



REPUBLICA HRVATSKA

Općinski sud u Gospiću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GRAČAC
Stanje na dan: 27.05.2024. 11:38

Katastarska općina: 311308, ŠTIKADA

Broj ZK uložka: 1498

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3775/2024

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	4613/2		SVTNJAK IND. DVORIŠTE	72 72	
2.	4614/1		NEPLODNO ZEMLJIŠTE	3433 3433	
3.	4614/2		SVTNJAK IND. DVORIŠTE	284 284	
4.	4614/3	8	SVITNJAK TRAFOSTANICA, SVITNJAK	29 29	
		UKUPNO:		3818	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 EKO VELEBIT D.O.O., OIB: 56034556027, CENTAR 82, LOVINAC, ŠTIKADA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Uknjiženo je založno pravo na teret č.zem. 4614/1 u iznosu od 2.030.000,00 EUR-a (slovima: dvamilijunatridesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB vezano za EUR uz valutnu klauzulu uvećano za kamatnu stopu od 10% (slovima: deset posto) godišnje koja je promjenjiva, interkalarna kamata u visini ugovorene redovne kamate, zatezna kamata, naknade, troškovi osiguranja tražbine i svi drugi troškovi u korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 37614900664, KVATERNIKOV TRG 9, ZAGREB PODRUŽNICA ZADAR	2.030.000,00 EUR	Upis pod posl.br.: Zp-88/09
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Uknjiženo je založno pravo na teret č.zem. 4614/1 u iznosu od najviše 1.015.000,00 EUR-a (slovima: jedanmilijunpetnaestisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti uvećano za zakonske kamate, zatezne kamaze i sve eventualne troškove koji mogu nastati za HMAg u korist: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, OIB: 25609559342, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7 ZAGREB	1.015.000,00 EUR	Upis pod posl.br.: Zp- 164/09
3.			
3.1	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Uknjiženo je založno pravo na teret č.zem. 4613/2, 4614/2, 4614/3 za iznos od 1.202.629,48 EUR-a(slovima: milijundvjestodvjetisućesestodvadesetdeveteuračetrdesetosamcenti) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB uz kamatnu stopu 11% (slovima: jedanaestposto) godišnje, uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale uvjete u korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 37614900664, KVATERNIKOV TRG 9, ZAGREB PODRUŽNICA ZADAR	1.202.629,48 EUR	Upis pod posl.br. Zp- 15/10
4.			
4.1	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Uknjiženo je založno pravo (hipoteka) na nekretninama u A listu za iznos od 600.000,00 kn (slovima: šestotisućakuna) uvećano za zakonske zatezne kamate od dospjeća do isplate, te troškove prisilne naplate kao i druge nastale troškove u korist: FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, OIB: 85828625994, KSAVER 208, 10000 ZAGREB	600.000,00 KN	Upis pod posl.br.: Zp- 190/10
5.			
5.1	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Uknjiženo je založno pravo (hipoteka) na teret nekretnina u A listu za iznos od 1.700.000,00 kn (slovima : milijunsedamstotisućakuna) uvećano za zakonske zatezne kamate od dospjeća pa do isplate, te troškove prisilne kamate kao i druge nastale troškove u korist: FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, OIB: 85828625994, KSAVER 208, 10000 ZAGREB	1.700.000,00 KN	Upis pod posl.br.: Zp- 191/10
6.			
6.1	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, Zabilježuje se spor na nekretninama u A listu tužitelja Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Zagreb i tuženika Eko Velebit d.o.o., Zagreb radi namirenja tražbine.		Upis pod posl.br.: Zp- 522/12
7.			
7.1	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, Zabilježuje se spor na nekretninama u A listu koji se vodi u Trgovačkom sudu u Zagrebu pod posl.br. P- 3825/12 koji se vodi između tužitelja Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti, Zagreb i tuženika Eko Velebit d.o.o., Zagreb radi namirenja tražbine.		Upis pod posl.br.: Zp- 299/13
8.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.1	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Gospiću, posl.br.: Ovr- 489/14 zabilježuje se ovrha na nekretninama u A listu , ovrhovoditelj Croatia banka d.d. Zagreb.		Upis pod posl.br. Zp-51/15
9.			
9.1	Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja FINA, Regionalni centar Zagreb od 27. studenog 2015. zabilježuje se otvaranje predstečajne nagodbe na nekretninama u A listu.		Upis pod posl.br.: Zp- 552/15

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 27.05.2024.

Upisi u ovoj zemljišnoj knjizi ne smatraju se istinitima i potpunima, te se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost i to sve za vrijeme trajanja roka za ispravak, tj. roka za podnošenje prijave i prigovora, a koji rok prestaje teći zaključno s danom 08.07.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 386974/2024



Kontrolni broj: 24194089d89c816

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.