

Općinski sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35

Z A P I S N I K  
sastavljen u ispravnom postupku za k.o. Rava  
s ročišta održanog povodom prigovora  
19. listopada 2026.

NAZOČNI OD SUDA:  
Sutkinja: Helena Štuc  
Zapisničar: Ivana Dropulić

ZEMLJIŠNO-KNJIŽNA STVAR:  
Predlagatelj: Mihovilović Vlado, Nova Cesta 101, Opatija, zastupan po Biloglav Miroslav, odvjetniku u Zadru

Predloženi: Mate Burin, pok. Roka, Rava

Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa

Započeto u 09:15 sati.

Utvrđuje se da su po prigovoru podnesenom u ispravnom postupku za k.o. Rava pristupili:

Predlagatelj: Mihovilović Vlado, Nova Cesta 101, Opatija, osobno uz punomoćnika, Biloglav Miroslavu, odvjetnika u Zadru

-za predloženičke:

- Mate Burin, pok. Roka, Rava- dostava putem oglasne ploče

Sud donosi

r j e š e n j e

Današnje ročište će se održati.

1.Čita se prigovor predlagatelja Vlade Mihovilovića koji je kod ovoga suda zaprimljen pod poslovnim brojem Z-27059/2024, dana 16. kolovoza 2024. te je isti zabilježen u zk.ul. 887 (ranije zk.ul. 74), k.o. Rava, a radi se o čest. zgr. 65.

U odnosu na podneseni prigovor punomoćnik predlagatelja navodi kako u cijelosti ostaje kod prigovora od 16. kolovoza 2024. te predlaže isti usvojiti te ispraviti z.k. stanje na način da se predlagatelj uknjiži vlasnikom za 1/2 dijela. Navodi kako je sudu uz prigovor predan ugovor o darovanju nekretnina od 11. ožujka 2013. na temelju kojeg je predlagatelj od svog oca Paula Mihoviolovića iz Rijeke darovanjem

dobio kuću u Veloj Ravi-Selo koja se nalazi na kat. čest. br. 65 s pripadajućim zemljištem i dr. nekretnine. Ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Vesne Čuzela iz Rijeke 11. ožujka 2013. pod brojem : OV-2658/13. Navodi kako se predmetna nekretnina zbog toga ne spominje u Rješenju o nasljeđivanju kao ostavinska imovina njegovog pok. oca (Rješenje o nasljeđivanju, posl.br. : O-608/2018 od 4. travnja 2018., pravomoćno istoga dana). Radi se o nekretnini koja sada predstavlja magazin, dok se u istoj ranije živjelo. Sporova oko predmetne nekretnine nema. Zaključno navodi kako preostala polovica nekretnine pripada nasljednicima pok. Anđuline Mihovilović i to njezinoj Editi Voronovski, pok. Tatjani Zatezalo i dr.

Na temelju čl. 202. u vezi čl. 190. st.7. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24),

Sud donosi

### r j e š e n j e

I. Usvaja se prigovor predlagatelja Vlade Mihovilovića, OIB: 93162500742, Opatija, Nova Cesta 101, zastupan po pun. Miroslavu Biloglavu, odvjetniku u Zadru zaprimljen kod ovog suda pod posl. brojem Z-27059/2024, dana 16. kolovoza 2024., te se ispravlja zk. stanje u odnosu na čest. zgr. \* 65, Selo, zgrada površine 89 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. 887, k.o. Rava, na način da se na suvlasničkom udjelu od jedne polovice uknjiži predlagatelj:

VLADO MIHOVILOVIĆ, OIB: 93162500742,  
Opatija, Nova Cesta 101, za .....1/2 dijela,

Dok preostali dio od jedne polovice dijela ostaje upisan na z.k. suvlasniku Burin  
Mate, pok. Roka, Rava za .....1/2 dijela,

II. Ovo rješenje provesti će zemljišnoknjižni odjel ovog suda uz brisanje zabilježbe predmetnog prigovora Z-27059/2024 u zk.ul. 887 k.o. Rava, u roku od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

III. Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično, kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, svoje navodno pravo mogu ostvarivati u parnici tužbom za ispravak. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, sud će, kada mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 202. i čl. 203. ZZK).

Dovršeno u 09:40 sati.

Sutkinja:

Podnositelj prigovora:

Zapisničar:



Naziv  
izdavatelja  
dokumenta

Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički  
informacijski  
sustav

21.10.2026 11:  
12

Naziv  
izdavatelja  
certifikata

Serijski broj  
certifikata

Algoritam  
potpisa

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

176374148154762109891813333475390730441660724579

EC

Z191224062cdc48ef