



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ - ROVIGNO
Stanje na dan: 06.05.2021. 12:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324914, ROVINJ

Broj ZK uložka: 7396

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9624/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9244/9	RUŠEVINA I PAŠNJAK RUŠEVINA PAŠNJAK			500 56 444	
2.	9244/10	PAŠNJAK			2000	
		UKUPNO:			2500	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
	ČVOR D.O.O. U STEČAJU, OIB: 74144041747, KRALJA ZVONIMIRA 2, 32100 VINKOVCI	
4.3	Zaprimljeno 10.07.2020.g. pod brojem Z-9624/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, POSL.BR. 6 ST-3/20-17 06.07.2020, nad imovinom dužnika pojedinca.	na 4 (4.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 4			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 07.08.2013. broj Z-1838/13 Temeljem Sporazuma br. 53/13 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke na nekretninama od 1. kolovoza 2013.godine, potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Zagrebu Željka Picukarić br. OV- 1972/2013, sa Ugovorom o dugoročno kreditu br. 28/2013, Suglasnosti za upis založnog prava od 11. lipnja 2013.godine sa ovjerenom preslikom punomoći ovjerene u Uredu javnog bilježnika u Zagrebu Željka Picukarić br. OV 1964/13 , na nekretnine upisane u AI uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja tražbine Hrvatske poštanske banke d.d. u iznosu od 26.320.131,63 Kn s rokom korištenja od 30. rujna 2013.godine, s počekom od dvije godine i to od 1. listopada 2013.godine do 30. rujna 2015.godine, s rokom i načinom vraćanja u 96 jednakih mjesečnih rata, od kojih prva dospijeva na naplatu 31. listopada 2015.godine, a zadnja dospijeva na naplatu dana 30. rujna 2013.godine, uvećano za redovnu kamatu u visini od 6 % godišnje, koja je promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno i za vrijeme počeka i za vrijeme otplate kredita, uvećana za interkalarnu kamatu u visini redovne kamatne stope, promjenjiva, obračunava se i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu, eventualnu povećanu redovnu kamatu te eventualnu zakonsku zateznu kamatu ka i za eventualne troškove u Ugovoru o dugoročnom kreditu br. 28/2013-DPVPJS i Sporazuma sa klauzulom ovrhe sve u korist HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. , OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4	26.320.131,63 KN	
4.2	Zaprimljeno 07.08.2013. broj Z-1838/13 zabilježuje se da je upis prava zaloga provedenog pod Z 1838/2013 proizvodi pravne učinke od dana 18. srpnja 2013.godine i upisuje se pod redom prvenstva pod kojim je bila upisana zabilježba prvenstvenog reda prava zaloga Z 1743/2013		
5. Na suvlasnički dio: 4			
5.1	Zaprimljeno 07.08.2013. broj Z-1838/13 Zabilježuje se da je hipoteka upisana u u z.k.ul. 9087 k.o. Rovinj, glavna hipoteka, dok je sporedna hipoteka upisana u z.k.ul. 8039 k.o. Rovinj, z.k.ul. 7396 k.o. Rovinj, z.k.ul. 3594 k.o. Vinkovci koji se vodi kod Općinskog sud au Vinkovcima 1. etaža, Z.k.ul. 5178 k.o. Županja, etaža 1, 3. etaža, 4. etaža, 7. etaža, 8. etaža, 72. etaža, 73. etaža 74. etaža, 75. etaža, 76 etaža, 77 etaža koja se vodi kod Općinskog suda u Županji, z.k.ul. 25233 k.o. Grad Zagreb, koji se vodi kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, z.k.ul. 4382 pod. 1 k.o. Rogoznica, z.k.ul. 4832 pod. 2k.o. Rogoznica, z.k.ul. 4832 pod. 3 k.o. Rogoznica, z.k.ul. 4832 pod. 5 k.o. Rogoznica, z.k.ul. 2083 k.o. Rogoznica , koji se vode kod Općinskog suda u Šibeniku,		
6. Na suvlasnički dio: 4			
6.1	Zaprimljeno 03.12.2014. broj Z-2698/14 Temeljem Sporazuma br. 68/14 o zasnivanju zajedničkog založnog prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 26. Studenog 2014.godine, potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Vinkovcima Mirodar Kovač pod posl. brojem OV 11789/2014 te ovjerene preslike punomoći ovjerene u Uredu javnog bilježnika u Zagrebu Iva Živković , Lada Škaričić -Sinčić pod posl. brojem OV-8529/2014, na nekretnine Čunjevci d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga, radi osiguranja tražbine u iznosu od 4.000.000,00 Kuna (slovima : četiri miliona kuna) s rokom korištenja okvira do 1. Prosinca 2015.godine , s rokom važenja okvira do 1. Prosinca 2017. godine, uvećano za naknade i eventualne troškove utvrđene u Okvirnom ugovoru za garanciju br. 04/2014-DPVPJS i Sporazuma , za korist HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D. , OIB: 87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA 4		SPOREDNA HIPOTEKA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	Zaprimljeno 03.12.2014. broj Z-2698/14 Zabilježuje se da je hipoteka upisana u u z.k.ul. 9087 k.o. Rovinj, glavna hipoteka, dok je sporedna hipoteka upisana u z.k.ul. 8039 k.o. Rovinj, z.k.ul. 7396 k.o. Rovinj, z.k.ul. 5178 k.o. Županja , pod. 1, pod. 3, pod. 4, pod. 7, pod. 8, pod 72, pod. 73 pod. 74, pod. 75, pod. 76 i pod. 77 koji se vodi kod Općinskog suda u Županji, z.k.ul. 25233 k.o. Grad Zagreb koji se vodi kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.05.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 10368/2021

Izdao:



OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BELI MANASTIR

ZK referent:
MIRJANA PANIĆ

