



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD ZAGREB

Stručna služba Gradske uprave

Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/24-049/2

URBROJ: 251-01-42/002-24-2

Zagreb, 26. siječnja 2024.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

01-02-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa 36. St-2932/2023-11

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Slaven Obuljen, dipl. iur., službenik Grada Zagreba (Su-1211/13)
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **Blue sun alias j.d.o.o.**, OIB: 73736154486, Franje 38, Kupinečki Kraljevec

PRIJAVA TRAZBINE

- na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom Blue sun alias j.d.o.o., Franje 38, Kupinečki Kraljevec, OIB: 73736154486, te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja komunalne naknade iznosi ukupno **3.160,81 EUR**, od čega 2.987,17 EUR glavnice i 173,64 EUR kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine komunalne naknade dostavljamo:

- specifikaciju tražbine
- kamatni list



- rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2022-02/0023 od 11.01.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/1234 od 08.06.2021.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.



Za Grad Zagreb, punomoćnik,
Slaven Obuljen, dipl. iur.

Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 740-15/24-07/38

- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa: 423-05/24-001/2

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 36. St-2932/2023-11

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Blue sun alias j.d.o.o.

OIB: 73736154486

Adresa / sjedište

Franje 38, Kupinečki Kraljevec

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

KOMUNALNA NAKNADA

Iznos dospjele tražbine: 3.160,81 EUR

Glavnica: 2.987,17 EUR

Kamate: 173,64 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenja o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2022-02/0023 od 11.01.2022., KLASA: UP/I-363-03/2021-02/1234 od 08.06.2021.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ☐ DA / NE za iznos 3.160,81 EUR

Naziv ovršne isprave:

rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2022-02/0023 od 11.01.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2021-02/1234 od 08.06.2021.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR
/ KN)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 26. siječnja 2024.



GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo
i komunalne poslove
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

36. St-2932/2023-11 od 12.01.2024.
U Zagrebu, 15.01.2024.

BLUE SUN ALIAS j.d.o.o.

FRANJE 38
10 252 KUPINEČKI KRALJEVEC

REKAPITULACIJA IZVATKA IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun - HR3623600001102456229
sist.br.obv. 9000008705723

stanje zaduženja
stanje uplata

12.01.2024.
31.12.2023.

razd. duga	datum dospijeca	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
12/2021	15.03.2022.		93,01	0,00	93,01
01/2021	15.03.2022.		125,09	0,00	125,09
02/2022	15.03.2022.		125,09	0,00	125,09
03/2022	15.04.2022.		125,09	0,00	125,09
04/2022	15.05.2022.		125,09	0,00	125,09
05/2022	15.06.2022.		125,09	0,00	125,09
06/2022	15.07.2022.		125,09	0,00	125,09
07/2022	15.08.2022.		147,40	0,00	147,40
07/2022	kamate		0,46	0,00	0,46
08/2022	15.09.2022.		125,09	0,00	125,09
09/2022	15.10.2022.		125,09	0,00	125,09
11/2022	15.12.2022.		125,09	0,00	125,09
12/2022	15.01.2023.		125,09	0,00	125,09
01/2023	15.02.2023.		125,09	0,00	125,09
02/2023	15.03.2023.		125,09	0,00	125,09
04/2023	15.05.2023.		147,40	0,00	147,40
05/2023	15.06.2023.		125,09	0,00	125,09
06/2023	15.07.2023.		125,09	0,00	125,09
06/2023	kamate		0,06	0,00	0,06
07/2023	15.08.2023.		125,09	0,00	125,09
08/2023	15.09.2023.		125,09	0,00	125,09
09/2023	15.10.2023.		125,09	0,00	125,09
10/2023	15.11.2023.		125,09	0,00	125,09

11/2023	15.12.2023.		147,40	0,00	147,40
12/2023	15.01.2024.		147,40	0,00	147,40
12/2023	kamate		0,11	0,00	0,11
01/2024	15.02.2024.		52,31	0,00	52,31
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	173,64	173,64
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			2.987,17	173,64	3.160,81
SVEUKUPNI DUG			2.987,17	173,64	3.160,81

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

2.987,17 EUR

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

173,64 EUR

SVEUKUPNO

3.160,81 EUR

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl. pol.
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo
i komunalne poslove
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

36. St-2932/2023-11 od 12.01.2024.
U Zagrebu, 15.01.2024.

BLUE SUN ALIAS j.d.o.o.

FRANJE 38
10 252 KUPINEČKI KRALJEVEC

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR3623600001102456229
sist.br.obv. 9000008705723
sist.br.obj. 01772953-Gundulićeva 34

stanje zaduženja
stanje uplata

12.01.2024.
31.12.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
12/2021	15.03.2022.	0020023	93,01	0,00	93,01
01/2021	15.03.2022.		125,09	0,00	125,09
02/2022	15.03.2022.		125,09	0,00	125,09
03/2022	15.04.2022.		125,09	0,00	125,09
04/2022	15.05.2022.		125,09	0,00	125,09
05/2022	15.06.2022.		125,09	0,00	125,09
06/2022	15.07.2022.		125,09	0,00	125,09
07/2022	15.08.2022.		125,09	0,00	125,09
07/2022	kamate		0,46	0,00	0,46
08/2022	15.09.2022.		125,09	0,00	125,09
09/2022	15.10.2022.		125,09	0,00	125,09
11/2022	15.12.2022.		125,09	0,00	125,09
12/2022	15.01.2023.		125,09	0,00	125,09
01/2023	15.02.2023.		125,09	0,00	125,09
02/2023	15.03.2023.		125,09	0,00	125,09
04/2023	15.05.2023.		125,09	0,00	125,09
05/2023	15.06.2023.		125,09	0,00	125,09
06/2023	15.07.2023.		125,09	0,00	125,09
06/2023	kamate		0,06	0,00	0,06
07/2023	15.08.2023.		125,09	0,00	125,09
08/2023	15.09.2023.		125,09	0,00	125,09

09/2023	15.10.2023.		125,09	0,00	125,09
10/2023	15.11.2023.		125,09	0,00	125,09
11/2023	15.12.2023.		125,09	0,00	125,09
12/2023	15.01.2024.		125,09	0,00	125,09
01/2024	15.02.2024.		44,39	0,00	44,39
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	170,66	170,66
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			2.889,90	170,66	3.060,56
SVEUKUPNI DUG			2.889,90	170,66	3.060,56

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

2.889,90 EUR

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

170,66 EUR

SVEUKUPNO

3.060,56 EUR

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl. pol.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB

16



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

BLUE SUN ALIAS J.D.O.O. 01772953-RJ 0020023
KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
93,01 12122021	15.03.2022	16.03-30.06/2022	5.49	107	93,01	1,50	1,50	1,50
		01.07-31.12/2022	5.31	184	93,01	2,49	3,99	3,99
		01.01-15.03/2023	5.50	74	93,01	1,04	5,03	5,03
		16.03-30.06/2023	5.50	107	93,01	1,50	6,53	6,53
		01.07-31.12/2023	7.00	184	93,01	3,28	9,81	9,81
		01.01-11.01/2024	7.50	11	93,01	0,21	10,02	10,02
125,09 01012022	15.03.2022	16.03-30.06/2022	5.49	107	125,09	2,01	2,01	12,03
		01.07-31.12/2022	5.31	184	125,09	3,35	5,36	15,38
		01.01-15.03/2023	5.50	74	125,09	1,39	6,75	16,77
		16.03-30.06/2023	5.50	107	125,09	2,02	8,77	18,79
		01.07-31.12/2023	7.00	184	125,09	4,41	13,18	23,20
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	13,46	23,48
125,09 02022022	15.03.2022	16.03-30.06/2022	5.49	107	125,09	2,01	2,01	25,49
		01.07-31.12/2022	5.31	184	125,09	3,35	5,36	28,84
		01.01-15.03/2023	5.50	74	125,09	1,39	6,75	30,23
		16.03-30.06/2023	5.50	107	125,09	2,02	8,77	32,25
		01.07-31.12/2023	7.00	184	125,09	4,41	13,18	36,66
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	13,46	36,94
125,09 03032022	15.04.2022	16.04-30.06/2022	5.49	76	125,09	1,43	1,43	38,37
		01.07-31.12/2022	5.31	184	125,09	3,35	4,78	41,72
		01.01-15.04/2023	5.50	105	125,09	1,98	6,76	43,70
		16.04-30.06/2023	5.50	76	125,09	1,43	8,19	45,13
		01.07-31.12/2023	7.00	184	125,09	4,41	12,60	49,54
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	12,88	49,82
125,09 04042022	15.05.2022	16.05-30.06/2022	5.49	46	125,09	0,87	0,87	50,69
		01.07-31.12/2022	5.31	184	125,09	3,35	4,22	54,04
		01.01-15.05/2023	5.50	135	125,09	2,54	6,76	56,58
		16.05-30.06/2023	5.50	46	125,09	0,87	7,63	57,45
		01.07-31.12/2023	7.00	184	125,09	4,41	12,04	61,86
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	12,32	62,14
125,09 05052022	15.06.2022	16.06-30.06/2022	5.49	15	125,09	0,28	0,28	62,42
		01.07-31.12/2022	5.31	184	125,09	3,35	3,63	65,77
		01.01-15.06/2023	5.50	166	125,09	3,13	6,76	68,90
		16.06-30.06/2023	5.50	15	125,09	0,28	7,04	69,18
		01.07-31.12/2023	7.00	184	125,09	4,41	11,45	73,59
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	11,73	73,87
125,09 06062022	15.07.2022	16.07-31.12/2022	5.31	169	125,09	3,08	3,08	76,95
		01.01-30.06/2023	5.50	181	125,09	3,41	6,49	80,36

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

BLUE SUN ALIAS J.D.O.O. 01772953-RJ 0020023
KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašni.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
125,09	07072022	15.08.2022	01.07-15.07/2023	7.00	15	125,09	0,36	80,72
			16.07-31.12/2023	7.00	169	125,09	4,05	84,77
			01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	85,05
			16.08-31.12/2022	5.31	138	125,09	2,51	87,56
			01.01-30.06/2023	5.50	181	125,09	3,41	90,97
			01.07-15.08/2023	7.00	46	125,09	1,10	92,07
125,09	08082022	15.09.2022	16.08-31.12/2023	7.00	138	125,09	3,31	95,38
			01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	95,66
			16.09-31.12/2022	5.31	107	125,09	1,95	97,61
			01.01-30.06/2023	5.50	181	125,09	3,41	101,02
			01.07-15.09/2023	7.00	77	125,09	1,85	102,87
			16.09-31.12/2023	7.00	107	125,09	2,57	105,44
125,09	09092022	15.10.2022	01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	105,72
			16.10-31.12/2022	5.31	77	125,09	1,40	107,12
			01.01-30.06/2023	5.50	181	125,09	3,41	110,53
			01.07-15.10/2023	7.00	107	125,09	2,57	113,10
			16.10-31.12/2023	7.00	77	125,09	1,85	114,95
			01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	115,23
125,09	11112022	15.12.2022	16.12-31.12/2022	5.31	16	125,09	0,29	115,52
			01.01-30.06/2023	5.50	181	125,09	3,41	118,93
			01.07-15.12/2023	7.00	168	125,09	4,03	122,96
			16.12-31.12/2023	7.00	16	125,09	0,38	123,34
			01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	123,62
			16.01-30.06/2023	5.50	166	125,09	3,13	126,75
125,09	12122022	15.01.2023	01.07-31.12/2023	7.00	184	125,09	4,41	131,16
			01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	131,44
			16.02-30.06/2023	5.50	135	125,09	2,54	133,98
			01.07-31.12/2023	7.00	184	125,09	4,41	138,39
			01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	138,67
			16.03-30.06/2023	5.50	107	125,09	2,02	140,69
125,09	02022023	15.03.2023	01.07-31.12/2023	7.00	184	125,09	4,41	145,10
			01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	145,38
			26.05-30.06/2023	5.50	36	125,09	0,68	146,06
			01.07-31.12/2023	7.00	184	125,09	4,41	150,47
			01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	150,75
			16.06-30.06/2023	5.50	15	125,09	0,28	151,03
125,09	05052023	15.06.2023	01.07-31.12/2023	7.00	184	125,09	4,41	155,44
			01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	155,72

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

BLUE SUN ALIAS J.D.O.O. 01772953-RJ 0020023
KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
125,09 06062023	15.07.2023	16.07-31.12/2023	7.00	169	125,09	4,05	4,05	159,77
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	4,33	160,05
125,09 07072023	15.08.2023	16.08-31.12/2023	7.00	138	125,09	3,31	3,31	163,36
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	3,59	163,64
125,09 08082023	15.09.2023	16.09-31.12/2023	7.00	107	125,09	2,57	2,57	166,21
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	2,85	166,49
125,09 09092023	15.10.2023	16.10-31.12/2023	7.00	77	125,09	1,85	1,85	168,34
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	2,13	168,62
125,09 10102023	15.11.2023	16.11-31.12/2023	7.00	46	125,09	1,10	1,10	169,72
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	1,38	170,00
125,09 11112023	15.12.2023	16.12-31.12/2023	7.00	16	125,09	0,38	0,38	170,38
		01.01-11.01/2024	7.50	11	125,09	0,28	0,66	170,66

Ukupno duguje:
Ukupno obračunato kamate:

2.719,90 EUR 20.493,09 HRK
170,66 EUR 1.285,84 HRK

GRAD ZAGREB

Gradski ured za obnovu, izgradnju,
prostorno uređenje, graditeljstvo
i komunalne poslove

Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko

stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

Služba naplate naknada

36. St-2932/2023-11 od 12.01.2024.

U Zagrebu, 15.01.2024.

BLUE SUN ALIAS j.d.o.o.

FRANJE 38

10 252 KUPINEČKI KRALJEVEC

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 2

žiro-račun HR3623600001102456229

sist.br.obv. 9000008705723

sist.br.obj. 11677002-Gundulićeva 34

stanje zaduženja

12.01.2024.

stanje uplata

31.12.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
KNJIGOVODSTVO SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNO KNJIGOVODSTVO					
07/2022	15.08.2022.	0021234	22,31	0,00	22,31
04/2023	15.05.2023.		22,31	0,00	22,31
11/2023	15.12.2023.		22,31	0,00	22,31
12/2023	15.01.2024.		22,31	0,00	22,31
12/2023	kamate		0,11	0,00	0,11
01/2024	15.02.2024.		7,92	0,00	7,92
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	2,98	2,98
UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO			97,27	2,98	100,25
SVEUKUPNI DUG			97,27	2,98	100,25

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

97,27 EUR

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

2,98 EUR

SVEUKUPNO

100,25 EUR

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramlić dipl. pol.
Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo d.o.o.

Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

BLUE SUN ALIAS J.D.O.O. 11677002-RJ 0021234
KON

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
22,31 07072022	15.08.2022	16.08-31.12/2022	5.31	138	22,31	0,45	0,45	0,45
		01.01-30.06/2023	5.50	181	22,31	0,61	1,06	1,06
		01.07-15.08/2023	7.00	46	22,31	0,20	1,26	1,26
		16.08-31.12/2023	7.00	138	22,31	0,59	1,85	1,85
		01.01-11.01/2024	7.50	11	22,31	0,05	1,90	1,90
22,31 04042023	25.05.2023	26.05-30.06/2023	5.50	36	22,31	0,12	0,12	2,02
		01.07-31.12/2023	7.00	184	22,31	0,79	0,91	2,81
		01.01-11.01/2024	7.50	11	22,31	0,05	0,96	2,86
22,31 11112023	15.12.2023	16.12-31.12/2023	7.00	16	22,31	0,07	0,07	2,93
		01.01-11.01/2024	7.50	11	22,31	0,05	0,12	2,98

Ukupno duguje:	66,93 EUR	504,28 HRK
Ukupno obračunato kamate:	2,98 EUR	22,45 HRK

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom

U Zagrebu, dana

16-01-2024

PD



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

KOPIJA VJERNA IZVORNiku

U Zagrebu,

BLUE SUN ALIAS J.D.O.O.
FRANJE 38
KUPINEČKI KRALJEVEC
10257 BREZOVICA

Sist.br.obv.: 9000008705723
Sist.br.obj.: 01772953
Šifra područja: 0001006
Šifra ulice obj.: 015210
OIB: 73736154486

0112

Klasa: UP/I-363-03/2022-02/0023
Urbroj: 251-10-01/01-2022-01
Zagreb, 11.01.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

0000001772953

I. BLUE SUN ALIAS J.D.O.O. iz 10257 BREZOVICA, FRANJE 38, dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 108,33 m², u ZAGREBU, GUNDULIĆEVA 34, plaćati 8,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 104,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 942,47 kuna mjesečno, odnosno 11.309,64 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 15.11.2021. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 15.11.2021. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je BLUE SUN ALIAS J.D.O.O. iz 10257 BREZOVICA, FRANJE 38, vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, GUNDULIĆEVA 34, površine 108,33 m² u kojem se obavlja djelatnost UGOSTITELJSTVO (UGOSTITELJSKE USLUGE-SMJEŠTAJA, PREHRANE I OSTALE UGOSTITELJSKE USLUGE);

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora "KRALJ PETAR SVAČIĆ" koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u I. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 1,00.

Prema članku 14. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 10,00.

Sukladno iznjetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $1,00 \cdot 0,87 \cdot 10,00 = 8,70$ kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 108,33 m² poslovnog prostora, te iznosi 942,47 kuna mjesečno, odnosno 11.309,64 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

hilda

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

RH, GRAD ZAGREB, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Putem: Gradskog stambenog komunalnog gospodarstva d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1

NAZIV OTPRAVKA: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

Oznaka otpravka: 9000008705723 01772953 PD 74

Klasa: UP/I-363-03/2022-02/0023

UR. broj: 251-10-01/01-2022-01



0000001772953

POSTARINA PLACENA HP-u d.d. U SORTIRNICI 10200 ZAGREB

DOSTAVNICA / POVRATNICA

10200 ZAGREB



RG154982123HR

PRIMATELJ:

BLUE SUN ALIAS J.D.O.O.

FRANJE 38
KUPINEČKI KRALJEVEC
10257 BREZOVICA

Potvrđujem da sam danas

11-03-2022

godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

Gregorčič

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspješnoj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)



Republika Hrvatska
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
OIB:61817894937

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 28.01.2021.
U Zagrebu, dana 28.01.2021.

KOPIJA VJERNOG IZVORNIKA
U Zagrebu, 28.01.2021.

BLUE SUN ALIAS J.D.O.O.
FRANJE 38
KUPINEČKI KRALJEVEC
10257 BREZOVICA

Sist.br.obv.: 9000008705723
Sist.br.obj.: 11677002
Šifra područja: 0001006
Šifra ulice obj.: 015210
OIB: 73736154486

PD



Klasa: UP/I-363-03/2021-02/1234
Urbroj: 251-13-01/01-2021-01
Zagreb, 08.06.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 100. st. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 i 32/20), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

0000011677002

I. BLUE SUN ALIAS J.D.O.O. iz 10257 BREZOVICA, FRANJE 38, dužan je, na ime komunalne naknade:

- za poslovni prostor, površine 19,32 m², u ZAGREBU, GUNDULIČEVA 34, plaćati 8,70 kuna po m² mjesečno, odnosno 104,40 kuna po m² godišnje, što iznosi 168,08 kuna mjesečno, odnosno 2.016,96 kuna godišnje.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 09.04.2021. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 09.04.2021. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 17. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 4/19 i 11/20), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn), i vrijednosti boda komunalne naknade (B).

U postupku je utvrđeno da je BLUE SUN ALIAS J.D.O.O. iz 10257 BREZOVICA, FRANJE 38, vlasnik, odnosno korisnik:

- poslovnog prostora u ZAGREBU, GUNDULIČEVA 34, površine 19,32 m² u kojem se obavlja djelatnost UGOSTITELJSTVO (UGOSTITELJSKE USLUGE SMJEŠTAJA, PREHRANE I OSTALE UGOSTITELJSKE USLUGE);

Godišnja vrijednost boda komunalne naknade (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18), iznosi 10,44 kuna po m² nekretnine, odnosno mjesečno 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području mjesnog odbora "KRALJ PETAR SVIČIĆ" koje se, prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u I. zoni za koju, prema članku 7. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 1,00.

Prema članku 14. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor u kojem se obavlja djelatnost iznosi 10,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: $1,00 \cdot 0,87 \cdot 10,00 = 8,70$ kuna mjesečno, te se mjesečni iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 19,32 m² poslovnog prostora, te iznosi 168,08 kuna mjesečno, odnosno 2.016,96 kuna godišnje.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18 -pročišćeni tekst).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 30 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK
dr. sc. Dinko Bilić

hila

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZGRADNJU GRADA,
P.P. 345 GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET,
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

0001 PD 74 015210 034 026033 03
Oznaka otpravka:
KLASA: UP/I-363-03/2021-02/1234
URBROJ: 251-13-01/01-2021-01

DOSTAVNICA

9000008705723 11677002

BLUE SUN ALIAS J.D.O.O.

Naziv otpravka koji se dostavlja:
RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE

FRANJE 38
KUPINEČKI KRALJEVEC
10257 BREZOVICA

10200 ZAGREB



RF826705154HR



Potvrđujem da sam danas

28-07-2021

godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

Gregorac

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o
tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana između
sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je
na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju
pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

Dana:

(Potpis dostavljača)

(Potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE
Trg Stjepana Radića 1
KLASA: 701-01/24-049/2
UR. BROJ: 251-01-42/002-24-3



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRILIKE IDENTIFIKACIJE
I POHRANU OSIGURANJA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

01-02-2024

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:



FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA



1730