



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-5777/2022-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sutkinji toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu 1. predlagatelja Dragan Ajdinović, Sombor, Staparski put 1D, R Srbija, OIB: 45121020966, 2. predlagatelja Miodrag Ajdinović, Topusko, Nova Cesta 26, OIB: 04327989020 protiv protustranaka: 1. Mile Ajdinović, Čemernička Bukovica 47, 2. Pavle Ajdinović, Čemernička Bukovica 73, 3. Nevenko Ajdinović, Gvozd, Donja Čemernica 101, OIB: 76779662701, 4. Ljiljana Končarević, Ulica Kolarove breze 6, Zagreb, OIB: 38431796488, 5. Želimir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb, OIB: 31830336909, 6. Ljubomir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb, OIB: 51850486865, 7. Stana Dević, Čemernica 104, 8. Milan Ajdinović, Čemernica 128, OIB: 73140570050 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 3. svibnja 2023.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 198 k.o. Bukovica
kč.br. 61 šuma 572 m²
kč.br. 62 šuma 493 m²

suvlasništvo Mile Ajdinović, Čemernička Bukovica 47 u 1/2 dijela, Pavle Ajdinović, Čemernička Bukovica 73 u 1/2 dijela.

zk.ul. 294 k.o. Bukovica
kč.br. 86/2 šuma 4942 m²

suvlasništvo Pavle Ajdinović, Čemernička Bukovica 73 u 9/18 dijela, Nevenko Ajdinović, Gvozd, Donja Čemernica 101, OIB: 76779662701 u 3/18 dijela, Ljiljana Končarević, Ulica Kolarove

breze 6, Zagreb, OIB: 38431796488 u 1/18 dijela, Želimir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb, OIB: 31830336909 u 1/18 dijela, Ljubomir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb, OIB: 51850486865 u 1/18 dijela.

zk.ul. 307 k.o. Bukovica
kč.br. 115 šuma 7593 m²

vlasništvo Stana Dević, Čemernica 104, u cijelosti.

zk.ul. 207 k.o. Batinova Kosa
kč.br. 543 oranica 2791 m²

suvlasništvo Milan Ajdinović, Čemernica 128, OIB: 73140570050 u 9/36 dijela, Nevenko Ajdinović, Gvozd, Donja Čemernica 101, OIB: 76779662701 u 6/36 dijela, Ljiljana Končarević, Ulica Kolarove breze 6, Zagreb, OIB: 38431796488 u 2/36 dijela, Želimir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb, OIB: 31830336909 u 2/36 dijela, Ljubomir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb, OIB: 51850486865 u 2/36 dijela.

zk.ul. 393 k.o. Batinova Kosa
kč.br. 113 oranica miščevića brdo 4212 m²

suvlasništvo Mile Ajdinović, Čemernička Bukovica 47 u 2/4 dijela, Milan Ajdinović, Čemernica 128, OIB: 73140570050 u 1/4 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 198 k.o. Bukovica
kč.br. 61 šuma 572 m²
kč.br. 62 šuma 493 m²

zk.ul. 294 k.o. Bukovica
kč.br. 86/2 šuma 4942 m²

zk.ul. 307 k.o. Bukovica
kč.br. 115 šuma 7593 m²

zk.ul. 207 k.o. Batinova Kosa
kč.br. 543 oranica 2791 m²

zk.ul. 393 k.o. Batinova Kosa
kč.br. 113 oranica miščevića brdo 4212 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22.), 3. svibnja 2023. , objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 198 k.o. Bukovica
kč.br. 61 šuma 572 m²
kč.br. 62 šuma 493 m²

suvlasništvo Mile Ajdinović, Čemernička Bukovica 47 u 1/2 dijela, Pavle Ajdinović, Čemernička Bukovica 73 u 1/2 dijela.

zk.ul. 294 k.o. Bukovica
kč.br. 86/2 šuma 4942 m²

suvlasništvo Pavle Ajdinović, Čemernička Bukovica 73 u 9/18 dijela, Nevenko Ajdinović, Gvozd, Donja Čemernica 101, OIB: 76779662701 u 3/18 dijela, Ljiljana Končarević, Ulica Kolarove breze 6, Zagreb, OIB: 38431796488 u 1/18 dijela, Želimir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb, OIB: 31830336909 u 1/18 dijela, Ljubomir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb, OIB: 51850486865 u 1/18 dijela.

zk.ul. 307 k.o. Bukovica
kč.br. 115 šuma 7593 m²

vlasništvo Stana Dević, Čemernica 104, u cijelosti.

zk.ul. 207 k.o. Batinova Kosa
kč.br. 543 oranica 2791 m²

suvlasništvo Milan Ajdinović, Čemernica 128, OIB: 73140570050 u 9/36 dijela, Nevenko Ajdinović, Gvozd, Donja Čemernica 101, OIB: 76779662701 u 6/36 dijela, Ljiljana Končarević, Ulica Kolarove breze 6, Zagreb, OIB: 38431796488 u 2/36 dijela, Želimir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb, OIB: 31830336909 u 2/36 dijela, Ljubomir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb, OIB: 51850486865 u 2/36 dijela.

zk.ul. 393 k.o. Batinova Kosa
kč.br. 113 oranica miščevića brdo 4212 m²

suvlasništvo Mile Ajdinović, Čemernička Bukovica 47 u 2/4 dijela, Milan Ajdinović, Čemernica 128, OIB: 73140570050 u 1/4 dijela, otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom uložku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi

trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 3. svibnja 2022. predlagatelji su zatražili otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući su predlagatelji dokazali opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. i 128/22., dalje u tekstu; ZZK) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 3. svibnja 2023.

Sutkinja

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK).

DNA:

1. Predlagatelj Dragan Ajdinović, Sombor, Stuparski put 1D, R Srbija po punomoćniku za primanje pismena u RH Ljubica Ulemek, Vrginmost, Blatuša 6
 2. Predlagatelj Miodrag Ajdinović, Topusko, Nova Cesta 26 po punomoćniku za primanje pismena u RH Nevenko Ajdinović, Donja Čemernica 101, Vrginmost
- Protustranke, uz prijedlog:
3. Mile Ajdinović, Čemernička Bukovica 47
 4. Pavle Ajdinović, Čemernička Bukovica 73
 5. Nevenko Ajdinović, Gvozd, Donja Čemernica 101
 6. Ljiljana Končarević, Ulica Kolarove breze 6, Zagreb
 7. Želimir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb
 8. Ljubomir Maslić, Ulica sv. Roka 13A, Zagreb
 9. Stana Dević, Čemernica 104
 10. Milan Ajdinović, Čemernica 128



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Vrijeme izdavanja dokumenta

03.05.2023 10:51

Kontrolni broj

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Serijski broj certifikata

4731270776421927317

Algoritam potpisa

RSA

Z149317567f7bec54

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-