

IZVJEŠĆE O IZVRŠENIM PLATNIM TRANSAKCIJAMA ZA RAZDOBLJE OD 01.11.2017-30.11.2017

Datum izvješća: 01.12.2017

Oznaka i šifra valute

HRK 191

Račun broj: HR67 2340 0091 1900 2179 5

SWIFT (BIC): PEZGHR2X

OIB: 69715618327

Naziv i adresa klijenta: BIZID.O.O. U STEČAJU, KRSTE FRANKOPANA 16, 35000 SLAVONSKI BROD

Stanje prethodnog izvješća: 2.482.468,36
 Ukupni dugovni promet na dan: 178.016,45
 Ukupni potražnji promet na dan: 101.058,00
 Novo stanje: 2.405.509,91

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Druga referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
1	HR3123900011300000200 TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU-SUDSKI D ZAGREBAČKA 2 31000 OSIJEK	2017320646075 HR99 HR05 221-803-2013 <i>Zaba</i>	ispl po rj st 803-2013 <i>M / Nadležic</i>	<i>D 25220</i> 09.11.2017 09.11.2017	<i>186.332,00</i>	<i>12,000</i> 101.058,00 ✓
2	HR6423400091000000013 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. ZAGREB	HR99 HR00 2340-20171739159	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	10.11.2017 10.11.2017	38,60 ✓ <i>44100</i>	
3	HR7323400091510866065 NAKNADA TEMELJEM ZAKONA O PROVED	2017333926745 HR99 HR02 11930554	UP/I-325-08/14-07/0002077-2,naknada za prisilnu naplatu	20.11.2017 20.11.2017	87,00 ✓ <i>44100</i>	
4	HR8810010051713350005 NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	2017333926748 HR99 HR67 69715618327-77027-3	RJ,UP/I-325-08/14-07/0002077-2,VO,S LAVONSKI BROD	20.11.2017 20.11.2017	506,84 ✓ <i>41900</i>	
5	HR8924840081500088712 HEP ELEKTRA D.O.O. ULICA GRADA VUKOVARA 37 ZAGREB HRVATSKA	2017337597490 HR00 2017 HR01 1403911942-171100-0	PL DUGA PO OPOMENI -73911942	23.11.2017 23.11.2017	691,50 ✓ <i>60000</i>	
6	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVAT KATANGICEVA ZAGREB HRVATSKA	2017343177289 HR00 291117 HR68 1201-69715618327	PDV 10/2017	29.11.2017 29.11.2017	82.228,75 ✓ <i>28400</i>	
7	HR8223400091150105601 ODVJETNIK MATAIĆ ZORAN A.CESARCA 16 SLAVONSKI BROD HRVATSKA	2017343177355 HR00 291117 HR00 69714618327	RJEŠENJE SUDA II.VIŠI ISPLATNI RED	29.11.2017 29.11.2017	687,50 ✓ <i>41000</i>	
8	HR5323600003513321277 ZLATKO BORAS KRSTE FRANKOPANA 16 SLAVONSKI BROD HRVATSKA	2017343177389 HR00 291117 HR69 40002-69715618327-110	PLAĆA ZA 2 / 2014	SALA 29.11.2017 29.11.2017	1.948,20 ✓ <i>29000</i>	



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
SLAVONSKI BROD

Broj:7/ St-803/2013-207

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BIZI d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i poslovne usluge, uvoz-izvoz „u stečaju“, skraćena tvrtka: BIZI d.o.o. „u stečaju“, Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327, nakon održanog ročišta za javnu dražbu dana 03. srpnja 2017. godine radi unovčenja dijela imovine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom, odlučujući o dosudi nekretnine, dana 04. srpnja 2017. godine

riješio je

I Ponuditelju - kupcu Goranu Nadrčić iz Pule, Kraška 6, OIB 60012575791 dosuđuje se imovina – nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

nekretnine upisane u zk.ul. 14842 poduložak 14 k.o. Pula, i to:

- 14. Etaža 48/598 s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu – stanu na mansardi zgrade koji se sastoji od kuhinje, i dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe i spremišta u podrumu, ukupne površine 47,97 m², u projektu posebnih dijelova označen kao G14, a s kojim je neodvojivo povezano 48/598 dijelova kč.br. 660/113 – Kolektivna stambena zgrada, dvorište uz stambenu zgradu, Argonautska ul. 72, podul. 1-14 od 515 m².

II Kupac je dužan na ime kupovnine za predmetne nekretnine uplatiti iznos od 287.390,00 Kn umanjen za iznos uplaćene jamčevine u roku od 30 dana od dana zaključenja sudske javne dražbe tj. dana prodaje na depozitni račun ovog suda br. HR31 2390 0011 3000 0020 0, model HR05 s pozivom na broj 221-803-2013. Ukoliko kupac kao jedini ponuditelj u ovome roku ne uplati kupovninu prodaja će se oglašiti nevažećom i odrediti nova dražba uz uvjete određene za prodaju koja oglašena nevažećom, a kupac gubi pravo na povrat jamčevine.

III Određuje se upis prava vlasništva u korist kupca Gorana Nadrčić iz Pule, Kraška 6, OIB 60012575791 na dosuđenim nekretninama upisanim u zk.ul. 14842, poduložak 14 k.o. Pula i to 14. Etaži 48/598 s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu – stanu na mansardi zgrade koji se sastoji od kuhinje, i dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe i spremišta u podrumu, ukupne površine 47,97 m², u projektu posebnih dijelova označen kao G14, a s kojim je neodvojivo povezano 48/598 dijelova kč.br. 660/113 – Kolektivna stambena zgrada, dvorište uz stambenu zgradu, Argonautska ul. 72, podul. 1-14 od 515 m², a nakon pravomoćnosti ovoga rješenja o dosudi i nakon što kupac položi - uplati iznos kupovnine naveden u točki II izreke ovoga rješenja.

IV Određuje se brisanje tereta i prava koja prestaju prodajom u zemljišnim knjigama i to:

na listu B:

- redni broj 2.1. – broj Z-2330/14 – zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom BIZI d.o.o., Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327 izvršene po osnovi rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavanskom Brodu posl.br. 7/St-803/13 od 03. ožujka 2014. godine.

- redni broj 3.1. – broj Z-2253/15 – zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. 7/St-803/2013-83 od 6. ožujka 2015. godine temeljem odredbe čl. 164. st. 2. Stečajnog zakona na nekretnini stečajnog dužnika Bizi d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB: 69715618327.

- redni broj 3.2. - Z-3486/15 – ispravka teksta upisa temeljem odredbi čl. 118. Zakona o zemljišnim knjigama te rješenja Općinskog suda u Puli posl. br. Z-2253/15 od 10. ožujka 2015. godine i rješenja posl. br. Z-2253/15-1 od 9. travnja 2015. godine, izvršenog po osnovi rješenja Općinskog suda u Puli posl. br. Z-2253/15, pod B- red.br. 3.1., na način da se u drugom retku ispravlja naziv suda tako da umjesto "Trgovačkog suda u Rijeci" ima pravilno stajati "Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu".

na listu C:

- redni broj 1.1. – broj Z-6474/12 – uknjižbe založnog prava – zajedničke hipoteke radi osiguranja tražbine u iznosu od 408.000,00 Kn i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak u korist Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2 izvršene po osnovi Ugovora o založnom pravu od 04. lipnja 2012. godine, punomoći broj 621/2012 od 14. siječnja 2012. godine i punomoći broj 622/2012 od 14. siječnja 2012. godine.

- redni broj 1.2. – broj Z-6474/12- zabilježbe da je zk.ul. 6670 k.o. Pag glavni uložak zajedničke hipoteke, a zk.ul. 6700 k.o. Pag sporedni uložak zajedničke hipoteke, a za koje se nekretnine zemljišna knjiga vodi kod Općinskog suda u Pagu.

- redni broj 2.1. – broj Z-6474/12 – uknjižbe založnog prava - zajedničke hipoteke radi osiguranja tražbine u iznosu od 224.000,00 EUR (dvjestodvadesetčetiri tisuće eura) u kunsnoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist Zagrebačke banke d.d., OIB: 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2,

izvršene po osnovi Ugovora o dugoročnom kreditu za razvoj turističke djelatnosti, broj: 3227690585 od 4. lipnja 2012. godine, punomoći br. 621/2012 od 14. siječnja 2012. godine i punomoći br. 622/2012 od 14. siječnja 2012. godine,

- redni broj 2.2. - broj Z-6474/12 zabilježbe da je zk.ul. 6670 k.o. Pag glavni uložak zajedničke hipoteke, a zk.ul. 6700 k.o. Pag sporedni uložak zajedničke hipoteke, a za koje se nekretnine zemljišna knjiga vodi kod Općinskog suda u Pagu.

V Nekretnine iz točke I ovoga rješenja predat će se kupcu zaključkom o predaji nakon što ovo rješenje postaje pravomoćno i nakon što kupac položi iznos kupovnine određen točkom II izreke rješenja.

VI U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli u zk.ul. 14842, poduložak 14, k.o. Pula i to: 14. Etaža 48/598 s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu – stanu na mansardi zgrade koji se sastoji od kuhinje, i dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe i spremišta u podrumu, ukupne površine 47,97 m², u projektu posebnih dijelova označen kao G14, a s kojim je neodvojivo povezano 48/598 dijelova kč.br. 660/113 – Kolektivna stambena zgrada, dvorište uz stambenu zgradu, Argonautska ul. 72, podul. 1-14 od 515 m² zabilježiti će se dosuda nekretnina po osnovi ovoga rješenja.

VII Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine te nakon što kupovina bude položena, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli na nekretninama upisanim u zk.ul. 14842 poduložak 14 k.o. Pula -14. Etaži 48/598 s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu – stanu na mansardi zgrade koji se sastoji od kuhinje, i dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe i spremišta u podrumu, ukupne površine 47,97 m², u projektu posebnih dijelova označen kao G14, a s kojim je neodvojivo povezano 48/598 dijelova kč.br. 660/113 – Kolektivna stambena zgrada, dvorište uz stambenu zgradu, Argonautska ul. 72, podul. 1-14 od 515 m² prilikom upisa prava vlasništva u korist kupca upisat će se i založno pravo na nekretnini radi osiguranja tražbine po osnovi kredita u korist davatelja kredita Zagrebačke banke d.d. Zagreb u skladu sa Sporazumom o osiguranju.

VIII Upise iz točke III i IV ovog rješenja provest će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Puli po pravomoćnosti ovog rješenja i na temelju potvrde o uplati kupovnine, dok će upis zabilježbe dosude iz točke VI ovoga rješenja Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Puli izvršiti i prije pravomoćnosti rješenja, a po zaprimanju rješenja.

Upis založnog prava iz točke VII ovog rješenja izvršit će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Puli temeljem ovog rješenja, a po pravomoćnosti rješenja i na temelju potvrde da je kupovina plaćena.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem poslovni broj 7/St-803/2013-83 od 06. ožujka 2015. godine određeno je da će se imovina stečajnog dužnika koja čini stečajnu masu te tako i nekretnine upisane u zk.ul. 14842, poduložak 14, k.o. Pula i to 14. Etaža 48/598 s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu – stanu na mansardi zgrade koji se sastoji od kuhinje, i dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe i spremišta u podrumu, ukupne površine 47,97 m², u projektu posebnih dijelova označen kao G14, a s kojim je neodvojivo povezano 48/598 dijelova kč.br. 660/113 – Kolektivna stambena zgrada, dvorište uz stambenu zgradu,

Argonautska ul. 72, podul. 1-14 od 515 m², a koja je opterećena razlučnim pravom, prodavati sukladno odredbi čl. 164. Stečajnog zakona ((NN 44/96, 29/99, 129/00,123/03, 82/06, 116/10, 125/12 i 133/12) u stečajnom postupku,a koji se na ovaj postupak primjenjuje na temelju odredbe čl.441.st.1. Stečajnog zakona (NN 71/15).

Zaključkom ovoga suda poslovni broj 7/St-803/2013-201 od 10. svibnja 2017. godine utvrđena je vrijednost predmetnih nekretnina u iznosu od 287.383,80 Kn kao vrijednost ispod koje se nekretnine ne mogu prodati na četrnaestom ročištu za javnu dražbu dana 03. srpnja 2017. godine.

Na održanom ročištu za javnu dražbu dana 03. srpnja 2016. godine najpovoljniju i jedinu ponudu za kupnju imovine stečajnog dužnika naznačene u točki I izreke ovoga rješenja u iznosu od 287.390,00 Kn dao je ponuditelj Goran Nadrčić iz Pule,te je i ispunio uvjete da mu se predmetne nekretnine dosude. Kako se kupac očitovao da radi plaćanja kupovnine namjerava uzeti kredit kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, to je na prijedlog kupca, valjalo odrediti da će se u zemljišnim knjigama prilikom upisa prava vlasništva u korist kupca upisati i založno pravo na nekretnini po osnovi kredita u korist davatelja osiguranja, nakon što rješenje postane pravomoćno i kupovina bude položena.

Sukladno tome, upise iz točke III., IV. i VII. ovoga rješenja provest će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Puli po pravomoćnosti ovoga rješenja, a radi provedbe ovih upisa Općinskom sudu u Puli dostaviti će se rješenje o dosudi s klauzulom pravomoćnosti i potvrdi o uplati kupovnine, dok će zabilježbu dosude određenu u točki VI izreke rješenja Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Puli provesti po zaprimanju ovoga rješenja.

Stoga je na temelju odredbe čl. 164. Stečajnog zakona i uz primjenu odredbi članaka 103. do 108. Ovršnog zakona (NN 112/15 i dr.) odlučeno kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu 04. srpnja 2017. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od osam dana po isteku osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu u Zagrebu putem ovoga suda u tri primjerka.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Trg pobjede 13
SLAVONSKI BROD

Broj:7/ St-803/2013-216

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BIZI d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo i poslovne usluge, uvoz-izvoz „u stečaju“, skraćena tvrtka: BIZI d.o.o. „u stečaju“, Slavonski Brod, Krste Frankopana 16, OIB 69715618327, dana 14. kolovoza 2017. godine

z a k l j u č i o j e

Kupcu Goranu Nadrčić iz Pule, Kraška 6, OIB 60012575791 predaju se nekretnine i to:

nekretnine upisane u zk.ul. 14842 poduložak 14 k.o. Pula, i to:

- 14. Etaža 48/598 s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu – stanu na mansardi zgrade koji se sastoji od kuhinje, i dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe i spremišta u podrumu, ukupne površine 47,97 m², u projektu posebnih dijelova označen kao G14, a s kojim je neodvojivo povezano 48/598 dijelova kč.br. 660/113 – Kolektivna stambena zgrada, dvorište uz stambenu zgradu, Argonautska ul. 72, podul. 1-14 od 515 m².

Obrazloženje

Rješenje o dosudi ovoga suda poslovni broj 7/St-803/2013-207 od 04. srpnja 2017. godine pravomoćno je dana 21. srpnja 2017. godine, a kupac Goran Nadrčić iz Pule, Kraška 6, OIB 60012575791, uplatio je u roku kupovninu u iznosu od 287.390,00 Kn, pa je na temelju odredbe čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96 i dr.) i uz primjenu odredbe čl. 108. st.4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13 i 93/14) odlučeno kao u izreci zaključka.

U Slavonskom Brodu, 14. kolovoza 2017. godine

Stečajna sutkinja
Mirna Vujčić

Pouka o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.