Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-28879/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici tog suda Milki Ledić, na prijedlog predlagatelja upisa Rapid Reality s.r.o. iz Češke, Praha, Holečkova 789/49, OIB: 26058954074, zastupan po punomoćniku Josipu Mrkliću, odvjetniku u Splitu, Slavićeva 15 protiv protivnika predlagatelja upisa Jozice Bakotić iz Splita, Kijevska 4, OIB: 33273371340, Feride Brčić iz Hreljina, Ružić Selo 169 A, OIB: 57541943938, Željka Vidana iz Bakra, Nautička 5, OIB: 10878593275, Jakice Vidan ud. Dinka iz Stomorske, OIB: 35237227124, Ljilje Vojne iz Splita, Varaždinska 51, OIB: 50007424659, Tonća Vidana iz Splitske, Supetar, Fortica III 9, OIB: 36368731477, Gordane Vuković iz Splita, Stepinčeva 9, OIB: 36448161103, Verice Vidan iz Splita, Alojzija Stepinca 8, OIB: 28554822866, Borisa Strikića iz Splita,Požeška 4, OIB: 54952404709 i Marka Padovana iz Slovenije, Portorož, Vojkova 19, OIB: 59072758967, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju ugovora o darovanju od 1. listopada 2010., ugovora o kupoprodaji nekretnine od 8. svibnja 2024., potvrda o primitku kupoprodajne cijene od 8. svibnja 2024. OV-3709/2024, od 29. svibnja 2024., od 15. svibnja 2024., od 5. prosinca 2025., od 8. svibnja 2024. OV-3707/2024, od 8. svibnja 2024. OV-3710/2024, od 8. svibnja 2024. OV-3708/2024 i od 4. listopada 2024., ugovora o kupoprodaji nekretnine od 20. prosinca 2024. i potvrde o primitku kupoprodajne cijene i tabularne izjave od 20. prosinca 2024., u zemljišnoj knjizi za K.O. Gornje Selo

I. DOPUŠTA SE:

1. Otpis kat. čest. 451 iz Z.U. 1795, te pripis iste u novi zk. uložak Z.U. 3545.

2. Uknjižba prava vlasništva kat. čest. 451 Z.U. 3545, na ime:

Rapid Reality s.r.o., za cijelo
Češka, Praha, Holečkova 789/49
OIB: 26058954074

uz istodobnu uknjižbu brisanja prava vlasništva s imena Jozice Bakotić rođ. Vidan pok. Ante iz Splita, Kijevska 4, za 6/36 dijela, Ferida Brčić rođ. Vidan pok. Vinka iz Hreljina, Ružić Selo 169

A, za 2/36 dijela, Željka Vidana pok. Vinka iz Bakra, Nautička 5, za 2/36 dijela, Jakice Vidan ud. Dinka iz Stomorske, OIB: 35237227124, za 1/10 dijela, Ljilje Vojne žene Marina iz Splita, za 1/10 dijela, Tonča Vidana iz Splitske, Supetar, Fortica III 9, OIB: 36368731477, za 2/10 dijela, Gordane Vuković iz Splita, Stepinčeva 9, OIB: 36448161103, za 1/10 dijela, Verice Vidan iz Splita, Alojzija Stepinca 8, OIB: 28554822866, za 2/36 dijela, Borisa Strikića iz Splita, Požeška 4, OIB: 54952404709, za 1/12 dijela i Marka Padovana iz Slovenije, Portorož, Vojkova 19, OIB: 59072758967, za 3/36 dijela.

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućeg upisa u zemljišnoj knjizi, pobliže opisanog pod točkom I. ovog rješenja, koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti.

U Splitu 28. listopada 2026.

Ovlaštena zemljišnoknjižna referentica
Milka Ledić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

DNA:
1. Rapid Reality s.r.o., Češka, Praha, Holečkova 789/49, zastupan po punomoćniku Josipu Mrkliću, odvjetniku u Splitu, Slavićeva 152
2. Jozica Bakotić, Split, Kijevska 4
3. Ferida Brčić, Hreljin, Ružić Selo 169 A
4. Željko Vidan, Bakar, Nautička 5
5. Jakica Vidan, Split, Miroslava Krleže 8, Oglasna ploča ovog suda
6. Ljilja Vojna, Split, Varaždinska 51
7. Tonći Vidan, Splitska, Supetar, Fortica III 9
8. Gordana Vuković, Split, Stepinčeva 9
9. Verica Vidan, Split, Alojzija Stepinca 8
10. Boris Strikić, Split, Požeška 4
11. Marko Padovan, Slovenija, Portorož, Vojkova 19

Na znanje:
1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Split
2. Republika Hrvatska, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Ispostava Split

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	28.10.2026 19:09	**Serijski broj certifikata**	237353900547667103303518187661286718000980722308
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191498246f8194ef

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -