

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, po sucu ovog suda Jermini Dujmović-Živković, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja HETA ASSET RESOLUTION AG, OIB: 90730821413, Klagenfurt, zastupanog po punomoćnici Nataliji Lacmanović, odvjetnici u Zagrebu, Prolaz sestara Baković 3/III, protiv ovršenika ADRIATIC d.d., u stečaju, iz Splita, Obala kneza Branimira 8, OIB: 31076464103, zastupanog po stečajnom upravitelju Zoranu Miletiću, OIB: 73025684607, iz Splita, Nazorov prilaz 1, radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnine, dana 10. svibnja 2016. godine

riješio je:

I Odgada ovrha određena rješenjem o ovrši koje je ovaj sud donio dana 07. travnja 2014. godine pod poslovnim brojem OVR-4064/13 na nekretnini ovršenika upisanoj u Z.U. 14224, K.O. Split, koja se sastoji od zk. kč. br. zem. 10232/4, u naravi hotel površine 5679 m<sup>2</sup>, trafostanica površine 86 m<sup>2</sup>, parking površine 2126 m<sup>2</sup>, dvor površine 1147 m<sup>2</sup> i stepenice površine 39 m<sup>2</sup>, ukupne površine 9077 m<sup>2</sup>, zaključno do 30. rujna 2016. godine.

II Očevid na nekretnini navedenoj u toč. I ovog rješenja određen za dan 20. svibnja 2016. godine u 8,30 sati, neće se održati.

Obrazloženje

Ovaj sud je dana 07. travnja 2014. godine pod poslovnim brojem OVR-4064/13 donio rješenje o ovrši, na temelju ovršnih javnobilježničkih isprava, Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog kod javnog bilježnika Mijane Popovac iz Splita pod poslovnim brojem OV-10781/2007 dana 21. rujna 2007. godine, Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog kod istog javnog bilježnika pod poslovnim brojem OV-1774/2010 dana 10. ožujka 2010. godine, te Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog kod istog javnog bilježnika pod poslovnim brojem OV-10780/2007 dana 21. rujna 2007. godine i to sve na ovršenikovim nekretninama navedenima u toč. I izreke ovog rješenja, upisanim u Z.U. 14224, K.O. Split. Ovrha je određena zabilježbom ovrhe u zemljišnim knjigama, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz cijene postignute prodajom.

Radi tvrđenja vrijednosti nekretnina, sud je zakazao očevid za dan 20. svibnja 2016. godine u 8,30 sati sa vještacima mjerničke i građevinske struke. Međutim, dana 06. svibnja

2016. godine zaprimljen je podnesak ovrhovoditelja koji isto obavješćuje sud da je suglasan s prijedlogom ovršenika za odgodu provedbe ovrhe do 30. rujna 2016. godine.

Odredbom čl. 69. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13 i 93/14, dalje OZ-a), propisano je, ako se ovrhovoditelj suglasi s prijedlogom ovršenika o odgodi ovrhe, da će sud odgodu odrediti ne ispitujući postoje li za to propisane pretpostavke.

Budući su se ispunile pretpostavke iz odredbe čl. 69. OZ-a, riješeno je kao u izreci.

U Splitu, 10. svibnja 2016. godine

S U D I J A  
Jermina Dujmović-Zivković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja stranke mogu izjaviti žalbu koja se podnosi ovom sudu, a za Županijski sud u Splitu. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana prijama njegova pisanog prijepisa, u 3 istovjetna primjerka.

DNA:

- ovrhovoditelju po pun.
- ovršeniku po stečajnom upravitelju
- vještacima Tomislavu Čipčiću i Miji Tadinu