



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DRAŽICA d.o.o., Biograd na Moru, Paška 38, OIB:42081398990, dana 29. veljače 2024.,

riješio je

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom DRAŽICA d.o.o., Biograd na Moru, Paška 38, OIB:42081398990, da u roku od 15 dana od isteka osmog dana od objave ovog rješenja na e-Oglasna ploča sudova solidarno predujme iznos od 3.500,00 eura potreban za pokriće troškova vođenja stečajnog postupka nad ovim dužnikom.

II. Uplata se ima izvršiti na depozitni račun ovog suda na broj: IBAN: HR43 2390 0011 3000 0085 7 s pozivom na broj odobrenja 05 221-359-2023.

III. Ukoliko zainteresirane osobe ne postupe po nalogu suda iz točke II. donijet će se rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Obrazloženje

1. Privremeni stečajni upravitelj Zoran Miletić u Izvješću koje je dostavio sudu navodi da je stupio u kontakt sa zastupnikom dužnika po zakonu Stankom Zrilićem i utvrdio da je društvo DRAŽICA d.o.o. osnovano sa ciljem izvođenja građevinskog projekta u Općini Kolan, Otok Pag na građevinskom zemljištu površine cca 13.000 m², smještenom na atraktivnoj lokaciji do ACI Marine Šimuni. Dana 16. travnja 2022. da je sklopljen kupoprodajni Ugovor između društva DRAŽICA d.o.o i vlasnika zemlje Ivana Šuljića iz Kolana za kupnju 13 602m² zemljišta, za iznos od 660.000,00 eura. U članku 3. predmetnog Ugovora da je navedeno da je kupac u obvezi platiti ugovoreni iznos u roku od 15 dana od donošenja UPU Kolan. Iz navedenog Ugovora za društvo DRAŽICA d.o.o da je proizašla porezna obveza, po osnovi prometa nekretninama (3% od Ugovorenog iznosa).

2. Po izjavi zakonskog zastupnika dužnika Stanka Zrilića, da postoji Investitor - 3 pravna strana koji da je spreman u cijelosti financirati kupnju zemljišta, te daljnje privođenje građevinske parcele svrsi, također pod uvjetom donošenja UPU Općine Kolan, za lokaciju predmetnog zemljišta. Po neslužbenim informacijama UPU Općine Kolan da bi se trebao donijeti u slijedećih 6 mjeseci, u kojem slučaju da bi bili ostvareni svi uvjeti za realizaciju projekta. Pored navedenoga da je bitno napomenuti i da je društvo DRAŽICA d.o.o. predložila Ministarstvu Financija, Porezna Uprava obročno plaćanje dospjelog poreznog duga u 3 jednake rate, počevši od 1. rujna 2024. S obzirom na sve navedeno, ishod ovog predmeta da ovisi o stavu vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva Financija, Porezne Uprave.

3. Pregledom registara i upisnika dužnik da nema nikakvu imovinu (plovila, vozila, nekretnine, osnovna sredstva, novac, potraživanja), nego jedinu imovinu društva da predstavlja potencijalna vrijednost sklopljenog Ugovora o kupnji nekretnine - građevinskog zemljišta.

4. Nadalje, u dopuni Izvješća od 22. veljače 2024. privremeni stečajni upravitelj navodi da prilikom analize poslovne i financijske dokumentacije dužnika je utvrdio da u ovom trenutku društvo nema nikakvu imovinu, ni novac, ni potraživanja, ni osnovna sredstva kao ni pokretnine, a niti nekretnine. Dospjele evidentirane, a nepodmirene obveze na poslovnom računu društva iznose oko 21.300,00 eura, kao i da nema zaposlenih osoba.

5. U konkretnoj slučaju na strani dužnika ostvaren je uvjet za otvaranje stečajnog postupka radi nesposobnosti za plaćanje (čl. 6. st. 2. pod. 1. Stečajnog zakona), dok s druge strane isti nema unovčive imovine za namirenje troškova stečajnog postupka koje troškove je privremeni stečajni upravitelj procijenio na iznos od ukupno 3.500,00 eura. Od tog iznosa, iznos od 1.500,00 eura odnosi se na troškove računovodstvenih usluga, iznos od 1.500,00 eura ime nagrade privremenog stečajnog upravitelja i iznos od 500,00 eura na ime ostalih troškova. Slijedom navedenog sud je postupio sukladno odredbi čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017 i 36/2022) kojom je propisano, da ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova tog postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka. Nadalje, člankom 132. st. 2. Stečajnog zakona propisano je da ako osobe iz stavka 1. istog članka citiranog Zakona ne predujme zatraženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

6. Slijedom naprijed navedenog sud je postupio sukladno naprijed citiranoj odredbi čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona te ovim rješenjem pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom DRAŽICA d.o.o., Biograd na Moru, Paška 38, OIB:42081398990, da solidarno predujme iznos za pokriće troškova stečajnog postupka u iznosu od ukupno 3.500,00 eura.

7. Za navesti je, i kako je zastupnik dužnika po zakonu tek 15. siječnja 2024. nadležnoj Poreznoj upravi podnio zahtjev za odgodom plaćanja i obročnom otplatom duga, a kako to i proizlazi iz priložene dokumentacije u spisu (list spisa 59 do 62), iako je prethodni postupak u ovoj pravnoj stvari pokrenut još 18. prosinca 2023., s time da je uvodno označeni dužnik na dan 7. srpnja 2023. imao već 120 dana neprekidne blokade računa i to za iznos od 20.998,60 eura.

8. Obzirom na naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

U Zadru 29. veljače 2024.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Ista se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda, u roku od 8 (osam) dana od isteka osmog dana od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Dostaviti:

- privremenom stečajnom upravitelju Zoranu Miletiću iz Splita, putem e-Komunikacije
- e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 56 do 70, 75 do 76
- računovodstvu suda
- u spis

Broj zapisa: **9-30864-36a90**

Kontrolni broj: **0fe32-cac92-96e85**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.