Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru

Z-6833/2026-14

Z A P I S N I K
sastavljen 10. rujna 2026. godine
na licu mjesta u k.o. Kreštelovac

Prisutni od strane suda:
Sudac: Damir Palatinuš
Zapisničar: Tamara Kovačić
Mjernički vještak: GEO-AGI d.o.o. Bjelovar - Alen Loncman

Početak u 10,20 sati

Dolaskom na lice mjesta utvrđuje se da su pristupili :
Za predlagatelja: osobno uz punomoćnika odv. Alena Dorić
Za suvlasnike: nitko

Svjedoci: Đuro Bojčić i Jovo Alavanja

U svezi Republike Hrvatske konstatira se da je zastupnik dostavio podnesak od 10. lipnja 2026. godine (list 49-50), te je opravdao izostanak s današnjeg ročišta (list 54).

U svezi preostalih suvlasnika konstatira se da je dostava poziva uredno iskazana za suvlasnika Mirka Vrač, dok nema iskazane dostave u svezi Anđe Vrač (list 53).

Svi učesnici očevida obilaze predmetne nekretnine, te se mjerničkom vještaku nalaže da izvrši identifikaciju.

Mjernički vještak Alen Loncman, sin Ivice, rođen 1979. godine, prebiva u Bjelovaru, nesrodan, nije u zavadnji, daje slijedeći:

NALAZ I MIŠLJENJE

Prema nalogu suda izvršio sam identifikaciju predmetnih nekretnina koristeći ručni GPS uređaj Stonex i preklopljeni DKP. Predmetne nekretnine nalaze se u k.o. Kreštelovac na 3 lokacije. Na lokaciji broj 1 nalazi se kčbr. 503/249 sa 11578 m2 i u naravi predstavlja šumu. Na lokaciji broj 2 nalazi se kčbr. 467 sa 212 m2, 468/6 sa 2399 m2, 464/11 sa 655 m2, 503/222 sa 2302 m2, 503/223 sa 2482 m2, u naravi predstavljaju oranicu sa kukuruzima. Na lokaciji broj 3 nalaze se površine pod livadom i čestice s oznakama 589/37 sa 1464 m2, 592/4 sa 3956 m2, 592/5 sa 3953 m2, 592/2 sa 8524 m2. Predmetne nekretnine pokazane su direktno svjedocima i službeni podaci su unutar dozvoljenih odstupanja.

Na vještaka nema pitanja, čuo diktat.

Svjedok Đuro Bojčić, sin Steve, rođen 1961. godine, prebiva u Imsovcu 114, nesrodan, nije u zavadnji, propisno upozoren iskazuje:

Meni je mjernik pokazao nekretnine na sve 3 lokacije, te u pogledu istih mogu reći da mi je poznato da su iste u posjedu predlagatelja koji ih je stekao nasljedstvom od svojih roditelja Stanka i Mileve Trkulja, obitelj Trkulja te nekretnine uživa kroz period duži od 40 godina i nemam saznanja da bi netko njima osporavao pravo vlasništva ili posjeda istih.

Na svjedoka nema daljnjih pitanja, čuo diktat, trošak ne traži.

Svjedok Jovo Alavanja, sin Ilije, rođen 1936. godine, prebiva u Kreštelovcu 94, nesrodan, nije u zavadnji, propisno upozoren iskazuje:

Meni je mjernik pokazao nekretnine na sve 3 lokacije te u pogledu navedenih nekretnina mogu reći da mi je poznato da su iste u posjedu predlagatelja koji ih je naslijedio od svojih roditelja Stanka i Mileve Trkulja, prema mojim osobnim saznanjima obitelj Trkulja te nekretnine uživa kroz period duži od 40 godina, a navedene činjenice su mi poznate iz razloga što u neposrednoj blizini imam svoju zemlju te sam upoznat s načinom uživanja.

Na svjedoka nema daljnjih pitanja, čuo diktat, trošak ne traži.

Vrši se uvid u priložene isprave.

Sudac donosi

r j e š e nj e

Daljnja odluka donesti će se pismenim putem, mjerničkom vještaku ostavlja se rok od 3 dana radi dostave troškovnika, zastupniku RH dostaviti će e zapisnik na očitovanej u roku 8 dana, u svezi suvlasnika Anđe Vrač izvršiti će se provjera adrese putem JRO MUP RH te će se istoj dostaviti zapisnik na očitovanje u roku 8 dana na adresu prebivališta ili boravišta, podredno putem ogladne ploče suda.

Dovršeno u 11,00 sati

Kontrolni broj: Z1897987290a66786

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta.
U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.