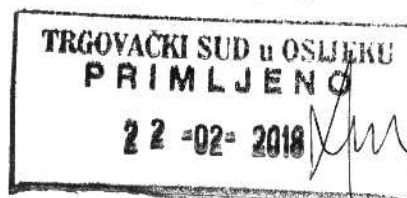


PRIVREMENA STEČAJNA UPRAVITELJICA
MARIJANA BOŽIĆ
Sjenjak 50
31000 OSIJEK



Na: St-1222/17

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajna stvar:

Predlagatelj: FINACIJSKA AGENCIJA ZAGREB, Regionalni centar Zagreb

Dužnik: T.A. GRAĐENJE d.o.o. Zagreb, R. Cimermana 48/II, OIB: 94333291305,
MBS: 080532410

Radi: utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

1. Uvodne napomene

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj St-1222/17-3 od 29.01.2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka za dužnika T.A. GRAĐENJE d.o.o. Zagreb, R. Cimermana 48/II, OIB: 94333291305, MBS: 080532410. Istim rješenjem imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom dužnika te mi je naloženo utvrditi postojanja uvjeta za provođenje stečajnog postupka nad imovinom dužnika kao i ispitati postoje li kod dužnika razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

Prijedlog za provedbu skrećenog stečajnog postupka nad dužnikom podnesen je dana 29.10.2015. godine od strane Financijske agencije, u kom prijedlogu se navodi da dužnik na dan 01.09.2015. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1328 dana u iznosu od 1.381.499,25 kn i nema zaposlenih radnika.

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb je dana 12.02.2016. godine podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te je obustavljen skraćeni stečajni postupak.

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu utvrđeno je kako je dužnik osnovan 27.07.2005. godine, te ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću. Temeljni kapital navedenog društva iznosi 20.000,00 kn. Sjedište društva je u Zagrebu, R. Cimermana 48/II, osnivači društva su Vladimir Antonić iz Zagreba i Lovro Topić iz Zagreba, a direktor društva je Kaja Topić iz Zagreba, D Gervaisa 23. Dužnik je obavljao djelatnost žičane telekomunikacije. Nadalje, također sam utvrdila je je pokrenut postupak brisanja po članku 70 ZSR rješenjem Tt-17/11683-1 od 16.03.2017. godine.

Pisani dopis radi dostave podataka dostavila sam na gore navedenu adresu zakonskog zastupnika, te sam sa zakonskim zastupnikom dužnika bezuspješno pokušavala stupiti u

e-odp. p. 23.2.2018

kontakt putem telefona. Do pisanja ovog izvješća pismeno mi se nije vratilo, a prema izjavi susjeda zakonski zastupnik se s obitelji nalazi u Njemačkoj.

S obzirom na to da nisam uspjela stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva, financijske podatke glede imovine dužnika pokušala sam utvrditi temeljem uvida u podatke objavljene na Poslovna Hrvatska i FINA, te sam utvrdila da su zadnji objavljeni podaci o poslovanju ili imovini dužnika za 2011. godinu.

2. Imovina dužnika

Uvidom u gore navedenu dokumentaciju utvrdila sam sljedeće činjenice koje su prikazane u tabeli, kako slijedi:

BILANCA	STANJE NA DAN 31.12.2011.
Ukupno aktiva	958.300
Dugotrajna imovina	123.700
Postrojenja i oprema	123.700
Kratkotrajna imovina	834.500
Potraživanja od kupaca	243.200
Ostala potraživanja	157.900
Kratkotrajna financijska imovina	423.300
Novac u blagajni	10.100
Ukupno pasiva	958.300
Dugoročne obveze	0
Kratkoročne obveze	1.381.500
obveze za zajmove, depozite i sl.	0
obveze za predujmove	0
Obveze prema dobavljačima	163.600
Obveze prema zaposlenicima	0
Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja	794.700
Ostale kratkoročne obveze	423.300

Uvidom u gore navedene podatke utvrdila sam da dužnik ima navedenu dugotrajnu imovinu u vrijednosti 123.700,00 kn, potraživanja od kupaca u iznosu od 243.200,00 kn, ostala potraživanja u iznosu od 157.900,00 kn te ostala financijska imovina u iznosu od 423.300,00 kn, ali zbog proteka vremena smatram da ne postoji nikakva imovina niti je naplativa.

Prema podacima dobivenim od Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina niti nositelj bilo kojeg drugog knjižnog prava.

Dokaz: dopis od 04.01.2018. (u spisu)

Zatraženi su podaci o vlasništvu nekretnina od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, ali do pisanja ovog izvješća nisam primila podatke.

Prema podacima Centra za vozila Hrvatske, Stanice za tehnički pregled Zagreb dužnik je evidentiran kao vlasnik sljedećih motornih vozila:

1. Teretni automobil, marka TAM 80 T 5 B C-55524, godina proizvodnje 1984, reg. oznake ZG9836BH, objavljeno 04.07.2011.
2. Teretni automobil, marke MERCEDES C 44697, godina proizvodnje 1988, reg. oznaka ZG5622BJ, objavljeno 05.09.2011.
3. N1, marka VOLKSWAGEN FURGON SD, godina proizvodnje 1997, reg. oznake ZG5608DA, objavljeno 07.12.2011.
4. M1, marka VOLKSWAGEN 1.9 TD, godina proizvodnje 1998, reg. oznake ZG4564DR, objavljeno 05.09.2011.
5. N1, marke FIAT 1.9 D, godina proizvodnje 2002, reg. oznake ZG4365DD, objavljeno 14.02.2011.
6. N1, marka VOLKSWAGEN TRANSPORTER, godina proizvodnje 1993, reg. oznake ZG012KM, objavljeno 14.02.2011.
7. N1, marka TAM T-3 B, godina proizvodnje 1983, reg. oznake ZG5639DC, objavljeno 14.02.2011.
8. TERETNI AUTOMOBIL, marka VOLKSWAGEN 1.9 D, godina proizvodnje 1999, reg. oznaka ZG9446AB, objavljeno 07.12.2011.
9. M1, marka VOLKSWAGEN 1.9 TD, godina proizvodnje 1997, reg. oznaka ZG6980DJ, objavljeno 07.12.2011.
10. N2, marka TAM T BV, godina proizvodnje 1989, reg. oznaka ZG1423DP, objavljeno 04.07.2011.
11. N1, marka mercedes doka 3550, godina proizvodnje 2002, reg.oznaka ZG7462DS, objavljeno 07.12.2011.
12. M1, marka SEAT 1.9, reg. oznaka ZG7125EU, objavljeno 05.03.2015.

Na gore navedenim vozilima dana 27.05.2011. upisana je mjera ograničenog raspolaganja temeljem rješenja o ovrsi u korist Porezne uprave.

Dokaz: uvjerenje CVH STP „ZAGREB I“ od 23.01.2018.

Zatraženi su podaci o stanju duga od Porezne uprave, Područni ured Zagreb, ali do pisanja izvješća nisam primila podatke.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik nema zaposlenih radnika.

Dokaz: transakcija 117 od 09.02.2018.

Temeljem potvrde o neizvršenih osnovama za plaćanje FINA-e, Klasa: 120-11/18-01/1, Urbroj: 08-206-18 od 05.01.2018. godine utvrđeno je da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 2184 dana, a nema otvorenih računa niti oročenih novčanih sredstava.

3. Stečajni razlozi

Na dan 01.09.2015. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1328 dana u iznosu od 1.381.499,25 kn, a na temelju potvrde o neizvršenih osnovama za plaćanje FINA-e od 05.01.2018. utvrđeno je da je žiro račun dužnika u neprekidnoj blokadi 2184 dana, tako da je

na strani dužnika nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. Stečajnog zakona.

Predvidivi troškovi:

Opis	Iznos
Knjigovodstvene usluge	5.000,00
Troškovi izrade pečata	150,00
Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa	500,00
Nagrada stečajnom upravitelju	10.000,00
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	1.000,00
Ostali troškovi u stečajnom postupku	5.000,00
UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	21.650,00

5. Mišljenje i prijedlog

Budući iz pribavljenih podataka nije bilo moguće utvrditi postojanje dužnikove imovine, odnosno, iako iz uvjerenja CVH STP „ZAGREB I“ proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik u izvješću navedenih vozila, ne postoji podatak o mjestu čuvanja vozila niti je moguće utvrditi njihovo postojanje, a zbog proteka vremena, i da postoje, njihova vrijednost bi bila zanemariva, a nedvojbeno je utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, privremena stečajna upraviteljica predlaže sudu, imajući u vidu kako imovina dužnika nije dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka, donošenje rješenja kojim će pozivati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam u iznosu od 21.650,00 kn za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Ukoliko u određenom roku nitko ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom T.A. GRAĐENJE d.o.o. Zagreb, R. Cimermana 48/II, OIB: 94333291305.

U Osijeku, 21.02.2018.

Privremena stečajna upraviteljica
Marijana Božić

