Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 1
04 -11- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Regionalni centar Zagreb
Ulica grada Vukovara 70
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa St – 285/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
LEON BENKO
OIB
80903981190
Adresa / sjedište
ŠIBENSKA 7, VARAŽDIN

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv
WINNER GRADNJA d.o.o.
OIB: **54244806846**
Adresa / sjedište
Šibenska ulica 7, 42000 Varaždin

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine 81.085,82€
Glavnica 81.085,82€
Kamate / €
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 €
Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
UGOVOR, IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / (NE) za iznos _____ €

Naziv ovršne isprave

_____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

28.10.2026. VARAŽDIN

Potpis vjerovnika

_____

Leon Benko, Šibenska 7, Varaždin, Hrvatska, OIB: 80903981190, kao zajmodavac

(u daljnjem tekstu: Zajmodavac)

i

Winner gradnja d.o.o., Šibenska 7, Varaždin, Hrvatska, OIB: 54244806846, kao zajmoprimac

(u daljnjem tekstu: Zajmoprimac)

(Zajmodavac i Zajmoprimac u daljnjem tekstu zajednički: Ugovorne stranke)

sklopili su sljedeći:

UGOVOR O ZAJMU

Članak 1. Predmet ugovora

1.1. Ovim Ugovorom o zajmu (u daljnjem tekstu: Ugovor) uređuju se međusobna prava i obveze Zajmodavca i Zajmoprimca u vezi sa zajmom novca.

Članak 2. Iznos zajma

Zajmodavac stavlja Zajmoprimcu na raspolaganje ukupni raspoloživi iznos zajma do maksimalno 70.202,00 EUR godišnje. Zajmoprimac ima pravo povlačiti sredstva u dijelovima(tranšama), u skladu sa svojim trenutačnim potrebama za likvidnošću.

Članak 3. Kamatna stopa

3.1. Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da se na Zajam ne obračunavaju kamate, odnosno kamatna stopa iznosi 0 % (slovima: nula posto).

Članak 4. Rok i način vraćanja zajma

4.1. Zajmoprimac se obvezuje vratiti neiskorišteni dio Zajama Zajmoprimcu u cijelosti najkasnije u roku od 3 (slovima: tri) godine od sklapanja ovog Ugovora i to jednokratnim ili višekratnim uplatama iznosa Zajma na tekući račun Zajmodavca IBAN HR 6323600003246598936 koji se vodi kod Zagrebačke banke d.d.

Članak 5. Ništetnost

5.1. Ako se bilo koja odredba ovog Ugovora pokaže ništetnom, ostale odredbe ovog Ugovora u cijelosti ostaju na snazi. U slučaju ništetnosti jedne ili više odredaba ovog Ugovora, Ugovorne stranke se obvezuju odmah pristupiti zamjeni ništetnih odredaba drugima, vodeći pri tome računa da se izmijenjenim odredbama postigne isti stupanj zadovoljenja interesa Ugovornih stranaka, ali na način koji je dopušten.

Članak 6. Izmjene ugovora

6.1. Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da bilo kakva izmjena, dopuna ili dodatak ovom Ugovoru moraju biti sastavljeni u pisanom obliku, valjano potpisani i odobreni od obje Ugovorne stranke, a eventualni usmeni dogovori moraju biti pisano potvrđeni.

Članak 7. Mjerodavno pravo

7.1. Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da se na sva pitanja koja proizlaze iz ili u vezi s ovim Ugovorom koja nisu izrijekom uređena u njemu primjenjuju odgovarajući propisi na snazi u Republici Hrvatskoj.

Članak 8. Rješavanje sporova

8.1. Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da će sve sporove koji nastanu iz ili u vezi s ovim Ugovorom koje ne mogu riješiti mirnim putem rješavati stvarno i mjesno nadležni sud.

Članak 9. Broj primjeraka ugovora

9.1. Ovaj Ugovor sklapa se u 4 (slovima: četiri) istovjetna primjerka, od kojih 2 (slovima: dva) zadržava Zajmodavac i 2 (slovima: dva) zadržava Zajmoprimac.

U Varaždinu, dana 1. siječnja 2025. godine.

Zajmodavac

WINNER GRADNJA d.o.o. VARAŽDIN

Zajmoprimac

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 1

04 -11- 2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

SOR ZG 2 D
10000PU 10000

RH039292375HR

0,00 EUR 2,25 EUR
22g 42000 30.10.2026. 15:19:56 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB

UL. GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB

ZA PREDSTEČAJNI POSTUPAK
ST-285/2026