



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI  
Stanje na dan: 22.09.2022. 11:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331961, ANDRIJAŠEVCI

Broj ZK uložka: 758

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3691/2015  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1025/1	KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA U UL. M. GUPCA			1789	
		UKUPNO:			1789	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 05.01.2012. broj Z-117/12	
2.1	Na temelju Uvjerenja da je građevina prije 15. veljače 1968.g. Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Ispostava Vinkovci od 21. prosinca 2011.g. klasa 935-08/11-02/413, ur. br. 541-22-3-02/8-11-2, Potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša vukovarsko-srijemske županije od 28. prosinca 2011.g., klasa 36-05/11-04/40, ur. br.2196/1-14-02-11-2 sve temeljem čl. 116 st. 1-5 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i granji (NN br. 90/11) zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na kč. br. 1025/1 priloženo pravomoćno Uvjerenja da je građevina prije 15. veljače 1968.g. Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Ispostava Vinkovci od 21. prosinca 2011.g. klasa 935-08/11-02/413, ur. br. 541-22-3-02/8-11-2, Potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša vukovarsko-srijemske županije od 28. prosinca 2011.g., klasa 36-05/11-04/40, ur. br. 2196/1-14-02-11-2 da se za uporabu građevine ne izdaje akt za uporabu.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	2. Vlasnički dio: 1/1 PZ ANDRIJAŠEVCI, OIB: 39956372403, ANDRIJAŠEVCI, M. GUPCA 43	
3.1	Zaprimljeno 03.04.2012. broj Z-2151/12	P-429/12.
	Na temelju dva ovosudna rješenja P-429/12. od 02. travnja 2012. g. i 04. travnja 2012. g. sukladno odredbi članka 81 i 82 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se spor na nekretnine PZ Andrijaševci, Andrijaševci, M. Gupca 43 upisanim u A i to na kč. br. 1025/1.	
4.1	Zaprimljeno 10.07.2015. broj Z-3691/15	ST-169/15
	Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-169/15 od 07. srpnja 2015. zabilježuje se otvaranje stečajna na nekretninama upisanim u A i to na kč. br. 1025/1.	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.09.2022.



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Vinkovcima  
Trg bana Josipa Šokčevića 17  
32100 Vinkovci  
OIB 77561654785

Poslovni broj: 1 P-124/2021-64

U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
PRESUDA

Općinski sud u Vinkovcima po sucu Ivanu Katičiću kao sucu pojedincu u pravnoj stvari tužiteljice Marije Krznarić iz Rokovaca, ulica Pavina 30, OIB: 27036917239, zastupana po punomoćniku Krunoslavu Glokoviću odvjetniku u Županji, protiv tuženika Andrije Dekanića, OIB: 31355614688 i Kate Dekanić, OIB: 33326780495, oboje iz Andrijaševaca, M. Gupca 29, te tuženika PZ Andrijaševci "u stečaju", M. Gupca 43, Andrijaševci, OIB: 39956372403, zastupan po stečajnoj upraviteljici Živki Posavac iz Osijeka, radi utvrđenja ništetnosti ugovora, nakon održane i zaključene glavne rasprave dana 16. studenog 2021. u prisutnosti zamjenika punomoćnika tužitelja Hrvoja Plavšića, odvjetnika u Vinkovcima i stečajne upraviteljice tuženika PZ Andrijaševci „u stečaju“, 1. prosinca 2021.

presudio je

Odbija se tužbeni zahtjev koji glasi: „Utvrđuje se da je u cijelosti ništav i bez pravnog učinka za parnične stranke darovni ugovor sklopljen dana 30. rujna 1997. godine broj: OV-12008/97. od 01. listopada 1997. godine koji su zaključili Pavo Dekanić iz Andrijaševaca, M. Gupca 29, OIB: 90143635948 i tuženici Andrija Dekanić iz Andrijaševaca, M. Gupca 29, OIB: 31355614688 i Kata Dekanić iz Andrijaševaca, M. Gupca 29, OIB: 33326780495, pa se posljedično tome u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vinkovcima ima uspostaviti zemljišnoknjižno stanje kako je postojalo prije sklapanja navedenog darovnog ugovora, a osobito u dijelu upisa koji se odnosi na nekretninu upisanu u zk.ul.br. 758 k.o. Andrijaševci, k.č.br. 1025/1 kuća, dvorište i oranica u ul. M. Gupca sa 1789 m<sup>2</sup>, na način da se ista ima ponovno uknjižiti kao samovlasništvo Pavla Dekanića uz istovremeno brisanje prava vlasništva upisanog za korist tuženika PZ Andrijaševci, 32271 Andrijaševci, M. Gupca 43, OIB: 39956372403, sve u roku 15 dana po pravomoćnosti ove presude.

Nalaže se tuženicima da tužiteljici nadoknade prouzročeni parnični trošak u roku od 15 dana."

Obrazloženje

1. Tužiteljica je 30. ožujka 2012. godine podnijela tužbu u kojoj navodi da je Pavao Dekanić težak psihički bolesnik i da je kao takav u vrijeme sastavljanja darovnog ugovora od 30. rujna 1997. godine broj: Ov-12008/97. bio poslovno

nesposoban, a tužena Kata Dekanić nije niti potpisala darovni ugovor, nego je to najvjerojatnije u njezino ime učinio tuženik Andrija Dekanić. Navodi da je ovaj ugovor o darovanju proveden u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vinkovcima, te da je tužiteljica nedavno saznala da se tuženik PZ Andrijaševci uknjižio kao samovlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br. 758 k.o. Andrijaševci, k.č.br. 1025/1 kuća, dvorište i oranica u ul. M. Gupca sa 1789 m<sup>2</sup>, koji sada traži iseljenje njezinih roditelja iz kuće.

1.2. Navodi da tužiteljica kao kćerka tuženika Pavla Dekanića i Kate Dekanić ima svojstvo zainteresirane osobe, odnosno pravni interes tražiti utvrđenje kako je darovni ugovor od 30. rujna 1997. godine ništetan, a isto tako i sud po službenoj dužnosti utvrđuje da li su određeni pravni posao ili radnje ništetni.

1.3. Tužiteljica navodi da obzirom je tuženik Pavao Dekanić u trenutku sklapanja darovnog ugovora bio nesposoban za rasuđivanje, predmetni ugovor je ništetan i u tom slučaju mora se uspostaviti stanje kako je postojalo prije sklapanja ništetnog pravnog posla, odnosno uspostaviti ranije zemljišnoknjižno stanje.

2. Tijekom postupka tuženik Pavao Dekanić je preminuo te je umjesto njega postupak preuzela njegova zakonska nasljednica tužena Kata Dekanić.

3. Tuženici Andrija Dekanić i Kata Dekanić su naveli da se ne protive tužbi i tužbenom zahtjevu.

4. Tuženik PZ Andrijaševci "u stečaju" u odgovoru na tužbu navodi da se protivi tužbi i tužbenom zahtjevu u cijelosti budući je tužba činjenično neutemeljena i pravno neosnovana, te je podnesena isključivo radi zlouporabe procesnih ovlaštenja i s namjerom osujećenja tuženika PZ Andrijaševci u naplati njegove dospjele tražbine prema tuženiku Andriji Dekaniću. Navodi da je tuženik PZ Andrijaševci nekretninu upisanu u z.k.ul 758 k.o. Andrijaševci stekao temeljem pravomoćnih i ovršnih rješenja Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-1911/07-69 od 03. svibnja 2011. godine, te Ovr-1911/07-76 od 14. srpnja 2011. godine, odnosno ove nekretnine tuženik je stekao kupnjom na sudskoj javnoj dražbi uz poštivanje načela povjerenja u zemljišne knjige, u kojima nije bila upisana zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja, zabilježba spora, zabilježba eventualne poslovne nesposobnosti ili duševne bolesti vlasnika.

4.1. Tuženik PZ Andrijaševci "u stečaju" navodi da je tužiteljica cijelo vrijeme znala da se vodi ovršni postupak na predmetnim nekretninama protiv njezinog brata tuženika Andrije Dekanića, te je mogla tijekom trajanja ovršnog postupka izjaviti prigovor kao treća osoba, ali to nije učinila.

4.2. Dalje navodi da je nastala prekluzija na podnošenje tužbe u ovom predmetu budući se tužiteljica poziva na mane volje Pavla Dekanića u trenutku sklapanja predmetnog darovnog ugovora, a ovo je razlog za pobojnost ugovora, a ugovor se zbog mana volje može pobijati samo u roku od tri godine od dana kada je zaključen i ugovor može pobijati samo suugovaratelj, a ne treća osoba. Navodi da tužena Kata Dekanić nikada nije bila vlasnica predmetnih nekretnina i iste nije nikome darovala, te je u predmetu Općinskog suda u Vinkovcima broj: P-1713/09. pravomoćno odbijena sa zahtjevom da joj se prizna pravo vlasništva na ½ dijela nekretnina upisanih u zk.ul.br. 758 k.o. Andrijaševci na ime bračne stečevine.

5. Sud je u ovom postupku donio presudu broj: P-429/12-35. od 6. lipnja 2014. kojom je odbijen tužbeni zahtjev.

6. Povodom žalbe tužitelja, Županijski sud u Slavonskom Brodu ukinuo je navedenu presudu s uputom prvostupanjskom sudu da je potrebno utvrditi da li bi

eventualna ništetnost darovnog ugovora dovela do uspostave zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama i to k.č.br. 949 i k.č.br. 1025/2, sve k.o. Andrijaševci.

7. U nastavku postupka došlo je do otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom PZ Andrijaševci "u stečaju" radi čega je sud rješenjem broj: P-580/17-49. od 21. veljače 2018. odredio prekid postupka.

8. Rješenjem broj: Pu P-712/2019-54. od 24. veljače 2021. sud je pozvao stečajnu upraviteljicu Živku Posavac da kao stečajna upraviteljica tuženika PZ Andrijaševci "u stečaju" preuzme ovaj postupak, te je podneskom od 24. ožujka 2021. stečajna upraviteljica obavijestila sud da preuzima ovaj postupak.

9. U dokaznom postupku sud je izvršio uvid u darovni ugovor (list 5. spisa), izvadak iz zemljišne knjige (list 6. spisa), medicinsku dokumentaciju (list 7.-21. spisa), smrtni list (list 67. spisa), rješenje o nasljeđivanju iza pok. Pavla Dekanića (list 71.-72. spisa), zapisnik sa ročišta od 16. svibnja 2014. (list 79.-80. spisa), povijesni izvadak iz sudskog registra (list 111.-113. spisa), rješenje Trgovačkog suda u Osijeku od 7. rujna 2016. (list 122. spisa), podatke o upisu u glavnu knjigu sudskog registra (list 123.-125. spisa), rješenje Trgovačkog suda u Osijeku od 11. srpnja 2016. (list 128.-132. spisa), spis Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-1911/07. i spis Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-2774/09.

10. Na temelju ocjene provedenih dokaza, sukladno odredbi članka 8. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj: 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 89/14. i 70/19. dalje u tekstu: ZPP), sud je utvrdio da tužbeni zahtjev u cijelosti nije osnovan.

11. Uvidom u darovni ugovor od 30. rujna 1997. godine utvrđeno je da je Pavo Dekanić iz Andrijaševaca, M. Gupca 29, darovao svome sinu Andriji Dekaniću, ovdje tuženiku, nekretnine upisane u zk.ul.br. 1118 k.o. Andrijaševci, koje se sastoje od k.č.br. 949 oranica Lončarski poloj 22698 m<sup>2</sup> i zk.ul.br. 758 k.o. Andrijaševci, koje se sastoje od k.č.br. 1025/1 kuća, dvor i oranica u ul. M. Gupca sa 1789 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1025/2 oranica u selu sa 1130 m<sup>2</sup>. Istim ugovorom je ugovoreno pravo doživotnog uživanja na predmetnim nekretninama za korist Pave Dekanića i Kate Dekanić, oboje iz Andrijaševaca, M Gupca 29.

12. Uvidom u spis Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-1911/07 utvrđeno je da je javni bilježnik Mirodar Kovač iz Vinkovaca dana 24. kolovoza 2007. donio rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave kojim je naloženo Andriji Dekaniću da PZ Andrijaševci isplati iznos od 169.974,57 kuna, zajedno sa zateznim kamatama i troškovima postupka, te je radi ostvarenja ove tražbine određena ovrha na nekretninama upisanim u z.k.ul. 758 k.o. Andrijaševci, koje se sastoje od k.č.br. 1025/1 kuća, dvorište i oranica u ul. Matije Gupca sa 1789 m<sup>2</sup>. U ovom spisu je dana 03. svibnja 2011. godine doneseno rješenje o dosudi nekretnine broj: Ovr-1977/07-69 kojim je ovrhovoditelju i kupcu PZ Andrijaševci, Andrijaševci, M. Gupca 43 dosuđena nekretnina ovršenika Andrije Dekanića iz Andrijaševaca, M. Gupca 29 upisana u zk.ul.br. 758 k.o. Andrijaševci, a koja se sastoji od k.č.br.1025/1 kuća dvorište i oranica u ul. M. Gupca s 1789 m<sup>2</sup>. Zaključkom broj: Ovr-1911/07-76 od 14. srpnja 2011. godine navedene nekretnine su predane kupcu PZ Andrijaševci, te je naloženo zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Vinkovcima da u zemljišnim knjigama izvrši upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama u korist PZ Andrijaševci.

13. Uvidom u spis Općinskog suda u Vinkovcima broj: Ovr-2774/09 utvrđeno je da je Croatia banka d.d. Zagreb podnijela prijedlog za ovrhu protiv ovršenika Andrije Dekanića, Pave Dekanića i Katice Dekanić, svi iz Andrijaševaca,

M. Gupca 29, te je sud donio rješenje o ovrsi kojim je radi naplate potraživanja ovrhovoditelja odredio ovrhu između ostalog i na nekretninama ovršenika upisanih u zk.ul.br. 1485 k.o. Andrijaševci, koje se sastoje od k.č.br. 949 oranica Lončarski poloj sa 22569 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1025/2 oranica u Selu sa 1130 m<sup>2</sup>. Utvrđeno je da je u trenutku donošenja rješenja o ovrsi vlasnik navedene nekretnine bio ovršenik Andrija Dekanić u 1/1 dijela.

13.1. Također je utvrđeno da je sud donio rješenje o dosudi nekretnine broj: Ovr-2774/09-20. od 1. rujna 2010. kojim je ovrhovoditelju i kupcu Croatia banka d.d. Zagreb dosuđena, između ostalog i nekretnina upisana u zk.ul.br. 1485 k.o. Andrijaševci, koja se sastoji od k.č.br. 949 oranica Lončarski poloj sa 22569 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1025/2 oranica u Selu sa 1130 m<sup>2</sup>, te je ovo rješenje postalo pravomoćno od 6. travnja 2012.

13.2. Također je utvrđeno da je zaključkom broj: Ovr-2774/09-30. od 26. srpnja 2012. naloženo zemljišnoknjižnom odjelu da izvrši upis prava vlasništva, između ostalog i na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 1485 k.o. Andrijaševci, koja se sastoji od k.č.br. 949 oranica Lončarski poloj sa 22569 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1025/2 oranica u Selu sa 1130 m<sup>2</sup> te je rješenjem zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Vinkovcima broj: Z-4446/12 od 30. srpnja 2012. dopušteno uknjižba prava vlasništva između ostalog i na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 1485 k.o. Andrijaševci, koja se sastoji od k.č.br. 949 oranica Lončarski poloj sa 22569 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1025/2 oranica u Selu sa 1130 m<sup>2</sup> sa imena Andrije Dekanića za korist Croatia banka d.d. Zagreb.

14. Slijedom toga, tuženik PZ Andrijaševci "u stečaju" i Croatia banka d.d., Zagreb su nekretnine upisane u zk.ul.br. 758 k.o. Andrijaševci, koje se sastoje od k.č.br. 1025/1 kuća, dvorište i oranica u ul. Matije Gupca sa 1789 m<sup>2</sup>, te nekretnine upisane u zk.ul.br. 1485 k.o. Andrijaševci, koje se sastoje od k.č.br. 949 oranica Lončarski poloj sa 22569 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1025/2 oranica u Selu sa 1130 m<sup>2</sup>, a koje su bile predmet pobijanog darovnog ugovora, stekli temeljem odluke suda, sukladno odredbi članka 126. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj: 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09. i 143/12.

15. Ovdje se radi o originarnom ili izvornom stjecanju prava vlasništva u kojem slučaju stjecatelj svoje pravo vlasništva ne temelji na pravu svog prednika, pa slijedom toga eventualna ništetnost pravnog posla temeljem kojega je Andrija Dekanić stekao vlasništvo na predmetnim nekretninama ne može imati utjecaja na pravo vlasništva tuženika PZ Andrijaševci "u stečaju" i Croatia banke d.d. Zagreb na predmetnim nekretninama.

16. Obzirom na navedeno tužiteljica neosnovano traži uspostavu ranijeg zemljišnoknjižnog stanja kakvo je postojalo prije sklapanja darovnog ugovora od 30. rujna 2007. godine sklopljenog između Pavla Dekanića i Andrije Dekanića.

17. Tužiteljica je u pravu kada navodi da bi predmetni darovni ugovor bio ništetan kada bi se utvrdilo da je sada pokojni Pavle Dekanić u trenutku sklapanja tog ugovora bio poslovno nesposoban. Međutim, kada bi se i utvrdila ova činjenica neosnovano bi bilo tražiti uspostavu ranijeg zemljišnoknjižnog stanja budući su tuženik PZ Andrijaševci i Croatia banka d.d. Zagreb vlasništvo predmetnih nekretnina stekli odlukom suda, a ne temeljem pravnog posla sa tuženikom Andrijom Dekanićem.

18. Obzirom na navedeno sud nije izvodio dokaze vezano za utvrđivanje poslovne nesposobnosti pokojnog Pavla Dekanića, budući ta činjenica nije bitna za donošenje odluke u ovom postupku.

19. Budući je tužiteljica izgubila parnicu, nema pravo na naknadu troškova ovog parničnog postupka, sukladno članku 154, stavku 1. ZPP, radi čega je odbijen i zahtjev za naknadom troškova.

20. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci.

U Vinkovcima 1. prosinca 2021

Sudac:  
Ivan Katičić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove presude nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana prijema ovjerenog prijepisa iste. Žalba se podnosi ovom sudu pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje županijski sud.

**DOSTAVITI:**

1. Odvjetnik Krunoslav Gloković, Veliki kraj 50, 32270 Županja – pun. tužiteljice
2. Živka Posavac, Vijenac Paje Kolarića 9, 31000 Osijek – stečajna upraviteljica tuženika PZ Andrijaševci
3. Andrija Dekanić, M. Gupca 29, 32271 Andrijaševci
4. Kata Dekanić, M. Gupca 29, 32271 Andrijaševci

Dokument je elektronički potpisan:  
IVAN KATIČIĆ

Vrijeme potpisivanja:  
01-12-2021  
13:24:06



DN  
C=HR  
C=DPC NBKI SUD U VINKOVCI  
2.5.4.97\*+113048521717596113614107030  
L=VINKOVCI  
S=KATICIC  
O=IVAN  
CN=IVAN KATICIC

9174

OPĆINSKOM SUDU  
U VINKOVcima

Trg bana J.Šokčevića 17  
32 100 Vinkovci

U Županji, 03. prosinca, 2021.  
Predmet broj: 9174

Na posl.br.1 P-124/2021;

Pravna stvar:

Tužiteljica: Marija Krznarić iz Rokovaca, Ul.Pavina br.30, OIB:27036917239, zastupana po  
odvjetniku Krunoslavu Gloković iz Županje, Veliki kraj 50;

Tuženi: 1. Andrija Dekanić iz Andrijaševaca, M.Gupca 29, OIB:31355614688;  
2. Kata Dekanić iz Andrijaševaca, M.Gupca 29, OIB:33326780495;  
3. PZ Andrijaševci u stečaju, 32271 Andrijaševci, M.Gupca 43, OIB:39956372403,  
zastupan po stečajnoj upraviteljici Živki Posavec iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 9;

Radi: utvrđenja ništetnosti ugovora;

### ŽALBA

5 x  
privitka,  
punomoć  
/prileže spisu/;

tužiteljice protiv presude Općinskog suda u  
Vinkovcima, posl.br.1: P-124/2021-64, od 01.12.2021.;

- 
- I) Presuda Općinskog suda u Vinkovcima, posl.br.1 P-124/2021-64, od 01.12.2021. tužiteljica pobija u cijelosti osnovom čl.353 st.1 t.1, 2 i 3, te s time u vezi čl.354 st.1 t.8 i 11, čl.355, čl.356 sve Zakona o parničnom postupku – Nastavno samo: ZPP NN br.26/91; 53/91; 91/92; 112/99; 88/01; 117/03; 88/05; 02/07; 84/08; 96/08; 123/08; 57/11; 148/11; 25/13; 28/13; 89/14; 70/19.

### OBRAZLOŽENJE

- II) Uvidom u priloženi izvadak iz sudskog registra proizlazi neprijeporno dokazanim da je pravna osoba – PZ Andrijaševci (OIB:39956372403, MBS:030073528) u stečaju dana 08.09.2016. rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: Tt-16/6552-2 prestala postojati, odnosno da nije više aktivan zbog čega je i brisan iz sudskog registra.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU  
Tome Skalice 2, Slavonski Brod

Poslovni broj: 10 Gž-3/2022-3.

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
P R E S U D A

Županijski sud u Slavonskom Brodu, u vijeću sastavljenom od sudaca Irene Dikanović Terzić, predsjednice vijeća, Dubravke Šimić članice vijeća i sutkinje izvjestiteljice i Draženke Ilak, članice vijeća, u pravnoj stvari tužiteljice Marije Krznarić iz Rokovaca, ulica Pavina 30, OIB: 27036917239, zastupana po punomoćniku Krunoslavu Glokoviću odvjetniku u Županji, protiv tuženika Andrije Dekanića, OIB: 31355614688 i Kate Dekanić, OIB: 33326780495, oboje iz Andrijaševaca, M. Gupca 29, te tuženika PZ Andrijaševci "u stečaju", M. Gupca 43, Andrijaševci, OIB: 39956372403, zastupan po stečajnoj upraviteljici Živki Posavac iz Osijeka, radi utvrđenja ništetnosti ugovora, rješavajući žalbu tužiteljice protiv presude Općinskog suda u Vinkovcima od 1. prosinca 2021., poslovni broj: 1 P-124/2021-64., 7. travnja 2022.,

p r e s u d i o j e

I. Odbija se žalba tužiteljice Marije Krznarić kao neosnovana i potvrđuje presuda Općinskog suda u Vinkovcima od 1. prosinca 2021., poslovni broj: 1 P-124/2021-64.

II. Odbija se tužiteljica sa zahtjevom za nadoknadu troška žalbe.

Obrazloženje

1. Presudom suda prvog stupnja odbijen je tužbeni zahtjev koji glasi:

"Utvrđuje se da je u cijelosti ništav i bez pravnog učinka za parnične stranke darovni ugovor sklopljen dana 30. rujna 1997. godine broj: OV-12008/97. od 01. listopada 1997. godine koji su zaključili Pavo Dekanić iz Andrijaševaca, M. Gupca 29, OIB: 90143635948 i tuženici Andrija Dekanić iz Andrijaševaca, M. Gupca 29, OIB: 31355614688 i Kata Dekanić iz Andrijaševaca, M. Gupca 29, OIB: 33326780495, pa se posljedično tome u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Vinkovcima ima uspostaviti zemljišnoknjižno stanje kako je postojalo prije sklapanja navedenog darovnog ugovora, a osobito u dijelu upisa koji se odnosi na nekretninu upisanu u zk.ul.br. 758 k.o. Andrijaševci, k.č.br. 1025/1 kuća, dvorište i oranica u ul. M. Gupca