

15

13St-168/16-10 124

UB-27

NOVA VILA d.o.o. u stečaju
Đakovo, Mate Topaloivća 25

OIB 43151819785

broj: 13 St-168/16

stečajna upraviteljica

Nada Gagro, odvjetnica

IBAN HR49 23900 0011 1009 5442 1

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - p. k. pošte (obično - p. k. poruč.)
29.12.2016
Primljena vrijednost (nosač državnih blagova i sl.)
Potpis djelodržitelja: 4

Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku

O b r a z a c 20

Izvješće u tijeku stečajnog postupka za razdoblje od 01. do 29. prosinca 2016. godine

Rješenjem ovog suda broj 13 St-168/16-17 od 01. prosinca 2016. godine dužnosti je razriješen stečajni upravitelj Ivica Mikić, a ja sam imenovana za stečajnu upraviteljicu.

Primopredaja dužnosti je izvršena 08. prosinca 2016. godine prilikom koje mi je razriješen stečajni upravitelj predao dva registratora poslovne dokumentacije od otvaranja stečajnog postupka, dok se ostala dokumentacija prema njegovom iskazu nalazi na adresi Piškorevci, J.J. Strossmayera 95, gdje se nalaze kao i pokretnine stečajnog dužnika.

dokaz: zapisnik o primopredaji dužnosti.

Na temelju preuzete dokumentacije ustanovila sam da nije izvršena zabilježba otvaranja stečajnog postupka na nekretninama koje su u vlasništvu stečajnog dužnika i to:
nekretnini upisanoj u zklu. 1056 k.o. Đakovo kč.br. 1571 oranica Bijele šljive s 8687 m2 i na istoj je upisana hipoteka za korist Tehno-partner d.o.o. Varaždin Cehovska 48
nekretnini upisanoj u zk.ul. 1344 k.o. Piškorevci kč.br. oranica Slivanje s 5022 m2 i na istoj nema upisanih hipoteka
nekretnini upisanoj u zk.ul. 2753 k.o. Đakovo kč.br. 1148/3 vrt u Đakovu s s 73 čhv 263 m2, kč.br. 1161 oranica u Đakovu s 21 čhv 76 m2 i kč.br. 1162 kuća i dvorište u Đakovu s 54 čhv 194 m2 na kojoj su upisane hipoteke za korist Kreditne unije NOA Osijek i Zagrebačke banke d.d Zagreb.

dokaz: e-izvatci

Stoga se predlaže da sud žurno naloži upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na navedenim nekretninama.

Napominjem da me razriješeni stečajni upravitelj nije uveo u posjed nekretnina stečajnog dužnika, odnosno nije mi predao ključeve od nekretnine u Đakovu jer iste ne posjeduje.

Izvještavam sud da razriješeni stečajni upravitelj nije vodio poslovne knjige stečajnog dužnika od dana otvaranja stečajnog postupka nadalje čije je postupio protivno odredbi čl. 89. Stečajnog zakona kao i protivno Zakonu o računovodstvu.

U daljnjem tijeku stečajnog postupka pristupiti ću procjeni nekretnina stečajnog dužnika kao i izvršiti popis pokretnina jer iz preuzete dokumentacije nisam mogla utvrditi da li je razriješeni stečajni upravitelj to učinio, kako bi se utvrdilo da li pokretnine koje su evidentirane u poslovnim knjigama na dan otvranja stečajnog postupka doista postoje i ulaze u stečajnu masu .

U Vinkovcima, 29. prosinca 2016. godine

stečajna upraviteljica:
nada Gagro, odvjetnica

NOVA VILA d.o.o.
U STEČAJU
J.J. STROSSMAYERA 95
31417 PIŠKOREVCI