



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-2920/2024-101

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Lovri Sardeliću, u stečajnom postupku nad dužnikom SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. u stečaju, OIB 52248558584, Zagreb, Donje Svetice 33, dana 9. listopada 2026. godine

riješio je

I. Ukida se odluka skupštine vjerovnika donesena na skupštini vjerovnika održanoj dana 30. rujna 2026., koja glasi:

„Ne daje se odobrenje stečajnom upravitelju na pokretanje parnice protiv MARIJE ŠPOLJAREC, OIB: 84652587131, radi pobijanja pravne radnje zaključenja Ugovora o kupoprodaji od 28. travnja 2017., OV- 6581/17, Aneksa ugovora o kupoprodaji od 26. svibnja 2017. godine OV-7596/2017 i II Aneksa ugovora o kupoprodaji nekretnine od 29. svibnja 2017., Ov-8310/2017 te pokretanje parnice protiv MARIJE ŠPOLJAREC, OIB: 84652587131 kao darovatelja i ANE ŠPOLJAREC, OIB: 48553207735 kao daroprimatelja od 2. siječnja 2020. radi pobijanja pravne radnje zaključenja Ugovora o darivanju od 2. siječnja 2020. OV-32/2020“.

II. Ukida se odluka skupštine vjerovnika donesena na skupštini vjerovnika održanoj dana 30. rujna 2026., koja glasi:

„Ne daje se odobrenje stečajnom upravitelju na pokretanje parnice protiv ALU-KON d.o.o., OIB: 01471402891 (ranije DTC PROJEKT d.o.o.) radi pobijanja pravne radnje zaključenja Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.10.2016. OV-16229/2016 i Anexa ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 02.12.2016., OV-1522/2017“.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku nad dužnikom SMREKA SAVJETOVANJE d.o.o. u stečaju, OIB 52248558584, Zagreb, Donje Svetice 33, održana je skupština vjerovnika dana 30. rujna 2026. godine na kojoj su nazočni vjerovnici raspravljali i glasovali o pokretanje parnice protiv MARIJE ŠPOLJAREC, OIB: 84652587131, radi pobijanja pravne radnje zaključenja Ugovora o kupoprodaji od 28. travnja 2017., OV- 6581/17, Aneksa ugovora o kupoprodaji od 26. svibnja 2017. godine OV-7596/2017 i II Aneksa ugovora o kupoprodaji nekretnine od 29. svibnja 2017., Ov-8310/2017 te pokretanje

parnice protiv MARIJE ŠPOLJAREC, OIB: 84652587131 kao darovatelja i ANE ŠPOLJAREC, OIB: 48553207735 kao daroprimalatelja od 2. siječnja 2020. radi pobijanja pravne radnje zaključenja Ugovora o darivanju od 2. siječnja 2020. OV-32/2020 (točka I. dnevnog reda) te pokretanju parnice protiv ALU-KON d.o.o., OIB: 01471402891 (ranije DTC PROJEKT d.o.o.) radi pobijanja pravne radnje zaključenja Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.10.2016. OV-16229/2016 i Anexa ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 02.12.2016., OV-1522/2017.

2. Na skupštini vjerovnika održanoj 30. rujna 2026. sudjelovali su sljedeći vjerovnici sa pravom glasa i to: ALU-KON d.o.o. (ranije RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava) u ukupnom iznosu od 439.710,66 eura; P.D. TRADE d.o.o. u ukupnom iznosu od 751,95 eura; MASSIVE PANELS d.o.o. – u ukupnom iznosu od 642,04 eura; Sandra Mulović - u ukupnom iznosu od 23.909,46 eura; Špoljarec Ivan - u ukupnom iznosu od 150,00 eura; ALU-KON d.o.o. (ranije ZAGREBGRADNJA d.o.o.) - u ukupnom iznosu od 399.060,71 eura.

3. Na predmetnoj skupštini vjerovnika, sukladno odredbi 108. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje: SZ) vjerovnici su većinom glasova (Massive Panels d.o.o., P.D. Trade d.o.o. i Sandra Mulović glasovali su za pokretanje postupka navedenih u izreci ovog rješenja) donijeli su sljedeće odluke:

" Ne daje se odobrenje stečajnom upravitelju na pokretanje parnice protiv MARIJE ŠPOLJAREC, OIB: 84652587131, radi pobijanja pravne radnje zaključenja Ugovora o kupoprodaji od 28. travnja 2017., OV- 6581/17, Aneksa ugovora o kupoprodaji od 26. svibnja 2017. godine OV-7596/2017 i II Aneksa ugovora o kupoprodaji nekretnine od 29. svibnja 2017., Ov-8310/2017 te pokretanje parnice protiv MARIJE ŠPOLJAREC, OIB: 84652587131 kao darovatelja i ANE ŠPOLJAREC, OIB: 48553207735 kao daroprimalatelja od 2. siječnja 2020. radi pobijanja pravne radnje zaključenja Ugovora o darivanju od 2. siječnja 2020. OV-32/2020" i „Ne daje se odobrenje stečajnom upravitelju na pokretanje parnice protiv ALU-KON d.o.o., OIB: 01471402891 (ranije DTC PROJEKT d.o.o.) radi pobijanja pravne radnje zaključenja Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.10.2016. OV-16229/2016 i Anexa ugovoru o kupoprodaji nekretnine od 02.12.2016., OV-1522/2017“.

4. Vjerovnici Massive Panels d.o.o., P.D. Trade d.o.o. i Sandra Mulović (dalje: Vjerovnici), su na samoj skupštini 30. rujna 2026. godine, zatražili su ukidanje odluke skupštine jer smatraju "da u ovom stečajnom postupku iz izvještaja stečajnih upravitelja proizlazi kako nema stečajne mase te je ista pravnim radnjama stečajnog dužnika i s njima povezanih osoba otuđena te se na opisani način onemogućilo ravnomjerno namirenje stečajnih vjerovnika. Također jedan od razloga zbog kojeg je stečajni upravitelj opozvan jest navod punomoćnice odvjetnice Sury kako od nje predloženi novi punomoćnik će sam zastupati stečajnog dužnika te neće biti interes naplata odvjetničke nagrade u ovom postupku." U odgovoru na te navode i prijedlog za ukidanje odluke skupštine punomoćnik vjerovnika ALU-KON d.o.o. i Ivana Špoljareca "ističe kako nisu točni navodi punomoćnika Sandre Mulović, PD Trade i Massive Panels kako ne postoji stečajna masa jer je i raniji stečajni upravitelj kao i sadašnji istaknuo da potraživanje odnosno ugovor o ustupu potraživanja koje stečajni dužnik ima prema Rudolfu Muloviću ne proizvodi pravni učinak, a pored navedenog stečajni vjerovnik ALU-KON d.o.o. je i u pregovorima sa vjerovnikom Alenom Ivkovićem, a potom i predlaže namirenje svih stečajnih vjerovnika što svakako mora biti u interesu i stečajnih vjerovnika Sandre Mulović, PD Trade i Massive Panels, Financijske agencije i Grada Zagreba".

5. Sukladno čl. 108. st. 1. SZ-a sud će na zahtjev razlučnog vjerovnika, stečajnog vjerovnika koji nije nižeg isplatnog reda, stečajnog upravitelja ili iznimno po službenoj dužnosti ukinuti odluku skupštine vjerovnika ako je protivna zajedničkom interesu stečajnih vjerovnika, a sukladno st. 2. o zahtjevu iz stavka 1 ovoga članka sud dužan odlučiti odmah na toj skupštini, a u složenijim slučajevima može odgoditi donošenje odluke za 8 dana od dana održavanja Skupštine.

6. Prijedlog vjerovnika Massive Panels d.o.o., P.D. Trade d.o.o. i Sandre Mulović je osnovan.

7. Iz izvješća i očitovanja prethodnog stečajnog upravitelja te novog stečajnog upravitelja proizlazi kako isti smatraju da navedeni pravni poslovi, za koje se predlaže pobijanje i koji su bili predmetom odlučivanja na skupštini vjerovnika održanoj 30. rujna 2026. predstavljaju pravne radnja koje za posljedicu imaju oštećenje stečajnih vjerovnika u smislu odredbi čl. 202. Stečajnog zakona obzirom da je takvim raspolaganjem ugovornih strana i to prilikom sklapanja Ugovora o kupoprodaji nekretnina, kao i sklapanjem naknadnih ugovora o darovanju tih istih nekretnina u konačnici onemogućeno namirenje stečajnih vjerovnika u ovom stečajnom postupku. Stečajni upravitelj je i popisao potrebne troškove koje je potrebno predujmiti za pokretanje predmetnih postupaka i to u iznosu od ukupno 144.068,50 eura (95.972,00 eura i 48.096,50 eura), a kako je to detaljno obrazloženo u podnesku od 22. rujna 2026. (list 2954-2960 spisa) obzirom da tijekom postupka nije unovčena nikakva imovina stečajnog dužnika te nije moguće izvršiti rezervaciju potrebnih novčanih sredstava iz stečajne mase.

8. Navedena odluka na skupštini održanoj dana 30. rujna 2026. donesena je većinskim glasovima vjerovnika ALU-KON d.o.o. i Ivana Špoljareca dok su protiv iste, odnosno za pokretanje predmetnih postupaka glasovali vjerovnici Massive Panels d.o.o., P.D. Trade d.o.o. i Sandre Mulović. Uzimajući u obzir činjenicu da bi vjerovnik ALU-KON d.o.o. i sam bio stranka u navedenim postupcima razumljivo je nepostojanje njegova interesa da dužnika obvežu na pokretanje predmetnih parničnih postupaka, a isti je na predmetnoj skupštini imao većinu potrebnu za izglasavanje takve odluke obzirom da je stekao tražbine od dva vjerovnika u ovom postupku. Odredbom čl. 105. st. 2. SZ-a propisano je da je odluka na skupštini vjerovnika donesena ako zbroj iznosa tražbina stečajnih vjerovnika koji su glasovali za neku odluku iznosi više od zbroja iznosa tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv te odluke. Međutim, navedena odredba je iznimno korigirana ovlaštenjem suca da ukine neku od odluka skupštine vjerovnika ako je ona suprotna sa zajedničkim interesom stečajnih vjerovnika. Naime, prema prije navedenim pravilima Stečajnog zakona vjerovnici kojima pripada većina stečajnih tražbina svojim bi odlukama mogli oštetiti ili ugroziti interese vjerovnika manjih tražbina. Da se to ne bi dogodilo i da bi se očuvali interesi svih vjerovnika nasuprot pojedinačnih interesa vjerovnika koji imaju većinu glasova (većinu tražbina) Stečajni zakon je ovlastio stečajnog suca da intervenira u takve odluke, te se za ukidanje odluke temeljem članka 108. st. 1. SZ-a traži posebna kvaliteta, a to je suprotnost odluke zajedničkim interesima stečajnih vjerovnika.

9. Sukladno navedenom, bez prejudiciranja odluke parničnog suda ocjena je ovog suda da je potrebno štititi interes svih stečajnih vjerovnika, naročito u slučaju kada je skupština vjerovnika donijela odluku kojom se sprječava uvećanje stečajne

mase, budući da postoji potencijalna mogućnost povećanja stečajne mase, a time i namirenja vjerovnika.

10. Predmetna odluka skupštine vjerovnika eventualno bi mogla pronaći svoje opravdanje u nastojanju stečajnih vjerovnika koji su glasovali protiv, osim što su i potencijalne stranke u tom postupku, da se predloženi predmetni postupci ne pokrenu u izbjegavanju pokretanja parničnih postupka, a time i nastanak daljnjih troškova.

11. Međutim, stečajni upravitelj u ovom postupku predlaže donošenje odluke prema kojoj bi se parnični postupci pokrenuli uz uvjet da vjerovnici prethodno predujme iznos predvidivog troška takvog postupka. Dakle, čak i da je donesena odluka kakvu je predlagao stečajni upravitelj predmetni postupci ne bi bili pokrenuti ukoliko vjerovnici ne bi uplatili naznačeni predujam po pozivu suda.

12. Međutim, donošenjem odluke da se predmetni parnični postupci neće pokrenuti isključuje mogućnost vjerovnika koji bi eventualno imao interes da radi uvećanja stečajne mase i povećanja mogućnosti namirenja svoje tražbine, da traženi predujam uplati. Kao što je prije navedeno, iz činjenice da bi vjerovnik ALU-KON d.o.o. i sam bio stranka u navedenim postupcima razumljivo je nepostojanje njegova interesa, međutim odluke navedene u izreci ovog rješenja su prema stavu ovog suda protivne zajedničkom interesu stečajnih vjerovnika iz čl. 108. st. 1. SZ-a, a kako je to već prije navedeno u točki 9. obrazloženja ovog rješenja.

13. Slijedom navedenog riješeno je kao pod točkom I. i II. izreke.

U Zagrebu, 9. listopada 2026.

Dokument je elektronički potpisan:

LOVRE SARDELIĆ

Vrijeme potpisivanja:

09-10-2026

16:02:46



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D485233733838313838373732
L=ZAGREB
S=SARDELIĆ
G=LOVRE
CN=LOVRE SARDELIĆ

SUDAC
Lovre Sardelić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u zagrebu (članak 12. stavak 1. SZ-a).

DNA

1. stečajnom upravitelju
2. e-oglasna ploča
3. vjerovnici Massive Panels d.o.o., P.D. Trade d.o.o. i Sandra Mulović putem punomoćnika

Broj zapisa: **9-3088e-6ed74**

Kontrolni broj: **06443-16b7e-549bd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LOVRE SARDELIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.