanja Narodnim odborom Općine Biograd.

uz otpis označene nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/26-02/277, Urbroj: 541-24-04/5-26-15 od 1. srpnja 2026.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlažu da se u odnosu na označene nekretnine ispravi i provede upis prava vlasništva u njihovu korist, svatko za ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Bogdana Škorića i Jove Škorića na čest. br. 220/3 koja se treba formirati od matične čest. br. 220/1, čest. br. 221/13 koja se treba formirati od matične čest. br. 221/7 i čest. br. 1383/5 koja se treba formirati od matične čest. br. 1383, sve k.o. Vrana, sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/26-02/277, Urbroj: 541-24-04/5-26-15 od 1. srpnja 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Bogdana Škorića i Jove Škorića na čest. br. 220/3 koja se treba formirati od matične čest. br. 220/1, čest. br. 221/13 koja se treba formirati od matične čest. br. 221/7 i čest. br. 1383/5 koja se treba formirati od matične čest. br. 1383 sve k.o. Vrana, sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/26-02/277, Urbroj: 541-24-04/5-26-15 od 1. srpnja 2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 14. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagateljima po pun.

O tome obavijestiti:

- Republika Hrvatska, zastupana po ODO GUO Zadar
- Općina Pakoštane, Pakoštane, Kraljice Jelene 78
- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Na oglasnu ploču Općine Pakoštane

**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta****Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta****Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**Zajednički  
informacijski  
sustav14.09.2026 09:  
54**Naziv  
izdavatelja  
certifikata****Serijski broj  
certifikata****Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

293270087207151938292332017290163436032257607188

RSA

Z1898828257967c0d