



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zlatar, Trg slobode 14A

Posl.br. Z-11902/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru po sudskoj savjetnici Božici Vrlec, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Damira Brlečića, OIB:76942024994, Vrbovo 110, Hašćina, protiv protustranka: 1. Gjurić Josip, Kbr. 22, 2. Marković Gjurić Ivan, Vrbovo 3. Marković Gjurić Dragica, Vrbovo 4. Marković Gjurić Danica, Vrbovo i 5. Gjurić Mikula, kbr. 16, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, dana 1. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem prijedloga predlagatelja od 24. kolovoza 2026. godine i odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravnim postupak na nekretninama upisanim u:

- zk.ul.br. 3940, k.o. Pešćeno, kao vlasništvo 1. protustranke i to na:

kčbr. 771/3, voćnjak Vrbovo, površine 106 m²,

-zk.ul.br. 3813, k.o. Pešćeno, kao vlasništvo 5. protustranke i to na:

kčbr. 867/4, livada Ledine, površine 1313 m²

-zk.ul.br. 4780, k.o. Pešćeno, kao vlasništvo 5. protustranke i to na:

kčbr. 771/8, voćnjak Vrbovo, površine 683 m²

-zk.ul.br. 4487, k.o. Pešćeno, kao suvlasništvo 2.-4. protustranke i to na:

kčbr. 771/4, voćnjak Vrbovo, površine 713 m²

radi brisanja prava vlasništva i suvlasništva dosada upisanih suvlasnika, te bestereetni otpis gore navedenih čestica u novi zk. uložak _____ k.o. Pešćeno, uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja

Brlečić Damir, Hrašćina, Vrbovo 110, OIB:76942024994, u cijelosti.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči ovog suda, odjela za katastar nekretnina Zlatar i na oglasnoj ploči općine Hrašćina.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava je 30 dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči, isti se podnose elektroničkim putem preko sustava ZIS.

IV. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na **kč.br. 771/4, zk.ul. 4487** radi identifikacije svih preostalih nekretnina za dan:

30. rujna 2026. u 12:30 sati

te se na istu pozivaju :

- predlagatelj
- 1.-5. protustranke
- mjernički vještak iz Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65

V. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za sud u iznosu od =85,68 eura, te za mjerničkog vještaka u iznosu od =331,25 eura, dakle, ukupno iznos od **=416,93 eura**, u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom a na broj HR 107-11902-2026, **te priznanicu o uplati dostavi u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 4. ZZK-a).

VIII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

IX. Temeljem čl. 211. ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlatar i na oglasnoj ploči Općine Hrašćina objavljuje se,

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk.ul.br. 3940, k.o. Pešćeno, kao vlasništvo 1. protustranke i to na:

kčbr. 771/3, voćnjak Vrbovo, površine 106 m2,

-zk.ul.br. 3813, k.o. Pešćeno, kao vlasništvo 5. protustranke i to na:

kčbr. 867/4, livada Ledine, površine 1313 m2

-zk.ul.br. 4780, k.o. Pešćeno, kao vlasništvo 5. protustranke i to na:

kčbr. 771/8, voćnjak Vrbovo, površine 683 m2

-zk.ul.br. 4487, k.o. Pešćeno, kao suvlasništvo 2.-4. protustranke i to na:

kčbr. 771/4, voćnjak Vrbovo, površine 713 m2

radi brisanja prava vlasništva i suvlasništva dosada upisanih suvlasnika, te besteretni otpis gore navedenih čestica u novi zk. uložak _____ k.o. Pešćeno, uz upis prava vlasništva na ime i za korist predlagatelja

Brlečić Damir, Hrašćina, Vrbovo 110, OIB:76942024994, u cijelosti.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo pisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči.

U Zlataru 1. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Božica Vrlec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Predlagatelj, Damir Brlečić, Vrbovo 110
2. 1.-5. protustranke
3. Gromatic KR d.o.o. iz Zlatar-Bistrice, V. Nazora 65
4. Zk. odjel Zlatar - radi zabilježbe
5. e-Oglasna ploča
6. Oglasna ploča Općine Hrašćina
7. Oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina – Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

04.09.2026 10:
59

**Serijski broj
certifikata**

160049162645257114045960275614059922072180849669

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1896149590a7324c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-