

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Pisarnica – Predstečajni postupak

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šetalište 24 b,

21 000 Split

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

1

08 -02- 2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UP. BROJ

120-11/21-06/10
07-02-21-23

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-19/2021

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv : OTP banka d.d.

OIB: 52508873833

Adresa/sjedište : Domovinskog rata 61, Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv : SAMSARA d.o.o.

OIB: 68660861245

Adresa/sjedište: Domogojeva 41, Podstrana – Grljevac

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o kreditu reg. br. 1116/20 od 14.05.2020.g.

Iznos dospjele tražbine 83.253,65 (kn)

Glavnica 81.534,67 (kn)

Kamate 1.718,98 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 327.728,32 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 21.01.2021.g.
- Ugovor o kreditu reg. br. 1116/20 od 14.05.2020.g.
- Zadužnica br. OV-3799/2020 od 14.05.2020.g.
- 2 akceptirane mjenice „bez protesta“ s očitovanjem dužnika serije B, br. 07992354 i 07992353

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA /NE za iznos 410.981,97 (kn)

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica br. OV-3799/2020 od 14.05.2020.g.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 02.02.2021.g.

Potpis vjerovnika
ODVJETNICA

Ema Kalogjera Juranić
Ulica grada Vukovara 284. Zagreb

OTP BANKA d.d.

zastupana po punomoćniku

Emi Kalogjera Juranić, odvjetnici u Zagrebu

Popis priloga:

1. Punomoć za zastupanje
2. Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 21.01.2021.g.
3. Ugovor o kreditu reg. br. 1116/20 od 14.05.2020.g.
4. Zadužnica br. OV-3799/2020 od 14.05.2020.g.
5. 2 akceptirane mjenice „bez protesta“ s očitovanjem dužnika serije B, br. 07992354 i 07992353

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

Odvjetnica Ema Kalogjera Juranić
Zagreb, Ulica grada Vukovara 284

predstečajnom
u postupku, koji se vodi

Trgovački sud u Splitu
pred

pod poslovnim brojem
St-19/2021

OTP Banka d.d.
na tužbu (prijedlog, optužnicu)

SAMSARA d.o.o.
protiv

radi novčanog potraživanja
.....

Ovlašćujem(o) ju, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske.

Pristajemo(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dne godine.


Balazs Bekeffy, predsjednik uprave
2
Ovinskog rata 61, Split

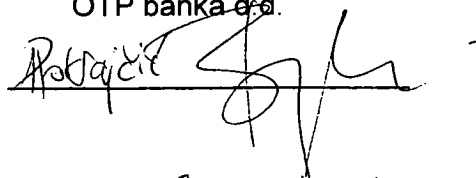
IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

po kreditu za dužnika **SAMSARA D.O.O**
ULICA KNEZA DOMAGOJA 41,21312 PODSTRANA
MB: 0922781 POD, OIB:32913827649

na dan 21.01.2021

Potraživanje po dugoročnom kreditu br.200515020792 1116/20	Stanje u HRK
Nedospjela glavnica	326.903,22
Dospjela glavnica	81.534,67
Dospjela redovna kamata	1.214,83
Nedospjela kamata do 21.01.2021	825,10
Dospjela zatezna kamata	504,15
Ukupno:	410.981,97

OTP banka d.d.

 **otpbanka** d.d.

2248

OTP banka d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupana po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: **Banka ili Kreditor**)

SAMSARA d.o.o.

Podstrana (Općina Podstrana), Ulica Kneza Domagoja 41, MBS: 060142596, OIB: 32913827644
zastupano po zakonskom zastupniku Mati Skenderu
(u daljnjem tekstu: **Korisnik ili Nalogodavatelj**)

MATE SKENDER

Podstrana - Grijevac, DOMAGOJEVA 41, OIB: 68660861245
(u daljnjem tekstu: **Jamac**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**

sklapaju

u Splitu dana 12.05.2020.
(slovima: dvanaestisvibnjadvijetisućdvadesete)

UGOVOR O KREDITU reg.br. 1116/20

(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

Članak 1. - Iznos i valuta kredita

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

500.000,00 kn

(slovima: petstotisućakuna).

(2) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otplata: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zateznih kamata, 3. naknada, troškova i drugog - izvršavat će se u kunama (kn), kao valuti Ugovora i valuti plaćanja.

Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► direktno za zatvaranje svih obveza Korisnika prema Kreditoru temeljem Ugovor o kreditu reg.br. 1917/16 od 18.11.2016. (slovima: osamnaestistudenogdvijetisućešesnaeste) i njemu pripadajućih dodataka.

(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospjeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može - ali samo ako su ustupljena sva sredstva osiguranja kreditorovih tražbina i izvršene uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 31.05.2020.

(slovima: tridesetprvisvibnjadvijetisućdvadesete).

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

102

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

► direktno na račun Kreditora za zatvaranje obveza iz Stavka 1 ovog Članka.

(7) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8 ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost izvora sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obaveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna povećanja sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice razmjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- i) uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;
- ii) promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;
- iii) odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;
- iv) otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

(10) Razdoblje počeka traje do:

► 31.08.2020.

(slovima: tridesetprvokolovozadvijetisućedvadesete).

(10.1.) Kamatna stopa u razdoblju počeka utvrđuje se u visini redovne kamatne stope iz Ugovora. Obračun i naplata kamate u razdoblju počeka vrši se na način koji je Ugovorom definiran za redovnu kamatnu stopu.

Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

► 3,90 % (slovima: tricijeladevedesetposto) godišnje - nepromjenjiva.

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom.

(3.1) Interkalarna kamata određuje se u visini ugovorene redovne kamate.

(3.2) U razdoblju od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu Kreditor na iskorišteni iznos kredita obračunava i naplaćuje interkalarnu kamatu.

(3.3) U razdoblju određenom za korištenje kredita navedena kamata se obračunava zasebno za svako korištenje kredita, počevši od datuma korištenja svakog pojedinog iznosa do datuma prvog obračunskog razdoblja/dospijeca kamate, od kada se za sva do tada povučena sredstva primjenjuje ista vrijednost.

(3.4) Interkalarna kamata se obračunava i plaća mjesečno - zadnjeg dana u mjesecu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospelju kredita.

72

(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospijea uplatiti u valuti plaćanja (HRK) na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redosljed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospjele tražbine:

1) Na sve dospjele tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospijea Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančinih odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.

2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.

3) Zatezna kamata na dospjele a nepodmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospijea Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

► 0,60% (slovima: nulacijelihšezdesetposto) od iznosa kredita iz Članka 1. ovog Ugovora, a najmanje 1.000,00 HRK (slovima: tisućukuna).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Naknada za neiskorišteni iznos kredita:

► 0,15 % (slovima: nulacijelihpetnaestposto) kvartalno, promjenjivo, obračunava se dnevno, a naplata naknade vrši se:

► kvartalno (prvog radnog dana u kvartalu za prethodni kvartal i na prvi dan koji slijedi nakon isteka korištenja) - unatrag.

(2.2) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(2.3) Banka je ovlaštena samostalno naplatiti dospjelu naknadu za neiskorišteni iznos odobrenog kredita na teret računa Korisnika.

(2.4) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja ovog Ugovora odustane od korištenja kredita, isti se obvezuje platiti Banci naknadu u visini od 0,30 % (slovima: nulacijelihtridesetposto) od odobrenog iznosa kredita iz Članka 1. ovog Ugovora, a najmanje 400,00 kn (slovima: četinstokuna) i najviše 2.000,00 kn (slovima: dvjetisućekuna).

(2.5) Korisnik se obvezuje plaćati naknadu za izmjenu uvjeta u visini od 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) od odobrenog iznosa kredita iz Članka 1. ovog Ugovora, a najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisućukuna), jednokratno, po svakoj izmjeni.

(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim Kreditorovim aktom koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

Članak 5. - Način i rok otplate

(1) Broj i iznos rata glavnice:

► 12 (slovima: dvanaest) jednakih mjesečnih rata glavnice.

(2) Dospijea:

► prva rata dospijeva 30.09.2020.

(slovima: tridesetirujnadvijetisućedvadesete),

402
15

a posljednja 31.08.2021.

(slovima: tridesetprvikolovozadvijetisućedvadesetprve).

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnice kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijeca podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja, odnosno primjenom valutne klauzule kad je tako određeno - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospijeca bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijeca se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospijeca neke obveze na neradni dan, datum dospijeca plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio tako da za navedenu otplatu koristi kredit druge financijske institucije, dužan je Kreditoru platiti naknadu u visini od:

► 1,50 % (slovima: jedandcijelihpedesetposto), obračunato na prijevremeno otplaćeni iznos kredita.

(2.2) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio tako da za navedenu otplatu koristi vlastita sredstva, naknada se neće naplatiti.

Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

► 2 (slovima: dvije) bjanko akceptirane mjenice izdane od strane Korisnika, s klauzulom "bez protesta" te s mjeničnim očitovanjem ovjerenim od strane javnog bilježnika.

► Kreditor ima pravo samostalno i bez ograničenja raspolagati (ustupati, diskontirati i dr.) mjeničnim tražbinama.

► Ako se ukaže potreba da se jedna od mjenica iz ovog članka upotrijebi radi naplate ovlaštenog potraživanja iz Ugovora, Korisnik se obvezuje da će na Kreditorovo traženje odmah, a najkasnije u roku od tri dana od primitku njegovog pisanog zahtjeva, dostaviti Kreditoru drugu mjenicu na ime daljnjeg osiguranja izvršenja obveza iz Ugovora.

► 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika supotpisanu od strane Jamca u svojstvu jamca plaća za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.

► Korisnik se obvezuje naknadno ustupiti Kreditoru - ako on smatra da su nastupile ili prijeti nastup okolnosti koje bi mogle utjecati na pravovremeno i potpuno ispunjenje obveza iz Ugovora - sve kratkoročne i dugoročne tražbine, prije njihove dospelosti, iz sklopljenih ili budućih ugovora o isporuci i prodaji robe (usluga) s trećim osobama - njegovim dužnicima.

► Korisnik - na zahtjev Kreditora - izdat će odgovarajuće naloge i ovlastiti, odnosno uputiti svoje dužnike iz ugovora o isporuci i prodaji robe (usluga) da za njegov račun izvrše plaćanja Kreditoru radi namirenja dospjelih ili nedospjelih obveza iz Ugovora.

► Ovlast Kreditora za primitak ispunjenja određuje se do konačnog ispunjenja svih obveza iz Ugovora.

402

► Korisnik i Kreditor - radi provedbe ove odredbe - sklopit će posebne ugovore.

(1.1.) Jamac se obvezuje - kao jamac platac - neograničeno solidarno da će valjano ispuniti svaku dospelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora ako Korisnik to ne učini na ugovoreni način.

(1.2.) Jamac neopozivo prihvaća primjenu Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.3.) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redosljedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugom Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospeljeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvim naplatom.

(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, ustupiti Kreditoru i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunji bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospeljeću dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja, kao i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave koje Kreditor povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;
- izvijestiti Kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;
- izvijestiti Kreditora o namjeravanim statusnim promjenama društva (pripajanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;

42
16

- unaprijed izvijestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvijestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- da će dopustiti Kreditoru ili osobama opunomoćenim od Kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvarnim ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih statim zakonom;
- izvijestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovrhi na njima;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to kunskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara udjelu bilančne i vanbilančne izloženosti Kreditora prema Korisniku, u odnosu na ukupnu bilančnu i vanbilančnu izloženost koju sve banke imaju prema Korisniku;
- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljanja platnog prometa iz prethodne točke;
- da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće: 1. umanjivati i vršiti isplate iz svog kapitala i rezervi (zadržane dobiti iz prethodnih razdoblja, dobiti prethodne godine, rezervi te upisanog kapitala); i 2. davati zajmove (pozajmice) te predujmove iz dobiti tekuće godine vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu; te 3. isplaćivati ni umanjivati svoje obveze s osnove udjela u rezultatu.

(2) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalnog odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(5) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(6) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

[Handwritten signature]

402
15

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka ako Korisnik to ne bude činio na ugovoreni način;
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobu (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(8) Odredbe stavka 5., stavka 6. i stavka 7. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako se ne izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispunji bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako ne ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospijeća (naknadu, kamatu, glavnici) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na otplatu kredita, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Ugovora; 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezađuženost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; guhitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja sredstava osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licenca i sl.; 8. pokrenut predstečaj, stečaj ili likvidacija nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijeti trajna nesposobnosti otplate kredita, ili

402
3

- ako se ustanovi da je - kod odobravanja kredita iz Ugovora - Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerodostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene prestečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zalogu u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja;

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banke će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 13. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

SAMSARA d.o.o.
Korisnik
Kneza Domagoja 41
PODSTRANA

Mate Skender

JAMAC

Mate Skender

KREDITOR

otpbanka d.d.
2225

12/5

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: **SAMSARA d.o.o.**
 Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana (Općina Podstrana), Ulica Kneza Domagoja 41
 OIB: 32913827649

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **OTP banka dioničko društvo**
 Sjedište/mjesto i adresa: Split, Domovinskog rata 61
 OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od: ¹ 500.000,00 kn
 (slovima: petstotisućakuna)

uvećanom za: ² kamate ugovorene u visini 3,90 % (slovima: tricijelihdevedesetposto) godišnje -- nepromjenjiva -- isk. i ost. troškove te ostale sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 8,11 % godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika, prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do dana kada se izvrši naplata, odnosno svaki dan od dana kada se izvrši naplata, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računima i obrascima na obnovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji u daljnjoj tekstu, Agencija, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku, mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca, plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojoj sadržaji i obliku ista kao izjava dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s udjelicima dostave sudskog rješenja o ovrši izjavom, putem dostave poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenosi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na drugu osobu, koja u tom slučaju stječe prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti naplata. U tom slučaju Agencija naznači na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u potpunosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može izvršiti ovrha na dužnika ili jamca platca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice i sklopiti odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 100/97., 16/97. i 75/97. 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika

Split, 12.05.2020.

SAMSARA d.o.o.
Kneza Domagoja 41
PODSTRANA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Brojevi rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkama i slovima

Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MATE SKENDER

Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana, Kneza Domagoja 41

OIB: 63660861245

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plate:

Splj, 12.05.2020

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plate:

.20

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca plate:

.20



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
ANTE ZLOKIĆ
Split, Velebitska 26

Obrazac zadužnice - stranica 3

Poslovni broj: OV-3799/2020

Ja, javni bilježnik **ANTE ZLOKIĆ**, Split, Velebitska 26, potvrđujem da su stranke:

SAMSARA d.o.o., MBS 060142596, OIB 32913827649, Podstrana, Ulica Kneza Domagoja 41, kao dužnik, zastupano po zakonskom zastupniku **MATE SKENDER**, OIB 68660861245, **PODSTRANA, Kneza Domagoja 41**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111499314 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

MATE SKENDER, OIB 68660861245, **PODSTRANA, Kneza Domagoja 41**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111499314 PU Splitsko-dalmatinska, kao jamac platac

podnijeze prednju privatnu ispravu. Zadužnica na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

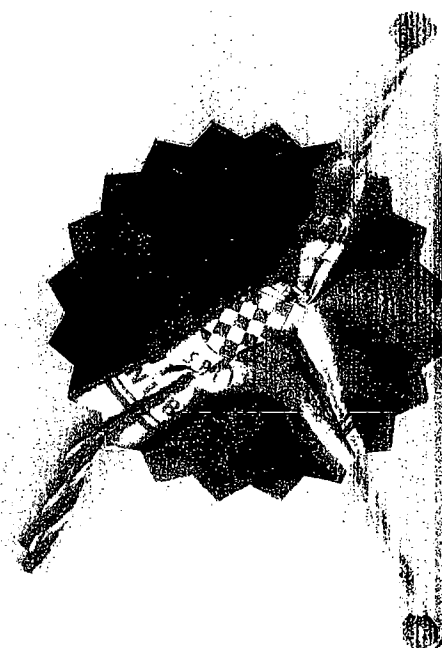
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Split, 14.05.2020.



Javni bilježnik
ANTE ZLOKIĆ

za javnog bilježnika
javnobilježnički nadležnik
Kornelija Vujan



REPUBLIKA HRVATSKA

PRIHVATAMO:
SAMSARA d.o.o.
Kneza Domagoja 41
PODSTRANA

SERIJA B
07992354

BEZ PROTESTA Kneza Domagoja 41
PODSTRANA

REPUBLIKA HRVATSKA

PRIHVATAMO:
SAMSARA d.o.o.
Kneza Domagoja 41
PODSTRANA

SERIJA B
07992353

BEZ PROTESTA Kneza Domagoja 41
PODSTRANA

platiće za ovu.....

izjave

po naredbi

izjave

izjedaost primljena

i stavite u račun:

Plaćanje:
(lokalni račun)

trazatu

SAMSARA d.o.o.
Kneza Domagoja 41

20

izjave

platiće za ovu.....

izjave

po naredbi

izjave

izjedaost primljena

i stavite u račun:

Plaćanje:
(lokalni račun)

trazatu

SAMSARA d.o.o.
Kneza Domagoja 41

SAMSARA d.o.o.

Podstrana (Općina Podstrana), Ulica Kneza Domagoja 41, MBS: 060142596, OIB: 32913827649
zastupano po zakonskom zastupniku Miti Skenderu
(u daljnjem tekstu: izdavalac mjenice ili Mjenični dužnik)

izdaje

OTP bank d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
(u daljnjem tekstu: Mjenični vjerovnik)

- M J E N I Č N O O Č I T O V A N J E -

1. Izdavalac mjenice - u svojstvu mjeničnog dužnika (trasanta) - ustupa Mjeničnom vjerovniku (remitentu):

► 2 (slovima: dva) primjerka bjanko akceptiranih mjenica, s klauzulom bez protesta, serijskih brojeva:

► B 07992353 , B 07992354 , kao sredstvo osiguranja tražbina Mjeničnog vjerovnika iz:

► Ugovora o kreditu reg br. 1116/20 (dalje: Ugovor) od 12.05.2020. (slovima: dvanaestisvibijadvijetisućdvadesete), sklopljenog između Mjeničnog vjerovnika društva SAMSARA d.o.o., Podstrana (Općina Podstrana), Ulica Kneza Domagoja 41, MBS: 060142596, OIB: 32913827649 i MATE SKENDERA, Podstrana - Grljevac, DOMAGOJEVA 41, OIB: 68660861245, kao i svih njegovih eventualnih budućih dodataka.

2. Ovim očitovanjem Mjenični dužnik ovlašćuje Mjeničnog vjerovnika da ustupljene mjenice ispunji za iznos: bilo koje dospjele tražbine iz Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, što obuhvaća i ovlaštenje:

- a) da samostalno popuni mjenice na mjeničnu svotu koja odgovara iznosu dospjele tražbine ili - kod otkaza Ugovora, na mjeničnu svotu koja odgovara iznosu sveukupnih dospjelih i nedospjelih tražbina;
- b) da odredi datum izdavanja i datum dospelja mjenice, ali ne prije ugovorenog roka (dana) dospelja tražbine koju naplaćuje - osim kako je navedeno prethodno pod a);
- c) da domicilira mjenicu za isplatu na bilo koje mjesto i bilo koju pravnu osobu koja obavlja poslove platnog prometa kod koje Mjenični dužnik vodi račune za redovno poslovanje ili devizne račune;
- d) da mjenicu naplati - po vlastitom izboru - na teret bilo kojeg računa Mjeničnog dužnika;
- e) da prenese, odnosno proda (diskontira) mjeničnu tražbinu bez ograničenja iznosa.

3. Mjenični vjerovnik je ovlašten - naročito ako su naknadno izmijenjene ili dopunjene odredbe Ugovora (iznos glavnog duga, visina kamate, iznos naknade ili obroci i anuiteti te vrijeme ispunjenja tražbine i dr.) - samostalno odrediti stanje duga i vrijeme njegovog dospelja, i to prema stanju u njegovim poslovnim knjigama.

4. Za svaku iskorištenu mjenicu - na pisani poziv Mjeničnog vjerovnika - Izdavalac mjenice dostavit će bez odgode novi primjerak istovrsne mjenice za koju vrijede ista ovlaštenja. Potpisom ovog Mjeničnog očitovanja Izdavalac mjenice potvrđuje upoznatost sa svim odredbama Ugovora i odriče se prava osporavanja odredbi Ugovora i njegovih eventualnih dodataka.

5. Mjenični dužnik ovlašćuje Mjeničnog vjerovnika da vrši dostavu svih pisanih podnesaka ili priopćenja isplate ustupljenih mjenica sukladno Zakonu o mjenici izravno Mjeničnom dužniku ili posredstvom javnog bilježnika, i to na njegovu adresu iz ovog mjeničnog očitovanja. Smatrat će se da je dostava podnesaka ili priopćenja uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na adresu Mjeničnog dužnika.

6. Ovo očitovanje izdaje se u dva primjerka.

U Splitu, 12.05.2020. (slovima: dvanaestisvibijadvijetisućdvadesete)

SAMSARA d.o.o.
Kneza Domagoja 41
PODSTRANA

U Splitu, 12.05.2020. (slovima: dvanaestisvibijadvijetisućdvadesete) za Mjeničnog vjerovnika - primio: Renata Rajčić.

Ja, javni bilježnik ANTE ZLOKIĆ, Split, Velebitska 26,
potvrđujem da je stranka:

MATE SKENDER, OIB 68660861245, PODSTRANA, Kneza Domagoja 41, kao zakonski zastupnik **SAMSARA d.o.o., MBS 060142596, OIB 32913827649, Podstrana, Ulica Kneza Domagoja 41**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111499314 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-3798/2020
Split, 14.05.2020.



za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjedi

Javni bilježnik Kornelija Valjan
ANTE ZLOKIĆ

Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Pisarnica – Predstečajni postupak**

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šetalište 24 b,
21 000 Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-19/2021

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv : OTP banka d.d.

OIB: 52508873833

Adresa/sjedište : Domovinskog rata 61, Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv : SAMSARA d.o.o.

OIB: 68660861245

Adresa/sjedište: Domogojeva 41, Podstrana – Grljevac

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o kreditu reg. br. 1116/20 od 14.05.2020.g.

Iznos dospjele tražbine 83.253,65 (kn)

Glavnica 81.534,67 (kn)

Kamate 1.718,98 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 327.728,32 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 21.01.2021.g.
- Ugovor o kreditu reg. br. 1116/20 od 14.05.2020.g.
- Zadužnica br. OV-3799/2020 od 14.05.2020.g.
- 2 akceptirane mjenice „bez protesta“ s očitovanjem dužnika serije B, br. 07992354 i 07992353

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** /NE za iznos **410.981,97** (kn)

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica br. OV-3799/2020 od 14.05.2020.g.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 02.02.2021.g.

Potpis vjerovnika
ODVJETNICA

Emi Kalogjera Juranić

Ulica grada Vukovara 284, Zagreb

OTP BANKA d.d.

zastupana po punomoćniku

Emi Kalogjera Juranić, odvjetnici u Zagrebu

Popis priloga:

1. Punomoć za zastupanje
2. Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 21.01.2021.g.
3. Ugovor o kreditu reg. br. 1116/20 od 14.05.2020.g.
4. Zadužnica br. OV-3799/2020 od 14.05.2020.g.
5. 2 akceptirane mjenice „bez protesta“ s očitovanjem dužnika serije B, br. 07992354 i 07992353

Odjel kreditne administracije za pravne osobe

Split, 28.01.2021

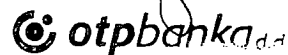
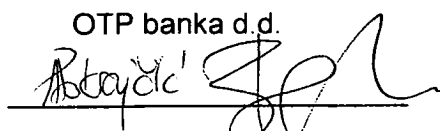
IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

po kreditu za dužnika **SAMSARA D.O.O**
ULICA KNEZA DOMAGOJA 41,21312 PODSTRANA
MB: 0922781 POD, OIB:32913827649

na dan 21.01.2021

Potraživanje po dugoročnom kreditu br.200515020792 1116/20	Stanje u HRK
Nedospjela glavnica	326.903,22
Dospjela glavnica	81.534,67
Dospjela redovna kamata	1.214,83
Nedospjela kamata do 21.01.2021	825,10
Dospjela zatezna kamata	504,15
Ukupno:	410.981,97

OTP banka d.d.



2248

OTP banka d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
zastupano po ovlaštenim osobama
(u daljnjem tekstu: **Banka ili Kreditor**)

SAMSARA d.o.o.

Podstrana (Općina Podstrana), Ulica Kneza Domagoja 41, MBS: 060142596, OIB: 32913827649
zastupano po zakonskom zastupniku Mati Skenderu
(u daljnjem tekstu: **Korisnik ili Nalogodavatelj**)

MATE SKENDER

Podstrana - Grijevac, DOMAGOJEVA 41, OIB: 68660861245
(u daljnjem tekstu: **Jamac**)

koji će se dalje u tekstu zajedno zvati: **Ugovorne strane**

sklapaju

u Splitu dana 12.05.2020.
(slovima: dvanaestisvibnjadvijetisućdvadesete)

UGOVOR O KREDITU **reg.br. 1116/20**

(u daljnjem tekstu: **Ugovor**)

Članak 1. - Iznos i valuta kredita

(1) Kreditor odobrava Korisniku kredit u ukupnom iznosu od:

500.000,00 kn

(slovima: petstotisućakuna).

(2) Dužne činidbe, novčane obveze zasnovane na Ugovoru - otplata: 1. odobrenog iznosa kredita (glavnice) - osnovnog duga, 2. iznosa ugovorenih redovnih kamata i zateznih kamata, 3. naknada, troškova i drugog - izvršavat će se u kunama (kn), kao valuti Ugovora i valuti plaćanja.

Članak 2. - Namjena, rok i način korištenja kredita

(1) Sredstva stavljena na raspolaganje koristit će se isključivo za:

► direktno za zatvaranje svih obveza Korisnika prema Kreditoru temeljem Ugovor o kreditu reg.br. 1917/16 od 18.11.2016. (slovima: osamnaestistudenogdvijetisućesnaeste) i njemu pripadajućih dodataka.

(2) Kredit se može iskoristiti odjednom, u sveukupnom odobrenom iznosu, ili višekratno u djelomičnim iznosima (tranšama), koji uvijek dospijevaju unutar ugovorenog roka dospijeća sveukupnog iznosa odobrenog kredita.

(3) Korisnik može - ali samo ako su ustupljena sva sredstva osiguranja kreditorovih tražbina i izvršena uplate naknada, osim ako ovim Ugovorom nije drukčije određeno - iskoristiti cjelokupni iznos kredita iz članka 1. Ugovora najkasnije do:

► 31.05.2020.

(slovima: tridesetprvisvibnjadvijetisućdvadesete).

(4) Ukupni iznos kredita ili djelomični iznosi (tranše) mogu se koristiti po pisanom Korisnikovom zahtjevu u kojem će biti naveden iznos svake pojedine tranše. Takav zahtjev mora biti dostavljen Kreditoru najmanje jedan radni dan prije dana određenog za korištenje.

102

(5) Ponovno korištenje (obnavljanje) iskorištenih i vraćenih dijelova kredita nije moguće.

(6) Kredit će biti korišten ili isplaćen kako slijedi:

► direktno na račun Kreditora za zatvaranje obveza iz Stavka 1 ovog Članka.

(7) Kreditna linija koristit će se sukladno Kreditorovim mogućnostima, uz ograničenja iz stavka 8 ovog članka.

(8) Za slučaj nastupa izvanrednih okolnosti, kao što su primjerice:

- znatni poremećaji na tržištu bankovnih usluga odnosno međubankovnom tržištu (npr. nedostupnost iznimnih sredstava);
- mjere središnje banke kojim se ograničava pružanje bankovnih usluga ili uspostavljaju dodatne obveze bankama u vidu povećanja jamstvenog kapitala, rezervi i sl., odnosno zamrzavaju slobodna sredstva;
- sva ostala ograničenja nastala kao posljedica izmijenjene zakonske regulative,

Kreditor je, uz uvažavanje svrhe Ugovora u mjeri u kojoj je to moguće, te raspoređujući posljedice ravnomjerno na ugovorne strane pridržavajući se načela savjesnosti i poštenja, ovlašten poduzeti jednu ili više slijedećih radnji:

- i) uskratiti Korisniku korištenje neiskorištenih dijelova kredita djelomično ili u cijelosti;
- ii) promijeniti iznos i razdoblje korištenja preostalog neiskorištenog dijela odobrenog kredita;
- iii) odrediti korištenje preostalog neiskorištenog dijela kredita u točno određenim razdobljima;
- iv) otkazati ovaj Ugovor.

(9) Kreditor je dužan o nastupu izvanrednih okolnosti iz prethodnog stavka te o mjerama koje namjerava poduzeti bez odlaganja obavijestiti Korisnika.

(10) Razdoblje počeka traje do:

► 31.08.2020.

(slovima: tridesetprvokolovozadvjetisućedvadesete).

(10.1.) Kamatna stopa u razdoblju počeka utvrđuje se u visini redovne kamatne stope iz Ugovora. Obračun i naplata kamate u razdoblju počeka vrši se na način koji je Ugovorom definiran za redovnu kamatnu stopu.

Članak 3. - Kamate i obračunska razdoblja

(1) Kamata se obračunava proporcionalnom metodom - dekurzivno.

(2) Redovna kamata (visina kamatne stope) za iskorišteni iznos kredita iznosi:

► 3,90 % (slovima: tricjeladevedesetposto) godišnje - nepromjenjiva.

(3) Redovna kamata (visina kamatne stope) utvrđuje se Kreditorovim aktom.

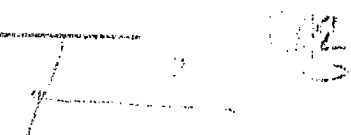
(3.1) Interkalarna kamata određuje se u visini ugovorene redovne kamate.

(3.2) U razdoblju od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu Kreditor na iskorišteni iznos kredita obračunava i naplaćuje interkalarnu kamatu.

(3.3) U razdoblju određenom za korištenje kredita navedena kamata se obračunava zasebno za svako korištenje kredita, počevši od datuma korištenja svakog pojedinog iznosa do datuma prvog obračunskog razdoblja/dospijeca kamate, od kada se za sva do tada povučena sredstva primjenjuje ista vrijednost.

(3.4) Interkalarna kamata se obračunava i plaća mjesečno - zadnjeg dana u mjesecu počevši od prvog obračunskog razdoblja koje slijedi nakon korištenja te na dan koji slijedi neposredno nakon datuma isteka korištenja.

(4) Obračun i naplata redovne kamate vršit će se - mjesečno i po dospelju kredita.



(5) Kamata se obračunava sve do potpunog podmirenja duga zasnovanog na ovom Ugovoru.

(6) Obračunate kamate moraju se - bez ikakvih odbitaka - na dan dospeljeća uplatiti u valuti plaćanja (HRK) na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(7) Kod djelomičnog plaćanja prethodno navedenih obveza Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(8) Zatezna kamata na dospelje tražbine:

1) Na sve dospelje tražbine koje nisu podmirene na utvrđeni dan dospeljeća Korisnik je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s odredbama važećih Bančinih akata ili u skladu s Bančinih odlukama koje uređuju upravljanje kamatnim stopama.

2) Zatezna kamata određuje se u visini zakonske zatezne kamate.

3) Zatezna kamata na dospelje a nepodmirene tražbine je promjenjiva, a obračunavat će se i naplaćivati u skladu s pozitivnim propisima Republike Hrvatske.

(9) Visinu kamatne stope, obračune redovnih i zateznih kamata i njihove rokove dospeljeća Kreditor će dostavljati Korisniku, uz pridržaj prava da samostalno izmjenjuje način, oblik i vrijeme njihove dostave.

Članak 4. - Naknade i troškovi

(1) Naknada za obradu kredita:

► 0,60% (slovima: nulacijelihšezdesetposto) od iznosa kredita iz Članka 1. ovog Ugovora, a najmanje 1.000,00 HRK (slovima: tisućukuna).

(2) Naknada se plaća jednokratno, odmah po potpisu Ugovora - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(2.1) Naknada za neiskorišteni iznos kredita:

► 0,15 % (slovima: nulacijelihpetnaestposto) kvartalno, promjenjivo, obračunava se dnevno, a naplata naknade vrši se:

► kvartalno (prvog radnog dana u kvartalu za prethodni kvartal i na prvi dan koji slijedi nakon isteka korištenja) - unatrag.

(2.2) Naknada iz prethodnog stavka plaća se na Kreditorov poslovni račun prema uputi Banke.

(2.3) Banka je ovlaštena samostalno naplatiti dospelju naknadu za neiskorišteni iznos odobrenog kredita na teret računa Korisnika.

(2.4) Ukoliko Korisnik nakon potpisivanja ovog Ugovora odustane od korištenja kredita, isti se obvezuje platiti Banci naknadu u visini od 0,30 % (slovima: nulacijelihtridesetposto) od odobrenog iznosa kredita iz Članka 1. ovog Ugovora, a najmanje 400,00 kn (slovima: četinstokuna) i najviše 2.000,00 kn (slovima: dvijetisućekuna).

(2.5) Korisnik se obvezuje plaćati naknadu za izmjenu uvjeta u visini od 0,25% (slovima: nulacijelihdvadesetpetposto) od odobrenog iznosa kredita iz Članka 1. ovog Ugovora, a najmanje 1.000,00 kn (slovima: tisućukuna), jednokratno, po svakoj izmjeni.

(3) Korisnik je obavezan platiti Kreditoru i druge naknade propisane važećim Kreditorovim aktom koji uređuje naknade (cjenici proizvoda i pruženih usluga).

(4) Troškove - naknade i izdatke povezane sa zaključenjem, održanjem, provođenjem ili raskidom Ugovora, što uključuje i sve izdatke povezane s uporabom ustupljenih sredstava osiguranja ili pokretanjem i vođenjem sudskih ili drugih postupaka, prisilne naplate (ovrhe), snosi isključivo Korisnik.

Članak 5. - Način i rok otplate

(1) Broj i iznos rata glavnice:

► 12 (slovima: dvanaest) jednakih mjesečnih rata glavnice.

(2) Dospeljeća:

► prva rata dospeljeva 30.09.2020.

(slovima: tridesetirujnadvijetisućdvadesete),

02
15

a posljednja 31.08.2021.

(slovima: tridesetprilovozadvjetisućedvadesetprve).

(2.1) Ako se odobreni iznos kredita u potpunosti ne iskoristi ili ako nastane potreba za izmjenom rate glavnice kredita (zbog izvršene djelomične otplate ili drugih plaćanja, povezanih s odobrenim iznosom kredita, ili zbog uvećanja ili smanjenja posljednje rate kredita u svrhu izjednačavanja zbroja svih rata kredita s ukupnim iskorištenim iznosom kredita) - Kreditor će samostalno promijeniti iznos rate glavnice i o tome izvijestiti Korisnika.

(3) Korisnik je dužan na dan dospijeca podmiriti sve svoje obveze u ugovorenoj valuti plaćanja, odnosno primjenom valutne klauzule kad je tako određeno - na Kreditorov račun prema uputi Banke.

(4) Ako Korisnik izvrši plaćanje u valuti koja Ugovorom nije ugovorena kao valuta plaćanja, Kreditor zadržava pravo konverzije uplaćenog iznosa u ugovorenu valutu, koristeći vlastitu tečajnu listu, i sve na Korisnikov trošak.

(5) U slučaju da je dospijeca bilo koje obveze po ovom Ugovoru definirano na neradni dan (subota, nedjelja i blagdan), dospijeca se ne pomiče na idući radni dan. U slučaju da je dospijeca neke obveze na neradni dan, datum dospijeca plaćanja je prethodni radni dan.

(6) Kreditor se obvezuje pravodobno i pouzdano dostaviti Korisniku podatke nužne za urednu otplatu obveza po Ugovoru.

Članak 6. - Prijevremena otplata

(1) Korisnik zadržava pravo prijevremene otplate kredita ili pojedinog njegova dijela. Korisnik će Kreditoru najmanje pet radnih dana prije namjeravane prijevremene otplate pisanim putem dostaviti odgovarajuće priopćenje koje je neopozivo.

(2) Ponovno korištenje prijevremeno otplaćenog kredita ili dijela kredita nije dopušteno.

(2.1) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio tako da za navedenu otplatu koristi kredit druge financijske institucije, dužan je Kreditoru platiti naknadu u visini od:

► 1,50 % (slovima: jedancijelihpedesetposto), obračunato na prijevremeno otplaćeni iznos kredita.

(2.2) Ako Korisnik prijevremeno otplaćuje kredit ili jedan njegov dio tako da za navedenu otplatu koristi vlastita sredstva, naknada se neće naplatiti.

Članak 7. - Instrumenti osiguranja plaćanja

(1) Radi osiguranja izvršenja svih preuzetih obveza iz Ugovora Korisnik će dostaviti sljedeće instrumente osiguranja:

► 2 (slovima: dvije) bjanko akceptirane mjenice izdane od strane Korisnika, s klauzulom "bez protesta" te s mjeničnim očitovanjem ovjerenim od strane javnog bilježnika.

► Kreditor ima pravo samostalno i bez ograničenja raspolagati (ustupati, diskontirati i dr.) mjeničnim tražbinama.

► Ako se ukaže potreba da se jedna od mjenica iz ovog članka upotrijebi radi naplate ovlaštenog potraživanja iz Ugovora, Korisnik se obvezuje da će na Kreditorovo traženje odmah, a najkasnije u roku od tri dana od primitku njegovog pisanog zahtjeva, dostaviti Kreditoru drugu mjenicu na ime daljnjeg osiguranja izvršenja obveza iz Ugovora.

► 1 (slovima: jednu) zadužnicu izdanu od strane Korisnika supotpisanu od strane Jamca u svojstvu jamca platca za iznos sveukupne tražbine iz Ugovora. Sve javnobilježničke troškove u svezi sa zadužnicom u cijelosti snosi Korisnik.

► Korisnik se obvezuje naknadno ustupiti Kreditoru - ako on smatra da su nastupile ili prijeti nastup okolnosti koje bi mogle utjecati na pravovremeno i potpuno ispunjenje obveza iz Ugovora - sve kratkoročne i dugoročne tražbine, prije njihove dospelosti, iz sklopljenih ili budućih ugovora o isporuci i prodaji robe (usluga) s trećim osobama - njegovim dužnicima.

► Korisnik - na zahtjev Kreditora - izdat će odgovarajuće naloge i ovlastiti, odnosno uputiti svoje dužnike iz ugovora o isporuci i prodaji robe (usluga) da za njegov račun izvrše plaćanja Kreditoru radi namirivanja dospjelih ili nedospjelih obveza iz Ugovora.

► Ovlašt Kreditora za primitak ispunjenja određuje se do konačnog ispunjenja svih obveza iz Ugovora.

402
103

► Korisnik i Kreditor - radi provedbe ove odredbe - sklopit će posebne ugovore.

(1.1.) Jamac se obvezuje - kao jamac platac - neograničeno, solidarno da će valjano ispuniti svaku dospelju Korisnikovu obvezu iz Ugovora ako Korisnik to ne učini na ugovoreni način.

(1.2.) Jamac neopozivo prihvaća primjenu Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka te Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke, ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvata primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(1.3.) Potpisom ovog Ugovora Jamac potvrđuje i upoznatost s uvjetima odobravanja ovog pravnog posla i odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(2) Kreditor je ovlašten, bez posebnog Korisnikovog odobrenja ili pokretanja sudskog ili drugog postupka - u svrhu naplate vlastitih dospjelih tražbina zasnovanih na ovom Ugovoru ili drugim pravnim poslovima između Ugovornih strana, zaplijeniti potrebna novčana sredstva na svim Korisnikovim računima otvorenim kod Kreditora - bilo domaća ili strana sredstva plaćanja - i prenijeti ih na vlastiti poslovni račun radi namire dospjele tražbine, i to u iznosu i redosljedom naplate koje sam odredi - o čemu će bez odgode izvijestiti Korisnika.

(3) Kreditor može bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja - posebice ona koja se koriste kao sredstva osiguranja u platnom prometu - kod organizacija platnog prometa (npr. mjenica, ček, zadužnica), uvijek kad nastane Korisnikov dug ili samostalno utvrdi postojanje ili nastup (prijetnju) činjenica, odnosno okolnosti koje omogućuju raskid Ugovora, kao i kad stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste istovrsna sredstva osiguranja u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugom Korisnikovoj imovini - sve neovisno o postavljenim rokovima dospeljeća tražbina iz Ugovora ili naknadno određenim rokovima za ispunjenje pojedinih novčanih obveza.

(4) Kreditor je ovlašten koristiti ustupljena sredstva osiguranja i prije dostave jednostranog otkaza (raskida) Ugovora, pa i kad takav raskid nije unaprijed izjavljen - ali uvijek uz prethodnu najavu, što uključuje podatke o iznosu tražbine koji se na opisani način naplaćuje, kao i o povodu i okolnostima povezanim s takvim naplatom.

(5) Korisnik se obvezuje svakodobno - sve do potpune otplate kredita - na Kreditorov zahtjev, bez odgode, ustupiti Kreditoru i druga prikladna sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu ustupljenih sredstava osiguranja ili nadoknaditi iskorištena sredstva osiguranja ako to Kreditor smatra potrebnim.

(5.1) Ukoliko dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke Korisnik se obvezuje u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora osigurati Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja.

(6) Ako Korisnik ne ispunji bilo koju svoju preuzetu novčanu obvezu iz ovog Ugovora ili bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog s Bankom kao kreditorom, Banka pridržava pravo naplatiti svoja potraživanja pridržajem odgovarajućeg novčanog iznosa kojeg je Banka po dospelju dužna platiti Korisniku po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenom između Banke i Korisnika.

Članak 8. - Ostale obveze

(1) U razdoblju do potpune otplate kredita - Korisnik se obvezuje:

- redovno izrađivati i dostavljati Kreditoru temeljna financijska izvješća: bilancu, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, promjenama kapitala i bilješke uz financijska izvješća - sve u rokovima kako je to određeno važećim računovodstvenim propisima i uz uvažavanje propisanih standarda izvještavanja, kao i druge računovodstvene ili knjigovodstvene podatke i isprave koje Kreditor povremeno samostalno zatraži ili u skladu s propisima središnje banke;
- izvijestiti Kreditora o svakoj namjeravanoj promjeni tvrtke ili sjedišta, odnosno dostavne adrese;
- izvijestiti Kreditora o namjeravanim statusnim promjenama društva (pripajanju, spajanju, podjeli ili preoblikovanju), kao i o postojanju stečajnih razloga (nesposobnost za plaćanje, prezaduženost) te o namjeri i provođenju likvidacije društva;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom predstečaju, stečaju ili likvidaciji nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;
- izvijestiti Kreditora o pokrenutom postupku bilo koje vrste prisilne naplate iz imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora;

42
16

- unaprijed izvijestiti Kreditora o nastupu okolnosti koje bi mogle uzrokovati neispunjenje preuzetih obveza pri čemu će upoznati Kreditora sa svim radnjama koje razmatra ili poduzima da bi se otklonile posljedice tih okolnosti;
- podmiriti Kreditoru svaku plaćenu poreznu obvezu - ako bi ona nastala za Kreditora kao poreznog obveznika - koja bi se prisilnim propisom uvela i odnosila na Kreditorove tražbine iz Ugovora (bilo glavnice, kamate ili naknade), odnosno podmiriti svaku poreznu obvezu kao i porezni obveznik;
- izvijestiti Kreditora o svim zaduženjima koja namjerava zatražiti kod drugih vjerovnika (zajmodavaca) i o uvjetima korištenja tih zaduženja;
- da se za vrijeme trajanja ovog ugovornog odnosa neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti okoliš, prirodne izvore, zdravlje ljudi i sigurnost, odnosno koje bi predstavljale nepridržavanje zakonskih propisa iz područja zaštite okoliša i sličnih područja. Korisnik ujedno potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa. Korisnik se također obvezuje obavijestiti Banku o svakom incidentu ili nezgodi koja je imala ili bi prema osnovanim očekivanjima mogla imati značajno nepovoljan učinak na okoliš, prirodne izvore, zdravlje ili sigurnost ljudi;
- da će dopustiti Kreditoru ili osobama opunomoćenim od Kreditora izravan pristup i uvid u svoje poslovne knjige i poslovne prostore (urede, pogone i dr.);
- da će na primjeren način osigurati svoju materijalnu (stalnu) imovinu i zalihe od uobičajenih rizika;
- osigurati da je plaćanje svih obveza temeljem i u vezi s ovim Ugovorom rangirano u najmanju ruku *pari passu* po pravima i prioritetu plaćanja s ostalim postojećim i budućim osiguranim i prioritetnim financijskim zaduženjima Korisnika (stvarnim ili potencijalnim), osim financijskih zaduženja privilegiranih s drugim zakonom;
- izvijestiti Kreditora o svakom materijalno značajnom otuđenju, opterećenju materijalne (stalne) i financijske imovine, odnosno prihoda ili o pokrenutoj ovisi na njima;
- preko računa otvorenih kod Kreditora, u razdoblju važenja svih obveza iz Ugovora - i to kunskog računa za redovno poslovanje i svih deviznih računa - obavljati plaćanja (izdavati naloge za plaćanja) i usmjeravati (u svojstvu primatelja novčanih sredstva) plaćanja u korist navedenih računa, i to u opsegu koji odgovara udjelu bilančne i vanbilančne izloženosti Kreditora prema Korisniku, u odnosu na ukupnu bilančnu i vanbilančnu izloženost koju sve banke imaju prema Korisniku;
- na zahtjev Kreditora, dostavljati Kreditoru dokumentaciju koja će biti prihvatljiva Kreditoru radi kontrole ispunjavanja obveze obavljanja platnog prometa iz prethodne točke;
- da, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora, neće: 1. umanjivati i vršiti isplate iz svog kapitala i rezervi (zadržane dobiti iz prethodnih razdoblja, dobiti prethodne godine, rezervi te upisanog kapitala); i 2. davati zajmove (pozajmice) te predjmove iz dobiti tekuće godine vlasnicima (dioničarima, imateljima poslovnih udjela) ili vladajućem društvu; te 3. isplaćivati ni umanjivati svoje obveze s osnove udjela u rezultatu.

(2) Sva plaćanja koja Korisnik ima prema Kreditoru moraju uslijediti u neto iznosu bez odbitaka bilo kojih izravnih i neizravnih poreza, davanja ili naknada donešenih od strane nadležnih tijela.

(3) Ako se posredstvom zakona ili zakonskom odredbom Korisniku zabranjuje ili će se zabraniti izvršenje plaćanja koja služe ispunjavanju ovog Ugovora, bez odbitaka poreza, davanja ili naknada prema Kreditoru, Korisnik će takve iznose koji su potrebni s obzirom na plaćanje glavnice, kamata ili druga plaćanja, izvršiti tako da neto iznosi koji preostanu nakon odbitaka takvih izravnih ili neizravnih poreza, davanja, naknada ili drugih odbitaka, odgovaraju iznosu duga iz ovog Ugovora.

(4) Kod djelomičnog plaćanja dospjelih obveza Korisnika po Ugovoru, Kreditor pridržava pravo samostalno odrediti redoslijed naplate svojih tražbina.

(5) Korisnik se obvezuje da će svi njegovi sveopći pravni sljednici, nastali nakon provedenih postupaka pripajanja, spajanja, podjele, preoblikovanja ili bilo kojeg drugoga na zakonu ili podzakonskom aktu utemeljenog postupka, izvršiti sljedeće:

- ▶ odgovarati za sve Korisnikove obveze iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka,
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(6) Za slučaj osnivanja novog trgovačkog društva ili više njih koji preuzimaju samo dio Korisnikove imovine, obveza, kapitala i poslovnih aktivnosti, Korisnik, u tom slučaju i dalje aktivan pravni subjekt, obvezuje se da će novosnovano društvo ili više njih:

4/

402
15

- ▶ neograničeno solidarno - kao jamci platci - valjano ispuniti svaku dospjelu Korisnikovu obvezu iz Ugovora i njegovih eventualnih dodataka ako Korisnik to ne bude činio na ugovoreni način;
- ▶ radi osiguranja svih Bančinih tražbina iz Ugovora i njegovih možebitnih dodataka dostaviti Banci instrumente osiguranja po njezinom izboru.

(7) U razdoblju do potpunog podmirenja obveza iz Ugovora Korisnik se obvezuje da svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, neće prenijeti na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti. Ako Korisnik prekrši navedenu obvezu ili ako iz bilo kojeg drugog razloga prestane s obavljanjem navedenih poslovnih aktivnosti ili dijela njih, Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i/ili uskratiti njegovo korištenje i/ili zatražiti dodatne instrumente osiguranja koje mu je Korisnik, na Kreditorov zahtjev, dužan ustupiti bez odgode.

(8) Odredbe stavka 5., stavka 6. i stavka 7. ovog članka primjenjuju se i na ugovorne strane koje su u Ugovoru ili njegovim eventualnim dodacima u statusu jamca platca.

Članak 9. - Ustupanja

Korisnik nema pravo ustupiti (prenijeti) bilo koje svoje pravo ili obvezu iz Ugovora bez prethodnog Kreditorovog odobrenja.

Članak 10. - Prestanak ugovora

(1) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor odnosno bez otkaznog roka uskratiti korištenje odobrenog kredita ili dijela kredita, ako se na izvrši bilo koja preuzeta (novčana ili nenovčana) obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje - sve utvrđeno odredbama Ugovora, općih ili posebnih uvjeta poslovanja ili drugog Kreditorovog akta koji uređuju upravljanje kreditima.

(2) Korisnik se obvezuje da će na vrijeme izvršavati sve svoje (novčane i nenovčane) obveze temeljem bilo kojeg ugovora sklopljenog s Kreditorom. Ako Korisnik po bilo kojem ugovoru sklopljenim s Kreditorom uredno ne ispunji bilo koju svoju (novčanu ili nenovčanu) obvezu - uključujući, ali ne ograničavajući se: ako ne ugovoreni način ne plati bilo koji iznos na dan dospijeća (naknadu, kamatu, glavnicu) ili poduzme nedopuštenu radnju ili propuštanje sve utvrđeno odredbama ugovora - Kreditor ima pravo bez otkaznog roka uskratiti korištenje tih ugovora, odnosno bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati sve ugovore sklopljene između njega i Korisnika, te danom otkaza dospijevaju cjelokupna Kreditorova potraživanja prema Korisniku temeljem svih ugovora sklopljenih između njega i Korisnika.

(3) Kreditor može, bez pokretanja sudskog ili drugog postupka jednostrano otkazati ovaj Ugovor, odnosno bez otkaznog roka uskratiti njegovo korištenje i ako nastupe druge okolnosti koje bi po Kreditorovoj prosudbi mogle znatno utjecati na otplatu kredita, što uključuje i: 1. nastanak nekog stanja koje upućuje na nemogućnost održanja Ugovora; 2. isticanja prava trećih osoba upravljenih na ugovorena sredstva osiguranja tražbina iz Ugovora; 3. prijeteci stečaj, likvidacija, prezaduženost ili duže razdoblje neplaćanja dospjelih obveza neovisno o vrsti obveza; 4. privremena ili djelomična obustava obavljanja predmeta poslovanja; gubitak ili ograničenje nekog prava, znatnije imovine, ovlaštenja, odobrenja, povlastice, licence i sl.; 5. Korisnikova imovina (nekretnine, pokretnine, prava) postane predmet učestalih zapljena ili ovršnih postupaka; odnosno, ako se pokrene izvansudski postupak unovčenja sredstava osiguranja danih vjerovnicima radi namirenja materijalno značajnog novčanog iznosa; 6. Korisnik svoje poslovne aktivnosti ili dio njih, koje obavlja u trenutku sklapanja ovog Ugovora, prenese na treću osobu ili osobe (sklapanjem odgovarajućih ugovora s trećim osobama ili na drugi način) bez pribavljene prethodne Kreditorove pisane suglasnosti; 7. Korisnik izgubi ili mu bude ograničeno neko pravo, znatnija imovina, ovlaštenje, odobrenje, povlastica, licenca i sl.; 8. pokrenut predstečaj, stečaj ili likvidacija nad Korisnikom ili bilo kojom osobom koja je dala svoju imovinu u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora - ako bi to moglo imati, odnosno, izazvati nepovoljne učinke na sposobnost urednog ispunjavanja obveza i održanje Ugovora.

(4) Ugovor se otkazuje izravnom dostavom (preporučenom pošiljkom) pisane obavijesti Korisniku na posljednju poznatu Korisnikovu adresu ili priopćenjem danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi osam dana i teče od dana otpreme pisane obavijesti ili izdanog priopćenja.

(5) Smatrat će se da je dostava otkaza uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na posljednju poznatu Korisnikovu adresu.

(6) Iznimno od prethodnih odredbi ovog članka, Banka pridržava pravo otkazati ovaj Ugovor, ali i bilo koji drugi ugovor sklopljen između Banke i Korisnika, i bez otkaznog roka, u slučaju bitnih povreda Ugovora, što uključuje, ali se ne ograničava na sljedeće:

- ako, po Kreditorovoj procjeni, nastupi ili prijeti trajna nesposobnosti otplate kredita, ili

- ako se ustanovi da je - kod odobravanja kredita iz Ugovora - Korisnik uskratio, ustupio ili prikazao netočne ili nevjerodostojne (poslovne) podatke od važnosti za zaključenje i održanje Ugovora ili da je ustupio ugovorena sredstva osiguranja s nedostacima koji onemogućavaju ili ograničavaju njihovo korištenje, ili
- ako se utvrdi da kredit iz Ugovora nije iskorišten za ugovorenu svrhu, ili
- u slučaju blokade Korisnikovih računa, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta novčana obveza - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako se ne izvrši neka preuzeta nenovčana obveza ili poduzme nedopuštena radnja ili propuštanje, koje prema Kreditorovoj prosudbi bitno narušava poslovni odnos i povjerenje između Korisnika i Kreditora - sve utvrđeno odredbama ovog Ugovora, ili
- ako Kreditor stekne saznanja o tome da drugi vjerovnici koriste sredstva osiguranja primljena od Korisnika u postupku prisilne naplate vlastitih tražbina po poslovnim računima ili drugoj Korisnikovoj imovini, ili
- ako se nad Korisnikom pokrene predstečaj, stečaj ili likvidacija, ili
- ako dođe do značajnog smanjenja vrijednosti imovine koja je dana u zalog Banci kao osiguranje njezinih tražbina iz Ugovora u odnosu na vrijednost iste u trenutku zasnivanja zaloga u korist Banke, a Korisnik u roku od 30 (slovima: trideset) dana od takvog zahtjeva Kreditora ne osigura Kreditoru prihvatljiv dodatni instrument osiguranja, ili
- ako Korisnik privremeno, djelomično ili u cijelosti obustavi obavljanje predmeta poslovanja;

(7) Ako dođe do bilo koje okolnosti iz prethodnog stavaka, Banka je ovlaštena odmah i bez ograničenja upotrijebiti sva ustupljena sredstva osiguranja iz ovog Ugovora za naplatu potraživanja iz ovog Ugovora.

(8) Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita (glavnica) s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva na naplatu odmah u slučaju otkaza Ugovora bez otkaznog roka ili danom isteka otkaznog roka u slučaju otkaza Ugovora s otkaznim rokom - u cijelosti ili djelomično, sve prema Kreditorovoj odluci.

(9) U slučaju jednostranog otkaza Ugovora, Ugovor će i nadalje uređivati i osiguravati sve tražbine koje se na njemu zasnivaju, što obuhvaća i nastalu štetu, sve dok ne budu u potpunosti namirene.

(10) Ako neposredno nakon Korisnikovog postupanja kojim izravno ili neizravno krši neku od odredbi Ugovora Banka ne iskoristi pravo da smjesta raskine Ugovor ili poduzme neku drugu radnju predviđenu Ugovorom, takvo Bančino postupanje neće predstavljati njezino odricanje od tog prava, odnosno Banka će naknadno, u bilo kojem trenutku, imati pravo raskinuti Ugovor ili poduzeti neku drugu njime predviđenu radnju.

Članak 11. - Opći uvjeti poslovanja i zaštita podataka

(1) Korisnik neopozivo prihvaća primjenu važećih akata i isprava Banke, i to:

- Odluke o kamatama,
- Odluke o naknadama,
- Politike o zaštiti podataka te
- Poslovnih knjiga i knjigovodstvenih i drugih isprava ili podnesaka Banke

ako njihove odredbe nisu u izravnom neskladu s odredbama Ugovora. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove naknadne izmjene i dopune.

(2) Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su Politikom o zaštiti podataka Banke koja je javno dostupna na Internet stranicama Banke www.otpbanka.hr, kao i svim poslovnicama Banke, na zahtjev ispitanika. Također, na Internet stranicama Banke, kao i u svim poslovnicama Banke mogu se pronaći detaljnije Informacije o prikupljanju podataka, kao i Informacije o prikupljanju podataka koje nisu prikupljene izravno od ispitanika.

(3) Svi podaci (osim osobnih podataka, što je uređeno Politikom o zaštiti podataka) koji se odnose na sudionike Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, kao i svi podaci o samom Ugovoru, a koji su Kreditoru poznati u okviru ovog poslovnog odnosa, mogu se koristiti kod Kreditora te prenositi i razmjenjivati u bankovno uobičajenom obliku - i to: društvima članovima grupe kojoj pripada i Kreditor, zajedničkim ustanovama banaka, trećim osobama s kojima Kreditor ima ugovorenu poslovnu suradnju i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (kao npr. HROK) te, za slučaju potrebe, Hrvatskoj narodnoj banci ili nadležnom sudu na njegov pisani zahtjev ili drugim nadležnim tijelima koja su takve podatke, sukladno posebnom zakonu, ovlaštena zatražiti.

Članak 12. - Djelomična ništetnost i sporovi

(1) Ako bilo koja odredba Ugovora postane po zakonu ništetna, odnosno nevažeća, takva ništetnost neće utjecati na valjanost preostalih odredbi Ugovora. Ništetna odredba zamijenit će se valjanom uvažavajući očekivanja Ugovornih strana i svrhu ovog pravnog posla.

(2) Sve sporove koji proizlaze iz Ugovora Ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ako u tome ne uspiju u obostrano prihvatljivom roku, mogu dogovorno zatražiti posredovanje neovisnih tijela ili osoba ili pokrenuti spor pred stvarno nadležnim sudom u Splitu.

Članak 13. - Završne odredbe

(1) Ugovor je sklopljen u 4 (slovima: četiri) primjerka, s tim da svakoj Ugovornoj strani pripada po 1 (slovima: jedan) primjerak, a Kreditor zadržava preostale primjerke - za vlastite potrebe.

(2) Svaki uredno potpisani primjerak Ugovora ima pravne učinke izvornika.

(3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik potvrđuje i upoznatost sa:

- uvjetima odobravanja ovog kredita,
- odredbama Kreditorovih Odluke o kamatama, Odluke o naknadama i Politike o zaštiti podataka.

(4) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se s danom kada Kreditor zaprimi ovaj Ugovor potpisan od strane svih Ugovornih strana.

SAMSARA d.o.o.
Korisnik
Kneza Domagoja 41
PODSTRANA

Mate Skender

JAMAC

Mate Skender

KREDITOR

otpbanka d.d.
2225

ZADUŽNICADužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: **SAMSARA d.o.o.**

Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana (Općina Podstrana), Ulica Kneza Domagoja 41

OIB: 32913827649

DAJE SUGLASNOSTda se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **OTP banka dioničko društvo**

Sjedište/mjesto i adresa: Split, Domovinskog rata 61

OIB: 52568873833

u iznosu glavnice od: ¹ 500.000,00 kn
(slovima: petstotisućakuna)uvećanom za: ² kamate ugovorene u visini 3,90 % (slovima: tricijelihdevedesetposto) godišnje -- nepromjenjiva -- (uključujući troškove te ostale sporedne tražbine)te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 8,11 % godišnje; promjenjiva

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do dana naplate. Zapijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina potraživanja i ovrhama na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obavezu prema vjerovniku, mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisané izjave koja je po svojoj sadržaji i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem dostave poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javne bilježnice.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na drugu osobu, koja u tom slučaju stječe prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti naplaćena. U tom slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik i potpisao namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamaca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može izvršiti ovrha na dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice, sklopljene u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine» 78/93., 29/94., 166/95., 166/97., 166/98., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis dužnika

Split, 12.05.2020.

SAMSARA d.o.o.
Kneza Domagoja 41
PODSTRANA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Brojevi dana i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutu i klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MATE SKENDER

Sjedište/mjesto i adresa: Podstrana, Kneza Domagoja 41

OIB: 68660861245

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platac

Split, 12.05.2020

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platac

.20

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platac

.20



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
ANTE ZLOKIĆ
Split, Velebitska 26

Obrazac zadužnice - stranica 3.

Poslovni broj: OV-3799/2020

Ja, javni bilježnik **ANTE ZLOKIĆ**, Split, Velebitska 26, potvrđujem da su stranke:

SAMSARA d.o.o., MBS 060142596, OIB 32913827649, Podstrana, Ulica Kneza Domagoja 41, kao dužnik, zastupano po zakonskom zastupniku **MATE SKENDER, OIB 68660861245, PODSTRANA, Kneza Domagoja 41,** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111499314 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

MATE SKENDER, OIB 68660861245, PODSTRANA, Kneza Domagoja 41, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111499314 PU Splitsko-dalmatinska, kao jamac plataca

podnijele prednju privatnu ispravu. Zadužnica na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

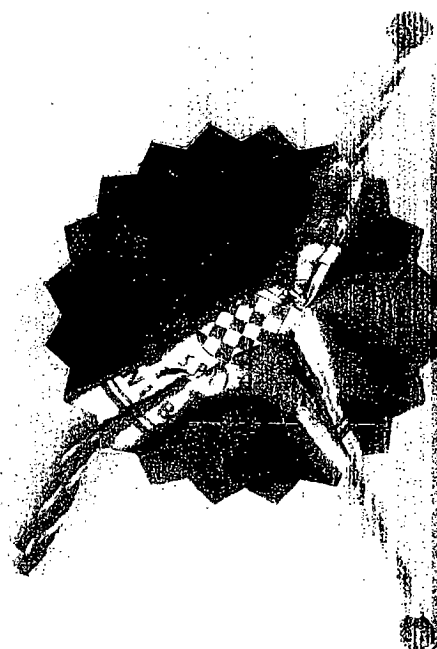
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 350,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 87,50 kn.

Split, 14.05.2020.



Javni bilježnik
ANTE ZLOKIĆ

za javnog bilježnika
javnobilježnički nadležnik
Kornelija Valjani



BEZ PROSTORA ZA DEMAGOJE 41
KOD STRANA

SAMSARA d.o.o.

Podstrana (Općina Podstrana), Ulica Kneza Domagoja 41, MBS: 060142596, OIB: 32913827649
zastupano po zakonskom zastupniku Mati Skenderu
(u daljnjem tekstu: Izdavalac mjenice ili Mjenični dužnik)

izdaje

OTP banki d.d.

Split, Domovinskog rata 61, MBS: 060000531, OIB: 52508873833
(u daljnjem tekstu: Mjenični vjerovnik)

- M J E N I Č N O O Č I T O V A N J E -

1. Izdavalac mjenice - u svojstvu mjeničnog dužnika (trasanta) - ustupa Mjeničnom vjerovniku (remitentu):

► 2 (slovima: dva) primjerka bjanko akceptiranih mjenica, s klauzulom bez protesta, serijskih brojeva:

► B 07992353 , B 07992354 kao sredstvo osiguranja tražbina Mjeničnog vjerovnika iz:

► Ugovora o kreditu reg.br. 1116/20 (dalje: Ugovor) od 12.05.2020. (slovima: dvanaestisvibijadvojeticučetvadesete), sklopljenog između Mjeničnog vjerovnika društva SAMSARA d.o.o., Podstrana (Općina Podstrana), Ulica Kneza Domagoja 41, MBS: 060142596, OIB: 32913827649 i MATE SKENDERA, Podstrana - Gričevac, DOMAGOJEVA 41, OIB: 68660861245, kao i svih njegovih eventualnih budućih dodataka.

2. Ovim očitovanjem Mjenični dužnik ovlašćuje Mjeničnog vjerovnika da ustupljene mjenice ispunji za iznos: bilo koje dospjele tražbine iz Ugovora i njegovih eventualnih budućih dodataka, što obuhvaća i ovlaštenje:

- a) da samostalno popuni mjenice na mjeničnu svotu koja odgovara iznosu dospjele tražbine ili - kod otkaza Ugovora, na mjeničnu svotu koja odgovara iznosu sveukupnih dospjelih i nedospjelih tražbina;
- b) da odredi datum izdavanja i datum dospelja mjenice, ali ne prije ugovorenog roka (dana) dospelja tražbine koju naplaćuje - osim kako je navedeno prethodno pod a);
- c) da domicilira mjenicu za isplatu na bilo koje mjesto i bilo koju pravnu osobu koja obavlja poslove platnog prometa kod koje Mjenični dužnik vodi račune za redovno poslovanje ili devizne račune;
- d) da mjenicu naplati - po vlastitom izboru - na teret bilo kojeg računa Mjeničnog dužnika;
- e) da prenese, odnosno proda (diskontira) mjeničnu tražbinu bez ograničenja iznosa.

3. Mjenični vjerovnik je ovlašten - naročito ako su naknadno izmijenjene ili dopunjene odredbe Ugovora (iznos glavnog duga, visina kamate, iznos naknade ili obroci i anuiteti te vrijeme ispunjenja tražbine i dr.) - samostalno odrediti stanje duga i vrijeme njegovog dospelja, i to prema stanju u njegovim poslovnim knjigama.

4. Za svaku iskorišćenu mjenicu - na pisani poziv Mjeničnog vjerovnika - Izdavalac mjenice dostavit će bez odgode novi primjerak istovrsne mjenice za koju vrijede ista ovlaštenja. Potpisom ovog Mjeničnog očitovanja Izdavalac mjenice potvrđuje upoznatost sa svim odredbama Ugovora i odriče se prava osporavanja odredbi Ugovora i njegovih eventualnih dodataka.

5. Mjenični dužnik ovlašćuje Mjeničnog vjerovnika da vrši dostavu svih pisanih podnesaka ili priopćenja isplate ustupljenih mjenica sukladno Zakonu o mjenici izravno Mjeničnom dužniku ili posredstvom javnog bilježnika, i to na njegovu adresu iz ovog mjeničnog očitovanja. Smatrat će se da je dostava podnesaka ili priopćenja uredno izvršena danom otpreme preporučene pošiljke na adresu Mjeničnog dužnika.

6. Ovo očitovanje izdaje se u dva primjerka.

U Splitu, 12.05.2020. (slovima: dvanaestisvibijadvojeticučetvadesete)

SAMSARA d.o.o.
Kneza Domagoja 41
PODSTRANA

U Splitu, 12.05.2020. (slovima: dvanaestisvibijadvojeticučetvadesete) za Mjeničnog vjerovnika - primio: Renata Rajčić.

Ja, javni bilježnik ANTE ZLOKIĆ, Split, Velebitska 26,
potvrđujem da je stranka:

MATE SKENDER, OIB 68660861245, PODSTRANA, Kneza Domagoja 41, kao zakonski zastupnik **SAMSARA d.o.o., MBS 060142596, OIB 32913827649, Podstrana, Ulica Kneza Domagoja 41**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111499314 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

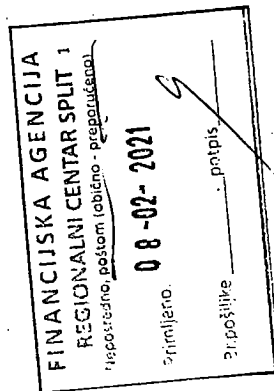
Broj: OV-3798/2020
Split, 14.05.2020.



za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik

Javni bilježnik **Kornelija Valjan**
ANTE ZLOKIĆ

ODVJETNICA
Ema Kalogjera Juranić
Ulica grada Vukovica 284, Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
PISARNICA - PREDSTOJOSNI POSTUPAK
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
24 B
21 000 SPLIT



Poštarina plaćena liP-u d.c.
u poštanskom uredu
10169 Zagreb