



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Zagreb, Turinina 3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po sutkinji tog suda Mariji Karadžole, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja VODOOPRSKBA I ODVODNJA ZAPREŠIĆ društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB 29113541841, Zelengaj 15, 10290 Zaprešić protiv protivnika osiguranja ZLATKO BUNJEVAC, OIB: 08579705291, iz Zaprešića, A. Šenoe 47, 10290 Zaprešić radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini dana 22. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se postupak osiguranja novčane tražbine uknjižbom založnog prava određenog rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovni broj Ovr-766/2024-3 od 10. travnja 2024. godine i ukidaju se sve provedene radnje.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću da izvrši upis brisanja založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine poslovni broj Z-10827/2024 u zk. ulošku broj 6250 k.o. Zaprešić, na nekretninama Bunjevac Zlatka, OIB 08579705291, Augusta Šenoe 47, Zaprešić 10290 (E-22) koja se sastoji od neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5913/3 Augusta Šenoe 559 m² (stambena zgrada, Zaprešić, Ulica Augusta Šenoe 45-47 559 m²), povezano s vlasništvom jednoiposobnog stana br. 2 u suterenu površine 40,76 m² koji se sastoji od sobe, sobice, kuhinje, kupaone s WC-om i hodnika sa pripadajućim spremištem, Ulica Augusta Šenoe 47, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, po pravomoćnosti ove odluke.

Obrazloženje

1. Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovni broj Ovr-766/2024-3 od 10. travnja 2024. godine određeno je osiguranje uknjižbom založnog prava radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na suvlasničkom dijelu nekretnine protivnika osiguranja.

2. Predlagatelj je podneskom od 17. rujna 2026. godine obavijestio sud da povlači prijedlog za osiguranje u cijelosti, slijedom čega je odlučeno kao u t. I. izreke, u skladu sa čl. 40. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12 i 25/13, 93/14, dalje: OZ).

3. Kako je temeljem rješenja Z-10827/2024 od 12. travnja 2024. godine proveden upis založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, valjalo je temeljem čl. 72. st. 5. OZ-a naložiti zemljišnoknjižnom odjelu da po pravomoćnosti rješenja provede upis brisanja založnog prava, kao u t. II. izreke.



u 22. rujna 2026.

SUTKINJA:
Marija Karadžole

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana primitka prijepisa ovog rješenja. Žalba se podnosi ovom sudu pisano u dovoljnom broju primjerka za sud i protivnu stranku.

DNA:

1. Predlagatelju osiguranja
2. Protivniku osiguranja
3. Zk odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088d-7f4a1**

Kontrolni broj: **06f37-70cef-23f84**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.