



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17590/2025Pol-25/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikolina Vrlec, u zemljišnoknjižnoj stvari radi zemljišnoknjižne provedbe pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Vlahek Josipa, OIB: 56337366242, iz Završje Loborsko 74, Završje Loborsko, Zlatar, dana 18. veljače 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijedloga za upis - UPP-OS-O-236-2025 od 08.12.2025., rješenja o nasljeđivanju UPP/OS-O-236/2025 od 12.11.2025., dopušta se:

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA na nekretninama ostavitelja Vlahek Josipa, OIB: 56337366242, iz Završje Loborsko 74, Završje Loborsko, 49250 Zlatar koje se vode upisane;

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 25 katastarske općine Purga sastoje od kčbr. 1270/2 oranica kut u završju 355 čhv 1277 m² a koja se otpisuje u novi zk.ul.br. _____ k.o. Purgasa prijenosom svih dosada upisanih suvlasnika Vlahek Franjo, Loborsko Završje 25 u 8/16 dijela, Kosek Barica, Stenjevec u 2/16 dijela, Djaković Ankica r. Vlahek, Zagreb u 2/16 dijela, Vlahek Josip (Stjepan) Zagreb u 2/16 dijela, Sretenović Vera, Zagreb, M. Gandija 9 u 1/16 dijela, Vlahek Biserka, Zagreb, M. Gandija 9 u 1/16 dijela uz uknjižbu prava vlasništva na ukupnom suvlasničkom udjelu pokojnog Vlahek Josipa pod B 4 za korist nasljednice: Vlahek Patricia, OIB: 32286191112, iz Urana Dr 6, Keilor East, Australija, Australija.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4061 katastarske općine Purga koje se sastoje od kčbr. 1197 grunt 1299 m² (dvorište 975 m², voćnjak 324 m²) za korist nasljednice: Vlahek Patricia, OIB: 32286191112, iz Urana Dr 6, Keilor East, Australija, Australija.

III. POLAGANJE ISPRAVA u zbirku sudbeno položenih isprava br. Pol-25/2026 k.o.Purga i k.o. Vojnovec Loborski a koje polaganje zamjenjuje:

= uknjižbu prava vlasništva na nekretninama za koje je zk.ul.br. izogiro a evidentirane su u Pol-274/10 k.o. Purga kao vlasništvo ostavitelja u 1/1 dijela i koje se sastoje od:

d.čkbr. 1194/3 vinograd ćuriće od 50 čhv

d.čkbr. 1198 dvorište grunt od 69 čhv

d.čkbr. 1215/3 vinograd kut od 58 čhv

= uknjižbu prava vlasništva na nekretninama za koje je zk.ul.br. izgorio a evidentirane su u Pol-274/10 k.o. Vojnovec Loborski kao suvlasništvo ostavitelja u 1/2 dijela a koje se sastoje od:
d.čkbr. 914/485 (78 c) šuma grudje od 783 čhv

= uknjižbu prava vlasništva na nekretninama za koje je zk.ul.br. izgorio a evidentirane su u Pol-293/09 k.o. Purga kao vlasništvo ostavitelja u 1/1 dijela a koje se sastoje od:
čkbr. 1195/35 oranica gaj od 170 čhv

= uknjižbu prava vlasništva na nekretninama za koje je zkul.br. izgorio a evidentirane su u Pol-64/10 k.o. Purga kao suvlasništvo ostavitelja u 1/2 dijela a koje se sastoje od:
d.čkbr. 1206 oranica konoplišće od 20 čhv

za korist nasljednice:

Vlahek Patricia, OIB: 32286191112, iz Urana Dr 6, Keilor East, Australija, Australija.

IV. Odbija se zemljišnoknjižna provedba rješenja o nasljeđivanju za kčbr. dio 124 oranica klesta od 115 čhv jer je utvrđeno da nekretnina postoji upisana u zk.ul.br. 24 k.o. Purga kao čkbr. 1247/1 pa je za konačnu uknjižbu prava vlasništva napraviti geodetski elaborat usklađenja.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 18. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikolina Vrlec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. VLAHEK PATRICIA, Urana Dr 6, Keilor East, Australija, Australija

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park Hrvatske Mladeži 2, 49250 Zlatar
2. Općinski sud u Zlataru na spis O-1385/2025
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zlatar, 49250 Zlatar, Park hrvatske mladeži 2
4. Pol-274/10, Pol-293/09, Pol-64/10



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.02.2026 08:
10

**Serijski broj
certifikata**

404876597880099062480574636092932797306671369641

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18306001021a92f1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-