



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Pregradi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16217/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anici Bešenski, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavačljenog prijavnog lista Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, iz Ul. Josipa K. Tuškana 2, Pregrada radi provedbe u z.k. ul. 257 k.o. Košnica, dana 13. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju prijavnog lista izrađenog po GEO-TNT d.o.o., Podružnica Pregrada, ovjerenog po Ispostavi za katastar nekretnina Pregrada, Klasa: 932-06/2025-02/119, Urbroj:541-13-02-01/1-25-3 od 23.09.2025.,

dopušta se slijedeći upis:

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 257 katastarske općine Košnica

1. Promjena izgrađenosti i površine uz istovremeni raspis:

-kčbr. 492/26 pašnjak bubnjar 749 čhv na kčbr. 492/26 gospodarska zgrada, Gora Košnička 23 sa 102 m2, šuma sa 620 m2 i dvorište sa 2059 m2 pod nazivom Gora Košnička, sveukupne površine 2781 m2, u suvlasništvu: Kajba Anka, Košnička Gora,Kundih Leopold, Košnička Gora, Mazej Dragica, Košnička Gora,Stančić Fanika, Košnička Gora,Kundih Oto, Šmartno Ob Paki, Kajba Ema, Košnička Gora 3,Kajba Albin, Košnička Gora 3,Valek Ivan, Košnička Gora 22,Valek Milica, Košnička Gora 22,Kajba Leopold, Košnička Gora 19,Kundih Antun, Košnička Gora 3, Kundih Zvonko, Košnička Gora 3, Kundih Zvonko, OIB: 85889606363, Gora Košnička 3/2, Gora Košnička, 49216 Desinić,

2. Temeljem čl. 149 st 1 Zakona o gradnji (N.N.153/13.,N.N.20/17.

N.N.39/19.,N.N.125/19. i 145/24.) i obavijesti Ispostave za katastar nekretnina Pregrada od 24.09.2025., Klasa: UP/I 932-07/25-02/118, URBROJ: 541-13-02-01/4-25-4

- zabilježuje se da za evidentiranje građevine u katastru:

gospodarska zgrada sa 102 m2, sagrađena na kčbr. 492/26 upis u z.k.ul. 257 k.o. Košnica - **nije priložena uporabna dozvola.**

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pregrada, 13. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anica Bešenski v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kajba Anka, Košnička Gora - putem OG ploče suda
2. Kundih Leopold, Košnička Gora - putem OG ploče suda
3. Mazej Dragica, Košnička Gora - putem OG ploče suda
4. Stančić Fanika, Košnička Gora - putem OG ploče suda
5. Kundih Oto, Šmartno Ob Paki - putem OG ploče suda
6. Kajba Ema, Košnička Gora 3
7. Kajba Albin, Košnička Gora 3
8. Valek Ivan, Košnička Gora 22
9. Valek Milica, Košnička Gora 22
10. Kajba Leopold, Košnička Gora 19
11. Kundih Antun, Košnička Gora 3
12. Kundih Zvonko, Košnička Gora 3
13. Kundih Zvonko, Gora Košnička 3/2, Gora Košnička, 49216 Desinić

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Pregrada, Ul. Josipa K. Tuškana 2, 49218 Pregrada



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

28.11.2025 09:06

Serijski broj certifikata

2580866239890290594

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z17979615813654c1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-