

**PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO**, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, zastupana po punomoćnicima Draženu Vrbetić i Davidu Gorinjac, (dalje u tekstu: Cedent),

i  
**B2 KAPITAL d.o.o.**, Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, zastupano po predsjednici Uprave Tanji Miljanić Presečki i članu Uprave Igoru Androševiću, (dalje u tekstu: Cesionar),

Cedent i Cesionar dalje u tekstu zajedno "**Ugovorne strane**",

sklopili su dana 15.07.2016. godine u Zagrebu sljedeći

## **UGOVOR O USTUPU TRAZBINE**

---

### **Predmet Ugovora**

#### **Članak 1.**

Predmet ovog Ugovora je uređenje međusobnih odnosa između Ugovornih strana s obzirom na ustup tražbina u odnosu na pojedinog dužnika, te prijenos prava po osnovi odgovarajućih sredstava osiguranja ovih tražbina, vezano uz Ugovor o kupoprodaji plasmana br. 02-80/2016 (dalje u tekstu: Kupoprodajni ugovor), kojeg su Ugovorne strane sklopile dana 10.06.2016. godine a kojim su pobliže uredile uvjete, naknadu i ostale bitne sastojke pravnog posla ustupa ukupnog portfelja tražbina Cedenta.

### **Uvodna utvrđenja**

#### **Članak 2.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima nenamirene novčane tražbine prema dužniku (dalje u tekstu: Cesus):

- **BITECHNIQUE d.o.o.**, Kukuljanovo (Grad Bakar) Kukuljanovo 313, OIB: 26787377655

I/ po Ugovoru o dugoročnom kreditu br. 5010146715 od 09.10.2006. g. , s pripadajućim Dodatkom I od 22.03.2011. g. i Dodatkom II od 12.03.2013. g.– **PARTIJA 5010146715**, osigurana slijedećim instrumentima:

- 3 (slovima: tri ) blanco ovjerene i potpisane mjenice Cesusa s klauzulom "bez protesta" (serija A br. 05130379, serija A br. 05130380 i serija A br. 05130381), uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-30746/2006 od 12.10.2006. g.
- 3 (slovima: tri) blanco potpisane mjenice s klauzulom "bez protesta", izdane po Miroljubu Božoviću iz Rijeke, Narodne omladine 2 (serija A br. 05130382 , serija A br.

01091185 i serija A br. 01091184), uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-30744/2006 od 12.10.2006. g.

- 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa ovjerena od strane javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-30745/2006 dana 12.10.2006.g.
- 1 (slovima: jedna) zadužnica izdana po Miroljubu Božoviću iz Rijeke, Narodne omladine 2, ovjerena kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-30743/2006 dana 12.10.2006. g.
- založna prava – hipoteke zasnovana:
  - Sporazumom o zasnivanju založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 09.10.2006. g. solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OU-2701/2006 od 12.10.2006. g.
  - Sporazumom o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 26.10.2006. g. solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OU-2701/2006-II od 30.10.2006. g.
  - Sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 12.03.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-6130/2013 od 15.03.2013. g.

**upisana:**

- temeljem Rješenja Općinskog suda u Rijeci o upisu tereta u korist Cedenta pod Z-16380/06 na nekretnini u vlasništvu 1/1 Cesusa koju čini kč.br. 3332/164 u naravi industrijska zgrada i industrijsko dvorište površine 16858 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 1982, K.O. Kukuljanovo
- temeljem Rješenja Općinskog suda u Puli-Pola o upisu tereta u korist Cedenta pod Z-3011/13, na nekretnini u vlasništvu 1/1 Cesusa upisanoj u poduložak 29, zk.ul. br. 2516 k.o. Pula koju čini suvlasnički dio - 29. ETAŽA 105924/468808 dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m<sup>2</sup>, povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP 1", u naravi poslovni prostor trgovačke namjene- trgovina bijele tehnike i ostale tehničke robe, koji se nalazi u prizemlju zgrade i koji se sastoji od: prodajni prostor, ured, WC za osoblje, garderoba za osoblje, WC za invalide, WC ženski, WC muški, WC muški, predprostor sanitarnog čvora, parkirni prostor pp1 i parkirni prostor pp2, ukupne netto reducirane površine 1.059,24 m<sup>2</sup>,
- Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013444 od 30.12.2015.g. vinkulirana u korist Cedenta i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.
- Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013446 od 30.12.2015.g. vinkulirana u korist Cedenta i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.

IV po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5010308704 od 27.10.2008. g. s pripadajućim Dodatkom I od 22.03.2011. g. i Dodatkom II od 12.03.2013. g.– PARTIJA 5010308704, osigurana slijedećim instrumentima:

- 2 (slovima: dvije) bianco ovjerene i potpisane akceptirane mjenice Cesusa s klauzulom "bez protesta" (serija A br. 06585801 i serija A br. 05151141) uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-39243/2008 od 28.10.2008. g.
- 2 (slovima: dvije) bianco potpisane akceptirane mjenice s klauzulom "bez protesta" izdane po Miroljubu Božoviću iz Rijeke, Narodne omladine 2 (serija A br. 06585918 i serija A br. 06585919), uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-39241/2008 od 28.10.2008. g.
- 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa ovjerena kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-39242/2008 od 28.10.2008. g.
- 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa supotpisana od Miroljuba Božovića iz Rijeke, Omladinska 2, OIB 11030834476 kao jamca platca, solemnizirana po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-6133/2013 od 15.03.2013. g.
- 1 (slovima: jedna) zadužnica izdana po Miroljubu Božoviću iz Rijeke, Narodne omladine 2, ovjerena kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-39240/2008 dana 28.10.2006. g.
- založna prava – hipoteke zasnovana:
  - Sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 27.10.2008. g. solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-39237/2008 od 28.10.2008. g.
  - Sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 12.03.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću, Rijeka, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-6131/2013 od 15.03.2013. g.

**i upisana:**

- temeljem Rješenja Općinskog suda u Rijeci o upisu tereta u korist Cedenta pod Z-16459/08 i Z- 4157/13 na nekretnini u vlasništvu 1/1 Cesusa koju čini kč.br. 3332/164 u naravi industrijska zgrada i industrijsko dvorište površine 16858 m2, upisana u zk.ul. 1982, K.O. Kukuljanovo
- temeljem Rješenja Općinskog suda u Puli-Poja o upisu tereta u korist Cedenta pod Z-3010/13, na nekretnini u vlasništvu 1/1 Cesusa upisanoj u poduložak 29, zk.ul. br. 2516 k.o. Pula, koju čini suvlasnički dio - 29. ETAŽA 105924/468808 dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2, povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP 1", u naravi poslovni prostor trgovačke namjene- trgovina bijele tehnike i ostale tehničke robe, koji se nalazi u prizemlju zgrade i koji se sastoji od: prodajni prostor, ured, WC za osoblje, garderoba za osoblje, WC za invalide, WC ženski, WC muški, WC muški, predprostor sanitarnog čvora, parkirni prostor pp1 i parkirni prostor pp2, ukupne netto reducirane površine 1.059,24 m2,
- Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013444 od 30.12.2015.g. vinkulirana u korist Cedenta i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.
- Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013446 od 30.12.2015.g. vinkulirana u korist Cedenta i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.

III/ po Ugovoru o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110145348 od 13.04.2011. g. s pripadajućim Dodatkom I. od 12.03.2013. g. – PARTIJA 5110145348, osigurana slijedećim instrumentima:

- 2 (slovima: dvije) bianco ovjerene i potpisane akceptirane mjenice Cesusa (serija A br. 05851090 i serija A br. 05851092) uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Mirne Pliško iz Pule, Smareglina 7, pod br. OV-1887/11 od 11.03.2011.g.
- 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa, solemnizirana po javnom bilježniku Mimi Pliško iz Pule, Smareglina 7, pod br. OV-1889/11 od 11.03.2011. g.
- založna prava – hipoteke zasnovana:
  - Sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 28.02.2011. g. solemniziran po javnom bilježniku Mimi Pliško iz Pule, Smareglina 7, pod br. OV-1888/11 od 11.03.2011. g.
  - Sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 12.03.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića 4, pod br. OV-6130/2013 od 15.03.2013. g.,

i upisana:

- temeljem Rješenja Općinskog suda u Rijeci o upisu tereta u korist Cedenta pod Z-5009/11 na nekretnini u vlasništvu 1/1 Cesusa koju čini kč.br. 3332/164 u naravi industrijska zgrada i industrijsko dvorište površine 16858 m2, upisana u zk.ul. 1982, K.O. Kukuljanovo,
- temeljem Rješenja Općinskog suda u Puli-Pola o upisu tereta u korist Cedenta pod Z-2739/11, na nekretninama:
  - suvlasnički dio - 30. ETAŽA 7280/468808 dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP2" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,80 m2, poduložak 30, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
  - suvlasnički dio - 31. ETAŽA 7240/468808 dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP3" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,40 m2, poduložak 31, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
  - suvlasnički dio - 32. ETAŽA 7280/468808 dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP4" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,80 m2, poduložak 32, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;

- suvlasnički dio - **33. ETAŽA 8470/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP5" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 84,70 m2, **poduložak 33, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;**
- suvlasnički dio - **34. ETAŽA 7240/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP6" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,40 m2, **poduložak 34, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;**
- suvlasnički dio - **35. ETAŽA 7240/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP7" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,40 m2, **poduložak 35, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;**
- suvlasnički dio - **36. ETAŽA 7923/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP8" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 79,23 m2, **poduložak 36, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;**
- suvlasnički dio - **37. ETAŽA 7280/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP9" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,80 m2, **poduložak 37, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;**
- suvlasnički dio - **38. ETAŽA 7224/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP10" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,24 m2, **poduložak 38, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;**
- suvlasnički dio - **39. ETAŽA 5283/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP11" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 52,83 m2, **poduložak 39, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;**
- suvlasnički dio - **40. ETAŽA 15024/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan

temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 150,24 m<sup>2</sup>, poduložak 40, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;

sve vlasnik 1/1 Cesus

- temeljem Rješenja Općinskog suda u Puli-Pola o upišu tereta u korist Cedenta pod i Z-3011/13, na nekretninama:
- suvlasnički dio - 29. ETAŽA 105924/468808 dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m<sup>2</sup>, povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP 1", u naravi poslovni prostor trgovačke namjene- trgovina bijele tehnike i ostale tehničke robe, koji se nalazi u prizemlju zgrade i koji se sastoji od: prodajni prostor, ured, WC za osoblje, garderoba za osoblje, WC za invalide, WC ženski, WC muški, WC muški, predprostor sanitarnog čvora, parkirni prostor pp1 i parkirni prostor pp2, ukupne neto reducirane površine 1.059,24 m<sup>2</sup>, poduložak 29, zk.ul. br. 2516 K.O. Pula,

sve vlasnik 1/1 Cesus,

- Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013444 od 30.12.2015.g. vinkulirana u korist Cedenta i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.
- Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013445 od 30.12.2015. g. vinkulirana u korist Cedenta i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.
- Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013446 od 30.12.2015.g. vinkulirana u korist Cedenta i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.

IV/ po Ugovoru o izdavanju devizne garancije za uredno plaćanje obveza broj 9810016809 od 12.04.2012. g. s pripadajućim Dodatkom I. od 28.02.2013. g. i Garanciji broj 4200046532 i Dodatku 1. Garanciji - PARTIJA 420004653A, osigurana slijedećim instrumentima:

- 2 (slovima: dvije) bianco ovjerene i potpisane akceptirane mjenice Cesusa (serija A br.06971241 i serija A br. 05349054) uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, pod br. OV-7659/2012 od 05.04.2012.g.
- 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa, solemnizirana po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-7647/2012 od 05.04.2012. g.
- založna prava – hipoteke zasnovana:
  - Sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 02.04.2012. g. solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-7648/2012 od 05.04.2012. g.
  - Sporazumom o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 28.02.2013. g. solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod posl. br. OV-4788/2013 od 28.02.2013. g.

**i upisana**

temeljem Rješenja Općinskog suda u Rijeci o upisu tereta u korist Cedenta pod **Z-5445/12** i **Z- 3234/13** na nekretnini u vlasništvu **1/1 Cesusa** koju čini kč.br. **3332/164** u naravi industrijska zgrada i industrijsko dvorište površine **16858 m<sup>2</sup>**, upisana u zk.ul. **1982, K.O. Kukuljanovo**;

- **Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013444** od **30.12.2015.g.** vinkulirana u korist Cedenta i Privitak toj Polici od **30.12.2015.g.**

### **Ustup tražbine**

#### **Članak 3.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovim Ugovorom, pod uvjetima utvrđenim Ugovorom o kupoprodaji plasmana br. **02-80/2016** od **10.06.2016. godine**, temeljem članka **80. Zakona** o obveznim odnosima, sve tražbine utvrđene s osnove isprava navedenih u članku **2.** ovog Ugovora prenose na Cesionara s danom **28.06 2016. godine**, koji isti ustup neopozivo i bezuvjetno prihvaća. Cesionar time postaje **isključivi vlasnik i nositelj** kako svih tražbina tako i sporednih prava i prava po osnovi sredstava osiguranja navedenih u ovom Ugovoru.

Slijedom utvrđenja iz st. **1.** ovog članka Ugovora, ugovorne strane su suglasne da Cedent prenosi na Cesionara tražbinu u visini utvrđenoj izvatkom iz poslovnih knjiga Cedenta sa stanjem na dan **31.05.2016. godine**, uvećano za pripadajuću kamatu koja teče od **01.06.2016. godine** do dana naplate.

### **Sredstva osiguranja i druge isprave**

#### **Članak 4.**

- 1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su sva prava po osnovi sredstava osiguranja navedena u ovom Ugovoru prenesena na Cesionara zajedno s tražbinom.**
- 2. Cedent potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da sukladno članku 214. st. 4. Ovršnog zakona prenosi na Cesionara zadužnice i sva prava koja iz njih proizlaze i to:**
  - **1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa** ovjerena od strane javnog bilježnika **Velibora Panjkovića** iz **Rijeke, Ante Starčevića br. 4,** pod br. **OV-30745/2006** dana **12.10.2006.g.**
  - **1 (slovima: jedna) zadužnica** izdana po **Miroljubu Božoviću** iz **Rijeke, Narodne omladine 2,** ovjerena kod javnog bilježnika **Velibora Panjkovića** iz **Rijeke, Ante Starčevića br. 4,** pod br. **OV-30743/2006** dana **12.10.2006. g.**
  - **1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa** ovjerena kod javnog bilježnika **Velibora Panjkovića** iz **Rijeke, Ante Starčevića br. 4,** pod br. **OV-39242/2008** od **28.10.2008. g.**
  - **1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa** supotpisana od **Miroljuba Božovića,** iz **Rijeke, Omladinska 2, OIB 11030834476** kao jamca platca, solemnizirana po javnom bilježniku **Veliboru Panjkoviću** iz **Rijeke, Ante Starčevića br. 4,** pod br. **OV-6133/2013** od **15.03.2013. g.**

- 1 (slovima: jedna) zadužnica izdana po Miroljubu Božoviću, iz Rijeke, Narodne omladine 2, ovjerena kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-39240/2008 dana 28.10.2006. g.
  - 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa, solemnizirana po javnom bilježniku Mirni Pliško, iz Pule, Smareglina 7, pod br. OV-1889/11 od 11.03.2011. g.
  - 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa, solemnizirana po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću, iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-7647/2012 od 05.04.2012. g.
3. Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da temeljem ovog Ugovora Cesionar postaje **nositelj svih založnih prava** opisanih u članku 2. ovog Ugovora, a sve u skladu s člankom 297. stavak 2. i člankom 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (dalje u tekstu: Zakon o vlasništvu).
4. Cedent ovim neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje Cesionara kao novog založnog vjerovnika i/ili fiducijarnog vlasnika, **bez ikakve daljnje suglasnosti Cedenta**, ishoditi u zemljišnim knjigama odnosno drugim javnim upisnicima **upis prijenosa svih založnih prava** iz članka 2. ovog Ugovora na svoje ime i u svoju korist, a naročito založnog prava na nekretninama uknjiženog u korist Cedenta, PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732,
- a) u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, pod poslovnim brojem Z-16380/06, Z-16459/08, Z-5009/11, Z-5445/12 i Z-3234/13 i Z-4157/13 na nekretnini koje je vlasnik 1/1 Cesus i to:
- kč.br. 3332/164 u naravi industrijska zgrada i industrijsko dvorište površine 16858 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 1982, K.O. Kukuljanovo,
- b) u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, pod poslovnim brojem Z-3010/13 i Z-3011/13 na nekretnini koje je vlasnik 1/1 Cesus upisanoj u poduložak 29, zk.ul. br. 2516 K.O. Pula koju čini:
- **suvlasnički dio - 29. ETAŽA 105924/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m<sup>2</sup>, povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP 1", u naravi poslovni prostor trgovačke namjene-trgovina bijele tehnike i ostale tehničke robe, koji se nalazi u prizemlju zgrade i koji se sastoji od: prodajni prostor, ured, WC za osoblje, garderoba za osoblje, WC za invalide, WC ženski, WC muški, WC muški, predprostor sanitarnog čvora, parkirni prostor pp1 i parkirni prostor pp2, ukupne netto reducirane površine 1.059,24 m<sup>2</sup>,
- c) u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, pod poslovnim brojem Z-2739/11 na nekretninama kojih je vlasnik 1/1 Cesus i to:
- **suvlasnički dio - 30. ETAŽA 7280/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m<sup>2</sup> povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP2" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,80 m<sup>2</sup>, poduložak 30, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;

- suvlasnički dio - **31. ETAŽA 7240/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP3" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,40 m2, poduložak 31, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
- suvlasnički dio - **32. ETAŽA 7280/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP4" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,80 m2, poduložak 32, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
- suvlasnički dio - **33. ETAŽA 8470/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP5" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 84,70 m2, poduložak 33, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
- suvlasnički dio - **34. ETAŽA 7240/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP6" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,40 m2, poduložak 34, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
- suvlasnički dio - **35. ETAŽA 7240/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP7" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,40 m2, poduložak 35, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
- suvlasnički dio - **36. ETAŽA 7923/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP8" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 79,23 m2, poduložak 36, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
- suvlasnički dio - **37. ETAŽA 7280/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP9" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,80 m2, poduložak 37, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
- suvlasnički dio - **38. ETAŽA 7224/468808** dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m2 povezan

- temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP10" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 72,24 m<sup>2</sup>, poduložak 38, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
- suvlasnički dio - 39. ETAŽA 5283/468808 dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m<sup>2</sup> povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP11" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 52,83 m<sup>2</sup>, poduložak 39, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
  - suvlasnički dio - 40. ETAŽA 15024/468808 dijela cijele nekretnine i to kč.br. 1966/3 u naravi zgrada mješovite uporabe, Valturska ulica 82, dvorište sa 3394 m<sup>2</sup> povezan temeljem odredbi čl. 68., 69. i 370. stavak 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine, a koji posebni dio je u Planu posebnih dijelova označen oznakom "PP12" u naravi poslovni prostor neutvrđene namjene koji se nalazi na I (prvom) katu zgrade i koji se sastoji od poslovnog prostora, ukupne neto reducirane površine 150,24 m<sup>2</sup>, poduložak 40, zk.ul. br. 2516, K.O. Pula;
5. Strane Ugovora suglasno utvrđuju da je Cesionar ovlašten i obvezan o svom trošku provesti upis promjene založnog vjerovnika iz prethodnog stavka na način da založnim vjerovnikom umjesto Cedenta postaje Cesionar.

#### Djelomična nevaljanost Ugovora

##### Članak 5.

Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobojnost neke odredbe ovog Ugovora, to neće imati za posljedicu nevaljanost, ništetnost ili pobojnost drugih odredaba ovog Ugovora. U takvom slučaju Ugovorne strane se obvezuju zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobojnu odredbu valjanom odredbom, koja je po svojem sadržaju i pravnom učinku najbliža namjeri, koju su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobojnost.

#### Stupanje u postupak

##### Članak 6

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je nad Cesusom proveden postupak predstečajne nagodbe (postupak vođen pred Nagodbenim vijećem HR 02, Zagreb, Koturaška 43, Klasa: UP-I/110/07/13-01/5036, Ur. br. 04-06-13-5036-23) u kojem je Cedent prijavio tražbine iz članka 2. ovog Ugovora, te se kao razlučni vjerovnik odrekao prava na odvojeno namirenje, te je nakon održanog ročišta 25.05.2016. g. radi sklapanja predstečajne nagodbe Trgovački sud u Rijeci donio dana 25.05.2015. godine Rješenje posl. br. 14 Stpn-54/2014 kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe, pravomoćno s danom 10.06.2015. godine.
2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Cesionar upoznat sa promjenama visine, uvjeta, rokova i načina namirenja tražbina nastalih po osnovu ugovora opisanih u članku 2. ovog Ugovora, a temeljem predstečajne nagodbe i rješenja posl. br. 14

Stpn-54/2014 kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe, opisano u prethodnoj točki ovog članka Ugovora.

3. Cedent prenosi Cesionaru sva prava iz predstečajne nagodbe odnosno rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 14 Stpn-54/2014 kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe, opisano u točki 1. ovog članka Ugovora, ovlaštuje ga da obavijesti nadležna tijela o ustupu tražbina opisanih u članku 2. ovog Ugovora, te stupa na mjesto Cedenta kao novi vjerovnik.

## Ugovor o nadležnosti i mjerodavno pravo

### Članak 7.

1. Za ovaj Ugovor i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.
2. U slučaju spora ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

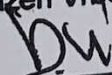
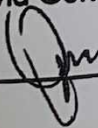
## Završne odredbe

### Članak 8.

1. Na sve odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Kupoprodajnog ugovora te odgovarajuće odredbe zakona i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.
2. Izmjene i dopune ovog Ugovora proizvode pravni učinak samo ako su sastavljene u pisanom obliku.
3. Ugovorne strane suglasne su da će u slučaju potrebe, a radi što uspješnijeg namirenja tražbine ili vođenja sudskih postupaka, na zamolbu/poziv jedne od Ugovornih strana dati sva potrebna očitovanja i/ili sklopiti aneks ovom Ugovoru.
4. Ovaj Ugovor sačinjen je u dva (2) istovjetna primjerka, s tim da jedan primjerak zadržava javni bilježnik za potrebe ovjere potpisa, a drugi ovjereni primjerak zadržava Cesionar, s tim da se Cesionar obvezuje podmiriti i trošak ovjere šest (6) preslika, od kojih Cesionar zadržava četiri (4), a dvije (2) zadržava Cedent.
5. Ovaj Ugovor u znak suglasnosti Ugovorne strane potpisuju po svojim ovlaštenim zastupnicima te ovjeravaju svoj potpis. Troškove ovjere potpisa snosi Cesionar.

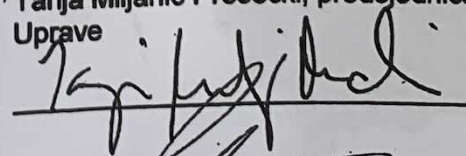
U Zagrebu, 15. srpnja 2016. godine

Privredna banka Zagreb d.d.  
zastupana po punomoćnicima  
David Gorinjac Dražen Vrčetić

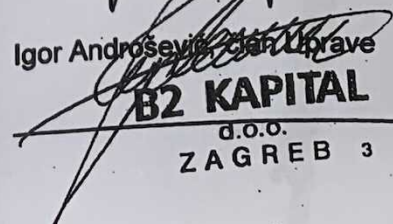


 PRIVREDNA BANKA ZAGREB  
dioničko društvo - Zagreb 60

B2 KAPITAL d.o.o.,  
Tanja Miljanić Presečki, predsjednica  
Uprave



Igor Andrešević, član Uprave



**B2 KAPITAL**  
d.o.o.  
ZAGREB 3

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK**, Mr.sc. Jozo Rotim, ZAGREB, Trg J.F. Kennedyja 6b potvrđujem da su **1. ĐAVID GORINJAC**, rođen 21.02.1961. godine, ZAGREB, **VLADIMIRA VIDRIČA 8**, u svojstvu punomoćnika Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, MBS: 080002817, OIB: 02535697732, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Generalnu punomoć Privredne banke Zagreb d.d. od 14.01.2016. (četnaestog siječnja dvijetisućešesnaeste godine), ovjerena kod javnog bilježnika Zorka Čavajda pod brojem OV-456/16 od 18.01.2016. (osmanaestog siječnja dvijetisućešesnaeste godine), u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. **DRAŽEN VRBETIĆ**, rođen 10.09.1962. godine, ZAGREB, **LAŠĆINSKA CESTA 51**, u svojstvu punomoćnika trgovačkog društva Privredna banka Zagreb Zagreb (Grad Zagreb) Radnička cesta 50, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Generalnu punomoć od Privredne banke Zagreb d.d. od 14.01.2016. (četnaestog siječnja dvijetisućešesnaeste godine), ovjerenu kod javnog bilježnika Zorka Čavajda pod brojem OV-456/16 od 18.01.2016. (osamnaestog siječnja dvijetisućešesnaeste godine), u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

3. **TANJA MILJANIĆ PRESEČKI** (OIB: 84880276529), rođena 02.03.1971. godine, ZAGREB, **GRAD ZAGREB, BULIČEVA 14**, u svojstvu predsjednice uprave trgovačkog društva **B2 KAPITAL d.o.o.**, Zagreb, (Grad Zagreb), Radnička cesta 41, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u sudski registar trgovačkih društava na internetu na današnji dan, MBS:080859406, OIB:57509775367, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

4. **IGOR ANDROŠEVIĆ** (OIB: 12289123026), rođen 18.06.1983. godine, ZAGREB, **GRAD ZAGREB, PREČKO 1 B**, u svojstvu člana uprave trgovačkog društva **B2 KAPITAL d.o.o.**, Zagreb, (Grad Zagreb), Radnička cesta 41, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u sudski registar trgovačkih društava na internetu na današnji dan, MBS:080859406, OIB:57509775367, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

- Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam (na temelju):
1. OI 104666332 izdanom od PU ZAGREBAČKA.
  2. OI 110015615 izdanom od PU ZAGREBAČKA.
  3. OI 111307065 izdanom od PU ZAGREBAČKA.
  4. OI 110286509 izdanom od PU ZAGREBAČKA.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-5514/16  
U Zagrebu, 25.07.2016.

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena na kojem ovjerava potpis niti je dužan ispitivati da li su sudbeni ovlaštenjima za dotični posao.



**IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA**

Zagreb, 12.6.2019

B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080859406, OIB: 57509775367 na dan 12.06.2019. godine ima sljedeću tražbinu prema dužniku Bitechnique D.O.O., Kukuljanovo 313, Kukuljanovo, OIB: 26787377655, i to:

Kreditna partija	5010146715	EUR	HRK
Glavnica		0,00	21.553.672,52
Redovna kamata		0,00	963.809,91
Zatezna kamata		0,00	6.226.815,47
<b>UKUPNO</b>		<b>0,00</b>	<b>28.744.297,90</b>

Kreditna partija	5010146715	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
<b>UKUPNO</b>		<b>0,00</b>

- sveukupno potraživanje: 28.744.297,90 HRK

B2 KAPITAL d.o.o.

**B2 KAPITAL**  
d.o.o.  
ZAGREB 1



## IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 12.6.2019

B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080859406, OIB: 57509775367 na dan 12.06.2019. godine ima sljedeću tražbinu prema dužniku Bitechnique D.O.O., Kukuljanovo 313, Kukuljanovo, OIB: 26787377655, i to:

Kreditna partija	5010308704	EUR	HRK
Glavnica		0,00	886.363,58
Redovna kamata		0,00	39.635,29
Zatezna kamata		0,00	256.124,68
UKUPNO		0,00	1.182.123,55

Kreditna partija	5010308704	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
UKUPNO		0,00

- sveukupno potraživanje: 1.182.123,55 HRK

B2 KAPITAL d.o.o.

**B2 KAPITAL**  
d.o.o.  
ZAGREB



## IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 12.6.2019

B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080859406, OIB: 57509775367 na dan 12.06.2019. godine ima sljedeću tražbinu prema dužniku Bitechnique D.O.O., Kukuljanovo 313, Kukuljanovo, OIB: 26787377655, i to:

Kreditna partija	420004653A	EUR	HRK
Glavnica		0,00	1.359.611,36
Redovna kamata		0,00	60.797,39
Zatezna kamata		0,00	392.845,71
<b>UKUPNO</b>		<b>0,00</b>	<b>1.813.254,46</b>

Kreditna partija	420004653A	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
<b>UKUPNO</b>		<b>0,00</b>

- sveukupno potraživanje: 1.813.254,46 HRK

B2 KAPITAL d.o.o.

**B2 KAPITAL**  
d.o.o.  
ZAGREB 1



B2 KAPITAL d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, koje zastupaju članovi uprave Tanja Miljanić Presečki i Igor Androšević (dalje u tekstu: „Cedent“)

LESNINA H. d. o. o. sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 106, OIB: 36998794856, koje zastupaju predsjednik uprave Rajko Magdalenc i prokurist Marija Španić (dalje u tekstu: „Cesionar“),  
(Cedent i Cesionar dalje u tekstu zajedno „Ugovorne strane“),

sklopili su u Zagrebu dana 13. lipnja 2019. godine sljedeći

## UGOVOR O USTUPU TRAZBINE

### Predmet Ugovora

#### Članak 1.

1. Predmet ovog Ugovora o ustupu tražbine (dalje u tekstu: „Ugovor“) je uređenje međusobnih odnosa između Ugovornih strana s obzirom na ustup tražbina u odnosu na dužnika navedenog u članku 2. ovog Ugovora te prijenos prava po osnovi odgovarajućih sredstava osiguranja ovih tražbina.
2. Cedent je tražbine koje su predmet ovog Ugovora također stekao ustupom, i to temeljem Ugovora o ustupu tražbine sklopljenog dana 15. srpnja 2016. godine sa PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732 kao ustupiteljem potraživanja, ovjerenog dana 25. srpnja 2016. godine kod javnog bilježnika Jozе Rotima iz Zagreba pod brojem OV-5514/16.

### Uvodna utvrđenja

#### Članak 2.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent na dan 12. lipnja 2019. godine ima nenamirene novčane tražbine prema sljedećem dužniku:

BITECHNIQUE d. o. o. u stečaju sa sjedištem u Kukuljanovu (Grad Bakar), Kukuljanovo 313, OIB: 26787377655 (dalje u tekstu: „Cesus“)

u ukupnom iznosu od 31.739.675,91 HRK temeljem:

- Ugovora o dugoročnom kreditu br. 5010146715 od 09.10.2006. g., s pripadajućim Dodatkom I od 22.03.2011. g. i Dodatkom II od 12.03.2013. g. – PARTIJA 5010146715;
- Ugovora o dugoročnom kreditu broj 5010308704 od 27.10.2008. g., s pripadajućim Dodatkom I od 22.03.2011. g. i Dodatkom II od 12.03.2013. g. – PARTIJA 5010308704;

- Ugovora o izdavanju devizne garancije za uredno plaćanje obveza broj 9810016809 od 12.04.2012. g. s pripadajućim Dodatkom I. od 28.02.2013. g. i Garanciji broj 4200046532 i Dodatku 1. Garanciji – PARTIJA 420004653A.

2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su radi osiguranja predmetnih tražbina u korist Cedenta zasnovana odnosno dana sljedeća sredstva osiguranja:

• založna prava (hipoteke) na:

- nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1982, k.o. 324655, KUKULJANOVO, Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka Općinskog suda u Rijeci, koju čini k.č.br. 3332/164 - u naravi industrijska zgrada i industrijsko dvorište površine 16858 m<sup>2</sup>,

a koja založna prava su upisana pod brojem:

- Z-16380/2006 (Z-13720/2017) na temelju Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 26. listopada 2006.g. solemniziranog po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OU-2701/2006-II od 30.10.2006. g. u iznosu od 35.000.000,00 kn uvećano za pripadajuće ugovorene redovne kamate po stopi u visini trezorskih zapisa Ministarstva financija RH na bazi 182 dana, uvećano za 2,35 postotna poena godišnje, promjenjiva, te naknade i troškove, s dospijecem kao u Ugovoru a najkasnije 31.12.2021.g. te uz ostale uvjete iz Ugovora o dugoročnom kreditu od 09. listopada 2006.g. i sporazuma;
- Z-16459/08 (Z-13720/2017) na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 27. listopada 2008. g., solemniziranog po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-39237/2008 od 28.10.2008. g. u iznosu od 6.000.000,00 kuna, s redovnom kamatom u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH na bazi 182 dana, uvećano za 3,0 postotnih poena, godišnje, promjenjiva, u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17 % godišnje, odnosno redovnu kamatu u visini iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim sporazumom;
- Z-5445/12 (Z-13720/2017) na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 02.04.2012. g., solemniziranog po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-7648/2012 od 05.04.2012. g. u iznosu od 300.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, s naknadom za obradu zahtjeva u visini 0,15 % od iznosa garancije, najmanje 1.000,00 kn plativo jednokratno unaprijed, s naknadom za izdavanje garancije u visini od 0,50 % od iznosa garancije, najmanje 500,00 kn naplaćuje se tromjesečno unaprijed, naknadom za plaćanje po garanciji u visini 4% od plaćenog iznosa, sve naknade promjenjive u skladu s aktima Vjerovnika, naknadom za izvršenje doznake 0,15%, najmanje 400,00 kn, jednokratno, s dodatnim stvarnim troškovima koje će Vjerovnik imati prilikom izvršenja usluga, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene

za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima, a koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15 % godišnje, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim sporazumom,

- Z-3234/13 (Z-13720/2017) na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 28.02.2013. g. solemniziranog po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod posl. br. OV-4788/2013 od 28.02.2013. g. u iznosu od 300.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, s naknadom za obradu zahtjeva u visini 0,15 % od iznosa garancije, najmanje 1.000,00 kn plativo jednokratno unaprijed, s naknadom za izdavanje garancije u visini od 0,50 % od iznosa garancije, najmanje 500,00 kn naplaćuje se tromjesečno unaprijed, naknadom za plaćanje po garanciji u visini 4% od plaćenog iznosa, sve naknade promjenjive u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, a koja u trenutku sklapanja ovog sporazuma iznosi 15 % godišnje, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i Dodatkom 1 i ovim sporazumom;
- Z-4157/13 (Z-13720/2017) na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 12.03.2013. g., solemniziranog po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-6130/2013 od 15.03.2013. g. u iznosu od 886.363,58 kn s redovnom kamatom u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija RH uvećano za 3,00 postotnih poena, minimalno 5,5%, godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom, Dodatkom I, Dodatkom II i ovim sporazumom.
- ostali instrumenti osiguranja kojima su osigurane tražbine po Ugovorima opisanim u članku 2. stavku 1. ovog Ugovora:
  - za PARTIJU 5010146715:
    - 3 (slovima: tri) bianco ovjerene i potpisane mjenice Cesusa s klauzulom "bez protesta" (serija A br. 05130379, serija A br. 05130380 i serija A br. 05130381), uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, pod br. OV-30746/2006 od 12.10.2006. g.,
    - 3 (slovima: tri) bianco potpisane mjenice s klauzulom "bez protesta", izdane po Miroslavu Božoviću iz Rijeke, Narodne omladine 2 (serija A br. 05130382, serija A br. 01091185 i serija A br. 01091184), uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, pod br. OV-30744/2006 od 12.10.2006. g.,
    - 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa ovjerena od strane javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke pod br. OV-30745/2006 dana 12.10.2006.g.;

- 1 (slovima: jedna) zadužnica izdana po Miroljubu Božoviću iz Rijeke, Narodne omladine 2, ovjerena kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, pod br. OV-30743/2006 dana 12.10.2006. g.;
- Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013444 od 30.12.2015.g. i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.;
- Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013446 od 30.12.2015.g. i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.
- za PARTIJU 5010308704:
  - 2 (slovima: dvije) bianco ovjerene i potpisane akceptirane mjenice Cesusa s klauzulom "bez protesta" (serija A br. 06585801 i serija A br. 05151141) uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, pod br. OV-39243/2008 od 28.10.2008. g.;
  - 2 (slovima: dvije ) bianco potpisane akceptirane mjenice s klauzulom "bez protesta" izdane po Miroljubu Božoviću iz Rijeke, Narodne omladine 2 (serija A br. 06585918 i serija A br. 06585919), uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, pod br. OV-39241/2008 od 28.10.2008. g.;
  - 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa ovjerena kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, pod br. OV-39242/2008 od 28.10.2008. g.;
  - 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa supotpisana od Miroljuba Božovića iz Rijeke, Omladinska 2, OIB 11030834476 kao jamca platca, solemnizirana po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-6133/2013 od 15.03.2013. g.;
  - 1 (slovima: jedna) zadužnica izdana po Miroljubu Božoviću iz Rijeke, Narodne omladine 2, ovjerena kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, pod br. OV-39240/2008 dana 28.10.2006. g.;
  - Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013444 od 30.12.2015.g. i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.;
  - Polica osiguranja Croatia osiguranje d.d. br. 078140013446 od 30.12.2015.g. vinkulirana u korist Cedenta i Privitak toj Polici od 30.12.2015.g.
- za PARTIJU 420004653A:
  - 2 (slovima: dvije) bianco ovjerene i potpisane akceptirane mjenice Cesusa (serija A br.06971241 i serija A br. 05349054) uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke, pod br. OV-7659/2012 od 05.04.2012.g.;
  - 1 (slovima: jedna) zadužnica Cesusa, solemnizirana po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića br. 4, pod br. OV-7647/2012 od 05.04.2012. g.;



## Ustup tražbina

### Članak 3.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovim Ugovorom, sa danom uplate cjelokupnog iznosa naknade iz stavka 2. ovog članka, u cijelosti na način i u rokovima utvrđenim stavkom 2. ovog članka, a temeljem članka 80. i 81. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015, 29/2018, dalje u tekstu: ZOO), Cedent u cijelosti ustupa i prenosi na Cesionara sve tražbine utvrđene s osnove isprava navedenih u članku 2. ovog Ugovora, koji ustup Cesionar neopozivo i bezuvjetno prihvaća. Cesionar time postaje **isključivi vlasnik i nositelj** kako svih tražbina tako i svih s njima povezanih sporednih prava i prava po osnovi svih sredstava osiguranja tražbina po ugovorima navedenim u članku 2. ovog Ugovora, osim onih koja su izrijekom isključena ovim Ugovorom.
2. Naknada za ustup tražbina iz ovog Ugovora utvrđena je posebnim Ugovorom o kupoprodaji plasmana sklopljenim između Ugovornih strana, a kojim su Ugovorne strane pobliže odredile uvjete, naknadu i ostale bitne sastojke pravnog posla ustupa tražbina koje su predmet ovog Ugovora s Cedenta na Cesionara.

## Sredstva osiguranja i druge isprave

### Članak 4.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su ovim Ugovorom sva prava iz tražbina, uključujući i sredstva osiguranja tih tražbina navedena u članku 2. ovog Ugovora sukladno članku 81. ZOO-a prenesena na Cesionara zajedno s tražbinom.
2. Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da temeljem ovog Ugovora Cesionar postaje **nositelj založnih prava** opisanih u članku 2. stavku 2. ovog Ugovora, a sve u skladu s člankom 297. stavkom 2. i člankom 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 90/2010, 143/2012, 152/2014, dalje u tekstu: ZV).
3. Cedent ovim neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje Cesionara kao novog založnog vjerovnika da može temeljem ovog Ugovora bez ikakve daljnje suglasnosti Cedenta ishoditi u zemljišnim knjigama odnosno drugim javnim upisnicima upis prijenosa založnih prava iz članka 2. ovog Ugovora na svoje ime i u svoju korist.
4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Cesionar ovlašten o svom trošku provesti upis promjene založnog vjerovnika iz prethodnog stavka na način da se isti upiše kao novi založni vjerovnik.
5. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da je upoznat sa visinom potraživanja Cedenta s osnove predmetnih Ugovora o kreditu i sredstvima osiguranja koja su navedena u ovom Ugovoru te da nema nikakvih prigovora na njihov sadržaj, zakonitost, valjanost i utuživost, kao niti bilo kakvih drugih prigovora s bilo koje osnove.

## Ugovor o nadležnosti i mjerodavno pravo

### Članak 5.

1. Za ovaj Ugovor i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.
2. U slučaju spora ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

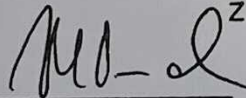
### Završne odredbe

### Članak 6.

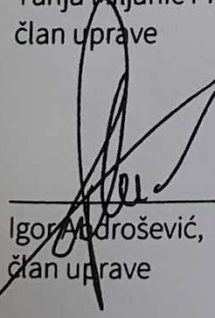
1. Na sve odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuje se glavni Ugovor o ustupu tražbina sklopljen između Ugovornih strana, kao i odgovarajuće odredbe zakona i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.
2. Izmjene i dopune ovog Ugovora proizvode pravni učinak samo ako su sastavljene u pisanom obliku.
3. U znak suglasnosti Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po svojim ovlaštenim zastupnicima te ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika.
4. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (slovima: dva) istovjetna i jednakovrijedna primjerka, od kojih 1 (slovima: jedan) zadržava javni bilježnik prilikom ovjere potpisa na istom, a 1 (slovima: jedan) primjerak pripada Cesionaru, dok će se za Cedenta i za Cesionara izraditi po 2 (slovima: dvije) ovjerene preslike Ugovora, sve o trošku Cesionara.

Cedent:

B2 KAPITAL d.o.o.: **B2 KAPITAL**  
zastupano po d.o.o.  
ZAGREB 1

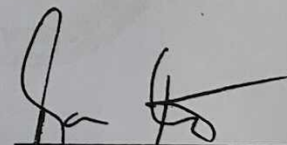


Tanja Miljanić Presečki,  
član uprave


  
Igor Abdrošević,  
član uprave

Cesionar:

LESNINA H. d. o. o.



Rajko Magdalenc,  
predsjednik uprave

  
Marija Spanić,  
prokurist

Ja, javni bilježnik ZORKA ČAVAJDA, Zagreb, Radnička cesta 48,  
potvrđujem da je stranka:

**IGOR ANDROŠEVIĆ, OIB 12289123026, ZAGREB, GRAD ZAGREB, PREČKO 1 B**, kao član uprave B2 KAPITAL d.o.o., MBS 080859406, OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112394931 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

**TANJA MILJANIĆ PRESEČKI, OIB 84880276529, ZAGREB, GRAD ZAGREB, BULIĆEVA** cesta 41, kao član uprave B2 KAPITAL d.o.o., MBS 080859406, OIB 57509775367, Zagreb, Radnička pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111307065 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

**MARIJA ŠPANIĆ, OIB 71943324113, ZAGREB, JABLANOVEČKA 8**, kao prokurist LESNINA H. d. o. o., MBS 040196707, OIB 36998794856, Zagreb, Slavonska avenija 106, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 103927089 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

**RAJKO MAGDALENC, OIB 69165528493**, po izjavi stranke na adresi ZAGREB, SAVSKA OPATOVINA 34, kao predsjednik uprave LESNINA H. d. o. o., MBS 040196707, OIB 36998794856, Zagreb, Slavonska avenija 106, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 004267053 R.Slovenija, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 40,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 30,00 kn.

Broj: OV-6800/2019  
Zagreb, 13.06.2019.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
Melita Čondrić



Ja, javni bilježnik ZORKA ČAVAJDA, Zagreb, Radnička cesta 48,  
potvrđujem da je stranka:

**IGOR ANDROŠEVIĆ, OIB 12289123026, ZAGREB, GRAD ZAGREB, PREČKO 1 B**, kao član uprave **B2 KAPITAL d.o.o., MBS 080859406, OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 41**, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 112394931 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

**TANJA MILJANIĆ PRESEČKI, OIB 84880276529, ZAGREB, GRAD ZAGREB, BULIĆEVA** 14, kao član uprave **B2 KAPITAL d.o.o., MBS 080859406, OIB 57509775367, Zagreb, Radnička** pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111307065 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

**MARIJA ŠPANIĆ, OIB 71943324113, ZAGREB, JABLANOVEČKA 8**, kao prokurist **LESNINA H. d. o. o., MBS 040196707, OIB 36998794856, Zagreb, Slavonska avenija 106**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 103927089 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

**RAJKO MAGDALENC, OIB 69165528493**, po izjavi stranke na adresi **ZAGREB, SAVSKA OPATOVINA 34**, kao predsjednik uprave **LESNINA H. d. o. o., MBS 040196707, OIB 36998794856, Zagreb, Slavonska avenija 106**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 004267053 R.Slovenija, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 40,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 120,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 30,00 kn.

Broj: **OV-6800/2019**  
Zagreb, 13.06.2019.

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
**Melita Čondrić**





