



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Novi Zagreb – Istok, Turinina 3

Poslovni broj: Ovr-434/2025-88

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E O D O S U D I

Općinski sud u Novom Zagrebu, po sucu Petru Matića, na temelju prijedloga sudskog savjetnika Marka Marinkića, u pravnoj stvari I. ovrhovoditelja Nenada Vasiljevića iz Zagreba, Trg Ivana Kukuljevića 14, OIB: 17124430087, II. ovrhovoditelja REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, Carinska uprava, koju zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Novom Zagrebu, protiv ovršenika Josipa Goluba iz Dubrave - Rozga, Vinski put 5, OIB: 50283410054, radi ovrhe na nekretnini, 18. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

I. Produljuje se rok kupcu Karlu Golubu iz Pologa, Otovačka 1, OIB: 76041228506, za uplatu iznosa kupovnine iz rješenja o dosudi naslovnog suda od 8. svibnja 2026. godine.

II. Kupac je dužan položiti kupovninu u roku od 10 radnih dana od dana dostave ovog rješenja te dokaz o uplati poslati sudu pozivom na gornji poslovni broj.

III. Ovo rješenje dostaviti će se Financijskog agenciji i Zemljišnoknjižnom odjelu Zaprešić na znanje.

Obrazloženje

1. Pred ovim sudom pod gornjim poslovnim brojem vodi se postupak ovrhe između uvodno naznačenih stranaka te je u istom provedena druga elektronička javna dražba radi prodaje nekretnine.

2. Dana 8. svibnja 2026. godine naslovni sud donosi rješenje o dosudi kojim je nekretnina koja je predmet ovog ovršnog postupka zk. ul. 1872, k.o. Dubravica, kč.br. 465, u naravi livada u Jalševcu, ukupne površine 1146 čhv upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, dosuđena kupcu Karlu Golubu.

3. Sukladno rješenju o dosudi kupac je bio dužan kupovninu uplatiti u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi što isti nije učinio.

4. Nastavno na navedeno kupac se podneskom od 4. kolovoza 2026. godine obratio sudu moleći sud da produlji rok za uplatu kupovnine koju kupac nije uplatio u roku zbog teške bolesti oca Josipa Goluba.

5. Sud je zaključkom od 3. rujna 2026. godine pozvao ovrhovoditelje da se očituju o prijedlogu kupca za produljenjem roka. Do dana pisanja ovog rješenja I. ovrhovoditelj se nije povratno očitovao, dok se II. ovrhovoditelj usuglasio da se kupcu produlji rok za uplatu kupovnine.

6. Nastavno na navedeno sud drži kako je svrsishodno za provedbu ovrhe i namirenje ovrhovoditelja da se predmetna nekretnina proda, a obzirom da je Karlo Golub bio jedini ponuditelj sud smatra kako je opravdano produžiti rok za uplatu kupovnine za još 10 radnih dana.

7. Slijedom navedenog, sukladno čl. 111. st. 2. ZPP-a, u vezi s čl. 21. st. 1. OZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 18. rujna 2026.

SUDAC:
Petar Matić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o produljenju roka nije dopuštena žalba. (čl. 111. st. 4. ZPP-a).

DNA:

1. e-Oglasna ploča suda - 8 dana
2. Zk odjelu Zaprešić, na znanje
3. FINA Zagreb, Klasa: O-110-10/25-01/1163, Ur. br. 07-01-26-29 identifikator nadmetanja 57081, na znanje
4. I. i II. ovrhovoditelju putem punomoćnika
5. Karlu Golubu uz rješenje o dosudi (list 722-725 spisa) putem odvjetnika Antonio Marečić

Broj zapisa: **9-3088d-4f390**

Kontrolni broj: **017b2-6b314-b9cc0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.