



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18061/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anici Bešenski, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog prijavnog lista Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, Pregrada, radi provedbe u z.k. ul. 3044,2615 k.o. Plemenščina, dana 22. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 149 st 1 Zakona o gradnji (N.N. 153/13., N.N.20/17. N.N.39/19.N.N.125/19.) i obavijesti Ispostave za katastar nekretnina Pregrada od 30.09.2025., Klasa:UP/I 932-07/25-02/123, URBROJ: 541-13-02-01/4-25-4

- zabilježuje se da za evidentiranje građevina u katastru:

- kuća, Gornja Plemenščina 18 sa 61 m², pomoćna zgrada sa 10 m², na kčbr. 1003 u z.k. ul. 3044 k.o. Plemenščina u suvlasništvu HERCIGONJA STJEPAN, GORNJA PLEMENŠĆINA 18 (udio 2/14), BRKO ANICA, PLEMENŠĆINA GORNJA 18 (udio 2/14), ANTOLOVIĆ MARIJA, ZAVIDOVIĆI, DUBROVAČKI PUT BB (udio 2/14), JAJIĆ CILIKA, HAMBURG 70, WERTHURG 10 (udio 2/14), HERCIGONJA BRANKO (JOSIP), GORNJA PLEMENŠĆINA 17 (udio 2/14), VUČILOVSKI ŠTEFANIJA ROĐ. SKOSPLES, OIB: 25444268067, PREGRADA, JANKA LESKOVARA 15 (udio 1/14), MRKUS BOŽENA ROĐ. SKOSPLES, OIB: 47394279483, ZAGREB, VRBJE 36 (udio 1/14), HERCIGONJA DRAGA, OIB: 12661936868, ULICA MILANA REŠETARA 19, 10000 ZAGREB (udio 1/14), HERCIGONJA JOSIP, OIB: 78797139657, ULICA MILANA REŠETARA 19, 10000 ZAGREB (udio 1/14)- **- nije priložena uporabna dozvola,**

-pomoćna zgrada sa 15 m², nadstrešnica sa 38 m², nadstrešnica sa 27 m², kuća, Gornja Plemenščina 18/1 sa 104 m² na kčbr. 1012/1 u z.k. ul. 2615 k.o. Plemenščina u suvlasništvu HERCIGONJA DRAGA, OIB: 12661936868, ULICA MILANA REŠETARA 19, 10000 ZAGREB (udio 1/2), HERCIGONJA JOSIP, OIB: 78797139657, ULICA MILANA REŠETARA 19, 10000 ZAGREB (udio 1/2) **- nije priložena uporabna dozvola.**

2. Uvidom u stanje zemljišne knjige mjerodavno u trenutku zaprimanja ovosudnog predmeta (čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama, NN br. 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), utvrđuje se da promjene predložene dostavljenim Prijavnim listom/geodetskom elaboratu br. 9/2025, izrađen

po GEO-TNT d.o.o. Podbrezovica 2B a potvrđen po Ispostavi za katastar nekretnina Pregrada, klasa: UP/I 932-06/25-02/125, Urbr: 541-13-02-01/1-25-3 od 29.09.2025. godine nije potrebno provoditi budući da su promjene već provedene u zemljišnoj knjizi temeljem Rješenja o prevođenju u BZP - automatsko prevođenje u BZP pod posl. br. Z- 9463/2025 od 08.07.2025. pa je valjalo odlučiti kao u izreci rješenja

3. Brisanje plombe upisane u z.k.ul. 2542 katastarske općine Plemenščina

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 22. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anica Bešenski v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

- 1.HERCIGONJA STJEPAN, GORNJA PLEMENŠĆINA 18
- 2.BRKO ANICA, PLEMENŠĆINA GORNJA 18
- 3.ANTOLOVIĆ MARIJA, ZAVIDOVIĆI, DUBROVAČKI PUT BB
- 4.JAJIĆ CILIKA, HAMBURG 70, WERTHURG 10
- 5.HERCIGONJA BRANKO (JOSIP), GORNJA PLEMENŠĆINA 17
- 6.VUČILOVSKI ŠTEFANIJA ROĐ. SKOSPLES, PREGRADA, JANKA LESKOVARA 15
- 7.MRKUS BOŽENA ROĐ. SKOSPLES, ZAGREB, VRBJE 36
- 8.HERCIGONJA DRAGA, ULICA MILANA REŠETARA 19, 10000 ZAGREB
- 9.HERCIGONJA JOSIP, ULICA MILANA REŠETARA 19, 10000 ZAGREB

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada
2. Hercigonja Josip, Ulica Milana Rešetara 19, 10000 Zagreb

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	22.12.2025 12:50	Serijski broj certifikata	2580866239890290594
	Kontrolni broj	Algoritam potpisa		
		Z1810046727a55e1d		
	Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene	-			