



MARIJA
GRIVIČIĆ
Ć

Digitally signed
by MARIJA
GRIVIČIĆ
Date:
2026.05.25
07:36:45
+02'00'

Posl. broj: O-255/2026
UPP/OS-O-135/2026

REPUBLIKA HRVATSKA
VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA
MARIJA GRIVIČIĆ
53 000 GOSPIĆ, UL. DR. ANTE STARČEVIĆA 5

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika Marija Grivičić iz Gospića, Ul. dr. Ante Starčevića 5, na temelju odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju (NN-48/2003) i rješenja Općinskog suda u Gospiću od 03.03.2026., kao povjerenik suda u ostavinskom predmetu iza pok. Jose Smolčića iz Gospića, Klanac 59, po dovršenoj ostavinskoj raspravi, donijela je sljedeće

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. Jose Smolčića, sina Ivana, rođenog 12.07.1946., OIB 17295995483, iz Gospića, Klanac 59, umirovljenika, umrlog 11.02.2026., državljanina Republike Hrvatske.

I Utvrđuje se da njegovu ostavinu sačinjavaju:

NEKRETNINE:

A/ upisane u z.k. ulošku br. 3384 k.o. Klanac i to čkbr.:

1. 833 KRBARKUŠE PAŠNJAK sa 478 m²
 2. 834/1 KRBARKUŠE ORANICA sa 1072 m²
 3. 834/3 KRBARKUŠE ORANICA sa 3776 m²
 4. 834/5 KRBARKUŠE ORANICA sa 3187 m²
 5. 834/6 KRBARKUŠE ORANICA sa 3618 m²
 6. 868/4 ŠOLJKUŠE ORANICA sa 1093 m²
 7. 868/24 OGRADA KUĆA I DV. sa 72 m²
 8. 869/1 OGRADA PAŠNJAK sa 586 m²
 9. 1029/2 DRAGE ORANICA sa 342 m²
 10. 1029/3 DRAGE ORANICA sa 338 m²,
- kojih je pok. ostavitelj bio samovlasnik u cijelosti,

B/ upisane u z.k. ulošku br. 1655 k.o. Klanac i to čkbr.:

1. 834/2 ORANICA KRBARKUŠA sa 302 čhv
 2. 834/4 ORANICA KRBARKUŠA sa 1004 čhv
 3. 870 ORANICA OGRADA sa 182 čhv,
- kojih je pok. ostavitelj bio samovlasnik u cijelosti,

C/ upisane u z.k. ulošku br. 4109 k.o. Klanac i to čkbr.:

- 
1. 868/5 ŠOLJKUŠA ORANICA sa 820 m2
 2. 868/6 OGRADA ORANICA sa 2039 m2
OGRADA KUĆA I DV. sa 406 m2
 3. 868/12 ŠOLJKUŠA ORANICA sa 701 m2
 4. 868/13 OGRADA ORANICA sa 705 m2
 5. 868/14 OGRADA ORANICA sa 669 m2
 6. 868/15 ŠOLJKUŠA ORANICA sa 795 m2
 7. 868/16 ŠOLJKUŠA ORANICA sa 788 m2
 8. 868/17 OGRADA ORANICA sa 1593 m2
 9. 868/18 ŠOLJKUŠA ORANICA sa 493 m2
 10. 868/19 ŠOLJKUŠA ORANICA sa 493 m2
 11. 868/20 OGRADA ORANICA sa 831 m2,
- kojih je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 70/240 dijela,

D/ upisane u z.k. ulošku br. 2832 k.o. Klanac i to čkbr.:

1. 26/2 VETUŠA ORANICA sa 2054 m2
 2. 26/8 VETUŠE ORANICA sa 1798 m2
 3. 26/9 BUTORKUŠE ORANICA sa 1996 m2
 4. 26/10 BUTORKUŠE ORANICA sa 2068 m2
 5. 868/1 ŠOLJKUŠA ORANICA sa 831 m2
 6. 868/8 OGRADA ORANICA sa 701 m2
 7. 868/9 ŠOLJKUŠA ORANICA sa 831 m2
 8. 868/10 KUĆIŠTE ORANICA sa 572 m2
 9. 868/11 KUĆIŠTA ORANICA sa 554 m2
 10. 868/21 OGRADA ORANICA sa 683 m2
 11. 868/22 OGRADA ORANICA sa 698 m2
 12. 868/23 OGRADA ORANICA sa 683 m2
 13. 1029/1 DRAGE ORANICA sa 1737 m2,
- kojih je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 14/32 dijela,

E/ upisane u z.k. ulošku br. 3120 k.o. Klanac i to čkbr.:

1. 37/9 TRAPOLE ORANICA sa 658 m2
 2. 40/2 TRAPOLE ORANICA sa 1273 m2
 3. 40/3 TRAPOLE ORANICA sa 3410 m2
 4. 839/2 KRČ ORANICA sa 730 m2
 5. 867 OGRADA KUĆA I DV. sa 205 m2
 6. 3804/2 MANDINA DRAGA ORANICA sa 4866 m2,
- kojih je pok. ostavitelj bio samovlasnik u cijelosti,

F/ upisane u z.k. ulošku br. 3304 k.o. Klanac i to čkbr.:

1. 868/3 ŠOLJKUŠE PUT sa 346 m2,
- koje je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 210/480 dijela,

G/ upisane u z.k. ulošku br. 2793 k.o. Klanac i to čkbr.:

1. 876/2 BRDO PUT sa 468 m2,
- koje je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 280/840 dijela,

H/ upisane u z.k. ulošku br. 3908 k.o. Klanac i to čkbr.:



1. 869/2 OGRADA JEDNA KUĆA sa 54 m²
2. 869/3 OGRADA DVORIŠTE sa 68 m²,
kojih je pok. ostavitelj bio samovlasnik u cijelosti,

I/ upisane u z.k. ulošku br. 3059 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 28/2 VETUŠA ORANICA sa 2773 m²,
koje je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 5/16 dijela,

J/ upisane u z.k. ulošku br. 3886 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 1032 DRAGE ORANICA sa 1446 m²,
koje je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 13/16 dijela,

K/ upisane u z.k. ulošku br. 4276 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 1026 DRAŽICE ORANICA sa 554 m²,
koje je pok. ostavitelj bio samovlasnik u cijelosti,

L/ upisane u z.k. ulošku br. 2876 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 26/1 BUTORKUŠE ORANICA sa 672 m²
2. 26/4 VETUŠA ORANICA sa 1137 m²
3. 26/11 BUTORKUŠE ORANICA sa 971 m²
4. 26/12 BUTORKUŠE ORANICA sa 950 m²
5. 26/13 BUTORKUŠE ORANICA sa 752 m²
6. 26/14 BUTORKUŠE ORANICA sa 691 m²,
kojih je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 16/32 dijela,

M/ upisane u z.k. ulošku br. 2778 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 1033/1 DRAGE ORANICA sa 3834 m²,
koje je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 21/32 dijela,

N/ upisane u z.k. ulošku br. 4344 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 1027/1 DRAGE ORANICA sa 212 m²,
koje je pok. ostavitelj bio samovlasnik u cijelosti,

O/ upisane u z.k. ulošku br. 1090 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 53 ORANICA BRDO sa 1329 čhv,
koje je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 8/16 dijela,

P/ upisane u z.k. ulošku br. 823 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 3974 PAŠNJAK PAVLETUŠE sa 1433 čhv,
koje je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 2/4 dijela,

R/ upisane u z.k. ulošku br. 4533 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 138 GREDA ORANICA sa 687 m²
GREDA ORANICA sa 360 m²
GREDA ORANICA sa 723 m²,
koje je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 402/984 dijela,

S/ upisane u z.k. ulošku br. 3563 k.o. Klanac i to čkbr.:



1. 868/2 STARA PODKUĆNICA ORANICA sa 1259 m²
STARA PODKUĆNICA VOĆNJAK sa 144 m²
koje je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 2/5 dijela,

T/ upisane u z.k. ulošku br. 4041 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 26/6 VETUŠE ORANICA sa 1147 m²
2. 26/15 BUTORKUŠE ORANICA sa 752 m²
3. 26/16 BUTORKUŠE ORANICA sa 734 m²,
kojih je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 11/32 dijela,

U/ upisane u z.k. ulošku br. 3715 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 845 JUCINKA ORANICA sa 2079 m²,
koje je pok. ostavitelj bio samovlasnik u cijelosti,

V/ upisane u z.k. ulošku br. 2915 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 844 KRČ ORANICA sa 2136 m²
2. 868/7 OGRADA ORANICA sa 1277 m²,
kojih je pok. ostavitelj bio suvlasnik u 5/8 dijela,

Z/ upisane u z.k. ulošku br. 4377 k.o. Klanac i to čkbr.:
1. 839/1 KRČ ORANICA sa 730 m²,
koje je pok. ostavitelj bio samovlasnik u cijelosti.

PRAVA:

Z1/ novčana prava i obveze obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva OPG SMOLČIĆ, JOSO SMOLČIĆ, KLANAC 59, GOSPIĆ, MIBPG 21819, sa svim pripadajućim pravima na plaćanja kao i neisplaćena novčana sredstva s naslova poticaja kod APPRRR u neutvrđenom iznosu.

POKRETNINE:

Z2/ potraživanje prema HZMO-u po osnovi neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu,

Z3/ novčana sredstva na žiro računu kod PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d. Zagreb, broj računa IBAN:HR0223400093103190922,

Z4/ novčana sredstva na računu kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. Zagreb, broj računa IBAN:HR3323900013220741784,

Z5/ traktor marke FIAT 65-90, neregistriran, broj šasije 090324, godina proizvodnje 1988.

Z6/ prikolica marke IMT 3/3, neregistrirana, broj šasije 801047944, godina proizvodnje 1978.

II Njegovim nasljednicima temeljem zakona proglašavaju se, a imovina im se uručuje po sporazumu na način da:

1. TONKA SMOLČIĆ, rođena 05.06.1943., Klanac, Gospić, Klanac 59, OIB OIB 49726341002, supruga pok. ostavitelja, nasljeđuje:

- od nekretnina pod I/A-čkb. 868/24 i 869/1, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/B-čkb. 870, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/D-čkb. 868/8, 868/21, 868/22 i 868/23, u cijelosti,
- nekretnine pod I/F, I/G i I/H, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/V-čkb. 868/7, u cijelosti,
- pravo pod I/Z1, u cijelosti,
- sve pokretne u, u cijelosti,

2. IVICA SMOLČIĆ, rođen 14.08.1970.god., Gospić, Gospić, Vukšićka ulica 21, OIB 35055032518, sin pok. ostavitelja, nasljeđuje:

- od nekretnina pod I/A-čkb. 833, 834/5, 1029/2 i 1029/3, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/B-čkb. 834/2 i 834/4, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/C-čkb. 868/6, 868/13, 868/14, 868/15, 868/16, 868/17, 868/18, 868/19 i 868/20, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/D-čkb. 26/2, 26/8, 26/9, 26/10 i 1029/1, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/E-čkb. 37/9, 40/2, 40/3 i 3804/2, u cijelosti,
- nekretnine pod I/I, I/J, I/K, I/L, I/M, I/N i I/O, u cijelosti,

3. STJEPAN SMOLČIĆ, rođen 06.01.1972.god., Lički Osik, Gospić, Ulica popa Frana Biničkog 2B, OIB 47916075317, sin pok. ostavitelja, nasljeđuje:

- od nekretnina pod I/A-čkb. 834/1, 834/3, 834/6 i 868/4, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/C-čkb. 868/5 i 868/12, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/D-čkb. 868/1, 868/9, 868/10 i 868/11, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/E-čkb. 839/2 i 867, u cijelosti,
- od nekretnina pod I/V-čkb. 844, u cijelosti,
- nekretnine pod I/P, I/R, I/S, I/T, I/U i I/Z, u cijelosti.

III Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Gospiću, po pravomoćnosti ovog rješenja, izvršit će prijenos prava vlasništva nekretnina na nasljednike.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku utvrđeno je da je ostavitelj Joso Smolčić umro 11.02.2026. bez oporuke.

Njegovu ostavinu čine nekretnine, pravo i pokretne iz točke I.

Na nasljedstvo su pozvani zakonski nasljednici prvog nasljednog reda Tonka Smolčić, supruga ostavitelja te Ivica Smolčić i Stjepan Smolčić, sinovi ostavitelja.

Na ročištu održanom dana 20.05.2026., imenovani nasljednici su se prihvatili nasljedstva koje im po zakonu pripada, time da su se sporazumjeli u pogledu diobe ostavinske imovine na način kako je to navedeno u izreci.

U Gospiću, 20. svibnja 2026.

VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA
Marija Grivičić, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Ispuštena kao nepotrebna.

Nasljednici su se odrekli prava prigovora na rješenje pa je isto postalo pravomoćno danom donošenja, tj. 20. svibnja 2026.

DNA:

-nasljednicima

1. Tonka Smolčić, Gospić, Klanac 59, po punomoćniku za primanje pismena Dijani Smolčić, Gospić, Vukšićka 21
2. Ivica Smolčić, Gospić, Vukšićka ulica 21, po punomoćniku za primanje pismena Dijani Smolčić, Gospić, Vukšićka 21
3. Stjepan Smolčić, Lički Osik, Ulica popa Frana Biničkog 2B, po punomoćniku za primanje pismena Dijani Smolčić, Gospić, Vukšićka 21

Po pravomoćnosti:

4. Z.k. odjelu Općinskog suda u Gospiću
5. Poreznoj upravi Gospić
6. Nadležnoj poreznoj upravi za pokretnine

Za točnost otpravka:
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
MARIJA GRIVIČIĆ



RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO DANA:

20.05.2026.
U GOSPIĆU, DANA 20.05.2026.
MARIJA GRIVIČIĆ
VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA
Ovlaštena osoba