



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Europska avenija 7
31000 Osijek

OVR-661/2025-8

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, po sucu Mateji Vukmir, u postupku osiguranja predlagatelja osiguranja Addiko bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877, zastupan po punomoćnici Tatjani Ostović, odvjetnici iz Osijeka, protiv I. protivnika osiguranja Nikole Bogdanovića iz Čeminca, Matije Gupca 28, OIB: 53100952459, i II. protivnika osiguranja Alena Bogdanovića iz Petrijevac, Mlinska 21, OIB: 74653478456, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, 22. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

Obustavlja se ovaj postupak osiguranja, na prijedlog predlagatelja osiguranja
i donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

I/ Određuje se brisanje uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti određene rješenjem o osiguranju ovoga suda br. OVR-661/2025-4 od 17. veljače 2025. na nekretninama protivnika osiguranja i to:

- na nekretnini u vlasništvu I. protivnika osiguranja Nikole Bogdanovića upisanoj u zk.ul. 2644, k.o. Čeminac, kč.br. 60, broj D.L. 18, Matije Gupca 28, ukupne površine 951 m², od čega: dvorište površine 500 m², oranica površine 280 m², zemljišta pod zgrada površine 171 m², zabilježeno pod brojem Z-2728/2025;
- na ¼ dijela nekretnine I. protivnika osiguranja Nikole Bogdanovića, 3. suvlasnički dio: ¼ nekretnine upisane u zk.ul. 7616, k.o. Petrijeveci, kč.br. 919/1, broj D.L. 24, Petrijeveci, Mlinska, ukupne površine 542 m², od čega:

- dvorište površine 401 m², dvorište površine 5 m², kuća, Petrijevc, Mlinska 21, površine 104 m², pomoćna zgrada površine 32 m², i kč. br. 919/2, broj D.L. 24, Petrijevc, Mlinska, oranica površine 1282 m², sveukupne površine 1824 m², zabilježeno pod brojem Z-2729/2025; i
- na ¼ dijela nekretnine II. protivnika osiguranja Alena Bogdanovića, 4. suvlasnički dio: ¼ nekretnine upisane u zk.ul. 7616, k.o. Petrijevc, kč.br. 919/1, broj D.L. 24, Petrijevc, Mlinska, ukupne površine 542 m², od čega: dvorište površine 401 m², dvorište površine 5 m², kuća, Petrijevc, Mlinska 21, površine 104 m², pomoćna zgrada površine 32 m², i kč. br. 919/2, broj D.L. 24, Petrijevc, Mlinska, oranica površine 1282 m², sveukupne površine 1824 m², zabilježeno pod brojem Z-2729/2025

II/ Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru i Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Valpovu, postupiti po točki I/ ovog zaključka.

Obrazloženje

1. Na prijedlog predlagatelja osiguranja ovaj sud je 17. veljače 2025. pod brojem OVR-661/2025-4 donio rješenje o osiguranju na naprijed navedenim nekretninama I. i II. protivnika osiguranja.

2. Dana 21. srpnja 2026. kod ovog suda zaprimljen je podnesak predlagatelja osiguranja kojim obavještava sud da povlači prijedlog za osiguranje te predlaže obustaviti postupak i naložiti brisanje predmetnog založnog prava na nekretninama.

3. Slijedom navedenog, sud je temeljem odredbe čl. 40. st. 2. Ovršnog zakona u svezi sa čl. 290. Ovršnog zakona, donio odluku kao u izreci rješenja te shodno tome i zaključak kojim je Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru, i Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Valpovu, naložio brisanje uknjižbe založnog prava određene rješenjem o osiguranju na nekretninama protivnika osiguranja.

U Osijeku 22. srpnja 2026.

S u d a c:
Mateja Vukmir



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku osam dana od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi putem ovoga suda nadležnom županijskom sudu.

Protiv ovog zaključka nema mjesta pravnom lijeku.

Dostaviti:

1. predlagatelju osiguranja po pun.
2. I. protivniku osiguranja
3. II. protivniku osiguranja
4. Zk odjel Beli Manastir
5. Zk odjel Valpovo

Broj zapisa: **9-3088b-143b6**

Kontrolni broj: **0aa38-1a126-f6f38**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.