

Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Pazinu**

Poslovni broj spisa: **St-176/2026**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Fels Family d.o.o. u stečaju, OIB 05539487661

iz **Ladrovića**, Ladrovići 24

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Vjerovnici I. višeg isplatnog reda

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
	Nema prijavljenih tražbina I. višeg isplatnog reda						
		Ukupno		0,00		0,00	

¹Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

Vjerovnici II. višeg isplatnog reda

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
1	Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	995,44	Obračuni naknada za provedbu osnova za plaćanje – prisilne naplate (računi br. 33-0624-0374328 do 33-0625-0404188)	995,44	Izvod otvorenih stavki (izvadak iz poslovnih knjiga) na dan 30.06.2026. i računi
2	Republika Hrvatska (Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije)	72910430276	Ulica grada Vukovara 49, 10000 Zagreb	22.361,76	Troškovi postupaka osiguranja i ovrhe dosuđeni rješenjima Ovr-1913/2024 (Općinski sud u Bjelovaru), Ovr-1011/2024 (Općinski sud u Rijeci, SS Opatija) i Ovr-882/2024 (Općinski sud u Pazinu, SS Labin) uz zatezne kamate do otvaranja stečaja	22.361,76	Rješenja Ovr-1913/2024-2, Ovr-1011/2024-6 i Ovr-882/2024-10; obračun zateznih kamata
3	Republika Hrvatska (Ministarstvo financija, Porezna uprava)	18683136487	Katančićeve 5, 10000 Zagreb	435.614,03	PDV, zatezne kamate i troškovi prisilne naplate – Porezna nagodba Klasa UP/I-471-02/23-01/145 od 14.03.2024., Rješenje o ovrši Klasa UP/I-415-02/2024-001/02689 od 24.07.2024.; stanje na dan 30.06.2026. (dio tražbine; ostatak od 4.810,00 EUR iskazan je u nižem isplatnom redu)	435.614,03	Porezna nagodba, rješenje o ovrši, ovjereni izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave, kartice računa poreznog obveznika
4	Republika Hrvatska (Ministarstvo financija, Porezna uprava) – dopunska prijava	18683136487	Katančićeve 5, 10000 Zagreb	933,18	Povrat predujmljenih troškova ovršnog postupka Ovr-882/2024 (predujem za vještačenje i izlazak) – Rješenje o ovrši Ovr-882/2024-10 od 01.04.2025.	933,18	Rješenje o ovrši Ovr-882/2024-10; potvrda o uplati od 23.04.2025.; dopis Porezne uprave od 18.03.2026.
5	HEP-Elektra d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	510,38	Izvodi iz poslovnih knjiga (vjerodostojne isprave) i pravomoćna i ovršna rješenja o ovrši javnih bilježnika: Ovr-8494/2024, Ovr-6570/2025 i Ovr-217/2025 te troškovi ovrhe	510,38	Izvodi iz poslovnih knjiga; rješenja o ovrši na temelju vjerodostojne isprave s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti
6	Ralph Wolfgang Schneider i Patricia Leimeister-Schneider	03026782124 i 00720235411	Bahnweg 11A, 82131 Gauting, Njemačka	325.471,72	Pravomoćna i ovršna presuda zbog ogluhe Općinskog suda u Pazinu, SS Poreč, P-688/2024-8 od 11.02.2026. (166.000,00 i 83.000,00 EUR, parnični trošak) i Rješenje o ovrši Ovr-244/2026-5 od 15.05.2026. (ovršni trošak) uz zatezne kamate do 30.06.2026.	325.471,72	Presuda P-688/2024-8, rješenje o ovrši Ovr-244/2026-5, ugovor o zasnivanju založnog prava OV-185/2022, obračuni zateznih kamata

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
7	Munidakomerc d.o.o.	20160562981	Munida 90, 52100 Medulin	49.395,68	Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Tanje Ferenc, Ovr-9918/2025 od 20.02.2026. (glavnica uz pripadajuće zatezne kamate i troškove ovrhe)	49.395,68	Rješenje o ovrsi s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti; prijedlog za ovrhu 544111-2025; izvod otvorenih stavki
8	Ivan Herak	25596841621	Podupci 6, 52440 Poreč	331.082,80	Ugovori o zajmu od 21.02.2023. (OV-734/2023 – 50.000 EUR; OV-737/2023 – 200.000 EUR) i od 12.05.2023. (OV-11052/2023 – 129.000 EUR) sa sporazumima o osiguranju i aneksima; Rješenje Ovr-449/2024-49 od 07.05.2026.; Rješenje o ovrsi Ovr-828/2024 od 12.11.2025.; zatezne kamate do 30.06.2026.	331.082,80	Solemnizirani ugovori o zajmu, sporazumi o osiguranju, rješenja Ovr-449/2024-49 i Ovr-828/2024, obračuni kamata
9	EOS Matrix d.o.o.	76674680107	Horvatova 82, 10010 Zagreb	4.765,18	Okvirni ugovor o prodaji i ustupu potraživanja F3-20/2017 (Dodaci 70. i 74.) s Hrvatskim Telekomom d.d.; Rješenje o ovrsi Ovr-5961/2024 od 22.08.2024.; zatezne kamate do 29.06.2026.	4.765,18	Izvodi iz poslovnih knjiga, kamatni listovi, rješenje o ovrsi s potvrdom ovršnosti, ugovor o cesiji
10	Dalen Udovičić, vlasnik obrta EUROKOP	07838435509	Creska 19, 52221 Rabac	63.796,47	Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr-6358/2025 od 26.11.2025. (glavnica 60.521,60 i troškovi ovrhe 1.699,03) i Rješenje o osiguranju Ovr-66/2026-6 od 18.03.2026. (troškovi osiguranja 1.575,84) uz zatezne kamate	63.796,47	Rješenje o ovrsi s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti, prijedlog za ovrhu, rješenje o osiguranju
11	Zagrebački holding d.o.o. (Podružnica Zagrebparking)	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb	94,56	Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Ovr-945/2025 od 13.03.2025. (usluge parkiranja) s obračunom kamata	94,56	Rješenje o ovrsi s potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti; izvadak iz poslovnih knjiga R-90979
12	Sebattin Küçük	45780904128	Untere Bergstrasse 34d, 85456 Wartenberg, Njemačka	221.665,64	Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini OV-3601/2023 od 19.09.2023. (glavnica 195.000,00 EUR) uz zatezne kamate do 30.06.2026. (26.665,64 EUR)	221.665,64	Solemnizirani ugovor OV-3601/2023, izjava od 24.07.2024., obračun zateznih kamata

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
13	Raiffeisen Leasing d.o.o.	75346450537	Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb	2.070,25	Ugovor o operativnom leasingu br. 66084/21 od 25.08.2021.; računi i opomena; zatezne kamate do 30.06.2026.	2.070,25	Ugovor o operativnom leasingu, računi, izvod otvorenih stavki na dan 27.07.2026., obračun zateznih kamata
		Ukupno		1.458.757,09		1.458.757,09	

Vjerovnici nižeg isplatnog reda

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (EUR)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
3	Republika Hrvatska (Ministarstvo financija, Porezna uprava)	18683136487	Katančićeve 5, 10000 Zagreb	4.810,00	Novčane kazne za prekršaje (Prekršajni nalog Klasa UP/I-740-04/24-02/80) – dio tražbine Porezne uprave (redni broj 3)	4.810,00	Prekršajni nalog, kartice računa poreznog obveznika
		Ukupno		4.810,00		4.810,00	

Osporene tražbine

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos osporene tražbine (EUR)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
	Nema osporenih tražbina			
	Ukupno	0,00		

Rekapitulacija

	Prijavljeno (EUR)	Priznato (EUR)	Osporeno (EUR)
I. viši isplatni red	0,00	0,00	0,00
II. viši isplatni red	1.458.757,09	1.458.757,09	0,00
Niži isplatni red	4.810,00	4.810,00	0,00
UKUPNO	1.463.567,09	1.463.567,09	0,00

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (EUR)	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
2	Republika Hrvatska (Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije)	72910430276	Ulica grada Vukovara 49, 10000 Zagreb	Zemljišna knjiga (zk.ul. 2461, 2422, 2594, 2217, 1406, 4485)	nije naveden u prijavi	Uknjižba založnog prava: Ovr- 1913/2024-2 (Z-11772/2024), Ovr- 1011/2024-6 (Z-21142/2024); zabilježba ovrhe: Ovr-882/2024 (Z- 6264/2025)	k.o. Diminići k.č. 1037/16 i 1037/18; k.o. Pobjenik k.č. 1216/1, 1217/1, 1305/2, 1305/7, 1305/8, 1616/2; k.o. Vrtlinska k.č. 123/3, 124/3; k.o. Vasanska k.č. 978/12

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom (EUR)	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
3	Republika Hrvatska (Ministarstvo financija, Porezna uprava)	18683136487	Katančićeva 5, 10000 Zagreb	Zemljišna knjiga (zk.ul. 2461, 2422, 2594, 2217, 1406, 4485)	435.587,49	Uknjižba založnog prava: Ovr-1913/2024-2 (Z-11772/2024), Ovr-1011/2024-6 (Z-21142/2024); zabilježba ovrhe: Ovr-882/2024 (Z-6264/2025)	k.o. Diminići k.č. 1037/16 i 1037/18; k.o. Pobjenik k.č. 1216/1, 1217/1, 1305/2, 1305/7, 1305/8, 1616/2; k.o. Vrtlinska k.č. 123/3, 124/3; k.o. Vasanska k.č. 978/12
6	Ralph Wolfgang Schneider i Patricia Leimeister-Schneider	03026782124 i 00720235411	Bahnweg 11A, 82131 Gauting, Njemačka	Zemljišna knjiga Općinskog suda u Pazinu (k.o. Diminići)	210.027,40	Ugovor o zasnivanju založnog prava na nekretnini OV-185/2022 od 24.01.2022.; presuda P-688/2024-8; rješenje o ovrši Ovr-244/2026-5	k.o. Diminići, k.č. 1037/18 (zk.ul. 2422)
	Mühling Srečko i Mühling Stefanie Constanze	82210386640 i 94341204796	Anzengruberstr. 14, 82194 Grobenzell, Njemačka	Zemljišna knjiga Općinskog suda u Pazinu (k.o. Diminići)	162.000,00	Ugovor o zasnivanju založnog prava na nekretnini od 01.02.2022	k.o. Diminići, k.č. 1037/16 (zk.ul. 2461)
8	Ivan Herak	25596841621	Podupci 6, 52440 Poreč	Zemljišna knjiga Općinskog suda u Rijeci, ZK odjel Opatija (zk.ul. 4485)	258.590,00	Hipoteka na temelju sporazuma o osiguranju: Z-4957/2023 (200.000 EUR), Z-4958/2023 (50.000 EUR), Z-14499/2023 (129.000 EUR)	k.o. Vasanska, k.č. 978/12, zk.ul. 4485
10	Dalen Udovičić, vlasnik obrta EUROKOP	07838435509	Creska 19, 52221 Rabac	Zemljišna knjiga Općinskog suda u Pazinu, ZK odjel Labin (k.o. Diminići)	62.220,63	Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Pazinu, SS Buje, Ovr-66/2026-6 od 18.03.2026. (uknjižba založnog prava)	k.o. Diminići, k.č. 1037/18 (zk.ul. 2422) i k.č. 1037/16 (zk.ul. 2461)

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
	Nema prijavljenih izlučnih prava				

Mjesto i datum
Rijeka, 23.09.2026.

Stečajni upravitelj
Ivor Pliskovac

IVOR
PLISKOVAC

Digitally signed by
IVOR PLISKOVAC
Date: 2026.09.24
11:22:12 +02'00'