

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

Stpn-199/2015

Zagreb, 05.11.2015.

VIRTUS GRUPA D.O.O.

MATIJE DIVKOVIĆA 25

10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun	HR1223600001102287687	stanje zaduženja	03.11.2015.
sist.br.obv.	9000005849198	stanje uplata	31.08.2015.
sist.br.obj.	11206522-Vice Vukova 6		

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE NA ZAKAŠNJ.UPLATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
07/2015	15.08.2015.	0540924	587,76	0,00	587,76
08/2015	15.09.2015.		587,76	5,60	593,36
09/2015	15.10.2015.		587,76	3,48	591,24
10/2015	15.11.2015.		587,76	0,00	587,76
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	19,01	19,01
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			2.351,04	28,09	2.379,13
SVEUKUPNI DUG			2.351,04	28,09	2.379,13

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	2.360,12 kn
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU	19,01 kn
SVEUKUPNO	2.379,13 kn

Direktorica Sektora naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Vera Ramljak
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1. ZAGREB
 16

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 13382
Vr.kam 01- G.O. KAMATA
Suradnik VIRTUS GRUPA D.O.O. 11206522-KN-RJ 0540924
VICE VUKOVA 6

Redni broj	Iznos glavnice	Razdoblje Početak Kraj	Opis Broj dana Godišnja stopa Koefficient	Osnovica za obračun	Vrsta obrač.	Oznaka razdoblja	Ukupno
1	587,76	15.08.2015 02.11.2015	07/15			a	
		16.08.2015 02.11.2015	798.14 0.0176180821	587,76			10,36 10,36
				GLAVNICA			587,76
				KAMATE			10,36
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			598,12
2	587,76	15.09.2015 02.11.2015	08/15			a	
		16.09.2015 02.11.2015	488.14 0.0107046575	587,76			6,29 6,29
				GLAVNICA			587,76
				KAMATE			6,29
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			594,05
3	587,76	15.10.2015 02.11.2015	09/15			a	
		16.10.2015 02.11.2015	188.14 0.0040142465	587,76			2,36 2,36
				GLAVNICA			587,76
				KAMATE			2,36
				UKUPNO GLAVNICA I KAMATE			590,12
UKUPNO GLAVNICA							1.763,28
UKUPNO KAMATE							19,01
UKUPNO GLAVNICA I KAMATE							1.782,29

Vrsta obračuna:

- a - proporcionalni izračun
- b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine
- c - konformni izračun



Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršeno
danom 19. 03. 2015.

U Zagrebu, dana 05. 11. 2015.

Podpis: [Signature]

PD

Sist.br.obv.: 9000005849198
Sist.br.obj.: 11206522
Šifra područja: 3407008
Šifra ulice obj.: 187860
OIB: 33038182027



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

VIRTUS GRUPA D.O.O.
MATIJE DIVKOVIĆA 25

10090 ZAGREB-SUSEDGRAD

KOPIJA VJERNA IZVORNOM
U Zagrebu, 05. 11. 2015.



Klasa: UP/I-363-03/2013-54/0924
Urbroj: 251-13-01/01-2015-02
Zagreb, 14.01.2015.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03., 26/03. - ispravljeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13, 153/13 i 147/14), po službenoj dužnosti mijenja rješenje broj klasa: UP/I-363-03/2013-54/0924 urbroj: 251-13-01/01-2013-01 od 14.05.2013. i donosi sljedeće

0000011206522

RJEŠENJE

I. VIRTUS GRUPA D.O.O.

iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, MATIJE DIVKOVIĆA 25,
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 79,00 m²,
u ZAGREBU, VICE VUKOVA 6 H* 5,
plaćati 7,44 kuna po m², što iznosi 587,76 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.01.2015. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrđeni iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.01.2015. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10 i 25/13), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je VIRTUS GRUPA D.O.O.

iz 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, MATIJE DIVKOVIĆA 25,

vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, VICE VUKOVA 6 H* 5,

površine 79,00 m² u kojem obavlja djelatnost - TRGOVINA NA MALO OSIM TRGOVINE NA MALO PREHRAMBENIM PROIZVODIMA.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Netni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice SAVSKI GAJ

koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u II. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,95.

Prema članku 20. TOČKI 3. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 9,00

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 0,95 * 9,00 = 7,44 kuna, a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 79,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 587,76 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.





21-06-2010

080-08/05-01/83

439-10-90

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Ured predsjednika - Predsjednik suda
Zagreb, Amruševa 2/II

Broj: 14 – Su – 1050/2010
Zagreb, 11. lipnja 2010. godine.

POTVRDA

U sudskoj upravi Trgovačkog suda u Zagrebu, zaprimljena je i deponirana PUNOMOĆ izdana od GRAD ZAGREB. potpisane od gradonačelnika Milana Bandića kojom se ovlašćuje:

Ivanu Zidanić, dipl.iur.

da zastupaju GRAD ZAGREB., da poduzima sve pravne radnje u sporovima i svim postupcima i predmetima koji se vode kod Trgovačkog suda u Zagreb, osim povlačenja tužbe, priznanja ili odricanja tužbenog zahtjeva, zaključenja nagodbe, odricanja ili odustajanja od pravnog lijeka, primanja dosuđenih troškova od protivne strane.



Predsjednica suda

Nada Nekić Plevko
Nada Nekić Plevko

