



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BELI MANASTIR
Stanje na dan: 05.06.2026. 14:42

Katastarska općina: 300071, BRANJIN VRH

Broj ZK uložka: 2895

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7612/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	795/1	36	STJEPANA RADIĆA ZEMLJIŠTA POD ZGRADA DVORIŠTE	912 249 663	
2.	795/2	36	STJEPANA RADIĆA ORANICA	3859 3859	
		UKUPNO:		4771	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Vlasnički dio: 1/1		
GRADNJA D.O.O. OSIJEK, OIB: 80617411375, ULICA HRVATSKE REPUBLIKE 19F, 31000 OSIJEK		
3.1	Zaprimljeno 12.09.2008. broj Z-3598/08 Na temelju rješenja Županijskog suda u Osijeku br.Gž-3618/08-2 od 15.siječnja 2009.g.briše se žalba pod br.Z-3598/08 upisana pod B:2.1	
5.2	Zaprimljeno 31.07.2019.g. pod brojem Z-12411/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, prava vlasništva predlagatelja INGOTEH d.o.o. Osijek.	na 5 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 01.09.2017.g. pod brojem Z-19442/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU SOLEMIZIRANOM PO JAVNOM BILJEŽNIKU ŽELJKI MAROSLAVAC IZ ZAGREBA POD BR. OV-24121/17 30.08.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.219.102,45 kuna sa pripadajućom budućom zakonskom zateznom kamatom, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, URED ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE, OIB: 18683136487, ULICA IVANA ŠIBLA 1, 10000 ZAGREB	4.219.102,45 KN	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 08.09.2017.g. pod brojem Z-20075/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, RJEŠENJE ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ODJELA U OSIJEKU BR. Z-19444/2017 04.09.2017, zajedničke hipoteke određen je z.k. ul. br. 17484 (E-8) k.o. Osijek, a kao sporedni z.k. ul. br. 17484 (E-9) k.o. Osijek, z.k. ul. br. 3443 (E-69, E-70, E-71, E-72, E-73, E-74) k.o. Osijek, z.k. ul. br. 14551 k.o. Osijek, z.k. ul. 157 k.o. Branjin Vrh, z.k. ul. 1449 k.o. Branjin Vrh i z.k. ul. 1384 k.o. Valpovo.		na 1.1, 1.2
2.			
2.1	Zaprimljeno 15.05.2026.g. pod brojem Z-7612/2026 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ: ST-279/2026-10 15.05.2026, zabilježuje se zabrana raspolaganja nekretninama u A bez prethodne suglasnosti privremene stečajne upraviteljice.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.06.2026.