



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 27.02.2022. 22:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335622, TREŠNJEVKA

Broj ZK uložka: 9357

Broj zadnjeg dnevnika: Z-30358/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4815/1	SAVSKA CESTA DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA BR. 144A POSLOVNA ZGRADA BR. 144A/1			2448 1103 1241 104	
		UKUPNO:			2448	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 01.06.2021.g. pod brojem Z-30358/2021 Prvenstveni red upisa: Z-60388/2017	
2.1	ZABILJEŽBA, da je za upis poslovnih zgrada br. 144A i br. 144A/1 na kč.br. 4815/1 priložen akt za uporabu i to: rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet klasa: UP/I 350-05/13-07/18974, urbroj: 251-13-21/109-2016-18 od 27.07.2016.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio: 270/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) poslovni prostor u prizemlju površine 109,71čm u nacrtu označeno oznakom PP7 T.R.N. D.O.O., KOZJAK BR.9, ZAGREB	
6.2	Zaprimljeno 01.06.2021.g. pod brojem Z-30358/2021 Prvenstveni red upisa: Z-41594/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU O PRODAJI NEKRETNINE ST-1137/18 27.08.2019	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 6 (270/10000)			
1.1	Zaprimljeno 01.06.2021.g. pod brojem Z-30358/2021 Prvenstveni red upisa: Z-8635/2006 Zaprimljeno 03.02.2006. broj Z-8635/06 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 30.siječnja 2006.g. javnobilježnički solemniziranog po javnom bilježniku Zorki Čavajda pod br. OU-79/2006 dana 2.veljače 2006.g. - uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika u iznosu od 8.835.639,60 kuna uvećano za iznos kamate od 1.665.463,28 kuna, te eventualne zatezne kamate, te sve eventualne troškove- za korist: HYPO-LESAING KROATIEN D.O.O., ZAGREB, KORANSKA BR.16	8.835.639,60 KN	ISTO KAO NA UDJELIMA E-1-6,9- 11

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.02.2022.