



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Stalna Služba suda u Benkovcu
Ul. Stjepana Radića 10, Benkovac

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, po višoj sudskoj savjetnici Tei Loreni Sinovčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1.Gordane Bogunović, iz SAD, 321 Deerpath Dr Apt 207 Schererville, IN 46374, OIB: 23374167431, 2.Dušanke Lacmanović iz Republike Srbije, Beograd, Ovča,Ul. Ovčanski Put 4/2A, OIB: 80300586002, 3.Steve Lacmanovića iz Republike Srbije, Beograd, Dobanovački Put 97, OIB: 69813543849, 4.Zorana Lacmanovića iz Svetonedeljskog Brega, Svetonedeljski Breg 13, OIB: 91172737923, 5. Jelene Radulović iz Republike Srbije, Borča, Ul. kneza Alekse 17, OIB: 28685611501, 6.Larise Lacmanović iz Republike Srbije, Borča, Palilula, Ratnih vojnih invalida 062B/33, OIB: 92784802645, 7.Anđelka Lacmanovića Iz Donjeg Karina, Donji Karin 163, OIB: 42020449524 i 8. Waltera Mikulića Iz Šopota, Šopot 29, OIB: 16146461006, svih zastupanih po punomoćnici Pauli Eškinji, odvjetnici u Biogradu na Moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

-da je glede nekretnina u k.o. Benkovac označenih kao:

-kat.čest. 2/5. zgr zemljište bez zgrade bez upisane oznake površine, upisano u zk.tijelo I, zk.ul. 443, a od koje se, temeljem geodetskog elaborata izrađenog po Aces d.o.o., potvrđenog od Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Benkovac, KLASA:932-06/2025-02/547, Ur.broj: 541-24-05/2-25-3 od 16.10.2025., ima formirati kat.čest. 2401 ukupne površine 77 m2, a od čega stambena zgrada površine 69 m2 i dvorište površine 8 m2,

-kat.čest.102/9 dvorište površine 91 m2 upisane u zk.ul. 1026, a od koje se, temeljem ranije navedenog geodetskog elaborata, ima formirati kat.čest. 102/10 ukupne površine 42 m2, a od čega dvorišna zgrada površine 25 m2 i dvorište površine 17 m2,

-kat.čest. 728/8 put površine 50 m² upisane u zk.ul. POPIS I, a od koje se, temeljem ranije navedenog geodetskog elaborata, ima formirati kat.čest. 728/18 prirodno neplodno zemljište površine 14 m²,

-kat.čest. 2/1 zgr. Zemljište bez zgrade površine 185 m² upisane u zk.tijelo I, zk.ul. 401, a od koje se, temeljem ranije navedenog geodetskog elaborata, ima formirati kat.čest. 2402 ukupne površine 212 m², a od čega stambena zgrada površine 47 m², stambena zgrada površine 32 m², dvorište površine 20 m² i dvorište površine 113 m²,

-po prijedlogu predlagatelja Gordane Bogunović, iz SAD, 321 Deerpath Dr Apt 207 Schererville, IN 46374, OIB: 23374167431, Dušanke Lacmanović iz Republike Srbije, Beograd, Ovča,Ul. Ovčanski Put 4/2A, OIB: 80300586002, Steve Lacmanovića iz Republike Srbije, Beograd, Dobanovački Put 97, OIB: 69813543849, Zorana Lacmanovića iz Svetonedeljskog Brega, Svetonedeljski Breg 13, OIB: 91172737923, Jelene Radulović iz Republike Srbije, Borča, Ul. kneza Alekse 17, OIB: 28685611501, Larise Lacmanović iz Republike Srbije, Borča, Palilula, Ratnih vojnih invalida 062B/33, OIB: 92784802645, Anđelka Lacmanovića Iz Donjeg Karina, Donji Karin 163, OIB: 42020449524 i Waltera Mikulića Iz Šopota, Šopot 29, OIB: 16146461006 otvoren pojedinačni ispravn postupak kojim se predlaže da se nad predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se predlagatelji upišu kao vlasnici novoformiranih nekretnina i to glede:

-kat.čest. 728/18 prirodno neplodno zemljište površine 14 m² i kat.čest. 2401 ukupne površine 77 m², a od čega stambena zgrada površine 69 m² i dvorište površine 8 m² da se upišu:

- Dušanka Lacmanović iz Republike Srbije, Beograd, Ovča,Ul. Ovčanski Put 4/2A, OIB: 80300586002 za 12/50 dijela,

-Stevo Lacmanović iz Republike Srbije, Beograd, Dobanovački Put 97, OIB: 69813543849 za 12/50 dijela,

-Zoran Lacmanović iz Svetonedeljskog Brega, Svetonedeljski Breg 13, OIB: 91172737923 za 7/50 dijela,

-Jelena Radulović iz Republike Srbije, Borča, Ul. kneza Alekse 17, OIB: 28685611501 za 3/25 dijela,

-Larisa Lacmanović iz Republike Srbije, Borča, Palilula, Ratnih vojnih invalida 062B/33, OIB: 92784802645 za 3/25 dijela,

-Anđelko Lacmanović Iz Donjeg Karina, Donji Karin 163, OIB: 42020449524 za 7/50 dijela,

-kat.čest. 2402 ukupne površine 212 m², a od čega stambena zgrada površine 47 m², stambena zgrada površine 32 m², dvorište površine 20 m² i dvorište površine 113 m² da se upiše:

Gordana Bogunović, iz SAD, 321 Deerpath Dr Apt 207 Schererville, IN 46374, OIB: 23374167431 za cijelo iste,

-kat.čest. 102/10 ukupne površine 42 m², a od čega dvorišna zgrada površine 25 m² i dvorište površine 17 m² da se upiše:

-Walter Mikulić Iz Šopota, Šopot 29, OIB: 16146461006 za cijelo iste.

-Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

-Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK).

II Nalaže se zk odjelu u zk.ul.401, zk.ul. 443, zk.ul. 1026 i zk.ul. POPIS I, sve k.o. Benkovac, upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. ZZK), kao i upis zabilježbe predlagatelja Gordane Bogunović, iz SAD, 321 Deerpath Dr Apt 207 Schererville, IN 46374, OIB: 23374167431, Dušanke Lacmanović iz Republike Srbije, Beograd, Ovča,Ul. Ovčanski Put 4/2A, OIB: 80300586002, Steve Lacmanovića iz Republike Srbije, Beograd, Dobanovački Put 97, OIB: 69813543849, Zorana Lacmanovića iz Svetonedeljskog Brega, Svetonedeljski Breg 13, OIB: 91172737923, Jelene Radulović iz Republike Srbije, Borča, Ul. kneza Alekse 17, OIB: 28685611501, Larise Lacmanović iz Republike Srbije, Borča, Palilula, Ratnih vojnih invalida 062B/33, OIB: 92784802645, Anđelka Lacmanovića iz Donjeg Karina, Donji Karin 163, OIB: 42020449524 i Waltera Mikulića iz Šopota, Šopot 29, OIB: 16146461006 kojom predlažu upis vlasništva nad predmetnim nekretninama (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 6. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

U Benkovcu, 16. rujna 2026.

Viša sudska savjetnica
Tea Lorena Sinovčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoj prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelji p.p.

O tome obavijestiti:

2. Oglasna ploča Grada Benkovca
3. e-oglasna ploča suda
4. Odjel za katastar nekretnina Benkovac
5. RH po ODO GUO Zadar
6. Gradu Benkovcu po zz gradonačelniku



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.09.2026 11:
31

**Serijski broj
certifikata**

482655347033420994814786255528442539368515879065

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1899875065d6195b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-