

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

SPLIT

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

1

11-07-2022

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UR BROJ

122-11/22-26/C2

07-22-22-7

Nadležni trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: 1St-364/2022-3

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: GRAD SPLIT

OIB: 78755598868

Adresa / sjedište: Obala kneza Branimira 17, 21000 Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: IMA MATE d.o.o

OIB: 20502757440

Adresa / sjedište : Ulica 4. gardijske brigade 21 , 21000 SPLIT

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Rješenja o utvrđivanju obveze komunalne i vodne naknade

Iznos dospjele tražbine _____ 15.828,72 _____ (kn)

Glavnica _____ 15.023,96 _____ (kn)

Kamate _____ 804,76 _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga _____

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ 15.828,72 (kn)

Naziv ovršne isprave:

Rješenje o zaduženju komunalne naknade, Rješenje o zaduženju vodne naknade

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum:

Split, 29.06.2022. godine



Potpis vjerovnika:

Jelena Prvan

tel: 310-231

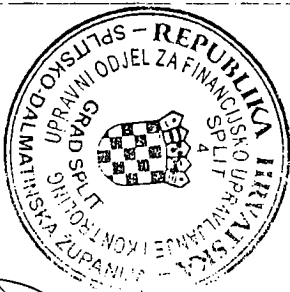
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Jelena Prvan'.

Pregled SC dokumenata - otvorene stavke

za dobavljača 2653788 - IMA MATE d.o.o.
za razdoblje do 24.06.2022 po datumu dospjeća
redovno i SISP knjigovodstvo, na nivou korisnika, za sve naknade, za sve prostore

Datum knjiženja	Tip dok.	Nivo	Nak.	Broj knjige	Razdob.	Prostor	Vrsta rada / knjiženja	Datum dok.	Datum dospjeća	Datum plaćanja	Broj računa	Duguje	Potražuje	SISP	PS	Zav.
01.01.2022.	IRR	NKN	NKN	21/0077570	01/2021	241649		02.01.2021.	31.01.2021.		20694830	918,03	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NUV	NUV	21/0065455	01/2021	241649		02.01.2021.	31.01.2021.		20694830	155,11	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NKN	NKN	21/0077571	02/2021	241649		01.02.2021.	15.02.2021.		20694849	918,03	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NUV	NUV	21/0065456	02/2021	241649		01.02.2021.	15.02.2021.		20694849	155,11	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NKN	NKN	21/0077572	03/2021	241649		01.03.2021.	15.03.2021.		20694857	918,03	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NUV	NUV	21/0065457	03/2021	241649		01.03.2021.	15.03.2021.		20694857	155,11	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NKN	NKN	21/0077573	04/2021	241649		01.04.2021.	15.04.2021.		20694865	918,03	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NUV	NUV	21/0065458	04/2021	241649		01.04.2021.	15.04.2021.		20694865	155,11	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NKN	NKN	21/0077574	05/2021	241649		01.05.2021.	15.05.2021.		20694873	918,03	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NUV	NUV	21/0065459	05/2021	241649		01.05.2021.	15.05.2021.		20694873	155,11	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NKN	NKN	21/0077575	06/2021	241649		01.06.2021.	15.06.2021.		20694881	918,03	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NUV	NUV	21/0065460	06/2021	241649		01.06.2021.	15.06.2021.		20694881	155,11	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NKN	NKN	21/1069182	11/2021	241649		01.11.2021.	15.11.2021.		21944741	918,03	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NUV	NUV	21/1050594	11/2021	241649		01.11.2021.	15.11.2021.		21944741	155,11	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NKN	NKN	21/1069183	12/2021	241649		01.12.2021.	15.12.2021.		21944750	918,03	0,00		DA	NE
01.01.2022.	IRR	NUV	NUV	21/1050595	12/2021	241649		01.12.2021.	15.12.2021.		21944750	155,11	0,00		DA	NE
03.01.2022.	IRR	NKN	NKN	22/0073788	01/2022	241649		03.01.2022.	31.01.2022.		33416435	918,03	0,00			NE
03.01.2022.	IRR	NUV	NUV	22/0061012	01/2022	241649		03.01.2022.	31.01.2022.		33416435	155,11	0,00			NE
03.01.2022.	IRR	NKN	NKN	22/0073789	02/2022	241649		01.02.2022.	15.02.2022.		33416443	918,03	0,00			NE
01.02.2022.	IRR	NUV	NUV	22/0061013	02/2022	241649		01.02.2022.	15.02.2022.		33416443	155,11	0,00			NE
01.03.2022.	IRR	NKN	NKN	22/0073790	03/2022	241649		01.03.2022.	15.03.2022.		33416451	918,03	0,00			NE
01.03.2022.	IRR	NUV	NUV	22/0061014	03/2022	241649		01.03.2022.	15.03.2022.		33416451	155,11	0,00			NE
01.04.2022.	IRR	NKN	NKN	22/0073791	04/2022	241649		01.04.2022.	15.04.2022.		33416460	918,03	0,00			NE
01.04.2022.	IRR	NUV	NUV	22/0061015	04/2022	241649		01.04.2022.	15.04.2022.		33416460	155,11	0,00			NE
01.05.2022.	IRR	NKN	NKN	22/0073792	05/2022	241649		01.05.2022.	15.05.2022.		33416478	918,03	0,00			NE

Datum knjiženja	Tip dok.	Nivo	Nak	Broj knjige	Razdob.	Prostor	Vrsta rada/knjiženja	Datum dok.	Datum dospeljeca	Datum plaćanja	Broj računa	Duguje	Potražuje	SISP	PS	Zatv.
01.05.2022.	IRR	NUV	NUV	22/0061016	05/2022	241649		01.05.2022.	15.05.2022.		33416478	155,11		0,00		NE
01.06.2022.	IRR	NKN	NKN	22/0073793	06/2022	241649		01.06.2022.	15.06.2022.		33416486	918,03		0,00		NE
01.06.2022.	IRR	NUV	NUV	22/0061017	06/2022	241649		01.06.2022.	15.06.2022.		33416486	155,11		0,00		NE
UKUPNO ZA DOBAVLJAČA:												15.023,96		0,00		15.023,96



[Handwritten signature]

Grad Split

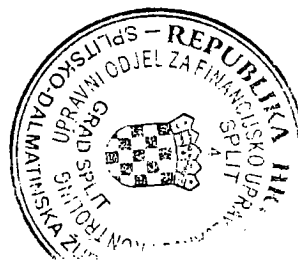
Datum: 27.06.2022

Vrijeme: 10:13

Obala Kneza Branimira 17
21000 Split

Obračunata kamata po skupnim obračunima
Rekapitular po naknadama

Šifra naknade	Naziv naknade	Iznos kamate
NKN	KOMUNALNA NAKNADA	688,45
NUV	NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	116,31
SVEUKUPNO:		804,76





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu
KLASA: UP/I-363-03/20-03/206
URBROJ: 2181/01-11-01/17-20-2
Split, 23.10.2020.



Ovo rješenje postalo je izvršno
dana 07.12.2020. godine
službena osoba:

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo i mjesnu samoupravu Grada Splita na temelju članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 15. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade, donosi

RJEŠENJE

1. IMA MATE d.o.o. iz Split, 4.GARDIJSKE 31, OIB: 20502757440, obveznik je plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor na adresi JOSIPA JOVIĆA 93, SPLIT, GRADSKI KOTAR MEJAŠI, površine 143,15 m² u iznosu od 64,03 kn po m², u godišnjem iznosu od 9.165,89 kn i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, površine 289,15 m², na istoj adresi, u iznosu od 6,40 kn po m², u godišnjem iznosu od 1.850,56 kn, što ukupno iznosi 11.016,45 kn godišnje.
2. Komunalna naknada plaća se u mjesečnim obrocima u iznosu 918,03 kn, na račun Grad Split, gradski proračun, IBAN HR8124070001840900000, najkasnije do 15-og dana u mjesecu za tekući mjesec, počevši od 15.08.2019. godine. Ukoliko obveznik iznos komunalne naknade ne uplati u roku određenom u ovoj točki dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu.
3. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda ili drugog podatke za izračun u odnosu na prethodnu godinu, te u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade, prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u propisanom roku, obavezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članaka 8, 9, 10, 11, 12 i 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Sl.gl.Grada Splita“, br. 58/18, 1/19 – ispravak, 3/19) u postupku koji je prethodio rješenju utvrđeno je da je obveznik vlasnik – korisnik prostora navedenog u izreci rješenja, da je prostor po namjeni poslovni za koji koeficijent namjene iznosi 9,00, a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti iznosi 0,90 te da se isti nalazi u 2 zoni, za koju se primjenjuje koeficijent zone 0,77.

Vrijednost boda iznosi 9,24 kn/m² temeljem Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade (B) („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 52/18).

Iznos komunalne naknade po m² nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijent zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade sukladno članku 13. st. 1. Odluke o komunalnoj naknadi.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine, sukladno članku 13. st. 2. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 2. izreke rješenja temelji se na članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 4. izreke rješenja temelji se na članku 94. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 4. st. 5. Odluke o komunalnoj naknadi.

Točka 5. izreke rješenja temelji se na članku 186. st. 2. u vezi s člancima 87. i 98. st. 4. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. O žalbi odlučuje Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije. Žalba se može predati ili izjaviti na zapisnik putem ovog Upravnog odjela, a može se predati i poštom preporučeno. Sukladno Uredbi o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 92/21) na žalbu se ne plaća upravna pristojba.

Dostaviti:

1. IMA MATE d.o.o.
4.GARDIJSKE 31
21000 SPLIT, Hrvatska
2. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

Ordulj Damir, dipl.ing.grad



**HRVATSKE VODE**

Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Srednjodalmatinsko primorje i otoci“
Vukovarska 35, 21000 Split

KLASA: UP/I-325-08/20-08/35171

URBROJ: 374-3404-2-20-1

Split, 23.10.2020.

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 2653788

Kartica objekta: 241649

OIB: 20502757440

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Srednjodalmatinsko primorje i otoci“ na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“ broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku IMA MATE d.o.o., 4.GARDIJSKE 31, 21000 Split, OIB: 20502757440 po službenoj dužnosti donose

RJEŠENJE

- Obvezniku: IMA MATE d.o.o., 4.GARDIJSKE 31, 21000 Split, OIB: 20502757440 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 155,11 kn za poslovne prostorije površine 143,15 m² i otvoreni poslovni prostor površine 289,15 m² na adresi SPLIT, JOSIPA JOVIĆA 93.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine do 15-og u mjesecu za tekući mjesec na račun Grada Splita IBAN broj: HR8124070001840900000 sukladno dostavljenim uplatnicama na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospeljeća do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 15.08.2019. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjene obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijene obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

OBRAZLOŽENJE

U postupku je utvrđeno da je IMA MATE d.o.o., 4.GARDIJSKE 31, 21000 Split, OIB: 20502757440 vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za određivanje obveze plaćanja naknade za uređenje voda sukladno članku 13. i 14. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Visina naknade za uređenje voda je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	143,15 m ²	1,05 kn/m ² /mj.	1.	150,31 kn
otvoreni poslovni prostori	289,15 m ²	0,20 kn/m ² /god.	5.	4,80 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).

Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznavača Hrvatskim vodama.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2., čl. 3. i čl. 6. st. 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Splitu, na adresu Obala kneza Branimira 17, 21000 Split.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb. Žalba se predaje Hrvatskim vodama neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik.

Rješenje se dostavlja:

- IMA MATE d.o.o.
4.GARDIJSKE 31
21000 SPLIT, Hrvatska
- Arhiva

službena osoba
Daria Akrap, dipl.oec.

D. Akrap



GRAD SPLIT
UPRAVNI ODJEL ZA
FINANCIJSKO UPRAVLJANJE
I MONITORING

FINANCIJSKA AGENCIJA	
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI SPLIT 1	
Klasifikacija: 11-07-2022	
Priloga:	potpis

liderexpress

08-07-2022

SPLIT 3

FINANCIJSKA AGENCIJA

MAZURANIĆEVO ŠET. 24^b

21000 SPLIT

(ZA PREDSTEAJNU PISARNICU)