



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nevenka Ivanova iz Poljane, Centar 3, OIB: 53036621170 i Mirka Ivanova iz Zadra, Obala kneza Branimira 15, OIB: 5092280717, oba zastupana po Mili Milovcu, odvjetniku iz Zadra, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 10. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 447/1, POLJANA, izgrađeno zemljište površine 36 m², dvorište površine 11 m², ukupne površine 47 m², te kat.čest. 447/17, POLJANA, oranica, površine 13 m², koje se trebaju formirati od kat.čest. 447/1, vrt, površine 101 m², upisana u zk tijelo IV u zk ul. 99 k.o. Poljana, u korist Ivanov Ante pok. Šime za 5/84 dijela i dr.,
- kat.čest. 450/2, POLJANA, gospodarska zgrada površine 23 m², izgrađeno zemljište površine 19 m², dvorište površine 190 m², ukupne površine 232 m², koja se treba formirati od kat.čest. 450/2, vrt, površine 133 m², upisana u zk tijelo IV u zk ul. 99 k.o. Poljana, u korist Ivanov Ante pok. Šime za 5/84 dijela i dr.,
- kat.čest. 447/2, POLJANA, izgrađeno zemljište površine 48 m², dvorište površine 101 m², ukupne površine 149 m², koja se treba formirati od kat.čest. 447/2, vrt, površine 136 m², upisana u zk tijelo VIII u zk ul. 117 k.o. Poljana, u korist Grdović Stoša ud. Šime za 1/20 dijela i dr.,
- kat.čest. 447/8, POLJANA, izgrađeno zemljište površine 55 m², dvorište površine 200 m², ukupne površine 255 m², koja se treba formirati od kat.čest. 447/8, vrt, površine 301 m², upisana u zk ul. 154 k.o. Poljana, u korist Strunela Marija žena Ive rođ. Grdović, za 6/10 dijela i dr.,

uz otpis predmetnih nekretnina u novi zk uložak koji će se naknadno formirati,

sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po FIRMA CIVE d.o.o. od 30. siječnja 2025., koji je kod Državne geodetske uprave potvrđen pod klasom: 932-06/2025-02/1177 od 12. svibnja 2025.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na navedenim česticama kao vlasnik upišu predlagatelji Nevenko Ivanov i Mirko Ivanov, svaki za ½ dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja Nevenka Ivanova i Mirka Ivanova, na kat.čest. 447/1, te kat.čest. 447/17, koje se trebaju formirati od kat.čest. 447/1, k.o. Poljana, kat.čest. 450/2, koja se treba formirati od kat.čest. 450/2, k.o. Poljana, kat.čest. 447/2, koja se treba formirati od kat.čest. 447/2, k.o. Poljana, kat.čest. 447/8, koja se treba formirati od kat.čest. 447/8, k.o. Poljana, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po FIRMA CIVE d.o.o. od 30. siječnja 2025., koji je kod Državne geodetske uprave potvrđen pod klasom: 932-06/2025-02/1177 od 12. svibnja 2025.(čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja Nevenka Ivanova i Mirka Ivanova, na kat.čest. 447/1, te kat.čest. 447/17, koje se trebaju formirati od kat.čest. 447/1, k.o. Poljana, kat.čest. 450/2, koja se treba formirati od kat.čest. 450/2, k.o. Poljana, kat.čest. 447/2, koja se treba formirati od kat.čest. 447/2, k.o. Poljana, kat.čest. 447/8, koja se treba formirati od kat.čest. 447/8, k.o. Poljana, sve na temelju Geodetskog elaborata izrađenog po FIRMA CIVE d.o.o. od 30. siječnja 2025., koji je kod Državne geodetske uprave potvrđen pod klasom: 932-06/2025-02/1177 od 12. svibnja 2025. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 10. srpnja 2026.

Sudska savjetnica
Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom

za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljima, pp

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču Općine Preko
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Strunela Zdenka, Ud Janka, Nikole Tesle 39, Zadar
- Jakšić Nada, Ulica Ante Starčevića 15c, 23000 Zadar
- Ivanov Nenad, Ulica Marina Držića 11, 23000 Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.07.2026 09:
52

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

154148718309420217854337781463108129511425382961

RSA

Z188010608ee5d057