

Odvjetnički ured  
Odvjetnica Marija Budimir, univ.spec.crim.  
Flanatička 16, HR-52100 Pula  
m: +385 98 191 8088

---

Na posl. br. Pu P-681/15  
(ranije: P-942/11)

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Dršćevka 1  
52000 Pazin

Trgovačka parnična pravna stvar:

**TUŽITELJ:** PUNTA INTERNATIONAL d.o.o., V. Gortana 5, Umag, OIB: 92276137953,  
zastupano po punomoćnici Mariji Budimir, odvjetnici iz Pule, Flanatička 16

**TUŽENIK:** CASINO KRISTAL UMAG d.o.o., Obala J. B. Tita 9, Umag, zastupano po stečajnoj  
upraviteljici Mileni Veljović iz Pule, Dobrilina 10

**Radi:** isplate 1.817.000,00 kn

**PODNEŠAK TUŽITELJA**

2x

---

Tužitelj moli Naslovni sud da pozove tuženika da postupi po rješenju s raspravnog zapisnika od 7.3.2013. godine te da pozove tuženik da dostavi svoje očitovanje na tužiteljev podnesak i dokumentaciju, za što mu je ostavio rok od 20 dana.

Nadalje, tužitelj moli Naslovni sud da provjeri je li tuženik pozvan na uplatu predujma sukladno točki 3. raspravnog zapisnika od 7.3.2013. godine jer ukoliko nije, molimo Naslovni sud da ga pozove.

Tužitelj ostaje kod svih svojih navoda iz tužbe, kao i iz podnesaka te izjava danih na ročištu.

Tužitelj ističe da tuženik iznosi netočne navode u svojim podnescima od 7.2.2013. i 25.2.2013. g.

Elaborat kojeg je tuženik dostavio uz svoj podnesak od 7.2.2013. za uknjižbu etažnog vlasništva iz 1991. godine nije relevantan za ovu pravnu stvar, budući da on ne odgovara stvarnom stanju. Naime, etažiranje koje je izrađeno tim elaboratom u stvarnosti ne postoji.

Etažiranje je provedeno po propisima iz 1991. godine, a omjeri suvlasničkih udjela nisu određeni. Godine 2007. provedena je cjelovita rekonstrukcija hotela Kristal, prilikom koje rekonstrukcije više ne postoje posebni dijelovi iz toga elaborata.

Tužitelj ističe da ustraje kod provođenja predloženih dokaza iz podneska od 1.3.2013. godine.

Upravo je tužitelj financirao izgradnju prostora kojeg tuženik smatra svojim vlasništvom, a koje sve prostore je tuženik prenio u vlasništvo svog društva majke HIT hoteli, igralnice, turizem d.d. Nova Gorica, Slovenija, Delpinova ulica 7a, OIB: 54404728402. Navedene prostore tuženik je prenio u vlasništvo HIT d.d. dvama Ugovorima o kupoprodaji nekretnina od 21.02.2013. i 12.09.2013. godine. Tužitelj ističe da se vezano uz taj prijenos nekretnina na HIT d.d. pred Naslovnim sudom vodi parnica pod posl. br. Pu P-2873/15 (ranije: P-476/14).

Dokaz: Ugovori o kupoprodaji nekretnina od 21.2.2013. i 12.9.2013.

Uvid u spis Naslovnog suda posl. br. Pu P-2873/15 (ranije: P-476/14)

Tužitelj predlaže da sud izvede predložene dokaze na činjenice i okolnosti koje je tužitelj naveo u tužbi i tijekom postupka, a potom da presudom prihvati tužbeni zahtjev u cijelosti.

U Puli, 5.6.2015. godine.

Tužitelj po punomoćnici:

ODVJETNICA  
Marija Budnisić, odv. spec. crim.  
52100 PULA, Mandriškova 16  
Tel. 093/1913 048

Tužitelj potražuje parnične troškove za:

- sastavljanje ovog podneska:	18.170,00 kn
PDV 25%	4.542,50 kn
UKUPNO:	22.712,50 kn