

stečajni dužnik:
SPIZA d.o.o. u stečaju
Vrsar, Brostolade 23
OIB: 67234850290

Poslovni broj: St-20/2026
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Dršćevka 1
Sutkinja Adrijana Labinjan Skok

PODNEŠAK

PREDMET: određivanje prodaje te ročišta radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine
- *prijedlog*, dostavlja se

Tijekom obavljenih konzultacija, većinski vjerovnik je izričito komunicirao da ne namjerava podržati niti glasovati za predloženi stečajni plan. S obzirom na to da bez glasa većinskog vjerovnika plan ne može biti usvojen, daljnje inzistiranje na stečajnom planu stvorilo bi nepotrebne troškove i produljilo postupak.

Radi zaštite interesa stečajne mase i postizanja maksimalne učinkovitosti, odustaje se od izrade stečajnog plana.

Ovim putem predlažem unovčenje imovine stečajnog dužnika sukladno čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) te određivanje ročišta radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika upisane pri Općinskom sudu u Pazinu, zk odjel Poreč-Parenzo, k.o. 323837 Vrsar i to:

- zk. ul. broj: 798, k.č.br. 1136/1, detaljni list 32, oznake BROSTOLADE ukupne upisane površine 617 m², i to DVORIŠTA površine 364 m², KUĆA, BROSTOLADE površine 253 m².

U Zagrebu, 15. rujna 2026.

stečajni upravitelj