

# STEČAJNI UPRAVITELJ DAVORIN KAPUSTIĆ

42 240 IVANEC, Akademika Mirka Maleza 4

(042) 781-520 (042) 770-909 0911502615 davorin.kapustic@gmail.com

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa : **St-197/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**TVORNICA DUHANA UDBINA d. o. o. u stečaju**, Zagreb, Havidićeva ulica 55,  
OIB:59742757881

Sukladno čl. 221. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24), naslovnom sudu podnosim sljedeći:

## POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

### DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA

#### a) Zemljište i građevinski objekti

R. br.	Zk. uložak i Katastarska općina	Broj čestice, opis nekretnine i površina	Vrijednost (EUR)
1.	264 i 739 k.o. Udbina	kčbr. 3336/1 LIVADA od 662 m2 kčbr. 3438/1 PODUDBINA od 15884 m2 kčbr. 3859/2 PUT od 1298 m2 kčbr. 3859/3 PUT od 2122 m2 kčbr. 3895/4 POTOK od 486 m2 kčbr. 3446/2 PAŠNJAK od 421 m2	910.000,00
2.	2776 i 2228 k.o. Prozorje	kčbr. 3059/2 ZAGREBAČKA ULICA od 7308 m2 kčbr. 3798 KANAL BOŽJAKOVINA od 3887 m2	198.000,00
			<b>1.108.000,00</b>

## b) Postrojenje i oprema

R. br.	OPIS	SERIJSKI BROJ	Vrijednost (EUR)
1	Uređaj za rezanje duhana AIGER/HAUNI KTH8 ADUH-CRO	089969/-	-
2	Okretač KOPACK/TRANSPORTER DUHANA	110	-
3	Linija za preradu duhana RONIS/FEEDING SYSTEM	219/-	-
4	Linija za preradu duhana RONIS/FLAVORING CYLINDER	283	-
5	Linija za preradu duhana RONIS/VIBRATING SCREEN	215/-	-
6	Linija za preradu duhana RONIS/BELT CNVEYOR	234/-	-
7	Linija za preradu duhana RONIS/DRYING CYLINDER	229/-	-
8	Linija za preradu duhana RONIS/VIBRATING TRANSPORTER	217/-	-
9	Linija za preradu duhana RONIS/WEIGHT BELT	212/-	-
10	Linija za preradu duhana RONIS/REGULATING FEEDER	224/-	-
11	Linija za preradu duhana RONIS/BELT CONVEYOR	223/-	-
12	Linija za preradu duhana RONIS/BELT CONVEYOR	221/-	-
13	Linija za preradu duhana RONIS/BELT CONVEYOR	227/-	-
14	Linija za preradu duhana RONIS/METAL DETECTOR	220/-	-
15	Linija za preradu duhana RONIS/BELT CONVEYOR	230/-	-
16	Linija za preradu duhana RONIS/VIBRATING TRANSPORTER	228/-	-
17	Linija za preradu duhana RONIS/DCC	216/-	-
18	Linija za preradu duhana RONIS/VIBRATING TRANSPORTER	232/-	-
19	Linija za preradu duhana RONIS/BELT CONVEYOR	214/-	-
20	Linija za preradu duhana RONIS/WEIGHT BELT	225/-	-
21	Linija za preradu duhana RONIS/REGULATING FEEDER	211/-	-
22	Oprema za obradu duhana SLICER HERBAS/SILOS 1 SI-1,6*15	0102/09/-	-
23	Oprema za obradu duhana SLICER HERBAS/SILOS RBD-300	0101/09/-	-
24	Linija za pakiranje duhana TDC TECHNICAL DEVELOPMENT CORPORATION/FPP 211R	289831/-	-
25	Linija za pakiranje duhana TDC TECHNICAL DEVELOPMENT CORPORATION/tw 655 D.D.	279931/-	-
26	Linija za pakiranje duhana TDC TECHNICAL DEVELOPMENT CORPORATION/F500	279930/-	-
27	FLOPACK MLODEL HURRICANE/HURRICANE SC	9902/-	-
28	Linija za markice KOPACK KOPACK/PUK-9	104/-	-
29	Linija za pakiranje duhana KOPACK/LKK2003-09	105 i 106	-
30	Stroj za zatvaranje kutija TECHNOTRADE/TCS-AW	30/-	-
31	Stroj za zatvaranje kombi doza PROMIX/KRS-	150 151/-	-
32	Kompresorska stanica KAESER/KAESER ADS 57100610	1307/-	-
33	Kompresorska stanica KAESER/KAESER ADS 57100610	1306/-	-
34	Oprema za obradu duhana SLICER HERBAS/TRANSPORTER 4 TTK-56	0101/09-	-
35	Oprema za obradu duhana SLICER HERBAS/TRANSPORTER 3 TTK-56	0305/09/-	-
36	Oprema za obradu duhana SLICER HERBAS/TRANSPORTER 2 TTK-56	0205/09/-	-
37	Oprema za obradu duhana SLICER HERBAS/TRANSPORTER 1 TTK-56	0105/09/-	-
38	Oprema za obradu duhana SLICER HERBAS/SILOS 2 SI-1,6*15	0202/09/-	-
39	Linija za izradu kartonskih kutija "SINEL"		-
40	4 ručna viljuškara, 1 motorni viljuškar		-
41	3 digitalne vage, 8 vaga		-
42	odvlaživač zraka 2 kom	1082/1076, 108P/1130	-
43	Fotokopirni alat Brother		-
44	20 blagavaonskih stolaca (bukva)		-
45	20 uredskih stolaca tip 1		-
46	15 uredskih stolaca tip 2		-
47	Kosilica mini traktor 17 HP s priključcima		-
48	Uređaj za pometanje poda - Nilfisk sw 750		-

Pokretnine pod rednim brojevima 1-38 opterećene su razlučnim pravom Republike Hrvatske.

Napominje se da zbog nedostupnosti knjigovodstvene dokumentacije dužnika, nije bilo moguće pribaviti trenutnu knjigovodstvenu vrijednost za navedene pokretnine koje čine opremu i postrojenje dužnika, te se raspolaže samo s ukupnom vrijednošću sa stanjem na dan 31. prosinca 2023. godine kada je iznosila 462.848,77 EUR-a, međutim navedene pokretnine će se procijeniti od strane ovlaštenog sudskog vještaka, te će se naknadno revalorizirati i utvrditi njihova pojedinačna vrijednost.

### c) Alati, pogonski inventar i transportna imovina

R. br.	OPIS POKRETNINE	Vrijednost (EUR)
1.	M1, marka MERCEDES GLA 220 CDI 4MATIC, godina proizvodnje 2014., broj šasije: WDC1569051J015003	8.342,23
2.	M1, marka PEUGEOT 3008 1,5 BLUEHDI ALLURE, godina proizvodnje 2019., broj šasije VF3MCYHZRKS254832	14.162,18
3.	N1, marka CITROEN JUMPER 2.2 HDI, godina proizvodnje 2014., broj šasije: VF7YDTMFC12604214	2.452,56
4.	T, marka JINMA EUROWOLF 554, godina proizvodnje 2006., broj šasije; 06122600421	6.627,84
5.	O3, marka MAJEVICA 451875, godina proizvodnje 2007., broj šasije: 11	1.202,68
		<b>32.787,49</b>

### KRATKOTRAJNA IMOVINA

#### a) Zalihe

R. br.	OPIS POKRETNINE	Količina (kg neto mase)	Vrijednost (EUR)
1.	Duhanska sirovina	57.604,61	-
2.	Sitno rezani duhan	22.025,00	-
3.	Krupno rezani duhan	765,70	-
			<b>556.224,74</b>

U Ivancu, 16. srpnja 2024. godine.

Stečajni upravitelj Davorin Kapustić: