



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-2961/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Niko Kosor, OIB: 52622929595, Kosori 1, Trbounje, zastupan po punomoćniku Miri Matuško Blažević, odvjetnici u Zagrebu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 24. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 2820 K.O. Trbounje
u kojem je upisana kat. čest. 319/1 i 319/2**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 2900 K.O. Trbounje
u kojem je upisana kat. čest. 318/3**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Niko Kosor, OIB: 52622929595, Kosori 1, Trbounje, zastupan po punomoćniku Miri Matuško Blažević, odvjetnici u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 2820 K.O. Trbounje
u kojem je upisana kat. čest. 319/1 i 319/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 3/15 Beuk Anica Žena Ilije 2. Suvlasnički Dio: 3/15 Volf Slavka Žena Slavka 3. Suvlasnički Dio: 3/15 Lacko Milka Žena Vinka 4. Suvlasnički Dio: 1/15 Kosor Elvira Pok.Jose 5. Suvlasnički Dio: 1/15 Kosor Tvrtko Pok.Jose 6. Suvlasnički Dio: 1/15 Kosor Nevenka Pok.Jose 8. Suvlasnički Dio: 3/15 Kosor Željko Pok. Ante, Drniš, Petra Svačića 84;

b) Zemljišnoknjižni uložak 2900 K.O. Trbounje

u kojem je upisana kat. čest. 318/3

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Kosor Mile Pok. Mile;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 2820 katastarske općine Trbounje

- otpis:

- kat. čest. Podi, prirodno neplodno zemljište površine 493 m²
- kat. čest. Podi, put površine 8 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Niko Kosor, OIB: 52622929595, Kosori 1, Trbounje, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3/15 Beuk Anica Žena Ilije 2. Suvlasnički Dio: 3/15 Volf Slavka Žena Slavka 3. Suvlasnički Dio: 3/15 Lacko Milka Žena Vinka 4. Suvlasnički Dio: 1/15 Kosor Elvira Pok.Jose 5. Suvlasnički Dio: 1/15 Kosor Tvrtko Pok.Jose 6. Suvlasnički Dio: 1/15 Kosor Nevenka Pok.Jose 8. Suvlasnički Dio: 3/15 Kosor Željko Pok. Ante, Drniš, Petra Svačića 84;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 2900 katastarske općine Trbounje

- otpis kat. čest. 318/3 Podi, prirodno neplodno zemljište površine 352 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Niko Kosor, OIB: 52622929595, Kosori 1, Trbounje, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Vlasnički Dio: 1/1 Kosor Mile Pok. Mile.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 1. rujna 2026., a istječe protekom 30. rujna 2026. Temeljem članka 215. ZZK

sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave u spis predmeta dostaviti presliku osobne iskaznice predlagatelja.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Niko Kosor je ovom sudu 13. veljače 2026., po punomoćniku Miri Matuško Blažević, odvjetnici u Zagrebu, podnio prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 319/1, 319/2 i 318/3 K.O. Trbounje navodeći da ih je stekao nasljeđivanjem od majke Kate Kosor te da se vodi posjednikom istih u katastarskom operatu.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnine Drniš, KLASA: 930-04/26-05/40, URBROJ: 541-26-04/5-26-2 od 4. veljače 2026., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Drnišu br. O.199/96 od 13. kolovoza 1996. iza smrti Kate Kosor ud. Nike, prijepis posjedovnog lista 85 K.O. Trbounje – neslužbena kopija.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 24. kolovoza 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u**

roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.

Dostaviti:

1. Kosor Niko po opunomoćeniku Mira Matuško Blažević, Ulica kneza Višeslava 11, 10000 Zagreb
2. KOSOR ŽELJKO, Ulica Petra Svačića 84, 22320 Drniš
3. e-oglasna ploča - do 30.9.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.08.2026 12:
33

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1892192383c518a9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-