



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-8401/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Sofija Skračić, OIB: 51848533539, Ulica Madrač 1, Murter, koju zastupa punomoćnik Sandro Markov, odvjetnik u Murteru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 27. kolovoza 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 16090 K. O. Murter Betina
kat. čest. 4571/92,

b) Zemljišnoknjižni uložak 17426 K. O. Murter Betina
kat. čest. 9591/1.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba prijave predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Murter Kornati, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 1. rujna 2026. i istječe protekom 1. listopada 2026.

IV. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Sofija Skračić, OIB: 51848533539, Ulica Madrač 1, Murter, koju zastupa punomoćnik Sandro Markov, odvjetnik u Murteru, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 16090 K. O. Murter Betina

kat. čest. 4571/92

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: ZORZIN KATE P. LOVRE – IVE, JURAN NIKOLA POK. IVE, BOŽIKOV FABIJAN P. JOSE, BOŽIKOV ZDRAVKA, OIB: 62057037285, ULICA PUT GORIČINE 46, 22243 MURTER, BOŽIKOV MARGARITA P. JOSE, BOŽIKOV ŠIMICA P. JOSE, MUDRONJA SVETOZAR ŽENA ANTE, ZORZIN VITOMIR P. MARKA, ZORZIN IVANKA P. MARKA, JEŽINA ŠIME P. NIKOLE, ŠIBENIK, KARLOVAČKA 35, JEŽINA MARIJA POK. NIKOLE, JEŽINA LIBERIJA P. NIKOLE, JEŽINA TATIJANA, REPUBLIKA SRBIJA, ČAČAK, SINDELIČEVA 38, TODOROVIĆ SLAVICA, REPUBLIKA SRBIJA, ČAČAK, KRALJA PETRA I BR. 3, JEŽINA ZVONKO, OIB: 97687252593, BAKRINA ULICA 3, 22243 MURTER

b) Zemljišnoknjižni uložak 17426 K. O. Murter Betina

kat. čest. 9591/1

na kojoj čestici je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: KULUŠIĆ MATIJA UD. NIKE ROĐ. JURETA, KULUŠIĆ MATIJA UD. ŠIME ROĐ. JURETA, BOŽIKOV MARA P. MATE, BOŽIKOV RASTIMIR P. MATE, BOŽIKOV ZORKA P. MATE, BOŽIKOV MLDB. MARKO P. STIPE, BOŽIKOV MLDB. JOSIP P. STIPE, BAŠIĆ MARKO, OIB: 23967403305, ULICA PUT JERSAN 15, 22243 MURTER

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnim česticama upiše na ime predlagatelja:

Sofija Skračić, OIB: 51848533539, Ulica Madrač 1, Murter, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 1. rujna 2026. i istječe protekom 1. listopada 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik čestica navedenih pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu je navela da su predmetne čestice bile u vlasništvu Šime Turčinova koji je bio upisani posjednik, a kojeg da su naslijedili supruga Matija, i djeca Ive Turčinov, Šimica Kamenski i Ana Žalac. Matiju Turčinov i Šimicu Kamenski da su naslijedili Ive Turčinov i Ana Žalac, koje pak da su naslijedili predlagateljica, Josip Turčinov, Radmila Huskić i Milenko Žalac, koji su se međusobno podijelili na način da predlagateljicu pripadnu predmetne nekretnine.

3. Predlagateljica je uz prijedlog dostavila: Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-357/82 od 4. lipnja 1982. iza Matije Turčinov; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Branka Jakića u Zagrebu, poslovni broj O-2738/05, UPP/OS-63/05-2 od 8. prosinca 2005. iza Šimice Kamenski; Rješenje o naknadno pronađenoj imovini javnog bilježnika Nine Bubaš Magličić u Karlovcu, poslovni broj O-1242/05, UPP/OS-252/05 od 29. ožujka 2012. iza Ane Žalac; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Mire Grbac u Vodicama, poslovni broj O-885/17, UPP/OS-139/17-5 od 18. srpnja 2017. iza Ive Turčinova; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, poslovni broj O-250/64 od 21. listopada 1964. iza Šime Turčinova; Ugovor o razvrgnuću suvlasničke zajednice na nekretninama sklopljen između Sofije Skračić, Josipa Turčinova, Radmile Huskić i Milenka Žalca, ovjeren u potpisu od javnog bilježnika Ljiljane Vuljanić u Karlovcu, broj OV-1690/2026 dana 18. ožujka 2026. i javnog bilježnika Mire Grbac u Vodicama, broj OV-2387/2026 dana 25. ožujka 2026.; povijest promjena na katastarskim česticama za predmetne čestice izdanu od DGU PUK Šibenik dana 5. svibnja 2026.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagateljica učinila vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na čestice navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 27. kolovoza 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Skračić Sofija po opunomoćeniku Markov Sandro, Ulica hrvat. vladara 48/A, 22243 Murter
2. Općina Murter - Kornati, Ulica Butina 2, 22243 Murter
3. Božikov Zdravka, Ulica Put Goričine 46, 22243 Murter
4. Ježina Šime P. Nikole, Šibenik, Karlovačka 35
5. Ježina Tatijana, Republika Srbija, Čačak, Sindeličeva 38
6. Todorović Slavica, Republika Srbija, Čačak, Kralja Petra I Br. 3
7. JEŽINA ZVONKO, Bakrina ulica 3, 22243 Murter
8. Bašić Marko, Ulica Put Jersan 15, 22243 Murter
9. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.08.2026 10:
08

**Serijski broj
certifikata**

722751723664199252676254618999424449338275620646

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189336470f5f460f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-